

6	통계청 보 도	자	चिमा दूर्या ने प्रमान के साम के प्रमान के साम के प्रमान के सम्मान के सम्मान के सम्मान के सम्मान के सम्मान के स
보도 일시	2022. 11. 15.(화) 12:00	배포 일시	2022. 11. 15.(화) 08:30
담당 부서	통계데이터허브국	책임자	과 장 차진숙(042-481-3675)
	행정통계과	담당자	서기관 박유권 (042-481-2544)

행정자료를 활용한 「2021년 주택소유통계」결과





일 러 두 기

- □「**주택소유통계**」는 **개인 및 가구별 주택소유 현황**을 파악하여 주택 관련 정책수립에 필요한 기초자료를 제공하기 위해 작성한 통계입니다.
 - 개인별 주택소유 현황은 2012년 기준부터, 가구단위는 2015년 기준부터 작성하였습니다.(기준시점은 11월 1일)
- □ 동 통계는 건축물대장, 주택공시가격, 재산세자료 등 주택관련 행정자료와 인구주택총조사의 인구·가구·주택자료를 활용하여 작성하였습니다.
 - 개인이 소유한 주택을 기준으로 작성하였고, 국가·지자체·법인· 외국인 등이 소유한 주택은 대상에서 제외하였습니다.
 - 다만, **가구별 소유통계**에서 **일반가구**를 구성하는 외국인(내국인과 함께 거주)이 소유한 주택은 대상에 포함하였습니다.
 - 주택 소유자가 사망한 경우(소유권 미이전) 개인소유로 분류하고,
 연령별 현황표에서는 사망자를 별도 구분하여 작성하였습니다.
 - 가구별 소유 통계에서 사망자, 장기 해외체류자 등이 소유한
 주택은 실질적 소유권이 있다고 간주되는 가구(배우자, 직계비속,
 직계존속 등)로 소유권을 재분류하였습니다.
 - 가구의 주택 자산가액은 실제 거래가격이 아닌 공시가격
 (2022.1.1. 기준)을 적용하여 체감과 차이가 있을 수 있습니다.
 - o 한 주택을 n명이 공동으로 소유하고 있는 경우, 그 주택에 대한 지분을 각각 1/n씩 소유하고 있는 것으로 간주하였습니다.

□ 자료 이용 시 유의사항

- 통계 작성에 사용된 기초자료와 작성기준 차이 등으로 인해 관련 유사 통계와 결과가 다를 수 있습니다.
- 동 통계는 **주택을 대상으로 작성**하였으며, **주택 이외의 거처***는 대상에서 제외하고, **법적 소유권을 적용**하여 작성하였습니다.
 - * 주택 이외의 거처 : 오피스텔, 숙박업소 객실, 판잣집, 비닐하우스 등

구	분	주택 소유율	자가 보유율
작성	대상	주택	주택 + 주택 이외의 거처
작성	방식	법적 소유권자를 기준으로 작성 * 사망자 소유 주택 등 일부만 실질적 소유권을 추정하여 반영	법적 소유 여부에 관계없이 가구를 대상으로 실질적 소유여부에 대한 인식을 조사
		(예) 등기 완료 기준	(예) 등기여부와는 무관하게 실질적으로 증여된 경우 자가로 분류

- 수록된 통계치는 반올림하여 작성하였으므로 통계표 내의 합계와 일치하지 않을 수 있습니다.
- 통계표 중「-」 표시는 해당 숫자가 없는 경우이고,「0」 표시는 공표단위 미만을 나타냅니다.

□ 결과 공표

- ㅇ 보도자료 : 통계청 홈페이지(http://kostat.go.kr)에 게시
- 통계표 : KOSIS 국가통계포털(http://kosis.kr)에 수록

□ 주요 용어

- o 가구 주택소유율: 전체 일반가구 중 주택을 소유한 가구의 비율
- 일반가구: 가족으로 구성된 가구, 1인가구, 가족과 5인 이하의 남남으로 구성된 가구, 남남으로만 구성된 5인 이하 가구
- ※ 한국인과 외국인이 함께 사는 5인 이하 가구는 일반가구에 포함

목 차

□ 2021 년 주택소유통계(요약) ····································
□ 2021년 주택소유통계(결과)
I. 개인의 주택 소유 현황
1. 개인의 주택 소유 현황 총괄6
2. 개인이 소유한 주택 현황
가. 단독 및 공동 소유 현황7
나. 지역별 개인소유 주택 현황8
다. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황10
3. 주택을 소유한 개인의 특성
가. 성·연령별 주택 소유자 현황13
나. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황14
다. 거주지역별 1인당 평균 소유주택수 현황15
라. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황16
Ⅱ. 가구의 주택 소유 현황
1. 가구의 주택 소유 현황 총괄18
2. 지역별 가구의 주택 소유 현황19

목 차

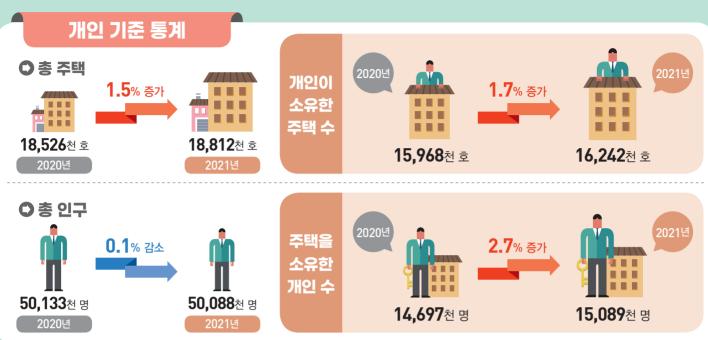
3. 거주지역 및 가구특성별 가구의 주택 소유율
가. 거주지역별 가구의 주택 소유율20
나. 가구특성별 주택 소유율22
4. 주택을 소유한 가구의 특성
가. 가구주 연령・가구원수 및 세대구성별 분포25
나. 주택 소유물건수별 가구 현황26
다. 소유 주택의 자산가액별 현황28
라. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황29
□ (분석자료) 2020-2021년 종단면 분석 결과
□ (분석자료) 2020-2021년 종단면 분석 결과1. 개인별 주택소유 현황 변화 ···································
` 기인별 주택소유 현황 변화 ···································
1. 개인별 주택소유 현황 변화
1. 개인별 주택소유 현황 변화 31 2. 지역별 주택 소유건수 증감 현황 32 3. 성·연령별 주택 소유건수 증감 현황 34
1. 개인별 주택소유 현황 변화



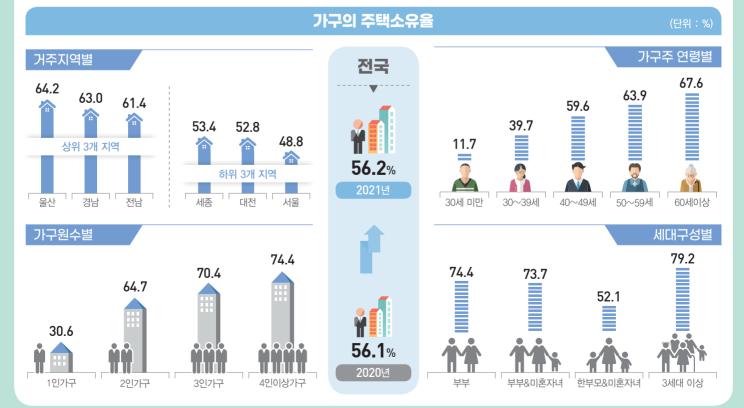
행점자료를 활용한



2021년 주택소유통계 결과





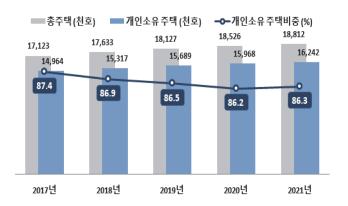


2021년 주택소유통계 [요약]

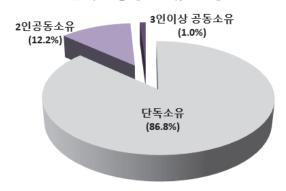
1. 개인 소유 주택 현황

- □ 전체 주택 18,812천호 중 개인이 소유한 주택은 16,242천호로 86.3% 차지하였으며, 전년(86.2%) 보다 0.1%p 증가
 - 개인 소유 주택수는 전년보다274천호(1.7%) 증가
 - 개인이 단독 소유한 주택과
 2인 이상 공동소유한 주택의
 비중은 각각 86.8%, 13.2%
 차지하였으며, 공동소유 비중*은
 매년 증가 추세
 - * ('18) $122 \rightarrow$ ('19) $125 \rightarrow$ ('20) $130 \rightarrow$ ('21) 132

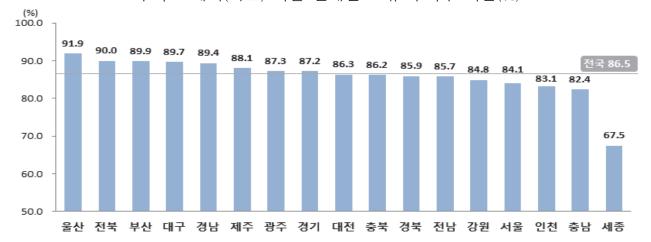
<개인소유 주택 현황>



<단독・공동 소유 현황>



- □ 주택소재지와 **동일한 시·도 내의 거주자**(관내인)가 **주택을 소유한** 비중은 86.5%로 전년과 유사
 - * ('18) $86.5 \rightarrow$ ('19) $86.5 \rightarrow$ ('20) $86.5 \rightarrow$ ('21) 86.5
 - < 주택 소재지(시도) 기준 관내인 소유 주택수 비율(%) >



2. 주택 소유자 현황

- □ **주택을 소유한 개인은 15,089천명**으로 전년보다 393천명(2.7%) 증가
 - 성별 소유 현황은 남성 8,206천명 (54.4%), 여성 6,883천명(45.6%)으로 여성 소유자 비중*은 지속적 증가 추세를 보임
 - * ('18) 44.4->('19) 44.7->('20) 45.2->('21) 45.6
 - 연령대별로는 50대가 전체의 25.1%를 차지하고, 다음으로 40대(22.1%), 60대(21.6%), 70대 (11.4%), 30대(10.9%) 등의 순으로 나타남

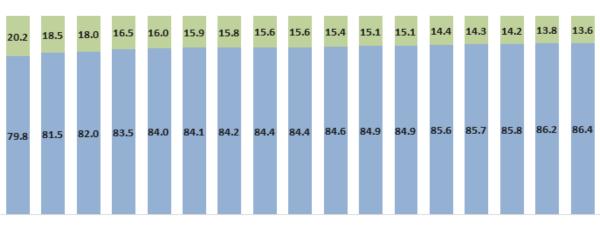
<주택소유자의 성별・연령대별 분포>



- □ 주택소유자 15,089천명이 소유한 주택수는 16,242천호이며, 주택을 소유한 사람의 1인당 평균 소유주택수는 1.08호로 전년(1.09호)보다 감소
 - 주택을 1건만 소유한 사람은 전체 소유자의 84.9%(12,816천명)이며,
 2건 이상 소유한 사람은 15.1%(2,273천명)로 그 비중*이 매년 증가해 왔으나 '20년 기준부터 감소
 - * ('16) 14.9 \rightarrow ('17) 15.5 \rightarrow ('18) 15.6 \rightarrow ('19) 15.9 \rightarrow <u>('20) 15.8 \rightarrow ('21) 15.1</u>
 - 2건 이상 주택 소유자 비중이 높은 지역은 제주(20.2%), 세종(18.5%), 충남 (18.0%) 순이며, 낮은 지역은 인천(13.6%), 광주(13.8%), 대구(14.2%) 순

<거주지역 및 소유물건수별 구성비(%)>

■1건 ■2건이상



3. 주택 소유 가구 현황

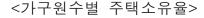
- □ 일반가구 21,448천 가구 중 **주택을 소유한 가구는 12,063천 가구**(56.2%)로 **전년 대비 2.8% 증가**, 무주택 가구는 **9,386천 가구**로 나타남
 - 주택을 1건만 소유한 가구는 8,917천 가구로 73.9%를 차지, 2건
 이상을 소유한 가구는 3,145천 가구로 26.1%를 차지
 - 주택 소유가구의 평균 주택수는 1.35호, 평균 주택 자산가액은 3억 7천 6백만원, 1호당 평균 주택면적은 86.6m², 가구주 평균 연령은 56.3세, 평균 가구원수는 2.63명임
- □ 일반가구의 **주택 소유율**은 56.2%로 전년 대비 0.2%p 증가함
 - 주택 소유율이 높은 지역은 울산(64.2%), 경남(63.0%), 전남(61.4%) 순,
 낮은 지역은 서울(48.8%), 대전(52.8%), 세종(53.4%) 순으로 나타남

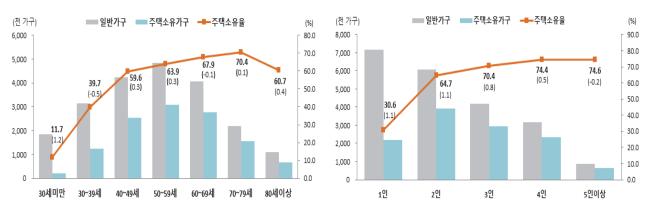
< 거주지역별 가구의 주택소유율 >

(%) 65.0 64.2 63.0 61.4 61.2 59.3 60.0 58.0 57.9 57.8 57.7 57.5 57.2 전국 56.2 56.0 55.0 52.8 48.8 50.0 경남 전남 경북 전북 충북 강원 대구 충남 광주 부산 인천 경기

가구특성별로는, 가구주 연령대가 70대인 가구(70.4%), 가구원수는 5인
 이상인 가구(74.6%), 세대구성은 3세대 이상인 가구(79.2%)에서 높게 나타남

<가구주 연령대별 주택소유율>





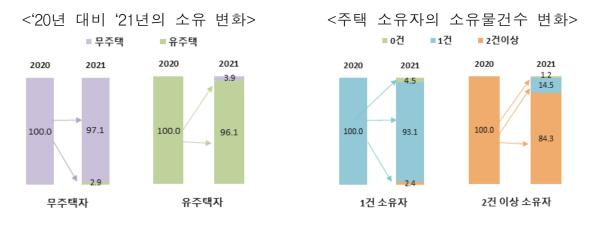
※ ()는 전년 대비 주택소유율 증감(%p)

- □ 주택을 소유한 가구의 **주택 자산가액* 기준 10분위별 현황**을 보면, 상위 분위의 가구에서 평균 소유주택수가 많은 것으로 나타남
 - 10분위(상위 10%)의 평균 주택 자산가액은 14억 8천 4백만원, 평균 소유주택수는 2.35호, 1분위(하위 10%)의 평균 주택 자산가액은 3천만원, 평균 소유주택수 0.98호
 - * 주택자산가액은 2022. 1. 1. 기준 주택공시가격을 적용하여 산정하였으며, 다른 사람(가구)과 공동으로 소유한 주택에 대해서는 소유지분을 반영하여 집계



4. 2020-2021년 종단면 분석

- ※ 종단면 분석은 '20년과 '21년 모두 존재한 사람을 대상으로 집계하였으며, 출생, 사망, 해외 이주 등은 제외
- □ '20년 대비 '21년에 **주택 소유건수가 증가**한 사람은 **1,393천명**이며, 소유건수가 감소한 사람은 **983천명**이었음
 - '20년 무주택자(35,662천명) 중 '21년 유주택자는 1,036천명(2.9%),
 '20년 유주택자(13,989천명) 중 '21년 무주택자는 552천명(3.9%)임
 - 1건 소유(11,726천명)에서 2건 이상으로 된 사람은 283천명(2.4%), 2건 이상 소유(2,262천명)에서 1건으로 된 사람은 328천명(14.5%)임



< 표1. 주택소유통계 총괄표 >

(단위 : 천호, 천명, 천가구, 호, %p, %)

		¬ ⊔		1 · 선호, 선명	, , _ 증감	
		구분	2020년	2021년	증감	증감률
총 주	택수		18,526	18,812	286	1.5
		아파트	11,662	11,949	287	2.5
	개인이	기 소유한 주택수(A)	15,968	16,242	274	1.7
개인		아파트	9,647	9,924	277	2.9
기준	주택을	을 소유한 개인수(B)	14,697	15,089	393	2.7
,	소유기	자 기준 1인당 평균 소유 주택수 (A/B)	1.09	1.08	-0.01	_
	일반기	가구수(C)	20,927	21,448	522	2.5
	가구이	세서 소유한 주택수(D)	15,983	16,257	274	1.7
가구		아파트	9,655	9,933	277	2.9
기준	주택을	을 소유한 가구수(E)	11,730	12,063	333	2.8
		가구의 주택소유율(E/C*100)	56.1	56.2	0.2	_
	소유기	├구 기준 가구당 평균 소유 주택수 (D/E)	1.36	1.35	-0.01	_

[※] 가구별 소유 현황은 **일반가구만을 대상**으로 집계

⁻ 집단가구(집단시설가구, 비혈연 6인이상 가구) 및 외국인 가구(외국인으로만 구성된 가구) 제외

[※] 개인 소유 집계 시 **외국인 소유 주택은 개인이 소유한 주택 대상에서 제외**되나, 가구 소유 집계시는 **일반가구에 속한 외국인(내국인과 함께 거주)이 소유한 주택은 대상에 포함**

di.

I. 개인의 주택 소유 현황



1. 개인의 주택 소유 현황 총괄

- ◇ 총 주택 18,812천호 중 개인이 소유한 주택은 16,242천호(86.3%)를 차지하였고, 주택을 소유한 개인은 15,089천명으로 나타남
- □ '21. 11. 1. 기준 총 주택수 18,812천호 중에서 개인이 소유한 주택은 16,242천호로 총 주택의 86.3%를 차지하며, '20년 15,968천호에 비해 274천호(1.7%) 증가
 - 개인소유 주택 중 아파트는 9,924천호로 61.1%를 차지하고, 이는
 '20년 9,647천호에 비해 277천호(2.9%) 증가한 것임
- □ **주택 소유자**는 **15,089천명**으로 '20년 14,697천명에 비해 393천명 (2.7%) 증가
 - 주택 소유자 기준 1인당 평균 소유 주택수는 1.08호로 전년(1.09호)
 보다 감소한 것으로 나타남

< 표2. 개인의 주택 소유 현황 >

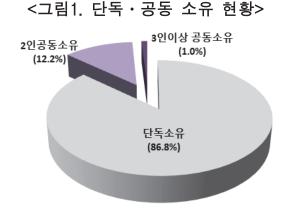
(단위 : 천호, 천명, 호, %, %p)

		2020년	2021년	증감 현황		
		2020년	2021년	증감	증감률	
총주택 (구성비)		18,526 (100.0)	18,812 (100.0)	286 (-)	1.5	
	아파트	11,662	11,949	287	2.5	
개인이 (구성비)	소유한 주택	15,968 (86.2)	16,242 (86.3)	274 (0.1)	1.7	
	아파트	9,647	9,924	277	2.9	
주택 소유자		14,697	15,089	393	2.7	
소유자	기준 1인당 평균 소유 주택수	1.09	1.08	-0.01	_	

2. 개인이 소유한 주택 현황

가. 단독 및 공동 소유 현황

- ◇ 개인이 소유한 주택 중 단독으로 소유한 주택은 14,096천호(86.8%)를 차지하고, 2인 이상이 공동으로 소유한 주택은 2,145천호(13.2%)를 차지
- □ 개인이 소유한 주택 16,242천호 중단독으로 소유한 주택은 14,096천호(86.8%)를 차지
 - 2인이 공동 소유한 주택은 1,981천호 (12.2%), 3인 이상이 공동으로
 소유한 주택은 164천호(1.0%)임



- □ 전년과 비교해보면, 단독으로 소유한 주택은 **207천호**(1.5%) 증가하고, 공동 소유 주택은 **67천호**(3.2%) 증가함
 - **단독 소유와 공동 소유 비중**은 각각 **86.8%**, **13.2**%로서 공동 소유 비중이 전년 대비 0.2%p 증가
 - 아파트의 공동 소유 비중은 14.3%로 전년 대비 0.4%p 증가

< 표3. 개인소유 주택의 단독·공동 소유 현황 >

(단위: 천호, %, %p)

		2020년		202	1년	증	감	증감률	
		주택	아파트	주택	아파트	주택	아파트	주택	아파트
	혜	15,968	9,647	16,242	9,924	274	277	1.7	2.9
Ę	단독소유	13,889	8,309	14,096	8,506	207	197	1.5	2.4
((구성비)	(87.0)	(86.1)	(86.8)	(85.7)	(-0.2)	(-0.4)		
-	공동소유	2,079	1,338	2,145	1,418	67	80	3.2	6.0
((구성비)	(13.0)	(13.9)	(13.2)	(14.3)	(0.2)	(0.4)		
	2인	1,907	1,292	1,981	1,372	75	81	3.9	6.3
	3인	105	36	100	35	-5	-1	-5.0	-2.9
	4인	34	7	33	8	-1	0	-3.1	4.2
	5인 이상	33	3	32	3	-2	0	-4.9	6.1

나. 지역별 개인소유 주택 현황

- ◇ 개인소유 주택의 비중은 울산, 경남, 부산 순으로 높고, 세종, 전남, 전북 순으로 낮았으며, 개인소유 비중은 인천(△0.6%p)이 가장 크게 감소
- □ 총 주택 중 개인이 소유한 주택의 비중이 높은 지역은 울산(91.7%), 경남(89.3%), 부산(88.8%) 순이며, 낮은 지역은 세종(78.8%), 전남 (81.0%), 전북(83.6%) 순으로 나타남
 - 전년 대비 개인소유 주택수 증가율이 높은 지역은 세종(4.4%), 경기
 (2.5%), 강원(2.5%) 순으로 나타남
 - 개인소유 비중은 경북(0.9%p), 경남(0.8%p), 제주(0.8%p) 등은 증가,
 인천(△0.6%p), 울산(△0.5%p), 세종(△0.5%p) 등은 감소로 나타남

< 표4. 시·도별 개인소유 주택 현황 >

(단위 : 천호, %, %p)

		2020년		2021년			증감			증감률	
주택 소재지	총주택	개인 소유 주택	비율	총주택	개 인 소유 주택	비율	총주택	개인 소유 주택	비율	총주택	개인 소유 주택
 전국	18,526	15,968	(86.2)	18,812	16,242	(86.3)	286	274	(0.1)	1.5	1.7
서울	3,015	2,640	(87.6)	3,068	2,682	(87.4)	53	41	(-0.2)	1.8	1.6
부산	1,276	1,129	(88.5)	1,283	1,139	(8.88)	7	9	(0.3)	0.5	0.8
대구	810	718	(88.6)	816	723	(88.6)	6	5	(-0.0)	0.7	0.7
인천	1,033	919	(89.0)	1,053	931	(88.4)	21	12	(-0.6)	2.0	1.3
광주	538	453	(84.1)	543	460	(84.8)	4	7	(0.6)	8.0	1.6
대전	497	435	(87.5)	501	438	(87.4)	4	3	(-0.1)	0.9	0.7
울산	395	364	(92.1)	397	364	(91.7)	2	0	(-0.5)	0.6	0.1
세종	137	109	(79.3)	144	113	(78.8)	7	5	(-0.5)	5.0	4.4
경기	4,495	3,821	(85.0)	4,608	3,918	(85.0)	113	97	(0.0)	2.5	2.5
강원	644	535	(83.0)	655	548	(83.7)	11	13	(0.7)	1.7	2.5
충북	640	541	(84.4)	650	550	(84.6)	10	9	(0.2)	1.6	1.8
충남	865	738	(85.3)	875	747	(85.4)	10	9	(0.1)	1.1	1.3
전북	741	618	(83.3)	748	625	(83.6)	7	7	(0.3)	0.9	1.2
전남	802	643	(80.2)	811	657	(81.0)	9	14	(0.7)	1.2	2.1
경북	1,094	949	(86.7)	1,104	966	(87.6)	9	18	(0.9)	0.9	1.9
경남	1,297	1,148	(88.5)	1,306	1,167	(89.3)	9	18	(0.8)	0.7	1.6
제주	246	210	(85.2)	250	215	(86.0)	3	5	(8.0)	1.3	2.2

[※] 개인이 소유한 주택 이외 주택은 법인, 국가, 지자체, 종중, 외국인 등이 소유한 주택을 의미

< 그림2. 시·도별 개인소유 주택 현황 >



□ 시·군·구별 개인소유 주택 비중이 높은 지역은 경기 과천시(96.9%), 대구 서구(96.8%), 서울 광진구(95.8%) 등의 순이고, 낮은 지역은 부산 기장군(57.9%), 충남 계룡시(66.6%), 강원 화천군(69.1%) 순임

< 표5. 시·군·구별 개인소유 주택 비중 상·하위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위: 천호, %)

		상위 10개	지역		하위 10개 지역				
	주택소재지	총주택	개인소유 주택	비율	주택소재지	총주택	개인소유 주택	비율	
	전국	18,811.6	16,242.0	(86.3)					
1	경기 과천시	18.4	17.9	(96.9)	부산 기장군	65.1	37.7	(57.9)	
2	대구 서구	51.1	49.5	(96.8)	충남 계룡시	17.2	11.4	(66.6)	
3	서울 광진구	91.4	87.6	(95.8)	강원 화천군	10.0	6.9	(69.1)	
4	부산 연제구	75.5	71.8	(95.1)	충북 증평군	15.3	10.7	(69.9)	
5	서울 도봉구	108.0	102.2	(94.7)	충북 진천군	39.7	27.8	(70.0)	
6	경기 광주시	130.4	123.2	(94.5)	경기 하남시	95.2	66.9	(70.3)	
7	부산 남구	106.7	100.8	(94.4)	강원 양구군	8.3	5.9	(71.4)	
8	대구 남구	41.9	39.5	(94.2)	부산 강서구	48.4	34.8	(71.9)	
9	경북 성주군	17.2	16.1	(94.1)	경기 파주시	169.6	123.5	(72.9)	
10	인천 강화군	30.2	28.3	(93.8)	경기 화성시	311.8	230.0	(73.8)	

다. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황

- ◇ 주택 소재지와 동일한 시·도 내의 거주자가 주택을 소유한 비중은 86.5%를 차지하였고, 외지인(타 시·도 거주자)이 주택을 소유하고 있는 비중은 13.5%로 나타남
- □ 개인이 소유한 주택 중 **주택 소재지와 동일 시·도 내의 거주자**(관내인)가 **주택을 소유한 비중은 86.5**%로 전년과 유사
 - 관내인 소유 비중은 울산(91.9%), 전북(90.0%), 부산(89.9%) 순, 외지인 소유 비중은 세종(32.5%), 충남(17.6%), 인천(16.9%) 순으로 높음

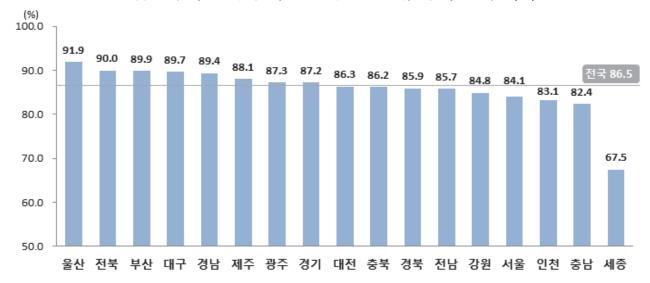
< 표6. 주택 소재지 기준 관내인·외지인 소유 현황 >

(단위: 천호, %, %p)

			2020년			2021년					
주택											관내인
소재지	개인소유 주택	관내인	소유	외지인	소유	개인소유 주택	관내인소유		외지인소유		비중 증감
	1 -1	주택수	비율	주택수	비율	十号	주택수	비율	주택수	비율	
 전국	15,968	13,819	(86.5)	2,150	(13.5)	16,242	14,050	(86.5)	2,192	(13.5)	-0.0
서울	2,640	2,226	(84.3)	415	(15.7)	2,682	2,256	(84.1)	426	(15.9)	-0.2
부산	1,129	1,018	(90.2)	111	(9.8)	1,139	1,024	(89.9)	115	(10.1)	-0.2
대구	718	645	(89.8)	73	(10.2)	723	648	(89.7)	74	(10.3)	-0.1
인천	919	765	(83.3)	154	(16.7)	931	774	(83.1)	157	(16.9)	-0.1
광주	453	395	(87.2)	58	(12.8)	460	402	(87.3)	59	(12.7)	0.0
대전	435	375	(86.2)	60	(13.8)	438	378	(86.3)	60	(13.7)	0.2
울산	364	335	(92.2)	28	(7.8)	364	334	(91.9)	29	(8.1)	-0.3
세종	109	72	(66.0)	37	(34.0)	113	76	(67.5)	37	(32.5)	1.4
경기	3,821	3,324	(87.0)	497	(13.0)	3,918	3,416	(87.2)	502	(12.8)	0.2
강원	535	453	(84.8)	81	(15.2)	548	464	(84.8)	84	(15.2)	-0.0
충북	541	466	(86.3)	74	(13.7)	550	474	(86.2)	76	(13.8)	-0.1
충남	738	608	(82.5)	129	(17.5)	747	615	(82.4)	132	(17.6)	-0.1
전북	618	556	(90.0)	62	(10.0)	625	562	(90.0)	63	(10.0)	-0.0
전남	643	550	(85.5)	93	(14.5)	657	563	(85.7)	94	(14.3)	0.3
경북	949	815	(86.0)	133	(14.0)	966	830	(85.9)	136	(14.1)	-0.0
경남	1,148	1,029	(89.7)	119	(10.3)	1,167	1,042	(89.4)	124	(10.6)	-0.3
제주	210	185	(88.3)	25	(11.7)	215	189	(88.1)	26	(11.9)	-0.2

^{※ 2}인 이상이 공동으로 소유한 주택의 경우 거주 지역별로 소유자의 지분을 합산하여 지분이 가장 높은 지역을 소유 지역으로 할당

< 그림3. 주택 소재지 기준 관내인의 소유 주택수 비율(%) >



- □ 시·군·구 기준으로 보면, 같은 시군구 내에 거주하는 **관내인이 주택을** 소유한 비중은 76.2%를 차지함
 - 관내인의 소유 비중이 높은 지역은 전남 여수시(89.0%), 제주 제주시 (87.3%), 경북 영주시(86.5%) 순이고, 낮은 지역은 서울 용산구(54.2%), 서울 중구(60.3%), 부산 중구(61.7%) 순임

< 표7. 관내인의 주택 소유 비중 상・하위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천호, %)

		상위 10개 저	기역		하위 10개 지역				
	주택소재지 개인소위 주택		관내인 소유 비율		주택소재지	개인소유 주택	관내인 소유	비율	
	전국	16,242.0	12,379.4	(76.2)					
1	전남 여수시	89.5	79.7	(89.0)	서울 용산구	67.3	36.5	(54.2)	
2	제주 제주시	152.5	133.2	(87.3)	서울 중구	33.9	20.5	(60.3)	
3	경북 영주시	37.0	32.0	(86.5)	부산 중구	16.1	9.9	(61.7)	
4	전북 익산시	97.1	82.6	(85.1)	인천 중구	42.9	26.5	(61.8)	
5	경남 진주시	119.3	101.3	(85.0)	서울 강남구	150.3	95.9	(63.8)	
6	전북 남원시	28.5	24.2	(84.9)	서울 마포구	107.3	69.6	(64.9)	
7	전남 진도군	12.2	10.3	(84.6)	강원 평창군	19.4	12.7	(65.3)	
8	경남 김해시	174.0	147.0	(84.5)	부산 동구	30.8	20.4	(66.1)	
9	강원 춘천시	90.4	76.3	(84.4)	서울 서초구	114.3	75.7	(66.2)	
10	전남 순천시	95.6	80.7	(84.4)	서울 성동구	79.6	52.9	(66.4)	

□ 외지인 소유 주택의 소유자 거주지 현황

- 서울의 경우, 외지인 주택소유자의 거주 지역은 경기 고양시가 6.7%로 가장 많고, 경기 용인시 6.0%, 경기 성남시 5.8% 등의 순임
- 경기도의 경우, 외지인 주택소유자의 거주 지역은 서울 송파구 4.5%,
 강남구 4.2%, 서초구 3.0%의 순으로 나타남

< 표8. 외지인 주택 소유자의 거주지역 상위 3순위 >

(단위 : 천호, %)

								(L	[커 · 신	- , /0/
	외지인			외지인	인 주택 소유자의	거주지	역 상위 :	3순위		
주택 소재지	소유 주택수	15	순위		2ธ์	-위		3순	위	
		거주지역	주택수	비율	거주지역	주택수	비율	거주지역	주택수	비율
서울	426.2	경기 고양시	28.6	(6.7)	경기 용인시	25.6	(6.0)	경기 성남시	24.7	(5.8)
부산	114.6	경남 양산시	11.8	(10.3)	경남 김해시	10.1	(8.8)	경남 창원시	8.0	(7.0)
대구	74.2	경북 경산시	8.0	(10.7)	경북 구미시	3.7	(5.0)	경북 성주군	3.4	(4.6)
인천	156.9	경기 부천시	11.2	(7.1)	경기 김포시	6.4	(4.1)	경기 고양시	5.0	(3.2)
광주	58.5	전남 나주시	4.9	(8.3)	전남 담양군	3.7	(6.2)	전남 화순군	3.4	(5.7)
대전	59.8	세종시	6.3	(10.5)	충북 청주시	2.5	(4.1)	충남 금산군	2.4	(4.1)
울산	29.5	경북 경주시	3.1	(10.5)	경남 양산시	1.4	(4.7)	부산 해운대구	1.2	(4.1)
세종	36.9	대전 유성구	4.2	(11.3)	대전 서구	3.4	(9.3)	충북 청주시	3.3	(9.1)
경기	502.1	서울 송파구	22.5	(4.5)	서울 강남구	21.3	(4.2)	서울 서초구	15.2	(3.0)
강원	83.5	경기 용인시	2.8	(3.4)	경기 수원시	2.8	(3.4)	경기 성남시	2.6	(3.1)
충북	76.1	세종시	3.2	(4.2)	경기 수원시	2.5	(3.2)	경기 용인시	2.4	(3.1)
충남	131.7	대전 서구	5.4	(4.1)	경기 수원시	4.8	(3.7)	경기 평택시	4.4	(3.3)
전북	62.7	경기 수원시	1.8	(2.8)	경기 용인시	1.8	(2.8)	경기 성남시	1.4	(2.2)
전남	93.8	광주 북구	9.4	(10.0)	광주 광산구	8.2	(8.7)	광주 서구	7.4	(7.9)
경북	136.0	대구 수성구	12.0	(8.8)	대구 달서구	10.0	(7.4)	대구 북구	8.4	(6.2)
경남	124.1	부산 북구	6.2	(5.0)	부산 해운대구	5.8	(4.7)	부산 부산진구	5.5	(4.4)
제주	25.5	서울 강남구	0.8	(3.2)	경기 성남시	0.8	(3.2)	경기 고양시	0.8	(3.0)

[※] 외지인 소유 주택의 기준은 시·도(광역자치단체)를 기준으로 하였으며, 소유자의 거주지역은 시·군·구를 기준으로 작성

3. 주택을 소유한 개인의 특성

가. 성·연령별 주택 소유자 현황

- ◇ 주택 소유자 15,089천명 중 남성은 8,206천명(54.4%)이고, 여성은 6,883천명 (45.6%)으로 여성 소유자 비중은 전년 대비 0.4%p 증가
- □ **주택 소유자**는 **15,089천명**으로 '20년 14,697천명에 비해 393천명(2.7%) 증가함
 - **여성 소유자 비중***은 **45.6**%로 전년 대비 0.4%p 증가하여 매년 **증가** 추세임
 - * ('16)43.6% \rightarrow ('17)43.9% \rightarrow ('18)44.4% \rightarrow ('19)44.7% \rightarrow ('20)45.2% \rightarrow ('21)45.6%
 - 연령별로는 50대가 3,793천명으로 전체의 25.1%를 차지하고, 다음으로 40대(22.1%), 60대(21.6%), 70대(11.4%), 30대(10.9%) 등의 순이며, 40~50대 연령층이 전체 소유자의 47.2%를 차지함

< 표9. 성 · 연령별 주택 소유자 현황 >

(단위: 천명, %)

		전체	인구(내	국인)				주택 4		주택 소유자				
	전체	남	구성비	여	구성비	전체	구성비	남	구성비	여	구성비			
2020년	50,133 24,973 (49.8)		25,161	(50.2)	14,697	(100.0)	8,055	(54.8)	6,641	(45.2)				
2021년	50,088 24,944 (49.8)		25,145	(50.2)	15,089	(100.0)	8,206	(54.4)	6,883	(45.6)				
30세미만	14,797			7,101	(14.2)	291	(1.9)	158	(1.0)	133	(0.9)			
30~39세	6,489			3,131	(6.3)	1,647	(10.9)	967	(6.4)	680	(4.5)			
40~49세	7,841	3,980	(7.9)	3,861	(7.7)	3,335	(22.1)	1,858	(12.3)	1,478	(9.8)			
50~59세	8,327	4,182	(8.3)	4,145	(8.3)	3,793	(25.1)	1,965	(13.0)	1,828	(12.1)			
60~69세	6,939	3,386	(6.8)	3,554	(7.1)	3,256	(21.6)	1,711	(11.3)	1,545	(10.2)			
70~79세	3,646			1,996	(4.0)	1,723	(11.4)	920	(6.1)	803	(5.3)			
80세이상	2,048 691 (1.4)		1,356	(2.7)	724	(4.8)	369	(2.4)	355	(2.4)				
사망자**						320	(2.1)	259	(1.7)	60	(0.4)			

^{**} 통계 작성 시점에 이미 사망 했으나 소유권이 유지되고 있는 주택 소유권자를 의미

나. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황

- ◇ 전국 모든 지역에서 주택소유자는 전년 대비 증가한 것으로 나타났으며, 세종(6.4%), 경기(4.0%), 제주(3.3%) 등은 전국 평균 이상을 보임
- □ 지역별 주택 소유자수는 경기 3,732천명, 서울 2,602천명, 경남 1,075천명 순으로 나타남
 - 전년과 비교하면 모든 지역에서 소유자수가 증가하였으며, 증가율이
 높은 지역은 세종(6.4%), 경기(4.0%), 제주(3.3%), 강원(3.0%) 순임
 - 주택소유자를 성별로 보면 **남성 1.9**%, **여성 3.6**% **증가**, 모든 지역에서 **여성의 증가율**이 남성보다 **더 높게** 나타남

< 표10. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 천명, %)

거주					2021년		주택 소	<u></u> 유자 등	증감	주택 4	노유자 증	·감률
지역	소유자	남	여	소유자	남	여	소유자	남	여	전체	남	여
전국	14,697	8,055	6,641	15,089	8,206	6,883	393	150	242	2.7	1.9	3.6
서울	2,536	1,314	1,222	2,602	1,340	1,262	66	26	40	2.6	2.0	3.3
부산	1,002	518	484	1,019	521	498	17	4	13	1.7	0.7	2.8
대구	698	372	326	709	375	334	11	3	8	1.6	0.8	2.4
인천	803	430	373	823	439	384	20	8	11	2.5	2.0	3.0
광주	419	219	201	430	223	208	11	4	7	2.6	2.0	3.4
대전	411	220	190	419	223	196	8	3	5	2.0	1.2	2.9
울산	359	211	148	362	212	150	3	0	2	0.8	0.2	1.6
세종	93	53	40	99	56	43	6	3	3	6.4	5.6	7.5
경기	3,587	1,949	1,638	3,732	2,016	1,716	145	67	78	4.0	3.4	4.7
강원	460	257	202	473	262	211	14	5	9	3.0	1.9	4.5
충북	483	278	205	493	281	212	11	3	7	2.2	1.1	3.6
충남	635	375	259	646	379	267	12	4	8	1.8	1.0	3.0
전북	548	308	241	557	309	249	9	1	8	1.6	0.3	3.3
전남	574	340	234	589	344	244	14	4	10	2.5	1.2	4.2
경북	848	508	340	868	514	354	21	6	15	2.4	1.2	4.3
경남	1,055	601	455	1,075	607	468	20	7	14	1.9	1.1	3.0
제주	185	102	83	191	105	86	6	3	4	3.3	2.5	4.3

< 그림4. 거주지역별 주택 소유자수 및 증감률 >



다. 거주지역별 1인당 평균 소유주택수 현황

- □ 거주지역별 **1인당 평균 소유주택수는 제주 거주자가 1.14호**로 가장 많고, 대구 거주자는 1.04호로 가장 적게 나타남
 - 전국 평균(1.08호) 보다 높은 지역은 부산(1.12호), 강원(1.12호), 충북(1.10호), 충남(1.11호), 전북(1.11호), 전남(1.10호), 경북(1.09호), 제주(1.14호)로 나타남

< 표11. 거주지역별 1인당 평균 소유주택수 현황 >

(단위 : 천명, 천호, 호)

		2020년			2021년		
거주 지역	주택 소유자수 (A)	개인소유 주택수 (B)	1인당 소유주택수 (B/A)	주택 소유자수 (A)	개인소유 주택수* (B)	1인당 소유주택수 (B/A)	1인당 소유주택수 (증감)
	14,697	15,968	1.09	15,089	16,242	1.08	-0.01
서울	2,536	2,717	1.07	2,602	2,742	1.05	-0.02
부산	1,002	1,134	1.13	1,019	1,143	1.12	-0.01
대구	698	735	1.05	709	741	1.04	-0.01
인천	803	876	1.09	823	887	1.08	-0.01
광주	419	456	1.09	430	465	1.08	-0.01
대전	411	445	1.08	419	450	1.07	-0.01
울산	359	383	1.07	362	383	1.06	-0.01
세종	93	101	1.08	99	105	1.06	-0.02
경기	3,587	3,851	1.07	3,732	3,951	1.06	-0.01
강원	460	515	1.12	473	529	1.12	-0.00
충북	483	531	1.10	493	541	1.10	-0.00
충남	635	709	1.12	646	720	1.11	-0.00
전북	548	610	1.11	557	620	1.11	-0.00
전남	574	631	1.10	589	648	1.10	0.00
경북	848	925	1.09	868	946	1.09	-0.00
경남	1,055	1,136	1.08	1,075	1,153	1.07	-0.00
제주	185	212	1.15	191	218	1.14	-0.01

^{*} 개인소유 주택수는 각 시도에 거주하는 주택 소유자가 전국에 소유하고 있는 모든 주택에 대한 지분을 합산하여 산출한 가상의 주택 수로 주택소재지 기준 주택수와 다름

라. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황

- ◇ 주택 소유자 15,089천명 중 1건만 소유한 사람은 12,816천명(84.9%),2건 소유한 사람은 1,804천명(12.0%), 3건 소유자의 비중은 1.9%임
- □ 주택 1건 소유자 비율은 84.9%로 전년 대비 0.7%p 증가, 2건 이상 소유자는 2,273천명(15.1%)으로 전년 대비 0.7%p 감소한 것으로 나타남
 - 거주지역별로 2건 이상 주택소유자 비중이 높은 지역은 제주(20.2%),
 세종(18.5%), 충남(18.0%) 순이며, 낮은 지역은 인천(13.6%), 광주(13.8%),
 대구(14.2%) 순으로 나타남

< 표12. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 천명, %)

	거주				2건									
년도 	거주 지역	합계	1건	비율	이상	비율	2건	비율	3건	비율	4건	비율	5건 이상	비율
2020	전국	14,697	12,377	(84.2)	2,320	(15.8)	1,830	(12.5)	297	(2.0)	76	(0.5)	117	(8.0)
2021	전국	15,089	12,816	(84.9)	2,273	(15.1)	1,804	(12.0)	283	(1.9)	72	(0.5)	114	(8.0)
	서울	2,602	2,231	(85.7)	371	(14.3)	277	(10.7)	44	(1.7)	14	(0.5)	36	(1.4)
	부산	1,019	856	(84.0)	163	(16.0)	128	(12.5)	20	(2.0)	5	(0.5)	10	(1.0)
	대구	709	608	(85.8)	101	(14.2)	83	(11.7)	12	(1.7)	3	(0.4)	3	(0.4)
	인천	823	711	(86.4)	112	(13.6)	90	(10.9)	13	(1.6)	3	(0.4)	5	(0.6)
	광주	430	371	(86.2)	59	(13.8)	48	(11.1)	7	(1.7)	2	(0.4)	2	(0.5)
	대전	419	354	(84.6)	64	(15.4)	51	(12.3)	8	(2.0)	2	(0.5)	2	(0.6)
	울산	362	305	(84.4)	56	(15.6)	47	(12.9)	7	(1.8)	1	(0.4)	2	(0.5)
	세종	99	81	(81.5)	18	(18.5)	14	(14.6)	2	(2.5)	1	(0.7)	1	(0.7)
	경기	3,732	3,195	(85.6)	537	(14.4)	429	(11.5)	64	(1.7)	17	(0.4)	27	(0.7)
	강원	473	395	(83.5)	78	(16.5)	62	(13.0)	10	(2.2)	3	(0.6)	3	(0.7)
	충북	493	419	(84.9)	74	(15.1)	60	(12.1)	10	(1.9)	2	(0.5)	3	(0.6)
	충남	646	530	(82.0)	116	(18.0)	91	(14.2)	17	(2.6)	4	(0.7)	4	(0.7)
	전북	557	473	(84.9)	84	(15.1)	67	(12.1)	11	(2.0)	3	(0.5)	3	(0.5)
	전남	589	496	(84.2)	93	(15.8)	75	(12.8)	13	(2.1)	3	(0.5)	2	(0.4)
	경북	868	732	(84.4)	136	(15.6)	111	(12.8)	17	(2.0)	4	(0.4)	4	(0.4)
	경남	1,075	905	(84.1)	171	(15.9)	141	(13.1)	21	(2.0)	4	(0.4)	4	(0.4)
	제주	191	153	(79.8)	39	(20.2)	29	(15.1)	6	(2.9)	2	(8.0)	2	(1.3)

[※] 소유물건 수는 개인이 단독 또는 공동으로 소유한 주택의 소유건수 합계를 의미함 예를 들면, '갑'이 단독으로 주택을 1건 소유하고, 타인과 공동으로도 주택을 1건 소유하고 있는 경우 '갑'의 주택소유건수는 2건으로 집계함

< 그림5. 거주지역 및 소유물건수별 구성비(%) >

■ 1건 ■ 2건이상



- □ 거주지 기준 주택 소유자 중 **2건 이상 주택 소유자 비중**이 높은 **시**(市) 지역은 제주 **서귀포시**(20.6%), 제주 **제주시**(20.0%) 순으로 나타남
 - 군(郡) 지역으로는 충남 서천군(26.3%), 전남 영광군(25.5%), 전북 고창군(24.6%) 순으로 나타남

< 표13. 주택 2건 이상 소유자 비중 상위 지역(시군구 기준) >

(단위: 천명, %)

	,	시(市) 지역(14	.7フㅐ)			군(郡) 지역(8	2개)	
	거주지역	주택소유 개인	2건이상 소유자	비율	거주지역	주택소유 개인	2건이상 소유자	비율
	전국	15,089.2	2,273.3	(15.1)				
	시 지역 합계	13,645.0	2,019.5	(14.8)	군 지역 합계	1,444.1	253.7	(17.6)
1	제주 서귀포시	52.0	10.7	(20.6)	충남 서천군	17.5	4.6	(26.3)
2	제주 제주시	139.3	27.9	(20.0)	전남 영광군	15.5	4.0	(25.5)
3	충남 당진시	51.1	10.2	(20.0)	전북 고창군	16.6	4.1	(24.6)
4	충남 보령시	31.5	6.0	(19.1)	경북 울릉군	2.7	0.6	(23.8)
5	부산 해운대구	129.0	24.5	(19.0)	인천 옹진군	6.8	1.5	(22.7)
6	충남 공주시	33.2	6.3	(19.0)	강원 횡성군	15.9	3.6	(22.5)
7	경기 여주시	34.1	6.3	(18.6)	충남 예산군	27.5	6.1	(22.3)
8	세종시	99.1	18.3	(18.5)	전남 함평군	10.3	2.3	(22.2)
9	대구 수성구	133.4	24.3	(18.2)	충남 태안군	21.1	4.6	(22.0)
10	서울 강남구	153.5	28.0	(18.2)	강원 홍천군	22.9	4.7	(20.7)

※ 시(구) 지역과 군지역의 특성을 고려하여 2그룹으로 구분

di.

Ⅱ. 가구의 주택 소유 현황



1. 가구의 주택 소유 현황 총괄

- ◇ 총 주택 18,812천호 중 가구가 소유한 주택은 16,257천호를 차지하고, 주택을 소유한 가구는 12,063천 가구로 나타남
- □ '21. 11. 1. 기준 총 주택 18,812천호 중에서 가구가 소유한 주택은 16,257천호로 86.4%를 차지하고, '20년 15,983천호에 비해 274천호 (1.7%) 증가
 - 가구가 소유한 주택 중 아파트는 9,933천호로 61.1%를 차지하고,
 '20년 9,655천호에 비해 277천호(2.9%) 증가
- □ 일반가구는 21,448천 가구로 '20년에 비해 522천 가구(2.5%) 증가하고, 주택을 소유한 가구는 12,063천 가구로 333천 가구(2.8%) 증가하여 가구의 주택소유율은 56.2%로 나타남
 - o 주택소유 가구당 평균 소유 주택수는 1.35호로 전년대비 0.01호 감소

< 표1. 가구의 주택 소유 현황 >

(단위: 천호, 천 가구, 호, %p, %)

			(2.11	증감	-1 -1	
		2020년	2021년	증감	현황	
		2020년	2021년	증감	증감률	
총 주택 (구성비)		18,526 (100.0)	18,812 (100.0)	286 (-)	1.5	
	아파트	11,662	11,949	287	2.5	
일반가-	구수(A)	20,927	21,448	522	2.5	
가구에서 (구성비)	너 소유한 주택수(B))	15,983 (86.3)	16,257 (86.4)	274 (0.1)	1.7	
	아파트	9,655	9,933	277	2.9	
주택을	소유한 가구수(C)	11,730	12,063	333	2.8	
가구의	주택소유율(C/A*100)	56.1	56.2	0.2		
소유 가	구당 평균 소유 주택수(B/C)	1.36	1.35	-0.01	_	

2. 지역별 가구의 주택 소유 현황

- ◇ 전체 주택 중 가구 소유 비중은 86.4%를 차지, 가구소유 주택의 비중이 높은 지역으로는 울산(91.7%), 경남(89.4%)로 나타남
- □ 총 주택 중 가구가 소유한 주택의 비중이 높은 지역은 울산(91.7%), 경남(89.4%), 부산(88.8%) 순이며, 낮은 지역은 세종(78.9%), 전남(81.0%), 전북(83.7%) 순으로 나타남
 - 가구가 소유한 주택수 증가율을 보면, 세종(4.4%), 경기(2.5%) 등이
 높게 나타남
 - 가구 소유 비중은 경북(0.9%p), 경남(0.8%p), 제주(0.8%p) 순으로 증가 < 표2. 시·도별 가구의 주택 소유 현황 >

(단위 : 천호, %, %p)

		2020년			2021년			증감		증김	·률
주택 소재지	총주택	가구 소유 주택	비율	총주택	가구 소유 주택	비율	총주택	가구 소유 주택	비율	총주택	가구 소유 주택
전국	18,526	15,983	(86.3)	18,812	16,257	(86.4)	286	274	(0.1)	1.5	1.7
서울	3,015	2,644	(87.7)	3,068	2,685	(87.5)	53	41	(-0.2)	1.8	1.6
부산	1,276	1,130	(88.6)	1,283	1,139	(88.8)	7	9	(0.3)	0.5	0.8
대구	810	718	(88.7)	816	723	(88.7)	6	5	(-0.0)	0.7	0.7
인천	1,033	920	(89.1)	1,053	932	(88.5)	21	12	(-0.6)	2.0	1.3
광주	538	453	(84.2)	543	460	(84.8)	4	7	(0.6)	0.8	1.6
대전	497	435	(87.6)	501	438	(87.4)	4	3	(-0.1)	0.9	0.7
울산	395	364	(92.2)	397	364	(91.7)	2	0	(-0.5)	0.6	0.1
세종	137	109	(79.3)	144	113	(78.9)	7	5	(-0.5)	5.0	4.4
경기	4,495	3,825	(85.1)	4,608	3,923	(85.1)	113	97	(0.0)	2.5	2.5
강원	644	535	(83.1)	655	548	(83.7)	11	13	(0.7)	1.7	2.5
충북	640	541	(84.5)	650	551	(84.7)	10	9	(0.2)	1.6	1.8
충남	865	738	(85.4)	875	748	(85.5)	10	9	(0.1)	1.1	1.3
전북	741	618	(83.4)	748	626	(83.7)	7	7	(0.3)	0.9	1.2
전남	802	644	(80.3)	811	658	(81.0)	9	14	(0.7)	1.2	2.1
경북	1,094	949	(86.7)	1,104	967	(87.6)	9	18	(0.9)	0.9	1.9
경남	1,297	1,149	(88.6)	1,306	1,167	(89.4)	9	19	(8.0)	0.7	1.6
제주	246	210	(85.3)	250	215	(86.1)	3	5	(0.8)	1.3	2.2

[※] 개인소유 주택과 가구소유 주택은 차이를 보이는데, 이는 개인소유 주택 집계시 외국인이 소유한 주택은 제외하는 반면, 가구소유 주택에서는 일반가구에 속한 외국인이 소유한 주택은 포함되기 때문(단, 외국인 가구의 소유 주택은 가구 집계시 제외)

3. 거주지역 및 가구특성별 가구의 주택 소유율

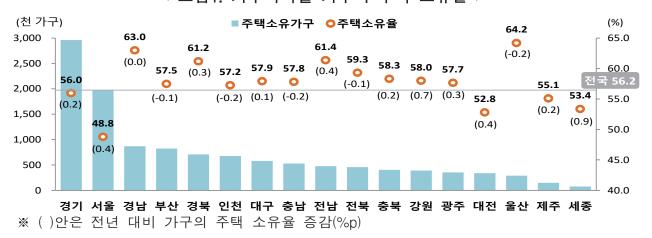
- 가. 거주지역별 가구의 주택 소유율
- ◇ 일반가구 21,448천 가구 중 주택을 소유한 가구는 12,063천 가구(56.2%),무주택 가구는 9,386천 가구(43.8%)로 나타남
- □ **주택을 소유한 가구**는 **12,063천 가구**로 '20년 11,730천 가구에 비해 333천 가구(2.8%) 증가하였음
- □ 일반가구의 주택소유율은 56.2%로 전년 대비 0.2%p 증가
 - 지역별로는 울산(64.2%), 경남(63.0%), 전남(61.4%) 등의 순으로 높고,
 서울(48.8%), 대전(52.8%)과 세종(53.4%) 순으로 낮게 나타남
 - 가구의 주택소유율은 세종(0.9%p), 강원(0.7%p), 전남(0.4%p), 서울 (0.4%p) 등에서 전년대비 증가하였음

< 표3. 거주지역별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

		2020년			202	1년			-	증감	
거주 지역 	일반 가구	주택 소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택 소유 가구	주택 소유율	무주택 가구	일반 가구	주택 소유 가구	증감률	주택 소유율
전국	20,927	11,730	(56.1)	21,448	12,063	(56.2)	9,386	522	333	2.8	(0.2)
서울	3,982	1,928	(48.4)	4,047	1,975	(48.8)	2,072	65	46	2.4	(0.4)
부산	1,405	809	(57.6)	1,431	823	(57.5)	609	26	13	1.7	(-0.1)
대구	986	570	(57.8)	1,001	580	(57.9)	421	15	10	1.8	(0.1)
인천	1,147	659	(57.5)	1,184	678	(57.2)	506	36	18	2.8	(-0.2)
광주	599	344	(57.4)	616	355	(57.7)	261	16	11	3.3	(0.3)
대전	631	331	(52.4)	640	338	(52.8)	302	9	7	2.2	(0.4)
울산	444	286	(64.4)	451	290	(64.2)	162	7	4	1.3	(-0.2)
세종	139	73	(52.5)	145	78	(53.4)	68	6	5	6.2	(0.9)
경기	5,098	2,843	(55.8)	5,291	2,961	(56.0)	2,330	192	118	4.1	(0.2)
강원	661	379	(57.3)	675	391	(58.0)	283	14	13	3.3	(0.7)
충북	679	394	(58.1)	696	406	(58.3)	290	17	11	2.8	(0.2)
충남	892	518	(58.0)	916	529	(57.8)	386	23	12	2.3	(-0.2)
전북	756	449	(59.4)	772	458	(59.3)	314	17	9	2.1	(-0.1)
전남	762	464	(61.0)	777	477	(61.4)	300	16	13	2.7	(0.4)
경북	1,132	689	(60.9)	1,157	708	(61.2)	449	25	19	2.7	(0.3)
경남	1,350	850	(63.0)	1,379	868	(63.0)	511	29	18	2.1	(0.0)
제주	263	144	(54.9)	271	149	(55.1)	122	8	5	3.5	(0.2)

< 그림1. 거주지역별 가구의 주택 소유율 >



□ 가구의 주택 소유율이 높은 시(市)지역은 울산 북구(69.9%), 경남 거제시(66.3%), 경북 상주시(65.9%) 순이고, 군(郡)지역은 인천 강화군 (71.2%), 전남 강진군(70.8%), 경북 청도군(70.6%) 순으로 나타남

< 표4. 거주지역별 가구의 주택 소유율 상위 지역(시군구 기준) >

(단위: 천 가구, %)

		시(市) 지역	격			군(郡) 지역	격	
	거주지역	일반 가구	주택 소유가구	주택 소유율	거주지역	일반 가구	주택 소유가구	주택 소유율
	전국	21,448.5	12,062.9	(56.2)				
1	울산 북구	81.0	56.6	(69.9)	인천 강화군	28.6	20.4	(71.2)
2	경남 거제시	97.0	64.3	(66.3)	전남 강진군	15.4	10.9	(70.8)
3	경북 상주시	43.3	28.6	(65.9)	경북 청도군	19.0	13.4	(70.6)
4	경기 광주시	147.8	96.4	(65.2)	경남 남해군	19.6	13.7	(69.8)
5	경북 문경시	31.2	20.2	(65.0)	전남 구례군	11.2	7.8	(69.6)
6	경남 밀양시	46.8	30.3	(64.8)	충북 옥천군	21.3	14.8	(69.4)
7	인천 동구	26.0	16.8	(64.8)	전북 진안군	10.7	7.4	(69.2)
8	울산 동구	62.2	40.2	(64.7)	경북 의성군	24.2	16.6	(68.3)
9	경남 통영시	54.1	34.8	(64.5)	전남 담양군	18.7	12.7	(67.8)
10	부산 북구	116.2	74.5	(64.1)	전북 순창군	11.6	7.9	(67.6)

가구의 주택 소유율이 낮은 지역은 서울 관악구(35.3%), 부산 기장군 (41.0%), 서울 중구(42.0%) 순으로 나타남

< 표5. 거주지역별 가구의 주택 소유율 하위 지역(시군구 기준) >

(단위: 천 가구, %)

	거주지역	일반 가구	주택 소유가구	주택 소유율		거주지역	일반 가구	주택 소유가구	주택 소유율
1	서울 관악구	252.6	89.2	(35.3)	6	대구 남구	70.5	31.6	(44.8)
2	부산 기장군	69.6	28.5	(41.0)	7	서울 용산구	97.0	43.6	(45.0)
3	서울 중구	56.1	23.6	(42.0)	8	서울 마포구	164.1	74.2	(45.2)
4	서울 광진구	154.0	64.8	(42.1)	9	서울 동대문구	153.2	69.4	(45.3)
5	서울 금천구	107.4	47.4	(44.2)	10	경기 하남시	124.0	56.3	(45.4)

나. 가구특성별 주택 소유율

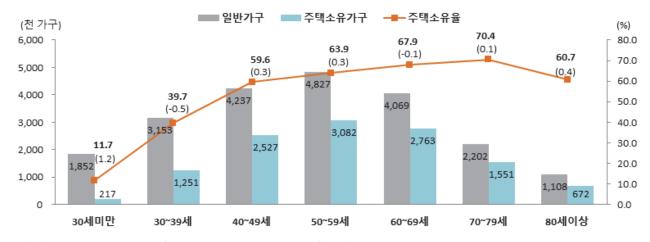
- ◇ 가구주 연령대별 주택 소유율은 70대가 70.4%로 가장 높고, 가구원수별로는 5인 이상 가구가 74.6%, 세대구성별로는 3세대 이상인 가구가 79.2%로 가장 높음
- □ 가구주 연령대별 주택 소유율은 70대(70.4%), 60대(67.9%), 50대(63.9%) 순으로 높게 나타났으며, 30세 미만(11.7%)은 가장 낮았음
 - 전년에 비해 **30대**(△0.5%p), **60대**(△0.1%p)에서 감소하였음

< 표6. 가구주 연령대별 가구의 주택 소유율 >

(단위: 천 가구, %, %p)

		2020년			2021년			증경	감	
	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	증감률 (%)	주택 소유율
 압계	20,927	11,730	(56.1)	21,448	12,063	(56.2)	522	333	2.8	(0.2)
30세미만	1,773	187	(10.5)	1,852	217	(11.7)	78	30	16.2	(1.2)
30~39세	3,123	1,255	(40.2)	3,153	1,251	(39.7)	31	-4	-0.3	(-0.5)
40~49세	4,260	2,526	(59.3)	4,237	2,527	(59.6)	-22	0	0.0	(0.3)
50~59세	4,810	3,057	(63.6)	4,827	3,082	(63.9)	17	25	0.8	(0.3)
60~69세	3,787	2,575	(68.0)	4,069	2,763	(67.9)	283	188	7.3	(-0.1)
70~79세	2,162	1,520	(70.3)	2,202	1,551	(70.4)	40	31	2.1	(0.1)
80세이상	1,012	610	(60.3)	1,108	672	(60.7)	95	62	10.1	(0.4)

< 그림2. 가구주 연령대별 가구의 주택 소유율 >



※ () 안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

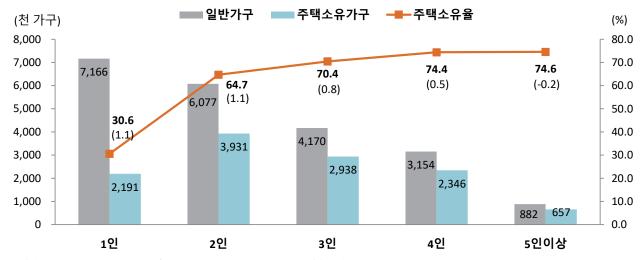
- □ 가구원수별 주택 소유율은 1인 가구가 30.6%로 낮으며, 5인 이상인 가구는 74.6%로 높게 나타나 가구원 수가 많은 경우 주택 소유율도 높은 것으로 나타남
 - 전년 대비 가구원수별 주택 소유율은 1~4인 가구는 증가, 5인 이상은 감소하였음
 - 가구원수별 주택소유가구 수는 4인 가구(△2.9%)와 5인 이상인 가구(△7.1%)에서는 감소, 그 외는 증가

< 표7. 가구원수별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

	2020년				2021년			증감			
		일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	증감률 (%)	주택 소유율
힏	기	20,927	11,730	(56.1)	21,448	12,063	(56.2)	522	333	2.8	(0.2)
	1인	6,643	1,955	(29.4)	7,166	2,191	(30.6)	522	236	12.1	(1.1)
	2인	5,865	3,727	(63.5)	6,077	3,931	(64.7)	212	204	5.5	(1.1)
	3인	4,201	2,925	(69.6)	4,170	2,938	(70.4)	-31	13	0.4	(0.8)
	4인	3,271	2,416	(73.8)	3,154	2,346	(74.4)	-117	-70	-2.9	(0.5)
	5인이상	947	708	(74.8)	882	657	(74.6)	-65	-50	-7.1	(-0.2)

< 그림3. 가구원수별 가구의 주택 소유율 >



※ () 안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

- □ 세대구성별 주택 소유율을 보면, 1세대 가구는 71.4%, 2세대 가구 68.7%, 3세대 이상 가구 79.2%로 평균 주택 소유율을 상회한 반면, 1인 가구 및 비혈연가구는 30.6%, 41.9%로 낮게 나타남
 - '부부'로만 구성된 가구 및 '부부와 미혼자녀' 가구의 주택소유율은 각각 74.4%, 73.7%로 높게 나타난 반면, '한부모와 미혼자녀' 가구의 주택 소유율은 52.1%로 낮았음
 - * '한부모와 미혼자녀'는 직장 등의 이유로 부모가 따로 사는 가구도 포함됨

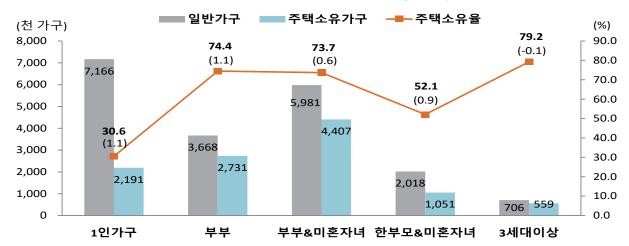
< 표8. 세대구성별 가구의 주택 소유 현황 >

(단위: 천 가구, %, %p)

		2020년			2021년			증감	감	
	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	증감률 (%)	주택 소유율
합계	20,927	11,730	(56.1)	21,448	12,063	(56.2)	522	333	2.8	(0.2)
1세대	3,893	2,734	(70.2)	4,054	2,895	(71.4)	161	161	5.9	(1.2)
부부	3,519	2,581	(73.4)	3,668	2,731	(74.4)	150	150	5.8	(1.1)
기타	375	153	(40.7)	386	164	(42.4)	11	11	7.2	(1.6)
2세대	9,202	6,267	(68.1)	9,050	6,220	(68.7)	-152	-47	-0.7	(0.6)
부부, 미혼자녀	6,086	4,449	(73.1)	5,981	4,407	(73.7)	-105	-42	-0.9	(0.6)
한부모, 미혼자녀	2,036	1,044	(51.3)	2,018	1,051	(52.1)	-19	8	0.7	(0.9)
기타	1,079	774	(71.7)	1,051	761	(72.4)	-28	-13	-1.6	(0.7)
3세대이상	765	607	(79.3)	706	559	(79.2)	-59	-48	-7.8	(-0.1)
1인가구	6,643	1,955	(29.4)	7,166	2,191	(30.6)	522	236	12.1	(1.1)
비혈연가구	423	168	(39.7)	473	198	(41.9)	49	30	18.0	(2.3)

[※] 한부모&미혼자녀 세대의 경우 한부모의 혼인상태(혼인, 미혼, 이혼, 사별)와 관계없이 부모 한명과 미혼자녀가 함께 거주하는 세대를 의미

< 그림4. 세대구성별 가구의 주택 소유율 >



※ () 안은 전년 대비 가구의 주택 소유율 증감(%p)

4. 주택을 소유한 가구의 특성

가. 가구주 연령·가구원수 및 세대구성별 분포

- ◇ 가구 특성에 따른 주택 소유 비중을 보면, 가구주 연령별로는 50대, 가구원수는 2인 가구, 세대구성별로는 부부와 미혼자녀로 구성된 세대가 높음
- □ 주택 소유가구는 **가구주 기준 50대 연령층이 3,082천 가구**(25.6%)로 **가장 높고**, **다음으로** 60대(22.9%), 40대(20.9%) 순으로 나타남
 - 가구원수별로 살펴보면, 2인 가구가 3,931천 가구(32.6%)로 가장 많고, 3인 가구(24.4%), 4인 가구(19.4%) 순으로 나타남
 - 세대구성별로는 2세대 가구가 6,220천 가구(51.6%)로 가장 많고,
 2세대 가구 중 '부부와 미혼자녀'로 구성된 가구가 전체의 36.5%를 차지

< 표9. 가구주 연령·가구원수 및 세대구성별 분포 >

(단위 : 천 가구, %)

		ᄀᆸ	일반	가구	주택소	유가구	무주틱	백가구
		구분	가구수	구성비	가구수	구성비	가구수	구성비
	합계		21,448	(100.0)	12,063	(100.0)	9,386	(100.0)
	30세미	만	1,852	(8.6)	217	(1.8)	1,635	(17.4)
	30~391	1	3,153	(14.7)	1,251	(10.4)	1,903	(20.3)
-l 그 조	40~49 ¹		4,237	(19.8)	2,527	(20.9)	1,710	(18.2)
	50~59	1	4,827	(22.5)	3,082	(25.6)	1,745	(18.6)
COE	60~69 ¹	1	4,069	(19.0)	2,763	(22.9)	1,306	(13.9)
	70~79 [,]	70~79세		(10.3)	1,551	(12.9)	651	(6.9)
	80세이	상	1,108	(5.2)	672	(5.6)	436	(4.6)
	1인		7,166	(33.4)	2,191	(18.2)	4,975	(53.0)
	2인		6,077	(28.3)	3,931	(32.6)	2,146	(22.9)
가구원 스벼	3인		4,170	(19.4)	2,938	(24.4)	1,232	(13.1)
가구주 연령별 가구원 수별	4인		3,154	(14.7)	2,346	(19.4)	809	(8.6)
	5인이싱	Ļ	882	(4.1)	657	063 (100.0) 9,386 (100.0) 217 (1.8) 1,635 (17.4) 251 (10.4) 1,903 (20.3) 527 (20.9) 1,710 (18.2) 082 (25.6) 1,745 (18.6) 763 (22.9) 1,306 (13.9) 551 (12.9) 651 (6.9) 672 (5.6) 436 (4.6) 191 (18.2) 4,975 (53.0) 931 (32.6) 2,146 (22.9) 938 (24.4) 1,232 (13.1) 346 (19.4) 809 (8.6) 657 (5.5) 224 (2.4) 895 (24.0) 1,160 (12.4) 731 (22.6) 937 (10.0) 164 (1.4) 222 (2.4) 220 (51.6) 2,830 (30.2) 407 (36.5) 1,574 (16.8) 051 (8.7)	(2.4)	
		소계	4,054	(18.9)	2,895	(24.0)	1,160	(12.4)
	1세대	부부	3,668	(17.1)	2,731	(22.6)	937	(10.0)
		기타	386	(1.8)	164	(1.4)	222	(2.4)
		소계	9,050	(42.2)	6,220	(51.6)	2,830	(30.2)
세대	2세대	부부&미혼자녀	5,981	(27.9)	4,407	(36.5)	1,574	(16.8)
구성별	스케데	한부모&미혼자녀	2,018	(9.4)	1,051	(8.7)	966	(10.3)
		기타	1,051	(4.9)	761	(6.3)	290	(3.1)
	3세대이	l상	706	(3.3)	559	(4.6)	147	(1.6)
	1인가구	1	7,166	(33.4)	2,191	(18.2)	4,975	(53.0)
	비혈연	가구	473	(2.2)	198	(1.6)	274	(2.9)

나. 주택 소유물건수별 가구 현황

- ◇ 주택을 소유한 12,063천 가구 중 2건 이상을 소유하고 있는 가구는 3,145천 가구로 26.1%를 차지하고, 전년 대비로는 1.1%p 감소
- □ 주택을 소유한 12,063천 가구 중 주택을 **1건만 소유한 가구**는 8,917천 가구(73.9%), **2건을 소유한 가구**는 2,326천 가구(19.3%), **3건을 소유한 가구**는 528천 가구(4.4%)로 나타남
 - 전년 대비 1건 소유한 가구는 378천 가구 증가(4.4%), 2건 이상
 소유한 가구는 45천 가구 감소(△1.4%)한 것으로 나타났음

< 표10. 주택 소유물건수별 가구 현황 >

(단위 : 천 가구, %, %p)

		202	0년	202	1년		증감	
		주택소유 가구수	구성비	주택소유 가구수	구성비	주택소유 가구수	증감률	구성비 (%p)
	합계	11,730	(100.0)	12,063	(100.0)	333	2.8	_
	1건	8,539	(72.8)	8,917	(73.9)	378	4.4	(1.1)
27	선 이상	3,191	(27.2)	3,145	(26.1)	-45	-1.4	(-1.1)
	2건	2,334	(19.9)	2,326	(19.3)	-8	-0.4	(-0.6)
	3건	551	(4.7)	528	(4.4)	-23	-4.1	(-0.3)
	4건	151	(1.3)	143	(1.2)	-8	-5.3	(-0.1)
	5건	54	(0.5)	51	(0.4)	-3	-5.4	(-0.0)
	6건	26	(0.2)	24	(0.2)	-1	-5.0	(-0.0)
	7건	15	(0.1)	15	(0.1)	-1	-3.7	(-0.0)
	8건	10	(0.1)	10	(0.1)	-0	-3.5	(-0.0)
	9건	8	(0.1)	7	(0.1)	-0	-4.2	(-0.0)
	10건	6	(0.0)	6	(0.0)	-0	-3.3	(-0.0)
	11~20건	25	(0.2)	25	(0.2)	-0	-1.7	(-0.0)
	21~30건	7	(0.1)	7	(0.1)	-0	-2.0	(-0.0)
(31~40건	2	(0.0)	2	(0.0)	-0	-3.6	(-0.0)
4	41~50건	1	(0.0)	1	(0.0)	-0	-1.3	(-0.0)
5	51건이상	2	(0.0)	2	(0.0)	-0	-3.9	(-0.0)

[※] 소유물건수는 지분을 고려하지 않고, 가구원이 소유하고 있는 주택 소유 건수를 합산하여 집계 (한 가구 내에서 동일 주택을 공동소유하는 경우는 1건으로 집계)

- □ 거주지역 및 주택 소유물건수별 가구 현황
 - 2건 이상 주택 소유 가구의 비중이 높은 지역은 제주(32.9%), 충남 (29.5%), 전남(29.1%) 순으로 나타남

< 표11. 거주지역 및 주택 소유 물건수별 가구 현황 >

(단위: 천 가구, %)

년도	거주 지역	합계	1건	비율	2건 이상	비율	2건	비율	3건	비율	4건	비율	5건 이상	비율
2020	전국	11,730	8,539	(72.8)	3,191	(27.2)	2,334	(19.9)	551	(4.7)	151	(1.3)	155	(1.3)
2021	전국	12,063	8,917	(73.9)	3,145	(26.1)	2,326	(19.3)	528	(4.4)	143	(1.2)	149	(1.2)
	서울	1,975	1,474	(74.6)	501	(25.4)	356	(18.0)	81	(4.1)	24	(1.2)	40	(2.0)
	부산	823	605	(73.5)	218	(26.5)	160	(19.4)	36	(4.4)	10	(1.2)	12	(1.4)
	대구	580	439	(75.7)	141	(24.3)	108	(18.6)	23	(4.0)	6	(1.0)	5	(0.8)
	인천	678	518	(76.4)	160	(23.6)	121	(17.9)	25	(3.7)	7	(1.0)	7	(1.0)
	광주	355	270	(76.1)	85	(23.9)	64	(18.1)	14	(3.9)	4	(1.1)	3	(0.9)
	대전	338	252	(74.5)	86	(25.5)	64	(18.9)	15	(4.3)	4	(1.2)	4	(1.0)
	울산	290	213	(73.5)	77	(26.5)	59	(20.4)	12	(4.3)	3	(1.1)	2	(8.0)
	세종	78	55	(71.2)	22	(28.8)	16	(21.0)	4	(5.1)	1	(1.5)	1	(1.3)
	경기	2,961	2,229	(75.3)	731	(24.7)	546	(18.4)	119	(4.0)	32	(1.1)	35	(1.2)
	강원	391	283	(72.4)	108	(27.6)	79	(20.2)	19	(4.8)	5	(1.4)	5	(1.3)
	충북	406	299	(73.7)	107	(26.3)	79	(19.5)	18	(4.5)	5	(1.2)	4	(1.1)
	충남	529	373	(70.5)	156	(29.5)	113	(21.3)	29	(5.4)	8	(1.5)	7	(1.3)
	전북	458	334	(73.0)	124	(27.0)	92	(20.0)	22	(4.8)	6	(1.2)	4	(1.0)
	전남	477	338	(70.9)	139	(29.1)	102	(21.4)	26	(5.4)	7	(1.4)	4	(0.9)
	경북	708	508	(71.7)	200	(28.3)	150	(21.2)	35	(4.9)	9	(1.2)	6	(0.9)
	경남	868	626	(72.1)	242	(27.9)	184	(21.1)	42	(4.8)	10	(1.2)	7	(0.8)
	제주	149	100	(67.1)	49	(32.9)	34	(22.6)	9	(6.2)	3	(1.9)	3	(2.1)

- 2건 이상 소유가구를 시군별로 보면, 시(市) 지역은 제주 서귀포시(33.2%), 제주 제주시(32.7%), 충남 공주시(32.2%) 순이고, 군(郡) 지역은 경북 울릉군(40.2%), 인천 옹진군(39.5%) 순으로 나타남

< 표12. 주택 2건 이상 소유가구 비중 상위 10개 지역(시군구 기준) >

(단위 : 천 가구, %)

		시(市) 지역	1			군(郡) 지역	4	
	거주지역	주택소유 가구	2건이상 소유가구	비율	거주지역	주택소유 가구	2건이상 소유가구	비율
	전국	12,062.9	3,145.5	(26.1)				
	시구 합계	10,897.9	2,780.3	(25.5)	군 합계	1,165.0	365.2	(31.4)
1	제주 서귀포시	41.5	13.8	(33.2)	경북 울릉군	2.1	0.9	(40.2)
2	제주 제주시	107.9	35.3	(32.7)	인천 옹진군	5.4	2.1	(39.5)
3	충남 공주시	26.9	8.7	(32.2)	충남 서천군	14.4	5.6	(38.5)
4	서울 강남구	105.0	33.4	(31.8)	전남 영광군	12.7	4.8	(37.7)
5	충남 당진시	41.9	13.1	(31.3)	전북 고창군	13.8	5.1	(36.9)
6	서울 서초구	83.9	25.9	(30.9)	충북 보은군	9.5	3.5	(36.8)
7	경북 영천시	28.5	8.7	(30.7)	전남 신안군	10.9	4.0	(36.4)
8	전남 나주시	29.2	9.0	(30.6)	경남 합천군	13.5	4.9	(36.2)
9	경남 밀양시	30.3	9.3	(30.6)	전남 함평군	8.4	3.0	(36.1)
10	서울 종로구	31.5	9.5	(30.3)	충남 예산군	22.3	7.9	(35.6)

다. 소유 주택의 자산가액별 현황

- ◇ 소유 주택의 총 자산가액이 1억 5천만원에서 3억원 구간에 위치한 가구는 2,898천 가구(24.0%)로 가장 큰 비중을 차지하고, 3억원을 초과하는 주택소유 가구 비중은 39.8%임
- □ 공시가격을 기준으로 가구당 주택자산 가액별 현황을 보면, 3억원 이하인 가구가 60.2%를 차지
 - 주택 자산가액이 3억원~6억원인 가구의 평균 소유 주택수는 1.37호,
 6억~12억원 가구는 1.75호, 12억원 초과 가구는 2.84호를 소유

< 표13. 소유주택의 자산가액별 현황 >

(단위: 천 가구, %, 천호, 호)

71.7.01		2	020년			2021년			
가구의 주택자산 가액 [*]	가구수	구성비	소유 주택수**	평균 소유주택수	가구수	구성비	소유 주택수	평균 소유주택수	
계	11,730	(100.0)	15,983	1.36	12,063	(100.0)	16,257	1.35	
0.6억 이하	1,689	(14.4)	1,668	0.99	1,518	(12.6)	1,504	0.99	
0.6억 초과~1.5억 이하	3,196	(27.2)	3,563	1.11	2,843	(23.6)	3,154	1.11	
1.5억 초과~3억 이하	2,938	(25.1)	3,752	1.28	2,898	(24.0)	3,581	1.24	
3억 초과~6억 이하	2,346	(20.0)	3,453	1.47	2,770	(23.0)	3,803	1.37	
6억 초과~12억 이하	1,113	(9.5)	2,130	1.91	1,432	(11.9)	2,505	1.75	
12억 초과	448	(3.8)	1,417	3.17	602	(5.0)	1,711	2.84	

- * **가구의 주택자산 가액**은 2022. 1. 1. 기준 주택공시가격을 적용하여 산정하였으며, 다른 사람과 공동으로 소유한 주택에 대해서는 소유지분을 반영하여 집계
- ** 소유주택수는 주택자산 가액별 구간에 속한 가구가 소유하고 있는 전체 주택에 대해 소유 지분을 반영한 후 가구별로 합산한 주택수임

< 그림5. 소유주택의 자산가액별 가구 현황 >



라. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황

- ◇ 주택 자산가액 기준 10분위별 현황을 보면, 상위 분위로 갈수록 평균 소유주택수·주택면적·가구원수 모두 늘어남
- □ 주택을 소유한 가구의 평균 주택 자산가액은 3억 7천 6백만원, 평균 소유주택수 1.35호, 평균 면적은 86.6㎡, 평균 가구주 연령은 56.3세, 평균 가구원수는 2.63명으로 나타남
 - 10분위(상위 10%)의 평균 주택 자산가액은 14억 8천만원, 평균 소유 주택수는 2.35호, 가구 소유의 평균 주택면적은 111.0㎡임
 - 반면, 1분위(하위 10%)의 평균 주택 자산가액은 3천만원, 평균 소유 주택수 0.98호, 가구 소유의 평균 주택면적은 63.0㎡로 나타남

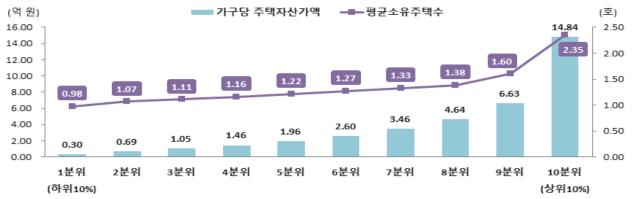
< 표14. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황(평균) >

(단위 : 억 원, 호, m², 세, 명)

			2020년					2021년	56.3 2.63 56.6 2.91					
구분 	주택 자산가액	소유 주택수	주택면적	가구주 연령	가구 원수	주택 자산가액	소유 주택수	주택면적						
전체	3.24	1.36	86.5	56.1	2.69	3.76	1.35	86.6	56.3	2.63				
10분위(상위10%)	13.09	2.43	114.1	56.3	2.96	14.84	2.35	111.0	56.6	2.91				
9분위	5.69	1.63	107.8	54.7	2.92	6.63	1.60	106.0	54.9	2.88				
8분위	3.92	1.44	98.9	54.2	2.89	4.64	1.38	97.8	54.1	2.83				
7분위	2.86	1.38	93.0	54.3	2.84	3.46	1.33	92.9	54.1	2.77				
6분위	2.14	1.28	86.9	54.4	2.80	2.60	1.27	88.2	54.5	2.73				
5분위	1.64	1.20	82.0	54.7	2.75	1.96	1.22	83.1	54.9	2.67				
4분위	1.25	1.15	77.2	55.5	2.66	1.46	1.16	78.9	55.9	2.59				
3분위	0.93	1.10	73.6	56.9	2.55	1.05	1.11	74.5	57.2	2.49				
2분위	0.62	1.05	68.9	58.5	2.39	0.69	1.07	70.2	59.2	2.33				
1분위(하위10%)	0.28	0.97	62.3	61.7	2.14	0.30	0.98	63.0	62.0	2.09				

※ 주택을 2건 이상 소유한 경우 소유주택의 면적을 평균하였으며. 주택면적은 주거용 연면적을 집계

< 그림6. 분위별 주택 자산가액 현황 >



- □ 가구당 주택 자산가액 기준 10분위별 주택소유 가구수 특성
 - o 가구주 성별 기준으로 보면, 남성은 상위 분위일수록 많이 분포되어 있고, 여성은 하위 분위로 갈수록 많이 분포되어 있음
 - 가구주 연령대별로 보면, 50대는 상위 분위에 많이 분포되어 있고, 30세 미만은 하위 분위에 많이 분포함
 - 거주지역별로 보면, 서울과 경기는 상위 분위에 가구가 많이 분포 되어 있음

< 표15. 가구당 주택 자산가액 기준 10분위별 가구수 분포 >

(단위 : %)

		전체	10분위 (상위10%)	9분위	8분위	7분위	6분위	5분위	4분위	3분위	2분위	1분위 (하위10%)
 가구주 성별	남	72.0	7.8	7.6	7.5	7.5	7.3	7.2	7.1	6.9	6.7	6.4
02	여	28.0	2.2	2.4	2.5	2.6	2.7	2.7	2.9	3.1	3.3	3.6
가구주 연령대	30세미만	1.8	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.3
204	30~39세	10.4	0.8	1.1	1.3	1.3	1.3	1.2	1.1	0.9	0.7	0.6
	40~49세	20.9	2.3	2.4	2.5	2.4	2.3	2.2	2.1	1.9	1.6	1.2
	50~59세	25.6	2.8	2.7	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	2.5	2.4	2.1
	60~69세	22.9	2.4	2.2	2.1	2.1	2.1	2.1	2.3	2.5	2.6	2.5
	70~79세	12.9	1.2	1.0	1.0	1.0	1.1	1.1	1.3	1.4	1.7	2.1
	80세이상	5.6	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4	0.5	0.6	0.8	1.3
 거주 지역	서울	16.4	5.1	3.2	2.1	1.4	1.1	1.1	1.0	0.6	0.4	0.3
-11-1	부산	6.8	0.5	0.6	0.6	0.7	0.8	0.8	0.9	0.9	0.7	0.4
	대구	4.8	0.2	0.3	0.4	0.6	0.7	0.7	0.7	0.6	0.4	0.2
	인천	5.6	0.3	0.5	0.6	0.8	0.8	0.6	0.5	0.5	0.6	0.3
	광주	2.9	0.1	0.1	0.2	0.3	0.3	0.4	0.4	0.5	0.4	0.1
	대전	2.8	0.2	0.3	0.3	0.4	0.4	0.3	0.3	0.2	0.2	0.2
	울산	2.4	0.1	0.1	0.2	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.1
	세종	0.6	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	경기	24.5	2.9	3.6	4.0	3.5	2.7	2.2	1.9	1.6	1.3	0.8
	강원	3.2	0.1	0.1	0.1	0.2	0.3	0.4	0.4	0.5	0.6	0.6
	충북	3.4	0.1	0.1	0.2	0.3	0.3	0.3	0.4	0.5	0.6	0.6
	충남	4.4	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.5	0.7	0.9
	전북	3.8	0.1	0.1	0.1	0.2	0.3	0.3	0.4	0.6	0.7	1.0
	전남	4.0	0.0	0.1	0.1	0.2	0.3	0.3	0.4	0.5	0.7	1.3
	경북	5.9	0.1	0.1	0.2	0.3	0.4	0.6	0.6	0.8	1.1	1.7
	경남	7.2	0.1	0.3	0.3	0.5	0.7	0.8	1.0	1.1	1.3	1.2
	제주	1.2	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.2	0.1	0.1

2020-2021년 종단면 분석 결과



1. 개인별 주택소유 현황 변화

- ◇ '20년 기준 무주택자에서 '21년 기준 주택소유자가 된 사람은 1,036천명, '20년 유주택자에서 '21년 무주택자가 된 사람은 552천명으로 나타남
- □ '20.11.1. 기준 **무주택자**에서 '21.11.1. 기준 **주택 소유자**가 된 사람은 **1,036천명**이며,
 - 이 중에서 주택을 1건 취득한 사람은 1,000천명으로 96.5%, 2건 이상의 주택을 취득한 사람은 36천명으로 3.5%를 차지하였음
- □ 반면, 유주택자에서 무주택자가 된 사람은 552천명이며, 이 중 2건 이상 소유자에서 무주택자가 된 사람은 27천명으로 나타남
- □ 1건 소유에서 2건 이상 소유하게 된 사람은 283천명으로 나타난 반면, 2건 이상 소유에서 1건 소유로 변경된 사람은 328천명임

< 표1. 개인별 주택소유 현황 변화 >

(단위 : 천명)

	소유건수			64	21년 소유지	ŀ			'20 → '2	1년 변화
구분	<u> </u>	전체	0건	1건	2건	3건	4건	5건 이상	증가	감소
	전체	49,651	35,179	12,245	1,767	278	71	111	1,393	983
	0건	35,662	34,627	1,000	30	3	1	2	1,036	_
	1건	11,726	525	10,918	267	12	2	2	283	525
'20년 소유자	2건	1,784	22	310	1,406	41	4	2	46	332
	3건	290	2	14	58	204	10	2	12	74
	4건	74	1	2	4	15	48	5	5	21
	5건 이상	114	2	2	2	3	7	98	10	31

^{* 49,651}천명은 '20년과 '21년 기간 중 모두 존재한 사람. 즉, 출생, 사망, 해외이주 등으로 연계 되지 않는 사람은 제외한 수치임

2. 지역별 주택 소유건수 증감 현황

- ◇ '20년 대비 '21년에 주택 소유건수가 증가한 사람은 1,393천명이며, 소유건수가 감소한 사람은 983천명이었음
- □ 주택 소유건수가 증가한 사람은 1,393천명으로, 이 중 1건 증가한 사람은 1,328천명(95.3%), 2건은 49천명(3.5%), 5건 이상 증가는 7천명(0.5%)으로 나타남
 - 인구 대비 주택 소유건수 증가자 비율이 높은 지역은 부산(3.3%),
 세종(3.2%) 순이고, 낮은 지역은 서울(2.5%), 대구(2.5%) 순임

< 표2. 지역별 주택 소유건수 증가 현황 >

(단위 : 천명, %)

·21년	인구수	합계		1건	증가	2건	증가	3건	증가	4건	증가	5건 이	상 증가
거주지	(a)	(b)	비율 (b/a)		구성비		구성비		구성비		구성비		구성비
전국	49,651	1,392.7	(2.8)	1,327.6	(95.3)	48.6	(3.5)	7.3	(0.5)	2.6	(0.2)	6.5	(0.5)
서울	9,030	222.1	(2.5)	211.2	(95.1)	7.0	(3.2)	1.2	(0.5)	0.5	(0.2)	2.1	(0.9)
부산	3,246	106.3	(3.3)	100.0	(94.0)	4.9	(4.6)	0.7	(0.6)	0.2	(0.2)	0.6	(0.5)
대구	2,335	57.9	(2.5)	55.7	(96.2)	1.8	(3.0)	0.2	(0.4)	0.1	(0.2)	0.1	(0.2)
인천	2,832	77.5	(2.7)	74.3	(95.9)	2.2	(2.9)	0.4	(0.5)	0.2	(0.2)	0.4	(0.5)
광주	1,434	40.7	(2.8)	39.3	(96.6)	1.1	(2.7)	0.1	(0.3)	0.0	(0.1)	0.1	(0.3)
대전	1,445	35.8	(2.5)	34.1	(95.1)	1.3	(3.7)	0.2	(0.7)	0.1	(0.2)	0.1	(0.3)
울산	1,087	27.5	(2.5)	26.3	(95.5)	1.0	(3.5)	0.1	(0.4)	0.0	(0.2)	0.1	(0.4)
세종	354	11.4	(3.2)	10.9	(95.2)	0.4	(3.6)	0.1	(0.5)	0.0	(0.3)	0.0	(0.3)
경기	12,951	374.2	(2.9)	359.0	(95.9)	11.0	(2.9)	1.8	(0.5)	0.6	(0.2)	1.8	(0.5)
강원	1,486	47.3	(3.2)	44.9	(94.9)	1.9	(4.0)	0.3	(0.5)	0.1	(0.2)	0.1	(0.3)
충북	1,556	44.4	(2.9)	42.3	(95.2)	1.7	(3.8)	0.3	(0.6)	0.1	(0.2)	0.1	(0.2)
충남	2,060	55.9	(2.7)	52.7	(94.2)	2.5	(4.5)	0.4	(0.7)	0.1	(0.2)	0.2	(0.3)
전북	1,735	51.1	(2.9)	48.6	(95.1)	2.0	(3.9)	0.3	(0.6)	0.1	(0.2)	0.1	(0.2)
 전남	1,722	55.2	(3.2)	52.3	(94.7)	2.4	(4.4)	0.3	(0.5)	0.1	(0.1)	0.1	(0.2)
경북	2,545	77.9	(3.1)	73.9	(94.9)	3.2	(4.1)	0.4	(0.5)	0.1	(0.2)	0.2	(0.2)
경남	3,191	91.0	(2.9)	86.8	(95.3)	3.5	(3.9)	0.4	(0.5)	0.1	(0.1)	0.2	(0.2)
제주	642	16.4	(2.6)	15.5	(94.6)	0.7	(4.1)	0.1	(0.6)	0.0	(0.2)	0.1	(0.5)

^{* 49,651}천명은 '20년과 '21년 기간 중 모두 존재한 사람. 즉, 출생, 사망, 해외이주 등으로 연계되지 않는 사람은 제외한 수치임

- □ 반면, 주택 소유건수가 감소한 사람은 983천명이며, 1건 감소한 사람은 922천명(93.8%), 2건은 46천명(4.7%), 5건 이상 감소는 6천명(0.6%)임
 - 인구 대비 **주택 소유건수가 감소한 비율이 높은 지역은 세종**(2.6%), 부산(2.4%), 충북(2.3%), 강원(2.2%) 순으로 나타남

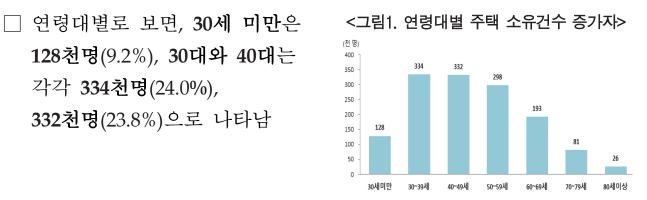
< 표3. 지역별 주택 소유건수 감소 현황 >

(단위 : 천명, %)

 '21년	인구수	합계		1건	감소	2건	감소	3건	감소	4건	감소	5건 이	상 감소
거주지	(a)	(b)	비율 (b/a)		구성비		구성비		구성비		구성비		구성비
전국	49,651	983.3	(2.0)	922.3	(93.8)	45.7	(4.7)	6.7	(0.7)	2.3	(0.2)	6.3	(0.6)
서울	9,030	145.4	(1.6)	134.9	(92.8)	6.8	(4.7)	1.3	(0.9)	0.6	(0.4)	1.9	(1.3)
부산	3,246	77.7	(2.4)	72.8	(93.7)	3.6	(4.6)	0.5	(0.6)	0.2	(0.3)	0.7	(8.0)
대구	2,335	41.8	(1.8)	39.6	(94.9)	1.8	(4.3)	0.2	(0.5)	0.1	(0.1)	0.1	(0.3)
인천	2,832	59.6	(2.1)	56.2	(94.4)	2.5	(4.2)	0.4	(0.6)	0.2	(0.3)	0.4	(0.6)
광주	1,434	28.7	(2.0)	27.1	(94.3)	1.3	(4.6)	0.2	(0.6)	0.0	(0.1)	0.1	(0.3)
대전	1,445	23.9	(1.7)	22.5	(94.1)	1.1	(4.7)	0.2	(0.7)	0.1	(0.2)	0.1	(0.3)
울산	1,087	22.1	(2.0)	20.7	(94.0)	1.1	(5.1)	0.1	(0.6)	0.0	(0.1)	0.1	(0.3)
세종	354	9.2	(2.6)	8.6	(93.7)	0.5	(5.4)	0.1	(0.6)	0.0	(0.2)	0.0	(0.2)
경기	12,951	259.0	(2.0)	244.1	(94.2)	10.9	(4.2)	1.6	(0.6)	0.6	(0.2)	1.8	(0.7)
강원	1,486	33.3	(2.2)	31.0	(93.1)	1.7	(5.1)	0.3	(0.9)	0.1	(0.3)	0.2	(0.6)
충북	1,556	35.1	(2.3)	33.0	(94.0)	1.7	(4.8)	0.2	(0.6)	0.1	(0.2)	0.1	(0.3)
충남	2,060	44.7	(2.2)	40.9	(91.7)	2.9	(6.6)	0.5	(1.1)	0.1	(0.3)	0.2	(0.4)
전북	1,735	37.3	(2.2)	34.9	(93.6)	1.9	(5.0)	0.3	(0.8)	0.1	(0.2)	0.2	(0.4)
전남	1,722	37.3	(2.2)	34.8	(93.2)	2.1	(5.7)	0.3	(0.7)	0.1	(0.2)	0.1	(0.3)
 경북	2,545	52.2	(2.1)	49.4	(94.6)	2.3	(4.5)	0.3	(0.5)	0.1	(0.1)	0.1	(0.3)
경남	3,191	65.1	(2.0)	61.6	(94.7)	2.9	(4.4)	0.3	(0.5)	0.1	(0.1)	0.2	(0.3)
제주	642	11.0	(1.7)	10.2	(92.5)	0.6	(5.4)	0.1	(8.0)	0.0	(0.3)	0.1	(1.1)

3. 성·연령별^{1]} 주택 소유건수 증감 현황

- ◇ 주택 소유건수 증가자의 연령별 분포는 30세 미만은 9.2%를 차지한 반면. 30~50대는 각각 20% 이상의 비중을 차지함
- □ 주택 소유건수 증가자 1,393천명을 성별 기준으로 보면, 남성과 여성 비중이 동일하게 나타남
- 128천명(9.2%), 30대와 40대는 각각 334천명(24.0%), 332천명(23.8%)으로 나타남



< 표4. 성별 연령대별 주택 소유건수 증가자 현황 >

(단위: 천명, %)

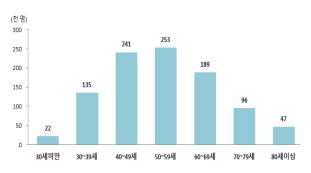
	7 H	합	계	1건 -	증가	2건 -	증가	3건 -	증가	4건	증가	5건 이싱	증가
	구분		구성비		구성비		구성비		구성비		구성비		구성비
	합계	1,392.7	(100.0)	1,327.6	(95.3)	48.6	(3.5)	7.3	(0.5)	2.6	(0.2)	6.5	(0.5)
성	남	696.9	(50.0)	664.6	(95.4)	23.8	(3.4)	3.6	(0.5)	1.3	(0.2)	3.6	(0.5)
별 	여	695.8	(50.0)	663.0	(95.3)	24.8	(3.6)	3.7	(0.5)	1.3	(0.2)	2.9	(0.4)
	30세 미만	128.2	(9.2)	124.0	(96.7)	3.2	(2.5)	0.5	(0.4)	0.2	(0.1)	0.4	(0.3)
	30~39세	333.8	(24.0)	321.4	(96.3)	9.3	(2.8)	1.5	(0.4)	0.5	(0.2)	1.1	(0.3)
연	40~49세	332.1	(23.8)	314.5	(94.7)	13.0	(3.9)	2.1	(0.6)	0.8	(0.2)	1.8	(0.5)
령 대	50~59세	298.2	(21.4)	282.5	(94.7)	11.7	(3.9)	1.8	(0.6)	0.6	(0.2)	1.7	(0.6)
별	60~69세	193.2	(13.9)	183.1	(94.8)	7.6	(3.9)	1.0	(0.5)	0.3	(0.2)	1.2	(0.6)
	70~79세	81.4	(5.8)	77.5	(95.2)	3.0	(3.7)	0.4	(0.5)	0.1	(0.2)	0.4	(0.5)
	80세 이상	25.7	(1.8)	24.6	(95.7)	0.9	(3.4)	0.1	(0.4)	0.0	(0.2)	0.1	(0.3)

¹⁾ 자료간 비교 시점 차이로 연령대가 변경된 경우 '20년 기준 연령대를 기준으로 작성

^{*} 예) '20년 29세였으나 '21년 기준 30세가 된 경우 연령별 통계표에서는 20대로 분류하였음

- □ 주택 소유건수 감소자 983천명을 성별 기준으로 보면, 남성(53.1%)이 여성(46.9%)보다 비중이 크게 나타남
- □ 연령대별로 보면, 30세 미만은
 22천명으로 2.2%에 그쳤으나,
 40대와 50대는 241천명(24.5%),
 253천명(25.7%)으로 높은 비중을
 차지함

<그림2. 연령대별 주택 소유건수 감소자>



< 표5. 성별 연령대별 주택 소유건수 감소자 현황 >

(단위: 천명, %)

		합	계	1건 :	감소	2건 :	감소	3건	감소	4건	감소	5건 이상	: 감소
	구분		구성비		구성비		구성비		구성비		구성비		구성비
	합계	983.3	(100.0)	922.3	(93.8)	45.7	(4.7)	6.7	(0.7)	2.3	(0.2)	6.3	(0.6)
성	남	521.7	(53.1)	489.6	(93.7)	24.0	(4.7)	3.5	(0.7)	1.2	(0.2)	3.5	(0.7)
별 	0‡	461.6	(46.9)	432.8	(93.7)	21.7	(4.8)	3.2	(0.7)	1.1	(0.2)	2.8	(0.6)
	30세 미만	21.8	(2.2)	21.0	(96.3)	0.6	(2.8)	0.1	(0.4)	0.0	(0.1)	0.1	(0.4)
	30~39세	135.4	(13.8)	129.4	(95.6)	4.8	(3.5)	0.6	(0.4)	0.2	(0.1)	0.5	(0.4)
연	40~49세	241.3	(24.5)	227.5	(94.3)	10.8	(4.5)	1.4	(0.6)	0.5	(0.2)	1.2	(0.5)
령 대	50~59세	253.0	(25.7)	235.9	(93.3)	12.7	(5.0)	1.9	(0.7)	0.6	(0.3)	1.8	(0.7)
별	60~69세	189.0	(19.2)	175.8	(93.0)	9.5	(5.0)	1.6	(8.0)	0.5	(0.3)	1.6	(8.0)
	70~79세	95.6	(9.7)	88.9	(93.0)	4.8	(5.0)	0.8	(8.0)	0.3	(0.3)	0.8	(8.0)
	80세 이상	47.2	(4.8)	43.9	(93.0)	2.5	(5.2)	0.4	(0.9)	0.1	(0.3)	0.3	(0.7)

통계표



1. 개인 및 가구의 주택 소유 현황 총괄3	7
1-1. 개인 특성별 주택소유자 현황3	9
1-2. 가구 특성별 주택소유가구 현황4	1
2. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황4	3
3. 소유물건수별 주택소유자 현황4	9
4. 유주택 가구와 무주택 가구 현황	5

1. 개인 및 가구의 주택 소유 현황 총괄

(단위 : 천호, 천명, 호, 천가구, %)

								(단위 :	천호, 천명	명, 호, 전	가구, %)
	구분	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Ž	총 주택수	15,301	15,625	15,921	16,367	16,692	17,123	17,633	18,127	18,526	18,812
	아파트	8,977	9,198	9,449	9,806	10,030	10,375	10,826	11,287	11,662	11,949
	개인소유 주택수(A)	12,963	13,431	13,672	14,148	14,521	14,964	15,317	15,689	15,968	16,242
개	아파트	7,450	7,651	7,908	8,192	8,426	8,697	9,031	9,378	9,647	9,924
인 기 준	주택소유 개인수(B)	12,033	12,399	12,650	13,045	13,311	13,670	14,010	14,336	14,697	15,089
	1인당 평균소유 주택수 (A/B)	1.08	1.08	1.08	1.08	1.09	1.09	1.09	1.09	1.09	1.08
	일반 가구수(C)	1	-	-	19,111	19,368	19,674	19,979	20,343	20,927	21,448
	가구소유 주택수(D)	_	_	-	14,151	14,526	14,973	15,328	15,701	15,983	16,257
가 구	아파트	_	_	_	8,194	8,429	8,702	9,037	9,385	9,655	9,933
기 준	주택소유 가구수(E)		_	-	10,699	10,743	11,000	11,234	11,456	11,730	12,063
	가구주택 소유율 (E/C*100)	-	-	-	56.0	55.5	55.9	56.2	56.3	56.1	56.2
	평균소유 주택수 (D/E)	_	_	-	1.32	1.35	1.36	1.36	1.37	1.36	1.35

(단위 : 천호, 천명, 호, 천가구, %, %p)

												(단위	의 : 천	선호,	천명,	호,	천가-	구, %	, %p)
	구분					증감								2	증감률	<u>-</u>			
	下正	'13	'14	'15	'16	'17	'18	'19	'20	'21	'13	'14	'15	'16	'17	'18	'19	'20	'21
Ž	· 주택수 	324	296	446	325	430	511	494	399	286	2.1	1.9	2.8	2.0	2.6	3.0	2.8	2.2	1.5
	아파트	221	251	357	224	346	451	461	375	287	2.5	2.7	3.8	2.3	3.4	4.3	4.3	3.3	2.5
	개인소유 주택수(A)	468	242	475	374	443	353	371	280	274	3.6	1.8	3.5	2.6	3.0	2.4	2.4	1.8	1.7
개 인	아파트	201	257	284	234	271	334	347	269	277	2.7	3.4	3.6	2.9	3.2	3.8	3.8	2.9	2.9
기 준	주택소유 개인수(B)	366	252	394	267	359	340	325	361	393	3.0	2.0	3.1	2.0	2.7	2.5	2.3	2.5	2.7
	1인당 평균소유 주택수 (A/B)	0.00	0.00	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	-0.01	-0.01	_	-	-	_	-	-	_	_	_
	일반 가구수(C)	-	_	_	257	306	305	364	584	522	_	-	-	1.3	1.6	1.6	1.8	2.9	2.5
	가구소유 주택수(D)	_	-	-	375	447	355	373	282	274	_	_	_	2.6	3.1	2.4	2.4	1.8	1.7
가 구	아파트	-	_	_	234	274	335	347	271	277	_	-	_	2.9	3.2	3.9	3.8	2.9	2.9
구 기 준	주택소유 가구수(E)	_	_	-	45	257	234	222	274	333	_	-	_	0.4	2.4	2.1	2.0	2.4	2.8
	가구주택 소유율 (E/C*100)	_	_	_	-0.5	0.4	0.3	0.1	-0.3	0.2	_	-	_	-	-	-	_	-	_
	평균소유 주택수 (D/E)	_	_	-	0.03	0.01	0.00	0.01	-0.01	-0.01	_	-	-	-	-	-	-	-	_

1-1. 개인 특성별 주택소유자 현황

(단위 : 천명)

										(단	위 : 천명)
	구분	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	전체	12,033	12,399	12,650	13,045	13,311	13,670	14,010	14,336	14,697	15,089
성	남	7,048	7,205	7,282	7,421	7,510	7,667	7,796	7,922	8,055	8,206
별	여	4,985	5,193	5,368	5,624	5,801	6,003	6,214	6,414	6,641	6,883
	30세미만	283	253	240	275	253	253	257	250	265	291
	30~39세	1,942	1,877	1,841	1,856	1,831	1,805	1,802	1,742	1,680	1,647
연	40~49세	3,108	3,167	3,232	3,281	3,291	3,317	3,310	3,317	3,338	3,335
령	50~59세	3,090	3,236	3,302	3,377	3,440	3,503	3,601	3,689	3,735	3,793
대	60~69세	1,913	2,006	2,090	2,244	2,383	2,517	2,641	2,800	3,012	3,256
별	70~79세	1,157	1,260	1,304	1,337	1,376	1,473	1,542	1,613	1,680	1,723
	80세이상	264	308	326	367	416	473	535	598	659	724
	사망자	275	293	316	309	322	330	324	327	327	320
	서울	2,287	2,307	2,343	2,386	2,412	2,436	2,460	2,483	2,536	2,602
	부산	874	910	923	950	959	974	980	987	1,002	1,019
	대구	594	612	623	639	653	672	683	691	698	709
	인천	678	695	710	733	746	763	781	791	803	823
	광주	349	355	374	386	394	399	407	414	419	430
	대전	359	366	380	392	395	395	402	404	411	419
-1	울산	291	302	312	325	331	338	344	352	359	362
거 주	세종	27	29	33	50	58	70	81	88	93	99
지	경기	2,723	2,817	2,881	2,991	3,070	3,170	3,308	3,454	3,587	3,732
역 별	강원	362	379	384	395	408	416	426	441	460	473
	충북	386	401	407	415	426	442	453	469	483	493
	충남	477	499	521	533	555	584	605	620	635	646
	전북	464	484	488	501	503	520	529	537	548	557
	전남	485	505	503	512	519	538	547	558	574	589
	경북	696	721	721	755	771	799	819	832	848	868
	경남	848	882	905	928	950	987	1,010	1,033	1,055	1,075
	제주	132	136	144	153	161	169	176	180	185	191

	증감													2	증감률		딘퓌	: 전망	3, /0)
	구분	'13	'14	'15	'16	'17	'18	'19	'20	'21	'13	'14	'15	'16	'17	'18	'19	'20	'21
	전체	366	252	394	267	359	340	325	361	393	3.0	2.0	3.1	2.0	2.7	2.5	2.3	2.5	2.7
성	남	157	77	139	89	157	129	126	133	150	2.2	1.1	1.9	1.2	2.1	1.7	1.6	1.7	1.9
별	여	209	175	255	177	202	211	199	228	242	4.2	3.4	4.8	3.2	3.5	3.5	3.2	3.5	3.6
-	30세미만	-30	-12	35	-22	-0	5	-7	15	26	-10.7	-4.9	14.5	-8.1	-0.1	1.8	-2.7	6.0	9.9
	30~39세	-65	-36	15	-25	-26	-3	-60	-61	-34	-3.4	-1.9	0.8	-1.3	-1.4	-0.2	-3.3	-3.5	-2.0
연	40~49세	59	65	49	10	25	-7	7	21	-2	1.9	2.1	1.5	0.3	0.8	-0.2	0.2	0.6	-0.1
령	50~59세	145	66	75	63	63	98	89	46	58	4.7	2.0	2.3	1.9	1.8	2.8	2.5	1.2	1.5
대	60~69세	93	84	154	140	134	124	159	212	244	4.9	4.2	7.4	6.2	5.6	4.9	6.0	7.6	8.1
별	70~79세	103	44	33	39	97	68	71	67	43	8.9	3.5	2.6	2.9	7.1	4.6	4.6	4.2	2.5
	80세이상	44	18	41	49	57	62	63	60	65	16.6	5.7	12.6	13.3	13.8	13.2	11.7	10.1	9.9
	사망자	17	23	-7	13	8	-6	3	0	-8	6.3	7.9	-2.2	4.3	2.5	-1.8	1.1	0.0	-2.4
	서울	20	37	43	26	24	24	24	53	66	0.9	1.6	1.8	1.1	1.0	1.0	1.0	2.1	2.6
	부산	35	13	27	9	14	7	7	15	17	4.0	1.4	2.9	1.0	1.5	0.7	0.7	1.5	1.7
	대구	18	12	16	14	19	12	7	7	11	3.0	1.9	2.5	2.2	2.9	1.7	1.1	1.1	1.6
	인천	18	14	23	14	17	17	11	12	20	2.6	2.0	3.3	1.9	2.3	2.3	1.4	1.5	2.5
	광주	6	19	13	7	6	8	7	5	11	1.7	5.3	3.4	1.9	1.4	1.9	1.8	1.3	2.6
	대전	7	14	12	4	-0	7	2	7	8	2.0	3.8	3.0	0.9	-0.1	1.9	0.5	1.6	2.0
	울산	10	10	14	6	7	6	8	7	3	3.5	3.3	4.5	1.7	2.2	1.7	2.2	2.1	8.0
거 주	세종	2	4	16	9	11	11	6	6	6	8.3	13.7	48.4	17.4	19.6	16.4	7.8	6.4	6.4
지	경기	94	64	111	78	100	138	146	133	145	3.4	2.3	3.8	2.6	3.3	4.4	4.4	3.9	4.0
역 별	강원	17	5	11	12	9	10	14	19	14	4.7	1.4	2.9	3.1	2.2	2.4	3.3	4.3	3.0
_	충북	16	5	8	12	16	11	16	13	11	4.1	1.3	1.9	2.8	3.6	2.5	3.6	2.9	2.2
	충남	22	22	13	22	28	21	16	14	12	4.6	4.4	2.4	4.1	5.1	3.5	2.6	2.3	1.8
	전북	19	5	12	3	16	10	8	11	9	4.2	1.0	2.5	0.6	3.2	1.9	1.4	2.1	1.6
	전남	19	-2	10	7	19	9	12	16	14	4.0	-0.4	1.9	1.3	3.6	1.7	2.1	2.9	2.5
	경북	24	-0	34	16	28	20	13	15	21	3.5	-0.0	4.7	2.1	3.7	2.5	1.6	1.8	2.4
	경남	34	23	23	22	37	23	23	22	20	4.0	2.6	2.6	2.3	3.9	2.3	2.3	2.1	1.9
	제주	5	7	9	8	8	7	5	5	6	3.5	5.3	6.5	4.9	5.1	4.0	2.8	2.6	3.3

1-2. 가구 특성별 주택소유가구 현황

(단위 : 천가구)

							(단-	위 : 천가구)
	구분	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	전체	10,699	10,743	11,000	11,234	11,456	11,730	12,063
가	30세미만	190	152	158	168	169	187	217
구	30~39세	1,390	1,344	1,334	1,335	1,290	1,255	1,251
주	40~49세	2,624	2,569	2,566	2,537	2,518	2,526	2,527
연	50~59세	2,918	2,930	2,957	3,006	3,046	3,057	3,082
령	60~69세	1,975	2,080	2,185	2,282	2,408	2,575	2,763
대	70~79세	1,238	1,264	1,345	1,403	1,464	1,520	1,551
별	80세이상	364	404	455	502	562	610	672
71	1인	1,579	1,501	1,601	1,699	1,798	1,955	2,191
가 구	2인	2,988	3,068	3,236	3,386	3,559	3,727	3,931
원	3인	2,691	2,758	2,813	2,868	2,914	2,925	2,938
수 별	4인	2,537	2,527	2,497	2,468	2,423	2,416	2,346
2	5인이상	903	890	853	813	763	708	657
	서울	1,875	1,864	1,875	1,884	1,895	1,928	1,975
	부산	786	784	791	796	800	809	823
	대구	533	538	550	558	563	570	580
	인천	612	617	630	643	650	659	678
	광주	323	324	328	334	339	344	355
	대전	321	321	320	325	326	331	338
71	울산	265	267	271	275	280	286	290
거 주	세종	41	47	56	65	69	73	78
지	경기	2,433	2,467	2,543	2,642	2,745	2,843	2,961
역 별	강원	334	339	346	353	364	379	391
긜	충북	348	351	363	371	383	394	406
	충남	446	456	478	493	505	518	529
	전북	422	415	428	434	439	449	458
	전남	431	421	435	442	450	464	477
	경북	636	633	652	666	675	689	708
	경남	770	774	801	816	832	850	868
	제주	123	126	132	137	141	144	149

		ı			71							: 천기	구, %)
	구분	2016	2017	2018	감 2019	2020	2021	2016	2017	중요 2018	감률 2019	2020	2021
	전체	45	257	234	222	274	333	0.4	2.4	2.1	2.0	2.4	2.8
	30세미만	-38	6	10	1	18	30	-20.1	4.1	6.4	0.4	10.5	16.2
가 구	30~39세	-46	-10	0	-44	-36	-4	-3.3	-0.7	0.0	-3.3	-2.8	-0.3
주	40~49세	-54	-3	-29	-19	8	0	-2.1	-0.1	-1.1	-0.7	0.3	0.0
O.J	50~59세	12	27	50	39	12	25	0.4	0.9	1.7	1.3	0.4	0.8
연 령	60~69세	105	105	98	125	168	188	5.3	5.0	4.5	5.5	7.0	7.3
대	70~79세	26	81	59	60	56	31	2.1	6.4	4.4	4.3	3.9	2.1
별	80세이상	41	50	47	60	48	62	11.2	12.5	10.4	12.0	8.6	10.1
	1인	-78	100	98	99	157	236	-4.9	6.7	6.1	5.8	8.7	12.1
가 구	2인	80	168	150	172	168	204	2.7	5.5	4.6	5.1	4.7	5.5
· 원	3인	66	55	55	46	10	13	2.5	2.0	1.9	1.6	0.4	0.4
수 	4인	-11	-30	-29	-45	-7	-70	-0.4	-1.2	-1.1	-1.8	-0.3	-2.9
별	5인이상	-13	-37	-40	-50	-55	-50	-1.5	-4.2	-4.7	-6.2	-7.2	-7.1
	서울	-11	11	9	10	33	46	-0.6	0.6	0.5	0.6	1.8	2.4
	부산	-3	8	5	3	10	13	-0.4	1.0	0.6	0.4	1.2	1.7
	대구	5	13	8	5	6	10	0.9	2.4	1.4	1.0	1.1	1.8
	인천	5	13	13	7	9	18	0.8	2.1	2.0	1.2	1.4	2.8
	광주	2	4	6	5	5	11	0.6	1.2	1.7	1.5	1.4	3.3
	대전	-0	-0	5	1	4	7	-0.0	-0.0	1.5	0.4	1.3	2.2
71	울산	2	5	4	5	6	4	0.8	1.7	1.4	1.9	2.2	1.3
거 주	세종	7	9	9	5	4	5	16.0	18.4	15.4	7.5	5.2	6.2
지	경기	33	76	99	103	97	118	1.4	3.1	3.9	3.9	3.5	4.1
역 별	강원	5	7	7	11	15	13	1.4	2.1	2.0	3.0	4.2	3.3
2	충북	3	11	8	12	12	11	1.0	3.2	2.3	3.1	3.0	2.8
	충남	10	21	15	12	13	12	2.2	4.7	3.1	2.4	2.6	2.3
	전북	-6	12	7	5	9	9	-1.5	2.9	1.5	1.2	2.1	2.1
	전남	-10	14	6	8	15	13	-2.3	3.3	1.4	1.9	3.2	2.7
	경북	-3	20	13	9	14	19	-0.4	3.1	2.1	1.4	2.0	2.7
	경남	4	27	16	15	18	18	0.5	3.5	2.0	1.9	2.2	2.1
	제주	3	6	5	3	4	5	2.3	4.8	3.7	2.5	2.6	3.5

2. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황

(단위 : 호, %)

				개 인	소유주	- 택		(211	: 호, %)
اما		Γ	관내	인(동일시도 기					
연 도	주택 소재지					동일시도내		외지인	
_			합계	동일시군구 거주자소유	비중	타 시군구	비중	(타시도)	비중
						거주자소유		소유주택	
'16	전국	14,521,457	12,592,542	11,085,150	(76.3)	1,507,392	(10.4)	1,928,915	(13.3)
'17	전국	14,963,975	12,948,640	11,387,684	(76.1)	1,560,956	(10.4)	2,015,335	(13.5)
'18	전국	15,317,333	13,251,492	11,639,776	(76.0)	1,611,716	(10.5)	2,065,841	(13.5)
'19	전국	15,688,708	13,563,155	11,893,972	(75.8)	1,669,183	(10.6)	2,125,553	(13.5)
'20	전국	15,968,279	13,818,612	12,128,358	(76.0)	1,690,254	(10.6)	2,149,667	(13.5)
'21	전국	16,241,976	14,049,841	12,379,399	(76.2)	1,670,442	(10.3)	2,192,135	(13.5)
	서울	2,681,731	2,255,510	1,894,732	(70.7)	360,778	(13.5)	426,221	(15.9)
	종로구	42,696	36,334	28,947	(67.8)	7,387	(17.3)	6,362	(14.9)
	중구	33,946	27,971	20,486	(60.3)	7,485	(22.0)	5,975	(17.6)
	용산구	67,292	52,534	36,482	(54.2)	16,052	(23.9)	14,758	(21.9)
	성동구	79,613	66,818	52,852	(66.4)	13,966	(17.5)	12,795	(16.1)
	광진구	87,593	75,376	64,397	(73.5)	10,979	(12.5)	12,217	(13.9)
	동대문구	91,971	79,103	66,290	(72.1)	12,813	(13.9)	12,868	(14.0)
	중랑구	100,831	88,574	78,031	(77.4)	10,543	(10.5)	12,257	(12.2)
	성북구	123,350	107,320	91,267	(74.0)	16,053	(13.0)	16,030	(13.0)
	강북구	85,047	74,307	63,211	(74.3)	11,096	(13.0)	10,740	(12.6)
	도봉구	102,229	89,540	78,273	(76.6)	11,267	(11.0)	12,689	(12.4)
	노원구	160,527	135,690	116,135	(72.3)	19,555	(12.2)	24,837	(15.5)
	은평구	138,911	118,012	103,041	(74.2)	14,971	(10.8)	20,899	(15.0)
	서대문구	89,209	75,714	62,721	(70.3)	12,993	(14.6)	13,495	(15.1)
	마포구	107,316	87,452	69,600	(64.9)	17,852	(16.6)	19,864	(18.5)
	양천구	128,878	108,472	92,966	(72.1)	15,506	(12.0)	20,406	(15.8)
	강서구	162,923	133,156	112,505	(69.1)	20,651	(12.7)	29,767	(18.3)
	구로구	116,441	97,480	86,167	(74.0)	11,313	(9.7)	18,961	(16.3)
	금천구	60,778	51,449	45,333	(74.6)	6,116	(10.1)	9,329	(15.3)
	영등포구	99,077	82,294	67,615	(68.2)	14,679	(14.8)	16,783	(16.9)
	동작구	107,842	91,313	75,729	(70.2)	15,584	(14.5)	16,529	(15.3)
	관악구	114,145	97,787	84,818	(74.3)	12,969	(11.4)	16,358	(14.3)
	서초구	114,343	94,303	75,669	(66.2)	18,634	(16.3)	20,040	(17.5)
	강남구	150,267	121,237	95,859	(63.8)	25,378	(16.9)	29,030	(19.3)
	송파구	193,167	159,362	136,793	(70.8)	22,569	(11.7)	33,805	(17.5)
	강동구	123,339	103,912	89,545	(72.6)	14,367	(11.6)	19,427	(15.8)
	부산	1,138,534	1,023,977	850,836	(74.7)	173,141	(15.2)	114,557	(10.1)
	중구	16,059	14,110	9,901	(61.7)	4,209	(26.2)	1,949	(12.1)
	서구	36,785	33,154	26,020	(70.7)	7,134	(19.4)	3,631	(9.9)
	동구	30,802	27,214	20,360	(66.1)	6,854	(22.3)	3,588	(11.6)
	영도구	39,526	35,609	30,976	(78.4)	4,633	(11.7)	3,917	(9.9)
	부산진구	130,175	116,927	92,646	(71.2)	24,281	(18.7)	13,248	(10.2)
	동래구	87,708	80,116	66,572	(75.9)	13,544	(15.4)	7,592	(8.7)
	남구	100,799	90,856	75,132	(74.5)	15,724	(15.6)	9,943	(9.9)
	북구	94,022	85,832	77,514	(82.4)	8,318	(8.8)	8,190	(8.7)
	해운대구	136,610	121,219	103,921	(76.1)	17,298	(12.7)	15,391	(11.3)
	사하구	106,640	97,234	84,989	(79.7)	12,245	(11.5)	9,406	(8.8)
	금정구	81,358	72,668	61,676	(75.8)	10,992	(13.5)	8,690	(10.7)
	강서구	34,795	30,370	25,228	(72.5)	5,142	(14.8)	4,425	(12.7)

				개	 인소유	주택			
여			관니	ㅐ인(동일시도	거주자) 소유 주택			
연 도	주택소재지		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중	외지인 (타시도) 소유주택	비중
	연제구	71,843	65,675	53,111	(73.9)	12,564	(17.5)	6,168	(8.6)
	수영구	65,914	58,254	44,531	(67.6)	13,723	(20.8)	7,660	(11.6)
	사상구	67,822	62,134	52,953	(78.1)	9,181	(13.5)	5,688	(8.4)
	기장군	37,676	32,605	25,306	(67.2)	7,299	(19.4)	5,071	(13.5)
	대구	722,522	648,348	574,563	(79.5)	73,785	(10.2)	74,174	(10.3)
	중구	22,964	20,268	15,306	(66.7)	4,962	(21.6)	2,696	(11.7)
	동구	105,495	92,734	80,737	(76.5)	11,997	(11.4)	12,761	(12.1)
	서구	49,472	44,691	38,266	(77.3)	6,425	(13.0)	4,781	(9.7)
	남구	39,476	35,495	29,652	(75.1)	5,843	(14.8)	3,981	(10.1)
	북구	132,091	119,366	108,119	(81.9)	11,247	(8.5)	12,725	(9.6)
	수성구	126,703	111,767	101,121	(79.8)	10,646	(8.4)	14,936	(11.8)
	달서구	162,793	148,189	135,699	(83.4)	12,490	(7.7)	14,604	(9.0)
	달성군	83,528	75,838	65,663	(78.6)	10,175	(12.2)	7,690	(9.2)
	인천	930,943	774,016	685,433	(73.6)	88,583	(9.5)	156,927	(16.9)
	중구	42,904	32,537	26,529	(61.8)	6,008	(14.0)	10,367	(24.2)
	동구	23,108	20,569	17,170	(74.3)	3,399	(14.7)	2,539	(11.0)
	연수구	117,619	100,279	90,530	(77.0)	9,749	(8.3)	17,340	(14.7)
	남동구	157,055	132,541	118,274	(75.3)	14,267	(9.1)	24,514	(15.6)
	부평구	154,544	127,807	115,687	(74.9)	12,120	(7.8)	26,737	(17.3)
	계양구	103,084	85,220	77,056	(74.8)	8,164	(7.9)	17,864	(17.3)
	서구	168,909	139,305	125,816	(74.5)	13,489	(0.8)	29,604	(17.5)
	미추홀구	128,891	106,679	88,590	(68.7)	18,089	(14.0)	22,212	(17.2)
	강화군	28,328	23,539	21,028	(74.2)	2,511	(8.9)	4,789	(16.9)
	옹진군	6,501	5,540	4,753	(73.1)	787	(12.1)	961	(14.8)
	광주	460,088	401,572	359,316	(78.1)	42,256	(9.2)	58,516	(12.7)
	동구	35,241	30,575	25,216	(71.6)	5,359	(15.2)	4,666	(13.2)
	서구	95,655	83,248	73,892	(77.2)	9,356	(9.8)	12,407	(13.0)
	남구	71,195	61,206	54,283	(76.2)	6,923	(9.7)	9,989	(14.0)
	북구	137,382	120,193	109,119	(79.4)	11,074	(8.1)	17,189	(12.5)
	광산구	120,615	106,350	96,806	(80.3)	9,544	(7.9)	14,265	(11.8)
	대전	438,053	378,204	336,627	(76.8)	41,577	(9.5)	59,849	(13.7)
	동구	70,270	60,646	53,508	(76.1)	7,138	(10.2)	9,624	(13.7)
	중구	75,169	65,450	57,481	(76.5)	7,969	(10.6)	9,719	(12.9)
	서구	139,638	120,536	108,224	(77.5)	12,312	(8.8)	19,102	(13.7)
	유성구	96,146	81,912	73,533	(76.5)	8,379	(8.7)	14,234	(14.8)
	대덕구	56,830	49,660	43,881	(77.2)	5,779	(10.2)	7,170	(12.6)
	울산	363,782	334,320	299,550	(82.3)	34,770	(9.6)	29,462	(8.1)
	중구	66,411	61,602	54,170	(81.6)	7,432	(11.2)	4,809	(7.2)
	남구	102,522	94,275	84,799	(82.7)	9,476	(9.2)	8,247	(8.0)
	동구	50,177	45,939	42,304	(84.3)	3,635	(7.2)	4,238	(8.4)
	북구	69,156	64,499	58,149	(84.1)	6,350	(9.2)	4,657	(6.7)
	울주군	75,516	68,005	60,128	(79.6)	7,877	(10.4)	7,511	(9.9)
	세종	113,323	76,439	76,439	(67.5)	0	(0.0)	36,884	(32.5)

				개	인소유	<u></u> 주택			
여			관니	베인(동일시도	거주자)	소유 주택			
연도	주택소재지		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중	외지인 (타시도) 소유주택	비중
	경기	3,918,186	3,416,088	2,948,773	(75.3)	467,315	(11.9)	502,098	(12.8)
	수원시	343,951	308,879	247,908	(72.1)	60,971	(17.7)	35,072	(10.2)
	성남시	227,488	194,849	161,517	(71.0)	33,332	(14.7)	32,639	(14.3)
	의정부시	136,950	118,571	106,409	(77.7)	12,162	(8.9)	18,379	(13.4)
	안양시	165,829	147,114	124,565	(75.1)	22,549	(13.6)	18,715	(11.3)
	부천시	248,828	212,742	198,100	(79.6)	14,642	(5.9)	36,086	(14.5)
	광명시	86,255	71,879	64,120	(74.3)	7,759	(9.0)	14,376	(16.7)
	평택시	191,722	160,549	136,129	(71.0)	24,420	(12.7)	31,173	(16.3)
	동두천시	33,524	28,517	23,732	(70.8)	4,785	(14.3)	5,007	(14.9)
	안산시	201,735	181,155	154,791	(76.7)	26,364	(13.1)	20,580	(10.2)
	고양시	294,730	250,825	215,902	(73.3)	34,923	(11.8)	43,905	(14.9)
	과천시	17,863	14,577	12,096	(67.7)	2,481	(13.9)	3,286	(18.4)
	구리시	54,928	46,974	41,121	(74.9)	5,853	(10.7)	7,954	(14.5)
	남양주시	206,170	176,103	158,888	(77.1)	17,215	(8.3)	30,067	(14.6)
	오산시	67,227	60,367	49,453	(73.6)	10,914	(16.2)	6,860	(10.2)
	시흥시	148,492	127,770	109,107	(73.5)	18,663	(12.6)	20,722	(14.0)
	군포시	82,022	73,354	63,764	(77.7)	9,590	(11.7)	8,668	(10.6)
	의왕시	44,333	39,609	33,042	(74.5)	6,567	(14.8)	4,724	(10.7)
	하남시	66,902	56,338	50,133	(74.9)	6,205	(9.3)	10,564	(15.8)
	용인시	319,738	282,054	239,866	(75.0)	42,188	(13.2)	37,684	(11.8)
	파주시	123,520	106,774	92,459	(74.9)	14,315	(11.6)	16,746	(13.6)
	이천시	70,293	63,237	55,954	(79.6)	7,283	(10.4)	7,056	(10.0)
	안성시	66,029	58,063	50,054	(75.8)	8,009	(12.1)	7,966	(12.1)
	김포시	135,964	115,838	108,325	(79.7)	7,513	(5.5)	20,126	(14.8)
	화성시	230,032	209,376	180,537	(78.5)	28,839	(12.5)	20,656	(9.0)
	광주시	123,184	111,192	97,419	(79.1)	13,773	(11.2)	11,992	(9.7)
	양주시	65,610	57,763	50,447	(76.9)	7,316	(11.2)	7,847	(12.0)
	포천시	45,908	40,360	35,205	(76.7)	5,155	(11.2)	5,548	(12.1)
	여주시	39,084	34,462	29,862	(76.4)	4,600	(11.8)	4,622	(11.8)
	연천군	13,401	11,795	9,982	(74.5)	1,813	(13.5)	1,606	(12.0)
	가평군	22,890	18,878	16,280	(71.1)	2,598	(11.3)	4,012	(17.5)
	양평군	43,584	36,124	31,606	(72.5)	4,518	(10.4)	7,460	(17.1)
	강원	547,743	464,230	436,492	(79.7)	27,738	(5.1)	83,513	(15.2)
	춘천시	90,414	80,166	76,326	(84.4)	3,840	(4.2)	10,248	(11.3)
	원주시	119,307	102,705	96,903	(81.2)	5,802	(4.9)	16,602	(13.9)
	강릉시	76,991	66,899	63,736	(82.8)	3,163	(4.1)	10,092	(13.1)
	동해시	31,905	28,012	25,746	(80.7)	2,266	(7.1)	3,893	(12.2)
	태백시	15,765	13,556	12,854	(81.5)	702	(4.5)	2,209	(14.0)
	속초시	34,308	27,862	25,365	(73.9)	2,497	(7.3)	6,446	(18.8)
	삼척시	24,454	21,173	19,557	(80.0)	1,616	(6.6)	3,281	(13.4)
	홍천군	26,884	21,607	20,379	(75.8)	1,228	(4.6)	5,277	(19.6)
	횡성군	18,604	14,819	13,648	(73.4)	1,171	(6.3)	3,785	(20.3)
	영월군	15,726	12,837	12,250	(77.9)	587	(3.7)	2,889	(18.4)

				개	인소유	주택			
여			관내	인(동일시도	거주자)	소유 주택			
면 너	주택소재지		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중	외지인 (타시도) 소유주택	비중
	평창군	19,424	13,619	12,692	(65.3)	927	(4.8)	5,805	(29.9)
	정선군	13,971	11,662	10,870	(77.8)	792	(5.7)	2,309	(16.5)
	철원군	12,791	10,790	10,647	(83.2)	143	(1.1)	2,001	(15.6)
	화천군	6,896	5,743	5,256	(76.2)	487	(7.1)	1,153	(16.7)
	양구군	5,947	5,284	4,996	(84.0)	288	(4.8)	663	(11.1)
	인제군	9,788	8,179	7,788	(79.6)	391	(4.0)	1,609	(16.4)
	고성군	11,435	9,241	8,343	(73.0)	898	(7.9)	2,194	(19.2)
	양양군	13,133	10,076	9,136	(69.6)	940	(7.2)	3,057	(23.3)
	충북	550,063	473,984	425,915	(77.4)	48,069	(8.7)	76,079	(13.8)
	충주시	80,359	68,358	65,970	(82.1)	2,388	(3.0)	12,001	(14.9)
	제천시	48,347	41,497	40,068	(82.9)	1,429	(3.0)	6,850	(14.2)
	청주시	267,792	238,746	204,660	(76.4)	34,086	(12.7)	29,046	(10.8)
	보은군	13,782	11,629	10,707	(77.7)	922	(6.7)	2,153	(15.6)
	옥천군	20,406	16,752	16,305	(79.9)	447	(2.2)	3,654	(17.9)
	영동군	19,241	15,455	15,123	(78.6)	332	(1.7)	3,786	(19.7)
	진천군	27,788	22,042	19,849	(71.4)	2,193	(7.9)	5,746	(20.7)
	괴산군	15,427	12,907	11,345	(73.5)	1,562	(10.1)	2,520	(16.3)
	음성군	33,980	26,885	24,023	(70.7)	2,862	(8.4)	7,095	(20.9)
	단양군	12,225	10,168	9,571	(78.3)	597	(4.9)	2,057	(16.8)
	증평군	10,716	9,545	8,294	(77.4)	1,251	(11.7)	1,171	(10.9)
	충남	747,131	615,431	569,326	(76.2)	46,105	(6.2)	131,700	(17.6)
	천안시	219,510	180,093	158,462	(72.2)	21,631	(9.9)	39,417	(18.0)
	공주시	39,065	31,973	30,425	(77.9)	1,548	(4.0)	7,092	(18.2)
	보령시	36,666	31,238	30,026	(81.9)	1,212	(3.3)	5,428	(14.8)
	아산시	106,768	86,990	78,758	(73.8)	8,232	(7.7)	19,778	(18.5)
	서산시	63,438	54,177	51,933	(81.9)	2,244	(3.5)	9,261	(14.6)
	논산시	39,913	33,012	31,701	(79.4)	1,311	(3.3)	6,901	(17.3)
	계룡시	11,424	8,791	8,134	(71.2)	657	(5.8)	2,633	(23.0)
	당진시	56,691	45,881	44,063	(77.7)	1,818	(3.2)	10,810	(19.1)
	금산군	20,842	16,368	16,077	(77.1)	291	(1.4)	4,474	(21.5)
	부여군	26,077	22,083	21,156	(81.1)	927	(3.6)	3,994	(15.3)
	서천군	21,867	17,575	17,057	(78.0)	518	(2.4)	4,292	(19.6)
	청양군	12,462	10,444	9,885	(79.3)	559	(4.5)	2,018	(16.2)
	홍성군	35,119	29,940	27,968	(79.6)	1,972	(5.6)	5,179	(14.7)
	예산군	32,389	26,935	24,714	(76.3)	2,221	(6.9)	5,454	(16.8)
	태안군	24,900	19,931	18,967	(76.2)	964	(3.9)	4,969	(20.0)
	전북	625,214	562,477	504,579	(80.7)	57,898	(9.3)	62,737	(10.0)
	전주시	216,726	201,318	172,025	(79.4)	29,293	(13.5)	15,408	(7.1)
	군산시	94,875	83,236	77,958	(82.2)	5,278	(5.6)	11,639	(12.3)
	익산시	97,055	88,242	82,625	(85.1)	5,617	(5.8)	8,813	(9.1)
	정읍시	38,040	33,994	31,872	(83.8)	2,122	(5.6)	4,046	(10.6)
	남원시	28,473	25,365	24,160	(84.9)	1,205	(4.2)	3,108	(10.9)
	김제시	29,258	26,351	23,150	(79.1)	3,201	(10.9)	2,907	(9.9)
	완주군	31,035	27,874	22,896	(73.8)	4,978	(16.0)	3,161	(10.2)
	_ · _ 진안군	9,744	8,531	7,553	(77.5)	978	(10.0)	1,213	I

				개	인소유	<u></u> 주택			
여			관나	인(동일시도	거주자)	소유 주택			
연 도	주택소재지		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중	외지인 (타시도) 소유주택	비중
	무주군	9,703	7,732	7,477	(77.1)	255	(2.6)	1,971	(20.3)
	장수군	8,507	7,329	6,687	(78.6)	642	(7.5)	1,178	(13.8)
	임실군	10,045	8,730	7,227	(71.9)	1,503	(15.0)	1,315	(13.1)
	순창군	10,785	9,125	8,656	(80.3)	469	(4.3)	1,660	(15.4)
	고창군	19,022	16,206	15,472	(81.3)	734	(3.9)	2,816	(14.8)
	부안군	21,946	18,444	16,821	(76.6)	1,623	(7.4)	3,502	(16.0)
	전남	657,054	563,303	524,841	(79.9)	38,462	(5.9)	93,751	(14.3)
	목포시	75,981	69,047	59,807	(78.7)	9,240	(12.2)	6,934	(9.1)
	여수시	89,503	82,462	79,677	(89.0)	2,785	(3.1)	7,041	(7.9)
	순천시	95,606	86,941	80,686	(84.4)	6,255	(6.5)	8,665	(9.1)
	나주시	42,220	32,071	30,185	(71.5)	1,886	(4.5)	10,149	(24.0)
	광양시	50,985	43,729	40,054	(78.6)	3,675	(7.2)	7,256	(14.2)
	담양군	17,485	13,034	12,676	(72.5)	358	(2.0)	4,451	(25.5)
	곡성군	12,320	9,573	9,217	(74.8)	356	(2.9)	2,747	(22.3)
	구례군	11,183	9,133	8,561	(76.6)	572	(5.1)	2,050	(18.3)
	고흥군	26,556	22,037	20,665	(77.8)	1,372	(5.2)	4,519	(17.0)
	보성군	17,071	14,145	13,172	(77.2)	973	(5.7)	2,926	(17.1)
	화순군	22,258	17,332	16,681	(74.9)	651	(2.9)	4,926	(22.1)
	장흥군	15,157	12,778	12,236	(80.7)	542	(3.6)	2,379	(15.7)
	강진군	15,500	12,963	12,380	(79.9)	583	(3.8)	2,537	(16.4)
	해남군	26,471	22,683	21,603	(81.6)	1,080	(4.1)	3,788	(14.3)
	영암군	20,208	16,546	14,924	(73.9)	1,622	(8.0)	3,662	(18.1)
	무안군	30,907	26,779	23,442	(75.8)	3,337	(10.8)	4,128	(13.4)
	함평군	11,863	9,163	8,730	(73.6)	433	(3.7)	2,700	(22.8)
	영광군	16,925	13,848	13,516	(79.9)	332	(2.0)	3,077	(18.2)
	장성군	14,826	11,126	10,827	(73.0)	299	(2.0)	3,700	(25.0)
	완도군	17,842	15,058	14,544	(81.5)	514	(2.9)	2,784	(15.6)
	진도군	12,181	10,692	10,304	(84.6)	388	(3.2)	1,489	(12.2)
	 신안군	14,006	12,163	10,954	(78.2)	1,209	(8.6)	1,843	(13.2)
	경북	966,387	830,352	771,641	(79.8)	58,711	(6.1)	136,035	(14.1)
	포항시	174,115	155,430	139,050	(79.9)	16,380	(9.4)	18,685	(10.7)
	경주시	93,921	81,237	77,520	(82.5)	3,717	(4.0)	12,684	(13.5)
	김천시	51,282	44,781	41,834	(81.6)	2,947	(5.7)	6,501	(12.7)
	안동시	59,191	52,668	49,300	(83.3)	3,368	(5.7)	6,523	(11.0)
	구미시	137,401	120,183	113,005	(82.2)	7,178	(5.2)	17,218	(12.5)
	영주시	37,015	33,432	32,007	(86.5)	1,425	(3.8)	3,583	(9.7)
	영천시	40,476	33,224	30,566	(75.5)	2,658	(6.6)	7,252	(17.9)
	상주시	39,915	34,699	32,971	(82.6)	1,728	(4.3)	5,216	(13.1)
	문경시	27,473	23,441	22,355	(81.4)	1,086	(4.0)	4,032	(14.7)
	경산시 경산시	93,227	77,777	73,365	(78.7)	4,412	(4.7)	15,450	(16.6)
	군위군	9,908	7,621	7,083	(71.5)	538	(5.4)	2,287	(23.1)
	의성군	23,118	19,348	18,278	(79.1)	1,070	(4.6)	3,770	(16.3)
	청송군	9,917	8,351	7,727	(77.9)	624	(6.3)	1,566	(15.8)
	영양군	7,146	6,120	5,750	(80.5)	370	(5.2)	1,026	(14.4)
	영덕군	16,008	13,350	11,943	(74.6)	1,407	(8.8)	2,658	(16.6)

				개	인소유	주택			
여			관내	인(동일시도	거주자)	소유 주택			
연 도	주택소재지		합계	동일시군구 거주자소유	비중	동일시도내 타 시군구 거주자소유	비중	외지인 (타시도) 소유주택	비중
	청도군	20,283	15,172	14,350	(70.7)	822	(4.1)	5,111	(25.2)
	고령군	11,710	8,871	8,490	(72.5)	381	(3.3)	2,839	(24.2)
	성주군	16,148	12,688	12,078	(74.8)	610	(3.8)	3,460	(21.4)
	칠곡군	40,066	33,381	29,927	(74.7)	3,454	(8.6)	6,685	(16.7)
	예천군	24,135	20,587	17,903	(74.2)	2,684	(11.1)	3,548	(14.7)
	봉화군	12,755	10,764	10,044	(78.7)	720	(5.6)	1,991	(15.6)
	울진군	18,737	15,139	14,183	(75.7)	956	(5.1)	3,598	(19.2)
	울릉군	2,440	2,088	1,912	(78.4)	176	(7.2)	352	(14.4)
	경남	1,166,525	1,042,421	941,313	(80.7)	101,108	(8.7)	124,104	(10.6)
	창원시	119,262	111,424	101,334	(85.0)	10,090	(8.5)	7,838	(6.6)
	진주시	47,725	43,400	40,183	(84.2)	3,217	(6.7)	4,325	(9.1)
	통영시	43,683	39,350	33,714	(77.2)	5,636	(12.9)	4,333	(9.9)
	사천시	173,979	156,500	147,032	(84.5)	9,468	(5.4)	17,479	(10.0)
	김해시	43,478	36,628	33,948	(78.1)	2,680	(6.2)	6,850	(15.8)
	밀양시	90,011	78,939	74,441	(82.7)	4,498	(5.0)	11,072	(12.3)
	거제시	117,828	97,786	94,828	(80.5)	2,958	(2.5)	20,042	(17.0)
	양산시	326,997	304,892	262,465	(80.3)	42,427	(13.0)	22,105	(6.8)
	의령군	11,926	10,191	8,593	(72.1)	1,598	(13.4)	1,735	(14.5)
	함안군	24,656	22,631	18,505	(75.1)	4,126	(16.7)	2,025	(8.2)
	창녕군	25,050	21,048	18,763	(74.9)	2,285	(9.1)	4,002	(16.0)
	고성군	22,168	19,709	16,870	(76.1)	2,839	(12.8)	2,459	(11.1)
	남해군	21,413	17,311	15,619	(72.9)	1,692	(7.9)	4,102	(19.2)
	하동군	18,723	15,807	14,020	(74.9)	1,787	(9.5)	2,916	(15.6)
	산청군	15,734	13,509	11,210	(71.2)	2,299	(14.6)	2,225	(14.1)
	함양군	17,226	14,352	13,164	(76.4)	1,188	(6.9)	2,874	(16.7)
	거창군	25,204	21,767	20,826	(82.6)	941	(3.7)	3,437	(13.6)
	합천군	21,462	17,177	15,798	(73.6)	1,379	(6.4)	4,285	(20.0)
	제주	214,697	189,169	179,023	(83.4)	10,146	(4.7)	25,528	(11.9)
	제주시	152,539	137,853	133,153	(87.3)	4,700	(3.1)	14,686	(9.6)
	서귀포시	62,158	51,316	45,870	(73.8)	5,446	(8.8)	10,842	(17.4)

3. 소유물건수별 주택 소유자 현황

(단위 : 명)

						<u></u> 소	유물건수	<u> </u>			(단위	: 명)
연 도	거주지역	주택 ᇫ외	1건		2건		3건		4건		5건 0	상
エ		소유자		비중		비중	02	비중		비중	02	. ₎ 비중
'12	전국	12,032,798	10,401,342	(86.4)	1,301,365	(10.8)	192,200	(1.6)	51,603	(0.4)	86,288	(0.7)
'13	전국	12,398,627	10,705,701	(86.3)	1,354,559	(10.9)	193,724	(1.6)	51,762	(0.4)	92,881	(0.7)
'14	전국	12,650,446	10,929,777	(86.4)	1,415,191	(11.2)	186,790	(1.5)	42,556	(0.3)	76,132	(0.6)
['] 15	전국	13,044,592	11,165,445	(85.6)	1,487,040	(11.4)	228,224	(1.7)	59,335	(0.5)	104,548	(8.0)
'16	전국	13,311,319	11,331,535	(85.1)	1,563,860	(11.7)	243,787	(1.8)	63,311	(0.5)	108,826	(8.0)
'17	전국	13,669,851	11,550,688	(84.5)	1,659,681	(12.1)	272,400	(2.0)	72,166	(0.5)	114,916	(8.0)
'18	전국	14,010,290	11,818,335	(84.4)	1,720,844	(12.3)	280,124	(2.0)	73,808	(0.5)	117,179	(8.0)
'19	전국	14,335,723	12,051,965	(84.1)	1,796,891	(12.5)	292,677	(2.0)	76,128	(0.5)	118,062	(8.0)
'20	전국	14,696,617	12,376,969	(84.2)	1,830,140	(12.5)	297,025	(2.0)	75,669	(0.5)	116,814	(8.0)
'21	전국	15,089,160	12,815,905	(84.9)	1,803,888	(12.0)	282,884	(1.9)	72,499	(0.5)	113,984	(8.0)
	서울	2,602,070	2,230,851	(85.7)	277,244	(10.7)	44,115	(1.7)	13,606	(0.5)	36,254	(1.4)
	종로구	41,896	34,346	(82.0)	5,477	(13.1)	989	(2.4)	375	(0.9)	709	(1.7)
	중구	30,986	25,898	(83.6)	3,742	(12.1)	657	(2.1)	191	(0.6)	498	(1.6)
	용산구	59,556	49,703	(83.5)	7,259	(12.2)	1,328	(2.2)	437	(0.7)	829	(1.4)
	성동구	80,470	68,708	(85.4)	8,913	(11.1)	1,467	(1.8)	444	(0.6)	938	(1.2)
	광진구	85,104	72,676	(85.4)	8,587	(10.1)	1,358	(1.6)	483	(0.6)	2,000	(2.4)
	동대문구	89,481	77,346	(86.4)	9,424	(10.5)	1,465	(1.6)	370	(0.4)	876	(1.0)
	중랑구	97,729	86,610	(88.6)	8,598	(8.8)	1,197	(1.2)	359	(0.4)	965	(1.0)
	성북구	122,264	105,257	(86.1)	13,108	(10.7)	2,079	(1.7)	606	(0.5)	1,214	(1.0)
	강북구	79,687	70,820	(88.9)	7,061	(8.9)	1,004	(1.3)	283	(0.4)	519	(0.7)
	도봉구	97,629	85,841	(87.9)	9,447	(9.7)	1,319	(1.4)	393	(0.4)	629	(0.6)
	노원구	147,742	127,881	(86.6)	15,533	(10.5)	2,461	(1.7)	672	(0.5)	1,195	(8.0)
	은평구	130,683	113,808	(87.1)	12,988	(9.9)	2,050	(1.6)	655	(0.5)	1,182	(0.9)
	서대문구	87,297	74,760	(85.6)	9,511	(10.9)	1,528	(1.8)	461	(0.5)	1,037	(1.2)
	마포구	99,449	84,027	(84.5)	11,495	(11.6)	1,853	(1.9)	640	(0.6)	1,434	(1.4)
	양천구	131,480	112,284	(85.4)	14,888	(11.3)	2,261	(1.7)	684	(0.5)	1,363	(1.0)
	강서구	145,445	126,217	(86.8)	14,738	(10.1)	2,227	(1.5)	707	(0.5)	1,556	(1.1)
	구로구	112,677	98,815	(87.7)	10,922	(9.7)	1,662	(1.5)	477	(0.4)	801	(0.7)
	금천구	58,512	51,697	(88.4)	5,396	(9.2)	779	(1.3)	176	(0.3)	464	(8.0)
	영등포구	102,651	88,586	(86.3)	10,930	(10.6)	1,677	(1.6)	480	(0.5)	978	(1.0)
	동작구	107,706	92,641	(86.0)	11,450	(10.6)	1,732	(1.6)	523	(0.5)	1,360	(1.3)
	관악구	112,157	97,536	(87.0)	10,623	(9.5)	1,594	(1.4)	586	(0.5)	1,818	(1.6)
	서초구	123,945	102,386	(82.6)	15,317	(12.4)	2,811	(2.3)	880	(0.7)	2,551	(2.1)
	강남구	153,459	125,492	(81.8)	19,746	(12.9)	3,535	(2.3)	1,113	(0.7)	3,573	(2.3)
	송파구	182,278	152,447	(83.6)	19,877	(10.9)	3,249	(1.8)	1,064	(0.6)	5,641	(3.1)
	강동구	121,787	105,069	(86.3)	12,214	(10.0)	1,833	(1.5)	547	(0.4)	2,124	(1.7)
	부산	1,019,096	855,680	(84.0)	127,783	(12.5)	20,415	(2.0)	5,343	(0.5)	9,875	(1.0)
	중구	11,652	9,580	(82.2)	1,574	(13.5)	291	(2.5)	73	(0.6)	134	(1.2)
	서구	30,289	25,062	(82.7)	3,859	(12.7)	695	(2.3)	219	(0.7)	454	(1.5)
	동구	24,388	20,585	(84.4)	2,929	(12.0)	518	(2.1)	124	(0.5)	232	(1.0)
	영도구	33,971	29,453	(86.7)	3,575	(10.5)	533	(1.6)	140	(0.4)	270	(8.0)
	부산진구	105,334	89,335	(84.8)	12,449	(11.8)	1,955	(1.9)	512	(0.5)	1,083	(1.0)
	동래구	84,418	70,592	(83.6)	10,920	(12.9)	1,695	(2.0)	444	(0.5)	767	(0.9)
	남구	86,159	71,540	(83.0)	11,241	(13.0)	1,818	(2.1)	466	(0.5)	1,094	(1.3)

						소 -	유물건수	:				
연 도	거주지역	주택 소유자	1건		2건		3건		4건		5건 0	상
				비중		비중		비중		비중		비중
	북구	91,253	78,066	(85.5)	10,609	(11.6)	1,615	(1.8)	402	(0.4)	561	(0.6)
	해운대구	128,966	104,506	(81.0)	18,854	(14.6)	3,310	(2.6)	906	(0.7)	1,390	(1.1)
	사하구	94,440	81,389	(86.2)	10,496	(11.1)	1,517	(1.6)	389	(0.4)	649	(0.7)
	금정구	72,672	60,936	(83.9)	9,103	(12.5)	1,402	(1.9)	372	(0.5)	859	(1.2)
	강서구	36,940	30,240	(81.9)	5,300	(14.3)	866	(2.3)	225	(0.6)	309	(8.0)
	연제구	66,361	55,730	(84.0)	8,396	(12.7)	1,261	(1.9)	305	(0.5)	669	(1.0)
	수영구	55,031	45,843	(83.3)	7,042	(12.8)	1,159	(2.1)	307	(0.6)	680	(1.2)
	사상구	62,084	53,878	(86.8)	6,536	(10.5)	959	(1.5)	279	(0.4)	432	(0.7)
	기장군	35,138	28,945	(82.4)	4,900	(13.9)	821	(2.3)	180	(0.5)	292	(8.0)
	대구	709,100	608,107	(85.8)	83,014	(11.7)	12,119	(1.7)	2,850	(0.4)	3,010	(0.4)
	중구	21,001	17,781	(84.7)	2,613	(12.4)	385	(1.8)	105	(0.5)	117	(0.6)
	동구	97,823	84,209	(86.1)	11,249	(11.5)	1,640	(1.7)	332	(0.3)	393	(0.4)
	서구	46,253	41,287	(89.3)	4,092	(8.8)	577	(1.2)	122	(0.3)	175	(0.4)
	남구	37,616	32,886	(87.4)	3,820	(10.2)	545	(1.4)	145	(0.4)	220	(0.6)
	북구	129,327	112,477	(87.0)	14,194	(11.0)	1,857	(1.4)	419	(0.3)	380	(0.3)
	수성구	133,430	109,087	(81.8)	19,321	(14.5)	3,185	(2.4)	894	(0.7)	943	(0.7)
	달서구	164,997	142,654	(86.5)	18,576	(11.3)	2,636	(1.6)	568	(0.3)	563	(0.3)
	달성군	78,653	67,726	(86.1)	9,149	(11.6)	1,294	(1.6)	265	(0.3)	219	(0.3)
	인천	822,999	711,481	(86.4)	90,077	(10.9)	13,314	(1.6)	3,295	(0.4)	4,832	(0.6)
	중구	35,833	29,864	(83.3)	4,688	(13.1)	771	(2.2)	227	(0.6)	283	(8.0)
	동구	19,777	17,459	(88.3)	1,872	(9.5)	259	(1.3)	64	(0.3)	123	(0.6)
	연수구	118,678	100,161	(84.4)	14,887	(12.5)	2,225	(1.9)	524	(0.4)	881	(0.7)
	남동구	141,599	123,564	(87.3)	14,656	(10.4)	2,090	(1.5)	531	(0.4)	758	(0.5)
	부평구	135,244	118,023	(87.3)	13,916	(10.3)	2,092	(1.5)	516	(0.4)	697	(0.5)
	계양구	86,613	76,063	(87.8)	8,550	(9.9)	1,263	(1.5)	320	(0.4)	417	(0.5)
	서구	151,251	130,463	(86.3)	17,012	(11.2)	2,421	(1.6)	572	(0.4)	783	(0.5)
	미추홀구	101,949	89,993	(88.3)	9,620	(9.4)	1,327	(1.3)	343	(0.3)	666	(0.7)
	강화군	25,226	20,610	(81.7)	3,672	(14.6)	632	(2.5)	152	(0.6)	160	(0.6)
	옹진군	6,829	5,281	(77.3)	1,204	(17.6)	234	(3.4)	46	(0.7)	64	(0.9)
	광주	430,443	371,221	(86.2)	47,811	(11.1)	7,341	(1.7)	1,859	(0.4)	2,211	(0.5)
	동구	32,211	27,231	(84.5)	3,957	(12.3)	628	(1.9)	157	(0.5)	238	(0.7)
	서구	90,418	77,072	(85.2)	10,749	(11.9)	1,696	(1.9)	389	(0.4)	512	(0.6)
	남구	66,508	56,550	(85.0)	7,968	(12.0)	1,251	(1.9)	362	(0.5)	377	(0.6)
	북구	127,646	111,639	(87.5)	13,130	(10.3)	1,895	(1.5)	466	(0.4)	516	(0.4)
	광산구	113,660	98,729	(86.9)	12,007	(10.6)	1,871	(1.6)	485	(0.4)	568	(0.5)
	대전	418,833	354,396	(84.6)	51,431	(12.3)	8,371	(2.0)	2,219	(0.5)	2,416	(0.6)
	동구	63,187	54,888	(86.9)	6,777	(10.7)	1,019	(1.6)	233	(0.4)	270	(0.4)
	중구	68,538	58,564	(85.4)	8,080	(11.8)	1,192	(1.7)	338	(0.5)	364	(0.5)
	서구	134,150	113,132	(84.3)	16,636	(12.4)	2,823	(2.1)	769	(0.6)	790	(0.6)
	유성구	101,255	83,094	(82.1)	14,241	(14.1)	2,491	(2.5)	669	(0.7)	760	(8.0)
	대덕구	51,703	44,718	(86.5)	5,697	(11.0)	846	(1.6)	210	(0.4)	232	(0.4)

~		도 데				소·	유물건수	:				
연 도	거주지역	주택 소유자	1건		2건		3건		4건		5건 0	상
_				비중		비중		비중		비중		비중
	울산	361,641	305,250	(84.4)	46,670	(12.9)	6,634	(1.8)	1,413	(0.4)	1,674	(0.5)
	중구	66,481	57,021	(85.8)	7,912	(11.9)	1,063	(1.6)	238	(0.4)	247	(0.4)
	남구	102,611	85,978	(83.8)	13,548	(13.2)	1,984	(1.9)	433	(0.4)	668	(0.7)
	동구	50,517	43,007	(85.1)	6,250	(12.4)	849	(1.7)	166	(0.3)	245	(0.5)
	북구	70,512	60,297	(85.5)	8,758	(12.4)	1,053	(1.5)	219	(0.3)	185	(0.3)
	울주군	71,520	58,947	(82.4)	10,202	(14.3)	1,685	(2.4)	357	(0.5)	329	(0.5)
	세종	99,104	80,816	(81.5)	14,498	(14.6)	2,483	(2.5)	660	(0.7)	647	(0.7)
	경기	3,732,021	3,195,449	(85.6)	428,667	(11.5)	64,104	(1.7)	16,543	(0.4)	27,258	(0.7)
	수원시	325,634	279,274	(85.8)	37,043	(11.4)	5,517	(1.7)	1,342	(0.4)	2,458	(8.0)
	성남시	251,613	215,503	(85.6)	28,398	(11.3)	4,283	(1.7)	1,278	(0.5)	2,151	(0.9)
	의정부시	123,415	108,407	(87.8)	12,102	(9.8)	1,751	(1.4)	451	(0.4)	704	(0.6)
	안양시	162,904	140,270	(86.1)	17,895	(11.0)	2,775	(1.7)	762	(0.5)	1,202	(0.7)
	부천시	230,882	201,887	(87.4)	23,348	(10.1)	3,354	(1.5)	927	(0.4)	1,366	(0.6)
	광명시	84,357	72,981	(86.5)	9,199	(10.9)	1,298	(1.5)	364	(0.4)	515	(0.6)
	평택시	150,110	126,149	(84.0)	19,112	(12.7)	2,921	(1.9)	742	(0.5)	1,186	(8.0)
	동두천시	25,873	22,552	(87.2)	2,629	(10.2)	411	(1.6)	122	(0.5)	159	(0.6)
	안산시	172,803	148,953	(86.2)	18,226	(10.5)	2,603	(1.5)	616	(0.4)	2,405	(1.4)
	고양시	291,219	250,577	(86.0)	32,845	(11.3)	4,730	(1.6)	1,225	(0.4)	1,842	(0.6)
	과천시	19,855	16,457	(82.9)	2,541	(12.8)	427	(2.2)	111	(0.6)	319	(1.6)
	구리시	54,051	47,467	(87.8)	5,358	(9.9)	726	(1.3)	190	(0.4)	310	(0.6)
	남양주시	192,918	164,435	(85.2)	22,601	(11.7)	3,661	(1.9)	974	(0.5)	1,247	(0.6)
	오산시	59,589	51,977	(87.2)	6,272	(10.5)	815	(1.4)	212	(0.4)	313	(0.5)
	시흥시	130,049	112,058	(86.2)	14,668	(11.3)	2,078	(1.6)	509	(0.4)	736	(0.6)
	군포시	80,000	69,283	(86.6)	8,704	(10.9)	1,219	(1.5)	326	(0.4)	468	(0.6)
	의왕시	46,044	39,250	(85.2)	5,367	(11.7)	785	(1.7)	199	(0.4)	443	(1.0)
	하남시	74,638	65,952	(88.4)	6,919	(9.3)	940	(1.3)	282	(0.4)	545	(0.7)
	용인시	327,967	276,770	(84.4)	40,760	(12.4)	6,056	(1.8)	1,550	(0.5)	2,831	(0.9)
	파주시	112,432	95,261	(84.7)	13,596	(12.1)	2,283	(2.0)	543	(0.5)	749	(0.7)
	이천시	63,961	53,269	(83.3)	8,314	(13.0)	1,527	(2.4)	375	(0.6)	476	(0.7)
	안성시	55,832	46,637	(83.5)	7,218	(12.9)	1,221	(2.2)	337	(0.6)	419	(8.0)
	김포시	137,795	117,169	(85.0)	17,177	(12.5)	2,227	(1.6)	527	(0.4)	695	(0.5)
	화성시	234,261	198,349	(84.7)	29,317	(12.5)	4,207	(1.8)	951	(0.4)	1,437	(0.6)
	광주시	116,712	101,534	(87.0)	12,335	(10.6)	1,761	(1.5)	445	(0.4)	637	(0.5)
	양주시	61,371	53,362	(86.9)	6,529	(10.6)	918	(1.5)	249	(0.4)	313	(0.5)
	포천시	40,564	34,321	(84.6)	4,915	(12.1)	851	(2.1)	226	(0.6)	251	(0.6)
	여주시	34,130	27,790	(81.4)	4,928	(14.4)	847	(2.5)	245	(0.7)	320	(0.9)
	연천군	12,166	10,254	(84.3)	1,543	(12.7)	262	(2.2)	51	(0.4)	56	(0.5)
	가평군	18,955	15,183	(80.1)	2,726	(14.4)	633	(3.3)	168	(0.9)	245	(1.3)
	양평군	39,921	32,118	(80.5)	6,082	(15.2)	1,017	(2.5)	244	(0.6)	460	(1.2)
	강원	473,451	395,189	(83.5)	61,657	(13.0)	10,427	(2.2)	2,813	(0.6)	3,365	(0.7)
	춘천시	84,345	71,944	(85.3)	10,080	(12.0)	1,531	(1.8)	385	(0.5)	405	(0.5)
	원주시	103,871	87,752	(84.5)	12,911	(12.4)	2,105	(2.0)	508	(0.5)	595	(0.6)
	강릉시	66,055	55,719	(84.4)	8,088	(12.2)	1,368	(2.1)	389	(0.6)	491	(0.7)
	동해시	27,165	23,099	(85.0)	3,197	(11.8)	520	(1.9)	167	(0.6)	182	(0.7)
	태백시	13,782	11,576	(84.0)	1,668	(12.1)	252	(1.8)	85	(0.6)	201	(1.5)
	속초시	26,338	21,767	(82.6)	3,475	(13.2)	661	(2.5)	188	(0.7)	247	(0.9)

		— —				소·	유물건수	:				
연 도	거주지역	주택 소유자	1건		2건		3건		4건		5건 0	상
_		<u> </u>		비중		비중		비중		비중		비중
	삼척시	20,497	17,053	(83.2)	2,650	(12.9)	452	(2.2)	136	(0.7)	206	(1.0)
	홍천군	22,891	18,147	(79.3)	3,765	(16.4)	679	(3.0)	147	(0.6)	153	(0.7)
	횡성군	15,868	12,294	(77.5)	2,785	(17.6)	523	(3.3)	143	(0.9)	123	(0.8)
	영월군	13,418	10,871	(81.0)	1,968	(14.7)	352	(2.6)	108	(0.8)	119	(0.9)
	평창군	13,980	11,285	(80.7)	2,072	(14.8)	361	(2.6)	114	(0.8)	148	(1.1)
	정선군	11,718	9,625	(82.1)	1,586	(13.5)	290	(2.5)	66	(0.6)	151	(1.3)
	철원군	12,123	10,447	(86.2)	1,374	(11.3)	191	(1.6)	53	(0.4)	58	(0.5)
	화천군	6,577	5,381	(81.8)	954	(14.5)	164	(2.5)	45	(0.7)	33	(0.5)
	양구군	5,993	5,042	(84.1)	757	(12.6)	134	(2.2)	34	(0.6)	26	(0.4)
	인제군	9,395	7,621	(81.1)	1,393	(14.8)	268	(2.9)	59	(0.6)	54	(0.6)
	고성군	9,289	7,451	(80.2)	1,384	(14.9)	279	(3.0)	88	(0.9)	87	(0.9)
	양양군	10,146	8,115	(80.0)	1,550	(15.3)	297	(2.9)	98	(1.0)	86	(0.8)
	충북	493,366	419,038	(84.9)	59,556	(12.1)	9,610	(1.9)	2,385	(0.5)	2,777	(0.6)
	충주시	68,841	58,244	(84.6)	8,537	(12.4)	1,344	(2.0)	355	(0.5)	361	(0.5)
	제천시	42,854	36,799	(85.9)	4,877	(11.4)	776	(1.8)	167	(0.4)	235	(0.5)
	청주시	249,198	214,409	(86.0)	28,114	(11.3)	4,331	(1.7)	1,089	(0.4)	1,255	(0.5)
	보은군	12,122	9,619	(79.4)	1,974	(16.3)	367	(3.0)	91	(0.8)	71	(0.6)
	옥천군	18,514	15,628	(84.4)	2,323	(12.5)	416	(2.2)	87	(0.5)	60	(0.3)
	영동군	16,878	14,189	(84.1)	2,207	(13.1)	340	(2.0)	66	(0.4)	76	(0.5)
	진천군	23,633	19,523	(82.6)	3,194	(13.5)	580	(2.5)	146	(0.6)	190	(0.8)
	괴산군	13,973	11,420	(81.7)	2,015	(14.4)	357	(2.6)	98	(0.7)	83	(0.6)
	음성군	26,925	22,074	(82.0)	3,784	(14.1)	671	(2.5)	185	(0.7)	211	(0.8)
	단양군	10,510	8,610	(81.9)	1,431	(13.6)	235	(2.2)	55	(0.5)	179	(1.7)
	증평군	9,918	8,523	(85.9)	1,100		193	(1.9)	46	(0.5)	56	(0.6)
	충남	646,326	529,841	(82.0)	91,480	(14.2)	16,543	(2.6)	4,217	(0.7)	4,245	(0.7)
	천안시	186,690	156,450	(83.8)	24,018		3,969		,	(0.5)	1,281	
	공주시	33,231	26,931	(81.0)	4,906		921	/\	239	:	234	: I
	보령시	31,508	25,498	(80.9)	4,530	(14.4)	921	(2.9)	274	(0.9)	285	(0.9)
	아산시	91,378	75,953	(83.1)	12,199	(13.4)	2,013	(0.0)	580	(0.6)	633	(0.7)
	서산시	56,655	47,433	(83.7)	7,437	(13.1)	1,177	(2.1)	309	(0.5)	299	(0.5)
	논산시	34,630	28,606	(82.6)	4,614	(13.3)	916	(2.6)	264	(0.8)	230	(0.7)
	계룡시	11,886	9,764	(82.1)	1,637	(13.8)	301	(2.5)	83	(0.7)	101	(0.8)
	당진시	51,128	40,903	(80.0)	8,236	(16.1)	1,436	(2.8)	292	(0.6)	261	(0.5)
	금산군	18,077	15,208	(84.1)	2,358	(13.0)	369	(2.0)	70	(0.4)	72	(0.4)
	부여군	23,005	18,366	(79.8)	3,607		729	(3.2)	165	(0.7)	138	(0.6)
	서천군	17,458	12,859	(73.7)	3,139	(18.0)	998	(5.7)	289	(1.7)	173	(1.0)
	청양군	11,428	9,299	(81.4)	1,735	(15.2)	283	(2.5)	69	(0.6)	42	(0.4)
	홍성군	30,694	24,782	(80.7)	4,631	(15.1)	913	(3.0)	215	(0.7)	153	(0.5)
	예산군	27,472	21,343	(77.7)	4,792	(17.4)	932	(3.4)	223	(8.0)	182	(0.7)
	태안군	21,086	16,446	(78.0)	3,641	(17.3)	665	(3.2)	173	(0.8)	161	(0.8)
	전북	557,185	473,321	(84.9)	67,326	(12.1)	11,054	(2.0)	2,648	(0.5)	2,836	(0.5)
	전주시	196,355	168,434	(85.8)	22,458	(11.4)	3,549	(1.8)	877	(0.4)	1,037	(0.5)
	군산시	80,471	68,214	(84.8)	9,805	(12.2)	1,571	(2.0)	404	(0.5)	477	(0.6)
	익산시	85,450	72,885	(85.3)	10,025	(11.7)	1,647	(1.9)	407	(0.5)	486	(0.6)
	정읍시	34,015	29,019	(85.3)	4,045		648	(1.9)	160		143	:

		T Ell				소	유물건수	:				
연 도	거주지역	주택 소유자	1건		2건		3건		4건		5건 0	상
		_ " '		비중		비중		비중		비중		비중
	남원시	26,832	23,407	(87.2)	2,861	(10.7)	403	(1.5)	74	(0.3)	87	(0.3)
	김제시	26,136	22,411	(85.7)	3,041	(11.6)	487	(1.9)	104	(0.4)	93	(0.4)
	완주군	28,304	23,629	(83.5)	3,815	(13.5)	581	(2.1)	129	(0.5)	150	(0.5)
	진안군	9,364	7,858	(83.9)	1,288	(13.8)	163	(1.7)	26	(0.3)	29	(0.3)
	무주군	8,556	7,201	(84.2)	1,108	(12.9)	179	(2.1)	42	(0.5)	26	(0.3)
	장수군	7,905	6,711	(84.9)	1,031	(13.0)	124	(1.6)	16	(0.2)	23	(0.3)
	임실군	8,872	7,071	(79.7)	1,419	(16.0)	284	(3.2)	55	(0.6)	43	(0.5)
	순창군	10,184	8,631	(84.8)	1,321	(13.0)	183	(1.8)	23	(0.2)	26	(0.3)
	고창군	16,555	12,476	(75.4)	2,834	(17.1)	861	(5.2)	239	(1.4)	145	(0.9)
	부안군	18,186	15,374	(84.5)	2,275	(12.5)	374	(2.1)	92	(0.5)	71	(0.4)
	전남	588,595	495,648	(84.2)	75,059	(12.8)	12,598	(2.1)	2,857	(0.5)	2,433	(0.4)
	목포시	64,628	56,462	(87.4)	6,813	(10.5)	962	(1.5)	201	(0.3)	190	(0.3)
	여수시	84,262	71,747	(85.1)	10,259	(12.2)	1,502	(1.8)	347	(0.4)	407	(0.5)
	순천시	86,783	73,923	(85.2)	10,396	(12.0)	1,708	(2.0)	369	(0.4)	387	(0.4)
	나주시	36,769	30,757	(83.6)	4,939	(13.4)	776	(2.1)	154	(0.4)	143	(0.4)
	광양시	44,215	36,975	(83.6)	5,851	(13.2)	952	(2.2)	223	(0.5)	214	(0.5)
	담양군	16,276	13,695	(84.1)	2,121	(13.0)	315	(1.9)	83	(0.5)	62	(0.4)
	곡성군	10,874	9,222	(84.8)	1,351	(12.4)	219	(2.0)	43	(0.4)	39	(0.4)
	구례군	9,762	8,339	(85.4)	1,179	(12.1)	187	(1.9)	25	(0.3)	32	(0.3)
	고흥군	21,611	17,259	(79.9)	3,208	(14.8)	843	(3.9)	199	(0.9)	102	(0.5)
	보성군	14,954	12,389	(82.8)	2,101	(14.0)	326	(2.2)	90	(0.6)	48	(0.3)
	화순군	20,078	16,949	(84.4)	2,551	(12.7)	403	(2.0)	88	(0.4)	87	(0.4)
	장흥군	13,685	11,423	(83.5)	1,831	(13.4)	327	(2.4)	70	(0.5)	34	(0.2)
	강진군	14,340	12,098	(84.4)	1,858	(13.0)	291	(2.0)	51	(0.4)	42	(0.3)
	해남군	23,473	19,863	(84.6)	2,920	(12.4)	522	(2.2)	113	(0.5)	55	(0.2)
	영암군	17,877	15,202	(85.0)	2,214	(12.4)	361	(2.0)	56	(0.3)	44	(0.2)
	무안군	28,017	23,320	(83.2)	3,721	(13.3)	636	(2.3)	132	(0.5)	208	(0.7)
	함평군	10,340	8,047	(77.8)	1,760	(17.0)	400	(3.9)	87	(8.0)	46	(0.4)
	영광군	15,517	11,556	(74.5)	2,911	(18.8)	668	(4.3)	254	(1.6)	128	(8.0)
	장성군	14,073	12,039	(85.5)	1,695	(12.0)	236	(1.7)	56	(0.4)	47	(0.3)
	완도군	15,736	13,063	(83.0)	2,127	(13.5)	410	(2.6)	97	(0.6)	39	(0.2)
	진도군	10,974	9,183	(83.7)	1,439	(13.1)	270	(2.5)	58	(0.5)	24	(0.2)
	신안군	14,351	12,137	(84.6)	1,814	(12.6)	284	(2.0)	61	(0.4)	55	(0.4)
	경북	868,281	732,424	(84.4)	111,463	(12.8)	17,031	(2.0)	3,743	(0.4)	3,620	(0.4)
	포항시	158,832	131,665	(82.9)	22,051	(13.9)	3,565	(2.2)	789	(0.5)	762	(0.5)
	경주시	84,887	71,186	(83.9)	11,282	(13.3)	1,760	(2.1)	343	(0.4)	316	(0.4)
	김천시	45,619	39,028	(85.6)	5,513	(12.1)	788	(1.7)	148	(0.3)	142	(0.3)
	안동시	52,947	45,585	(86.1)	6,203	(11.7)	835	(1.6)	159	(0.3)	165	(0.3)
	구미시	123,657	104,695	(84.7)	15,549	(12.6)	2,285	(1.8)	513	(0.4)	615	(0.5)
	영주시	34,440	29,615	(86.0)	3,899	(11.3)	605	(1.8)	134	(0.4)	187	(0.5)
	영천시	35,266	29,464	(83.5)	4,820	(13.7)	712	(2.0)	156	(0.4)	114	(0.3)
	상주시	35,822	30,527	(85.2)	4,294	(12.0)	631	(1.8)	212	(0.6)	158	(0.4)
	문경시	24,940	21,293	(85.4)	2,938	(11.8)	475	(1.9)	124	(0.5)	110	(0.4)
	경산시	84,105	72,198	(85.8)	9,818	(11.7)	1,460	(1.7)	305	(0.4)	324	(0.4)

		T EU	소유물건수									
연 도	년 기주지역 주택 소유자		1건		2건		3건		4건		5건 0	l상
				비중		비중		비중		비중		비중
	군위군	9,068	7,415	(81.8)	1,370	(15.1)	219	(2.4)	37	(0.4)	27	(0.3)
	의성군	21,353	18,340	(85.9)	2,534	(11.9)	355	(1.7)	69	(0.3)	55	(0.3)
	청송군	9,265	7,753	(83.7)	1,242	(13.4)	199	(2.1)	43	(0.5)	28	(0.3)
	영양군	6,387	5,355	(83.8)	870	(13.6)	116	(1.8)	24	(0.4)	22	(0.3)
	영덕군	13,051	10,915	(83.6)	1,746	(13.4)	295	(2.3)	51	(0.4)	44	(0.3)
	청도군	17,397	14,384	(82.7)	2,476	(14.2)	394	(2.3)	78	(0.4)	65	(0.4)
	고령군	10,173	8,226	(80.9)	1,588	(15.6)	255	(2.5)	60	(0.6)	44	(0.4)
	성주군	15,674	12,963	(82.7)	2,264	(14.4)	338	(2.2)	64	(0.4)	45	(0.3)
	칠곡군	34,605	29,527	(85.3)	4,197	(12.1)	621	(1.8)	141	(0.4)	119	(0.3)
	예천군	20,735	17,361	(83.7)	2,685	(12.9)	457	(2.2)	131	(0.6)	101	(0.5)
	봉화군	11,575	9,744	(84.2)	1,526	(13.2)	210	(1.8)	49	(0.4)	46	(0.4)
	울진군	15,770	13,118	(83.2)	2,103	(13.3)	357	(2.3)	88	(0.6)	104	(0.7)
	울릉군	2,713	2,067	(76.2)	495	(18.2)	99	(3.6)	25	(0.9)	27	(1.0)
	경남	1,075,438	904,572	(84.1)	141,186	(13.1)	21,148	(2.0)	4,488	(0.4)	4,044	(0.4)
	창원시	112,107	95,091	(84.8)	14,163	(12.6)	1,992	(1.8)	415	(0.4)	446	(0.4)
	진주시	41,950	36,031	(85.9)	4,968	(11.8)	659	(1.6)	143	(0.3)	149	(0.4)
	통영시	37,232	31,690	(85.1)	4,683	(12.6)	627	(1.7)	123	(0.3)	109	(0.3)
	사천시	163,260	138,346	(84.7)	20,661	(12.7)	3,060	(1.9)	625	(0.4)	568	(0.3)
	김해시	36,931	30,361	(82.2)	5,290	(14.3)	839	(2.3)	234	(0.6)	207	(0.6)
	밀양시	80,336	66,474	(82.7)	11,441	(14.2)	1,708	(2.1)	354	(0.4)	359	(0.4)
	거제시	108,381	92,217	(85.1)	13,116	(12.1)	2,117	(2.0)	468	(0.4)	463	(0.4)
	양산시	320,224	269,079	(84.0)	42,600	(13.3)	6,041	(1.9)	1,331	(0.4)	1,173	(0.4)
	의령군	10,480	8,861	(84.6)	1,372	(13.1)	184	(1.8)	35	(0.3)	28	(0.3)
	함안군	22,210	18,762	(84.5)	2,832	(12.8)	450	(2.0)	92	(0.4)	74	(0.3)
	창녕군	21,849	17,672	(80.9)	3,243	(14.8)	700	(3.2)	155	(0.7)	79	(0.4)
	고성군	18,793	15,983	(85.0)	2,356	(12.5)	339	(1.8)	63	(0.3)	52	(0.3)
	남해군	16,990	14,456	(85.1)	2,133	(12.6)	312	(1.8)	52	(0.3)	37	(0.2)
	하동군	16,449	13,851	(84.2)	2,140	(13.0)	345	(2.1)	66	(0.4)	47	(0.3)
	산청군	13,468	11,017	(81.8)	1,983	(14.7)	345	(2.6)	62	(0.5)	61	(0.5)
	함양군	14,800	12,088	(81.7)	2,262	(15.3)	335	(2.3)	68	(0.5)	47	(0.3)
	거창군	22,571	18,566	(82.3)	3,227	(14.3)	596	(2.6)	100	(0.4)	82	(0.4)
	합천군	17,407	14,027	(80.6)	2,716	(15.6)	499	(2.9)	102	(0.6)	63	(0.4)
	제주	191,211	152,621	(79.8)	28,966	(15.1)	5,577	(2.9)	1,560	(8.0)	2,487	(1.3)
	제주시	139,256	111,359	(80.08)	20,889	(15.0)	3,988	(2.9)	1,130	(8.0)	1,890	(1.4)
	서귀포시	51,955	41,262	(79.4)	8,077	(15.5)	1,589	(3.1)	430	(8.0)	597	(1.1)

4. 유주택 가구와 무주택 가구 현황

(단위 : 가구)

여				· ·	^{관위 :} 가구) 무주택				
연 도	거주지역	일반가구	합계	1건	주택소유 2건	3건	4건	5건이상	가구
'15	전국	19,111,030	10,698,686	7,973,792	2,007,836	454,113	125,046	137,899	8,412,344
'16	전국	19,367,696	10,743,492	7,850,214	2,117,360	493,222	136,607	146,089	8,624,204
'17	전국	19,673,875	11,000,007	7,989,444	2,181,834	523,046	148,909	156,774	8,673,868
'18	전국	19,979,188	11,233,906	8,152,590	2,239,622	532,641	151,014	158,039	8,745,282
'19	전국	20,343,188	11,456,266	8,288,426	2,301,380	550,287	156,001	160,172	8,886,922
'20	전국	20,926,710	11,730,171	8,539,421	2,333,950	550,583	151,105	155,112	9,196,539
'21	전국	21,448,463	12,062,871	8,917,391	2,325,714	527,941	143,032	148,793	9,385,592
	서울	4,046,799	1,974,544	1,473,905	355,548	81,441	23,872	39,778	2,072,255
	종로구	63,984	31,494	21,956	6,389	1,706	563	880	32,490
	중구	56,116	23,568	16,932	4,553	1,172	337	574	32,548
	용산구	96,989	43,641	30,821	8,808	2,307	742	963	53,348
	성동구	122,756	59,415	43,703	11,267	2,595	772	1,078	63,341
	광진구	153,962	64,752	48,537	11,082	2,472	752	1,909	89,210
	동대문구	153,246	69,360	52,339	12,352	2,856	755	1,058	83,886
	중랑구	167,260	78,942	62,269	12,436	2,482	705	1,050	88,318
	성북구	181,827	94,020	70,779	16,875	3,791	1,103	1,472	87,807
	강북구	130,329	64,865	51,382	10,220	2,047	549	667	65,464
	도봉구	128,439	78,888	61,182	13,407	2,763	734	802	49,551
	노원구	204,282	115,820	87,856	20,676	4,568	1,251	1,469	88,462
	은평구	193,626	103,688	79,587	17,693	3,794	1,107	1,507	89,938
	서대문구	134,544	66,734	49,564	12,295	2,881	822	1,172	67,810
	마포구	164,080	74,174	54,086	14,132	3,326	1,048	1,582	89,906
	양천구	168,355	97,595	72,022	18,445	4,323	1,196	1,609	70,760
	강서구	249,984	114,775	87,832	19,581	4,329	1,205	1,828	135,209
	구로구	166,197	89,147	68,380	15,499	3,277	935	1,056	77,050
	금천구	107,430	47,446	36,999	7,866	1,589	425	567	59,984
	영등포구	168,518	76,969	57,550	14,149	3,180	920	1,170	91,549
	동작구	170,333	80,862	60,188	14,849	3,350	932	1,543	89,471
	관악구	252,619	89,228	68,414	14,702	3,203	982	1,927	163,391
	서초구	155,936	83,890	57,977	17,112	4,544	1,495	2,762	72,046
	강남구	211,168	105,002	71,599	21,910	5,830	1,931	3,732	106,166
	송파구	259,378	129,736	93,089	23,922	5,715	1,671	5,339	129,642
	강동구	185,441	90,533	68,862	15,328	3,341	940	2,062	94,908
	부산	1,431,365	822,769	605,070	159,717	36,076	10,031	11,875	608,596
	중구	21,352	9,830	7,110	1,947	467	150	156	11,522
	서구	47,761	24,757	17,837	4,840	1,201	357	522	23,004
	동구	40,372	20,241	15,044	3,742	878	263	314	20,131
	영도구	50,400	28,546	21,894	4,986	1,051	269	346	21,854
	부산진구	160,558	86,394	64,510	16,123	3,488	1,011	1,262	74,164
	동래구	107,309	66,819	48,834	13,336	2,931	797	921	40,490
	남구	111,810	68,660	49,782	13,592	3,236	844	1,206	43,150
	북구	116,241	74,517	56,008	13,997	2,918	830	764	41,724
	해운대구	161,168	100,873	71,012	21,372	5,212	1,526	1,751	60,295
	사하구	129,782	78,268	59,201	14,385	3,039	802	841	51,514
	금정구	102,456	58,040	42,515	11,246	2,611	737	931	44,416
	강서구	55,143	29,186	20,872	6,092	1,451	383	388	25,957
ш	J 11	55,170	20,100	20,012	0,002	1,=1∪1	500	500	20,007

연 도	기즈되여				주택소유	-가구			무주택
도	거주지역	일반가구	합계	1건	2건	3건	4건	5건이상	가구
	연제구	86,267	52,853	38,985	10,275	2,267	573	753	33,414
	수영구	78,800	43,577	31,580	8,679	1,956	589	773	35,223
	사상구	92,300	51,675	39,415	9,232	1,933	530	565	40,625
	기장군	69,646	28,533	20,471	5,873	1,437	370	382	41,113
	대구	1,000,931	579,620	438,608	107,610	22,899	5,822	4,681	421,311
	중구	34,680	17,159	12,873	3,190	702	214	180	17,521
	동구	145,080	81,132	61,535	14,999	3,236	721	641	63,948
	서구	73,944	39,612	31,870	6,018	1,212	261	251	34,332
	남구	70,508	31,597	24,632	5,277	1,115	291	282	38,911
	북구	183,714	107,463	82,870	19,359	3,711	884	639	76,251
	수성구	162,210	102,641	71,932	22,209	5,505	1,640	1,355	59,569
	달서구	227,587	135,262	103,572	24,633	4,924	1,203	930	92,325
	달성군	103,208	64,754	49,324	11,925	2,494	608	403	38,454
	인천	1,183,610	677,602	517,814	120,986	25,401	6,693	6,708	506,008
	중구	62,254	29,169	21,459	5,588	1,328	395	399	33,085
	동구	25,984	16,827	13,128	2,865	537	134	163	9,157
	연수구	146,830	92,390	68,370	18,108	3,754	1,032	1,126	54,440
	남동구	210,772	116,826	90,187	20,312	4,174	1,085	1,068	93,946
	부평구	197,396	112,539	87,115	19,215	4,130	1,051	1,028	84,857
	계양구	116,818	73,161	57,107	12,261	2,500	674	619	43,657
	서구	210,245	124,014	94,725	22,341	4,605	1,239	1,104	86,231
	미추홀구	175,389	86,878	68,634	14,019	2,721	651	853	88,511
	강화군	28,616	20,384	13,812	4,805	1,195	324	248	8,232
	옹진군	9,306	5,414	3,277	1,472	457	108	100	3,892
	광주	615,693	354,979	269,969	64,130	13,907	3,738	3,235	260,714
	동구	49,595	26,154	19,236	5,104	1,192	313	309	23,441
	서구	126,759	73,851	55,021	14,117	3,118	847	748	52,908
	남구	90,004	54,209	40,427	10,309	2,308	614	551	35,795
	북구	185,983	106,668	82,679	18,389	3,819	974	807	79,315
	광산구	163,352	94,097	72,606	16,211	3,470	990	820	69,255
	대전	640,085	338,038	251,978	63,950	14,535	4,041	3,534	302,047
	동구	105,021	52,724	40,735	9,156	1,931	496	406	52,297
	중구	98,269	56,312	42,396	10,391	2,325	649	551	41,957
	서구	207,138	107,923	80,181	20,491	4,763	1,312	1,176	99,215
	유성구	154,421	77,685	55,383	16,156	3,909	1,194	1,043	76,736
	대덕구	75,236	43,394	33,283	7,756	1,607	390	358	31,842
	울산	451,432	289,774	212,937	59,076	12,377	3,045	2,339	161,658
	중구	87,324	53,877	40,569	10,329	2,110	515	354	33,447
	남구	131,994	81,203	59,200	16,812	3,427	922	842	50,791
	동구	62,152	40,223	29,353	8,351	1,770	413	336	21,929
	북구	81,037	56,639	42,515	11,252	2,104	460	308	24,398
	울주군	88,925	57,832	41,300	12,332	2,966	735	499	31,093
	세종	145,295	77,538	55,182	16,274	3,946	1,153	983	67,757

연	고 조 지 어				주택소유	·가구			무주택
도	거주지역	일반가구	합계	1건	2건	3건	4건	5건이상	가구
	경기	5,290,662	2,960,542	2,229,386	545,968	118,537	31,822	34,829	2,330,120
	수원시	480,566	257,046	195,529	46,070	9,907	2,616	2,924	223,520
	성남시	375,080	185,799	138,805	34,382	7,644	2,238	2,730	189,281
	의정부시	185,533	101,939	79,467	17,073	3,542	911	946	83,594
	안양시	208,284	126,135	94,641	23,301	5,191	1,378	1,624	82,149
	부천시	318,968	188,057	145,157	32,397	6,823	1,828	1,852	130,911
	광명시	110,678	64,986	48,999	11,997	2,574	717	699	45,692
	평택시	232,252	122,604	89,760	24,151	5,614	1,525	1,554	109,648
	동두천시	39,259	22,016	17,087	3,703	804	218	204	17,243
	안산시	267,483	141,962	108,387	24,726	5,092	1,272	2,485	125,521
	고양시	411,137	230,122	174,219	42,138	8,997	2,278	2,490	181,015
	과천시	23,761	13,373	9,370	2,766	708	198	331	10,388
	구리시	73,348	42,466	32,863	7,303	1,488	414	398	30,882
	남양주시	266,223	155,545	116,799	28,887	6,378	1,798	1,683	110,678
	오산시	95,384	49,331	38,532	8,354	1,637	390	418	46,053
	시흥시	204,432	107,150	82,037	19,175	3,964	971	1,003	97,282
	군포시	104,422	63,044	47,903	11,347	2,446	677	671	41,378
	의왕시	60,830	35,322	26,127	6,773	1,507	389	526	25,508
	하남시	124,008	56,288	44,693	8,744	1,733	486	632	67,720
	용인시	396,112	249,367	182,772	49,157	10,916	3,044	3,478	146,745
	파주시	181,689	90,425	67,593	16,903	3,839	1,059	1,031	91,264
	이천시	87,231	51,914	37,853	10,237	2,496	713	615	35,317
	안성시	80,301	45,915	33,192	9,322	2,179	610	612	34,386
	김포시	182,709	109,134	81,942	21,014	4,160	1,065	953	73,575
	화성시	341,432	184,371	137,977	35,275	7,406	1,847	1,866	157,061
	광주시	147,829	96,428	74,610	16,661	3,413	873	871	51,401
	양주시	90,836	50,425	39,007	8,704	1,810	468	436	40,411
	포천시	61,505	33,904	25,021	6,532	1,555	434	362	27,601
	여주시	45,571	27,969	19,534	6,047	1,501	451	436	17,602
	연천군	18,342	9,997	7,161	2,090	527	126	93	8,345
	가평군	26,221	15,610	10,756	3,308	938	283	325	10,611
	양평군	49,236	31,898	21,593	7,431	1,748	545	581	17,338
	강원	674,728	391,373	283,429	79,051	18,669	5,305	4,919	283,355
	춘천시	121,827	68,640	51,359	13,020	2,880	782	599	53,187
	원주시	155,108	85,754	63,658	16,506	3,713	985	892	69,354
	강릉시	99,105	55,057	40,788	10,513	2,387	676	693	44,048
	동해시	38,396	22,839	17,016	4,324	960	277	262	15,557
	태백시	18,723	11,652	8,453	2,329	475	152	243	7,071
	속초시	36,656	21,918	15,847	4,266	1,096	325	384	14,738
	삼척시	29,554	16,928	11,922	3,582	853	277	294	12,626
	홍천군	29,649	19,100	12,995	4,444	1,112	320	229	10,549
	횡성군	19,910	13,072	8,485	3,244	912	237	194	6,838
	영월군	17,190	11,066	7,534	2,529	639	192	172	6,124
	평창군	18,519	11,807	8,172	2,622	620	183	210	6,712
	정선군	16,272	9,680	6,727	2,078	529	150	196	6,592
	철원군	17,093	10,028	7,402	1,978	445	115	88	7,065
	화천군	10,005	5,309	3,607	1,214	345	85	58	4,696
L	양구군	8,733	4,946	3,542	1,019	262	79	44	3,787

연	기조되여	OLHLƏL Ə			주택소유	·가구			무주택
도	거주지역	일 반가구	합계	1건	2건	3건	4건	5건이상	가구
	인제군	13,345	7,702	5,283	1,750	440	130	99	5,643
	고성군	11,992	7,602	5,123	1,690	498	163	128	4,390
	양양군	12,651	8,273	5,516	1,943	503	177	134	4,378
	충북	695,611	405,681	298,899	79,259	18,182	4,999	4,342	289,930
	충주시	95,350	56,783	41,614	11,302	2,600	681	586	38,567
	제천시	60,089	35,906	27,149	6,626	1,392	388	351	24,183
	청주시	358,832	205,543	155,761	37,536	8,116	2,227	1,903	153,289
	보은군	14,477	9,501	6,001	2,421	718	200	161	4,976
	옥천군	21,297	14,778	10,260	3,288	868	227	135	6,519
	영동군	21,119	13,504	9,359	3,083	729	194	139	7,615
	진천군	36,620	19,437	13,709	4,122	1,030	297	279	17,183
	괴산군	17,997	11,106	7,410	2,618	731	184	163	6,891
	음성군	41,040	22,244	15,611	4,740	1,190	380	323	18,796
	단양군	12,885	8,663	5,945	1,932	453	123	210	4,222
	증평군	15,905	8,216	6,080	1,591	355	98	92	7,689
	충남	915,634	529,443	373,456	112,612	28,613	8,062	6,700	386,191
	천안시	282,491	152,613	111,839	30,121	6,931	1,876	1,846	129,878
	공주시	46,411	26,913	18,253	6,149	1,637	494	380	19,498
	보령시	43,135	26,406	18,570	5,507	1,471	446	412	16,729
	아산시	135,276	74,975	54,655	14,839	3,561	967	953	60,301
	서산시	75,485	46,514	33,634	9,527	2,260	610	483	28,971
	논산시	50,723	28,389	19,975	5,883	1,608	517	406	22,334
	계룡시	15,882	9,440	6,638	2,006	500	145	151	6,442
	당진시	71,602	41,896	28,780	9,634	2,398	663	421	29,706
	금산군	23,299	14,572	10,163	3,255	826	209	119	8,727
	부여군	28,500	18,489	12,065	4,456	1,315	381	272	10,011
	서천군	22,999	14,433	8,883	3,473	1,320	444	313	8,566
	청양군	13,700	9,033	5,881	2,268	611	167	106	4,667
	홍성군	43,690	25,751	17,954	5,670	1,459	418	250	17,939
	예산군	34,083	22,318	14,378	5,574	1,614	413	339	11,765
	태안군	28,358	17,701	11,788	4,250	1,102	312	249	10,657
	전북	772,471	458,116	334,231	91,786	21,914	5,692	4,493	314,355
	전주시	281,896	162,823	123,277	29,734	6,608	1,675	1,529	119,073
	군산시	114,276	66,666	48,945	13,169	3,026	820	706	47,610
	익산시	119,937	69,981	51,043	13,941	3,347	890	760	49,956
	정읍시	46,589	28,261	20,571	5,799	1,313	332	246	18,328
	남원시	34,386	21,563	15,571	4,554	1,043	242	153	12,823
	김제시	35,113	21,466	15,481	4,512	1,044	266	163	13,647
	완주군	39,605	23,111	16,320	5,078	1,178	305	230	16,494
	진안군	10,725	7,425	4,967	1,803	492	107	56	3,300
	무주군	10,669	6,942	4,831	1,561	377	109	64	3,727
	장수군	9,452	6,375	4,461	1,447	346	76	45	3,077
	임실군	12,247	7,244	4,750	1,758	490	160	86	5,003
	순창군	11,639	7,863	5,155	1,981	557	108	62	3,776
	고창군	23,648	13,773	8,691	3,210	1,229	401	242	9,875
L	부안군	22,289	14,623	10,168	3,239	864	201	151	7,666

연	리즈 T 어				주택소유	가구			무주택
연 도	거주지역	일반가구	합계	1건	2건	3건	4건	5건이상	가구
	전남	777,358	477,123	338,088	102,146	25,717	6,802	4,370	300,235
	목포시	95,442	54,997	42,655	9,535	2,006	456	345	40,445
	여수시	114,112	69,187	50,803	13,884	3,115	773	612	44,925
	순천시	114,166	71,434	52,864	13,946	3,235	797	592	42,732
	나주시	50,270	29,231	20,273	6,683	1,620	398	257	21,039
	광양시	59,376	36,412	26,192	7,565	1,789	497	369	22,964
	담양군	18,704	12,688	8,681	2,958	743	197	109	6,016
	곡성군	12,801	8,641	5,993	1,942	497	133	76	4,160
	구례군	11,160	7,767	5,447	1,759	415	92	54	3,393
	고흥군	29,739	17,915	11,876	4,196	1,272	380	191	11,824
	보성군	18,065	11,729	7,745	2,831	814	223	116	6,336
	화순군	26,120	15,982	11,284	3,423	889	230	156	10,138
	장흥군	16,533	10,687	7,058	2,610	713	191	115	5,846
	강진군	15,358	10,870	7,200	2,691	694	175	110	4,488
	해남군	29,265	18,528	12,480	4,384	1,206	325	133	10,737
	영암군	24,003	14,210	9,751	3,282	848	207	122	9,793
	무안군	37,294	22,570	15,795	4,906	1,240	338	291	14,724
	함평군	13,724	8,379	5,356	2,065	669	192	97	5,345
	영광군	21,957	12,722	7,924	3,099	1,050	412	237	9,235
	장성군	17,551	11,083	7,747	2,486	586	171	93	6,468
	완도군	21,304	12,694	8,507	3,006	855	229	97	8,610
	진도군	13,616	8,544	5,554	2,111	622	183	74	5,072
	신안군	16,798	10,853	6,903	2,784	839	203	124	5,945
	경북	1,156,645	707,840	507,869	150,270	34,801	8,846	6,054	448,805
	포항시	213,410	130,390	93,144	27,697	6,650	1,710	1,189	83,020
	경주시	113,760	68,972	49,353	14,809	3,432	820	558	44,788
	김천시	60,115	36,826	26,287	8,042	1,846	405	246	23,289
	안동시	71,804	43,083	31,360	8,997	1,925	487	314	28,721
	구미시	173,937	102,262	75,995	20,158	4,207	1,026	876	71,675
	영주시	45,423	28,519	21,143	5,604	1,178	308	286	16,904
	영천시	45,839	28,511	19,768	6,532	1,583	405	223	17,328
	상주시	43,339	28,559	20,013	6,308	1,488	462	288	14,780
	문경시	31,154	20,246	14,626	4,169	971	285	195	10,908
	경산시	122,309	69,780	52,311	13,360	2,905	667	537	52,529
	군위군	10,797	7,182	4,738	1,763	504	113	64	3,615
	의성군	24,243	16,563	11,113	4,120	973	241	116	7,680
	청송군	11,861	7,584	5,288	1,687	434	115	60	4,277
	영양군	7,723	5,135	3,482	1,246	299	70	38	2,588
	영덕군	16,958	10,791	7,587	2,411	592	132	69	6,167
	청도군	19,041	13,441	8,778	3,413	898	233	119	5,600
	고령군	13,576	8,297	5,564	1,971	548	132	82	5,279
	성주군	18,547	12,127	7,945	3,050	817	209	106	6,420
	칠곡군	47,930	29,017	21,631	5,618	1,229	317	222	18,913
	예천군	24,682	16,334	11,144	3,802	922	280	186	8,348
	봉화군	14,186	9,347	6,468	2,167	500	138	74	4,839
	울진군	21,876	12,742	8,855	2,798	706	222	161	9,134
	울릉군	4,135	2,132	1,276	548	194	69	45	2,003

연 도	거주지역	OLHLAI A		주택소유가구								
도	거구시역	일반가구	합계	1건	2건	3건	4건	5건이상	가구			
	경남	1,378,982	868,473	626,255	183,578	41,611	10,202	6,827	510,509			
	창원시	149,469	90,448	66,219	18,580	4,005	948	696	59,021			
	진주시	54,056	34,849	25,948	6,879	1,432	334	256	19,207			
	통영시	47,535	30,418	22,211	6,359	1,353	315	180	17,117			
	사천시	211,354	133,865	98,734	26,963	5,707	1,467	994	77,489			
	김해시	46,760	30,303	21,045	6,819	1,658	457	324	16,457			
	밀양시	97,007	64,336	45,448	14,208	3,288	810	582	32,671			
	거제시	142,960	89,369	67,217	16,944	3,600	905	703	53,591			
	양산시	421,845	256,577	185,769	54,269	11,843	2,812	1,884	165,268			
	의령군	12,529	8,013	5,399	1,945	495	105	69	4,516			
	함안군	26,753	17,567	12,339	3,909	950	217	152	9,186			
	창녕군	27,107	17,449	11,538	4,177	1,212	329	193	9,658			
	고성군	22,274	14,954	10,521	3,363	768	207	95	7,320			
	남해군	19,606	13,694	9,711	3,021	712	172	78	5,912			
	하동군	19,457	13,057	8,961	3,028	785	179	104	6,400			
	산청군	15,867	10,599	6,920	2,651	740	183	105	5,268			
	함양군	17,563	11,750	7,785	2,861	808	183	113	5,813			
	거창군	26,508	17,707	11,868	4,204	1,190	281	164	8,801			
	합천군	20,332	13,518	8,622	3,398	1,065	298	135	6,814			
	제주	271,162	149,416	100,315	33,753	9,315	2,907	3,126	121,746			
	제주시	197,149	107,907	72,607	24,241	6,682	2,061	2,316	89,242			
	서귀포시	74,013	41,509	27,708	9,512	2,633	846	810	32,504			

부록1 주택소유통계 작성 개요

□ 작성목적

○ 주택소유자, 주택소유 및 무주택 가구의 가구주 성·연령·거주지역, 가구의 가구원수·세대구성별 현황 등 개인 및 가구의 주택소유 현황을 파악하여 **주택정책 수립에 필요한 기초자료를 제공**

□ 작성대상

- 통계청에서 구축한 우리나라 총 주택 중 '개인' 이 소유한 주택
 - 법인, 국가, 지자체, 외국인* 소유의 주택은 제외
 - * 다만, 가구단위 작성 시 일반가구에 속한 외국인이 소유한 주택은 포함

□ 활용 행정자료

○ 건축물대장, 재산세, 주택공시가격, 인구·가구·주택DB 등 총 7종의 행정자료를 활용

□ 작성방법

○ 활용 행정자료간 개인·가구·주택 등의 연계키를 통한 상호 연계· 결합 후 통계생산용 DB를 구축하여 통계 생산

□ 작성항목

- (개인·가구에서 소유한 주택) 단독·공동소유 여부, 동일시도 거주자 소유 여부, 지역별 개인(가구)이 소유한 주택수 등
- (주택을 소유한 개인·가구) 소유물건·소유지분별 소유자(가구), 성·연령·지역별 소유자(가구), 주택자산 가액별 가구 등

□ 작성주기 및 기준시점

○ 연간, 매년 11월 1일 기준

부록2 주요 용어 설명

- □ (주택) 단독주택, 아파트, 연립주택, 다세대주택, 비거주용건물내 주택 등 주택의 요건*을 갖추고 가구가 살 수 있도록 지어진 집
 - * 주택의 요거
 - ① 영구 또는 준영구 건물 ② 한 개 이상의 방과 부엌
 - ③ 독립된 출입구
- ④ 관습상 소유 또는 매매의 한 단위
- ※ 주택 이외의 거처 : 주택의 요건을 갖추지 못하고 있는 거처로서 사람이 살고 있는 장소
 - 오피스텔, 숙박업소의 객실, 기숙사 및 특수사회시설, 판잣집, 비닐하우스 등
- □ (주택 소유자) 직접 거주 여부와 관계없이 건축물 대장 등에 등재된 법적인 소유권자를 의미
- □ (일반가구) 가족으로 이루어진 가구, 가족과 5인 이하의 남남이 함께 사는 가구, 1인가구, 가족이 아닌 남남끼리 사는 5인 이하의 가구
 - ※ 한국인과 외국인이 함께 사는 5인 이하 가구는 일반가구에 포함
- □ (가구의 주택 소유율) 일반가구 중 주택을 소유한 가구의 비율

주택소유율 = 주택소유가구수 의반가구수