

보도자료	2012. 12. 27(목) 12:00부터 사용하시기 바랍니다.	
	배포일시	2012. 12. 27(목) 08:30
	담당부서	경제통계국 지역소득통계팀
	담당자	팀 장 : 문권순 (042.481.2206) 사무관 : 정동욱 (042.481.2214)

2011년말 국가자산 (잠정)

- ☐ 2011년말 우리나라의 국가자산 총액은 8,319조원 규모*이며, 전년에 비해 439조원 증가(전년비 5.6%)

* 10년 전인 2001년말(3,576조원)보다 2.3배 늘어난 수준

- 유형고정자산은 3,646조원으로 183조원 증가
 - 주거용건물과 비주거용건물에서 각각 23조원과 72조원 증가하였고, 구축물도 52조원 증가
- 토지자산은 3,744조원으로 대지자산에서 80조원 증가하는 등 전년에 비해 176조원 증가
- 재고자산은 567조원으로 전년대비 60조원 증가

자료 이용시 유의사항

1. 국가자산통계는 우리나라가 보유하고 있는 「비금융자산」과 「내구소비재」를 순자산* 가치로 평가하여 추계한 것입니다.

* 순자산 : 내용년수를 경과하여 폐기된 자산액과 자산의 사용과 물리적 마모 등을 감안한 감가상각액 등을 제외한 자산액

- 국가자산통계의 포괄범위, 추계방법 등은 UN의 국민계정체계(SNA)와 OECD의 자본스톡 추정 매뉴얼의 권고사항에 근거를 두고 있습니다.
- 추계대상 자산의 범위는 국제기구의 권고사항과 우리나라의 현실을 고려하여 설정한 것으로 일부자산(귀중품, 지하수자원, 특허권, 영업권 등)은 포함하지 않습니다.

2. 2011년말 자료는 잠정치이며 확정 추계 시 변경될 수 있습니다.

3. 본 자료에 수록된 연도별 수치는 연도말 기준의 스톡통계이므로 플로우통계와 비교 시 주의가 필요합니다.

4. 자료의 수치는 반올림되었으므로 세목의 합계가 총계와 일치하지 않을 수 있습니다.

5. 본 자료의 본문에 수록된 자산액은 당해년말 가격(명목)으로 작성되었습니다. 기준년말(2005년말) 가격 기준 자산액은 통계표 및 국가통계포털(KOSIS)에 수록되어 있습니다.

차 례

I . 2011년말 국가자산 (요약)	1
1. 국가자산 규모 및 증감	1
2. 제도부문별 국가자산	2
3. 경제활동별 생산자산	2
II . 2011년말 국가자산 추계 결과 (잠정)	3
1. 국가자산 규모 및 증감 내역	3
1.1 국가자산 규모	3
1.2 증감 내역	4
2. 주요 국가자산	5
2.1 유형고정자산 규모	5
2.2 토지자산 규모	6
2.3 내구소비재 규모	8
3. 제도부문별 국가자산	9
4. 경제활동별 생산자산	10
<참고> 국가자산통계 작성 개요	11
III . 통계표	13
IV . 통합적자본측정방법에 의한 시험 추계결과	39

I . 2011년말 국가자산 (요약)

1. 국가자산 규모 및 증감

□ 2011년말 국가자산 총액(명목)은 8,319조원 규모이며, 전년(2010년 7,880조원)에 비해 439조원(5.6%) 증가

○ 구축물, 비주거용건물 등의 유형고정자산이 183조원 증가하고, 토지자산도 176조원이 증가한데 기인(두 자산은 전체 증가의 81.6%차지)

※ 2001년말의 국가자산은 3,576조원이었으며, 10년 동안 2.3배 증가

□ 자산형태별로 보면, 토지자산과 유형고정자산이 대부분(88.8%)을 차지

○ 토지자산이 3,744조원(45.0%)으로 가장 크고, 유형고정자산이 3,646조원(43.8%)으로 그 다음이며, 재고자산은 567조원(6.8%) 순임

○ 그 밖에 가계에서 주로 사용하는 내구소비재는 217조원(2.6%), 컴퓨터 소프트웨어 등 무형고정자산은 47조원(0.6%)임

※ 국가자산중 자산비중이 높은 토지자산과 유형고정자산의 '주거용·비주거용 건물'을 합계한 규모는 5,701조원으로, 국가자산 전체의 68.5%를 차지

(단위: 조원, %, 명목순자산)

2011년말 기준(잠정)	자 총 액	유 형 고 정 자 산	무 형 고 정 자 산	재 고 자 산	토 지 자 산	입 목 자 산	지 하 자 산	내 구 소 비 재
국 가 자 산	8,318.7	3,645.7	47.0	566.9	3,744.0	37.2	60.8	217.2
구성비(%)	100.0	43.8	0.6	6.8	45.0	0.4	0.7	2.6
증 감 액	439.1	182.8	3.6	59.8	175.5	2.4	3.0	11.9

2. 제도부문별 국가자산

- 제도부문별 소유자산 유형을 보면, 법인부문은 유형고정자산, 개인 부문과 일반정부는 토지자산을 많이 보유
- 개인부문 자산은 3,381조원(40.6%)으로 제도부문 가운데 가장 많이 보유하고 있는데, 이는 토지자산의 보유비중이 높는데 주로 기인
- 그 밖에 비금융법인 3,244조원(39.0%), 일반정부 1,563조원(18.8%) 순임

(단위: 조원, %, 명목순자산)

2011년말 기준(잠정)	자 산 총 액	비 금융 법인		금 용 법 인		일 반 정 부		개 인 부 문	
			유형고정		유형고정		토지자산		토지자산
국가자산	8,318.7	3,244.5	2,089.0	130.3	77.7	1,562.7	783.5	3,381.3	2,198.3
구성비(%)	100.0	39.0	25.1	1.6	0.9	18.8	9.4	40.6	26.4

3. 경제활동별 생산자산

- 자본축적 정도를 나타내는 생산자산*은 4,260조원 규모이며, 광제조업과 서비스업에서 대부분(88.0%) 보유

* 생산과정에서 산출된 자산으로 건물, 구축물, 기계장치, 운수장비 등 유형 고정자산과 소프트웨어 등의 무형고정자산 및 재고자산으로 구성

- 서비스업은 부동산업 및 임대업(21.6%)**, 공공행정 및 사회보장업(13.6%), 도소매 및 음식숙박업(8.4%) 순임

** 개인이 소유한 주거용건물은 부동산업 및 임대업에 포함

(단위: 조원, %, 명목순자산)

2011년말 기준(잠정)	자 산 총 액	농 림 어 업	광 업 제 조 업	전기가스 수도업	건설업	서 비 스 업			
							부동산업 및임대업	공공행정 사회보장	도 소 매 음식숙박
생 산 자 산	4,259.6	138.3	1,056.0	159.3	213.7	2,692.4	922.1	577.5	358.4
구성비(%)	100.0	3.2	24.8	3.7	5.0	63.2	21.6	13.6	8.4

Ⅱ. 2011년말 국가자산 추계 결과 (잠정)

1. 국가자산 규모 및 증감 내역

1.1 국가자산 규모

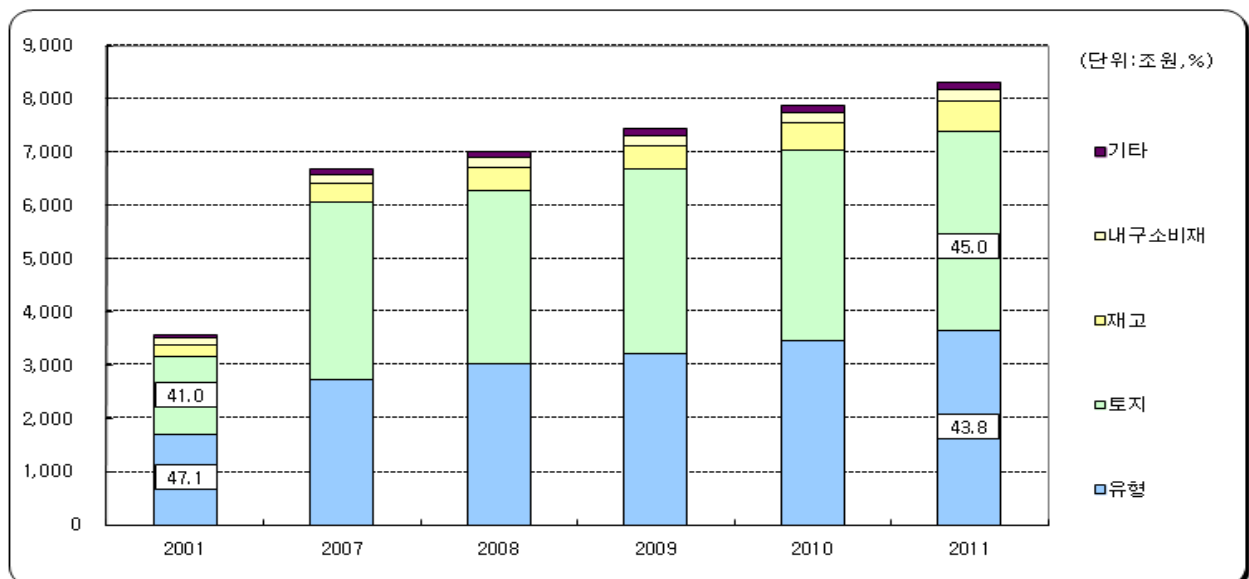
□ 2011년말 국가자산 총액(명목)은 8,319조원 규모이며, 이는 10년 전인 2001년말(3,576조원)보다 2.3배 늘어난 수준

○ 자산형태별로 보면, 토지자산과 유형고정자산은 전체 자산의 88.8%를 차지

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 기	도 말 준	2001 (A)	구성비	2007	2008	2009	2010	2011 ^P (B)	구성비	배율 (B/A)
국가자산 총액		3,576.4	100.0	6,676.7	6,994.5	7,439.3	7,879.7	8,318.7	100.0	2.3
생산자산	유형고정자산	1,684.1	47.1	2,721.7	3,017.5	3,217.0	3,462.9	3,645.7	43.8	2.2
	무형고정자산	21.7	0.6	40.1	42.7	42.4	43.4	47.0	0.6	2.2
	재고자산	236.7	6.6	354.7	422.1	454.2	507.2	566.9	6.8	2.4
비생산자산	토지자산	1,466.2	41.0	3,324.7	3,264.6	3,458.1	3,568.4	3,744.0	45.0	2.6
	입목자산	12.4	0.3	21.4	23.1	26.7	34.8	37.2	0.4	3.0
	지하자산	20.8	0.6	42.3	42.6	47.8	57.8	60.8	0.7	2.9
내구소비재		134.7	3.8	171.8	182.0	192.8	205.3	217.2	2.6	1.6

<국가자산의 추이>



1.2 증감 내역

□ 2011년말 국가자산은 전년에 비해 439조원(5.6%) 증가

- 2010년말에 비해 유형고정자산과 토지자산이 각각 183조원과 176조원 증가(두 자산의 전년대비 증감 기여율은 81.6%)
- 유형고정자산은 설비투자의 증가둔화와 건설투자의 감소로 전년의 증가규모(246조원)에 비해 소폭 축소된 183조원 증가

< 전년대비 국가자산 증감액 규모 및 기여율 >

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 도 말 기	말 준											평균*
		2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^p	
전 년 대 비 증감액	총 액	349.1	530.1	559.6	573.2	475.4	612.8	317.8	444.8	440.4	439.1	474.2
	유형	136.9	183.2	161.1	128.4	145.4	282.7	295.8	199.5	245.9	182.8	196.2
	토지	199.1	313.0	356.0	418.7	300.2	271.4	-60.1	193.6	110.3	175.5	227.8
	채고	-10.1	27.1	26.9	14.0	19.7	40.3	67.4	32.2	52.9	59.8	33.0
	기타	23.1	6.9	15.7	12.1	10.0	18.5	14.6	19.5	31.3	21.0	17.3
기여율**	총 액	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	유형	39.2	34.6	28.8	22.4	30.6	46.1	93.1	44.9	55.8	41.6	43.7
	토지	57.1	59.0	63.6	73.0	63.2	44.3	-18.9	43.5	25.0	40.0	45.0
	채고	-2.9	5.1	4.8	2.4	4.2	6.6	21.2	7.2	12.0	13.6	7.4
	기타	6.6	1.3	2.8	2.1	2.1	3.0	4.6	4.4	7.1	4.8	3.9

* 2002년부터 2011년까지의 전년대비 증감액을 산술평균한 값

**기여율 = (자산별 전년대비 증감액/국가자산총액 전년대비 증감액)×100

2. 주요 국가자산

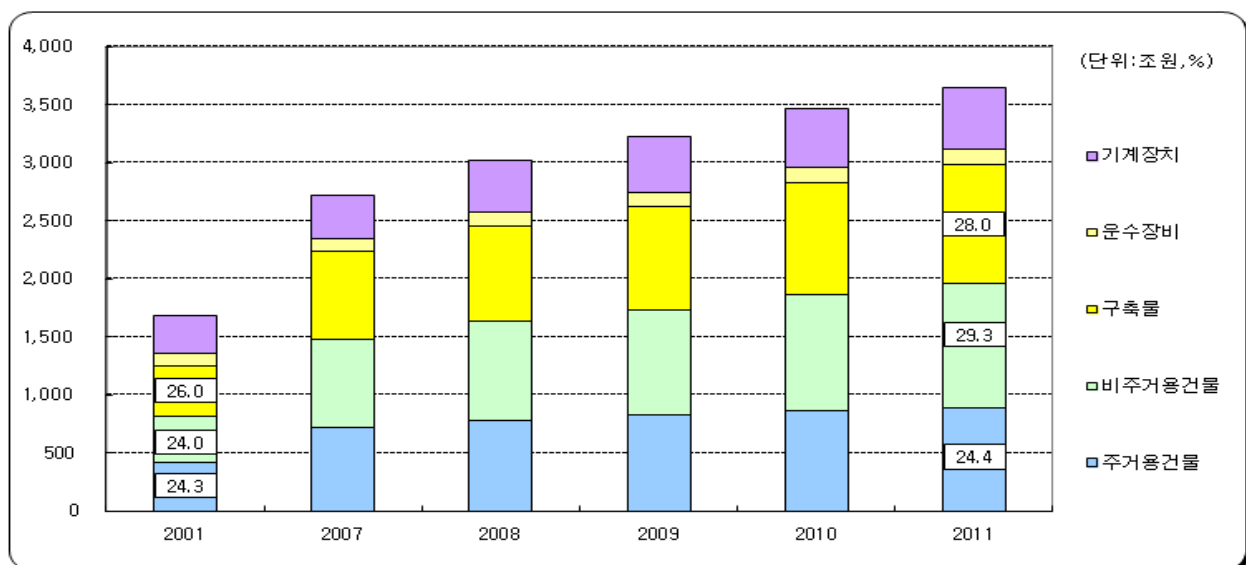
2.1 유형고정자산 규모

- 2011년말 건물, 기계장비 등의 유형고정자산은 3,646조원 규모로, 주거용 및 비주거용 건물자산이 절반 이상(53.7%)을 차지
 - 세부자산별로 보면, 비주거용 건물 1,069조원(29.3%), 구축물 1,019조원(28.0%), 주거용 건물 888조원(24.4%) 순임
 - 유형고정자산은 2010년말에 비해 183조원 증가하였는데, 비주거용 건물(72조원) 등의 증가에 주로 기인

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연도 말 기준	2001	구성비	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구성비	전년비
유형고정자산	1,684.1	100.0	2,721.7	3,017.5	3,217.0	3,462.9	3,645.7	100.0	5.3
주거용 건물	409.7	24.3	715.9	782.2	821.8	865.5	888.0	24.4	2.6
비주거용 건물	403.9	24.0	765.5	849.3	908.8	997.2	1,069.4	29.3	7.2
구축물	437.8	26.0	749.5	823.7	887.6	967.2	1,019.4	28.0	5.4
운수장비	98.3	5.8	107.2	119.9	123.2	125.7	131.8	3.6	4.8
기계장치	334.4	19.9	383.6	442.4	475.6	507.3	537.0	14.7	5.9

<유형고정자산의 추이>



2.2 토지자산 규모

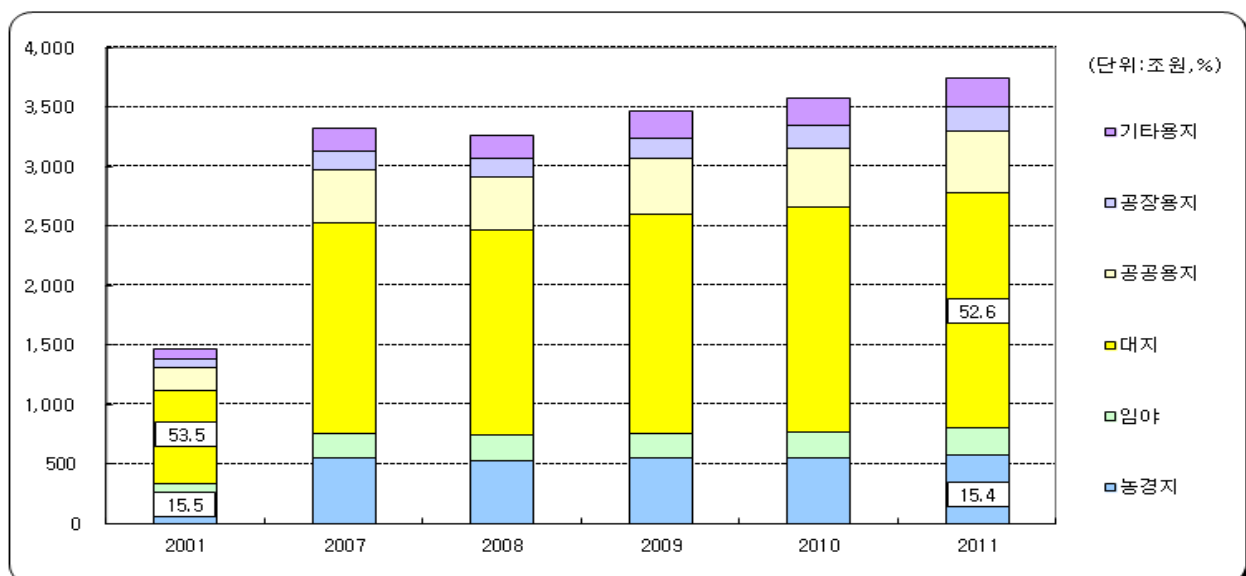
<지목별 토지자산>

- 2011년말 토지자산은 3,744조원으로, 대지자산이 절반 이상을 차지
 - 지목별로 보면, 대지 1,971조원(52.6%), 농경지 578조원(15.4%), 공공용지 518조원(13.8%), 임야 228조원(6.1%), 공장용지 205조원(5.5%) 등의 순임
 - 토지자산은 2010년말에 비해 176조원 증가하였는데, 이는 대지자산의 증가(80조원)에 주로 기인

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 도 말 기	2001	구성비	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구성비	전년비
토 지 자 산	1,466.2	100.0	3,324.7	3,264.6	3,458.1	3,568.4	3,744.0	100.0	4.9
농 경 지	226.9	15.5	542.8	524.7	545.2	550.4	577.7	15.4	5.0
임 야	104.9	7.2	212.8	214.1	213.3	219.1	227.7	6.1	3.9
대 지	784.9	53.5	1,764.0	1,723.4	1,834.0	1,890.3	1,970.7	52.6	4.3
공공용지	193.4	13.2	445.9	441.5	471.9	493.0	517.6	13.8	5.0
공장용지	69.6	4.7	159.4	163.4	176.2	187.1	204.6	5.5	9.3
기타용지	86.5	5.9	199.8	197.5	217.5	228.5	245.8	6.6	7.6

<토지자산의 지목별 추이>



<시·도별 토지자산>

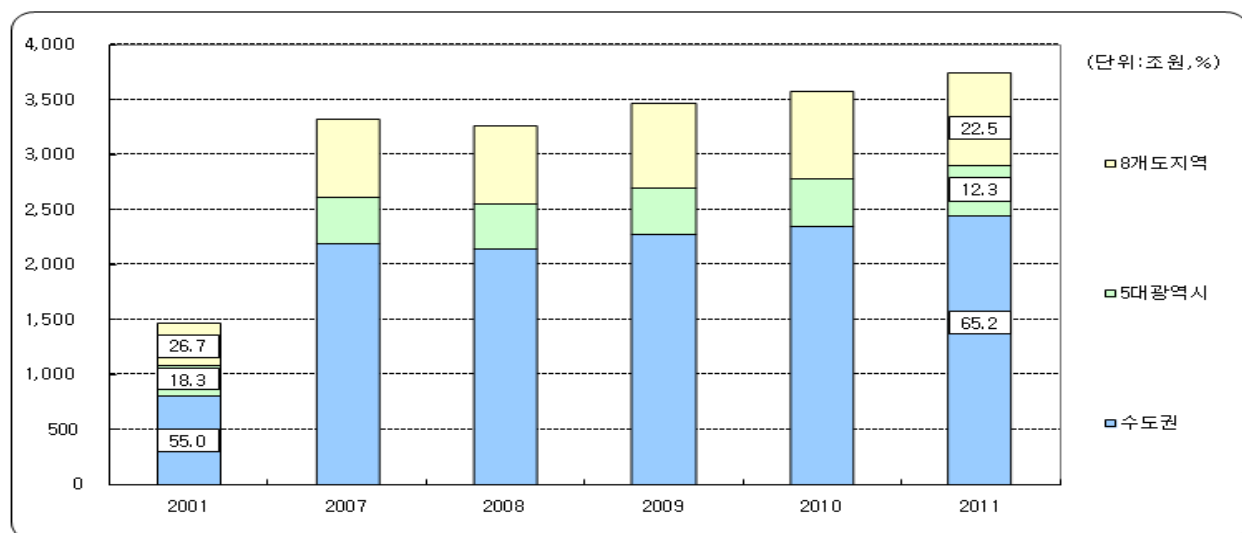
□ 2011년말 토지자산의 65.2%는 수도권에 분포

- 수도권의 토지자산은 서울 1,151조원(30.8%), 경기 1,080조원(28.9%), 인천 211조원(5.6%) 규모로 국가 전체 토지자산의 65.2%를 차지
 - 비수도권 중 8개 도지역(경기 제외)은 843조원(22.5%), 5대 광역시(서울, 인천 제외)는 459조원(12.3%)의 토지자산을 보유
- 권역별 토지자산은 수도권과 비수도권에서 각각 100조원, 76조원 증가

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연도 말 기	2001	구성비	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구성비	전년비
토 지 자 산	1,466.2	100.0	3,324.7	3,264.6	3,458.1	3,568.4	3,744.0	100.0	4.9
수 도 권	806.4	55.0	2,191.5	2,137.1	2,273.8	2,342.7	2,442.5	65.2	4.3
서 울	439.4	30.0	1,078.4	1,041.1	1,100.0	1,110.3	1,151.3	30.8	3.7
인 천	66.6	4.5	182.8	185.4	193.9	200.2	210.9	5.6	5.4
경 기	300.4	20.5	930.4	910.6	979.9	1,032.2	1,080.3	28.9	4.7
비 수 도 권	659.7	45.0	1,133.1	1,127.4	1,184.4	1,225.7	1,301.5	34.8	6.2
5대 광역시	268.8	18.3	411.6	405.6	423.3	436.2	458.9	12.3	5.2
8개 도지역	390.9	26.7	721.5	721.8	761.1	789.5	842.6	22.5	6.7

<토지자산의 권역별 추이>



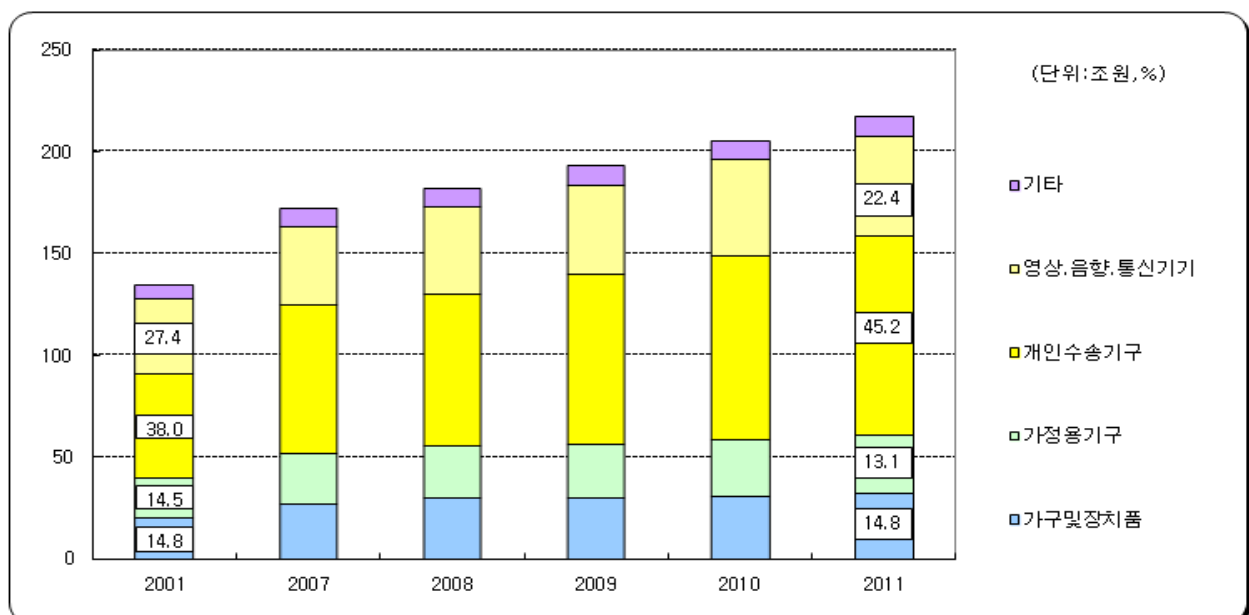
2.3 내구소비재 규모

- 2011년말 내구소비재 자산은 217조원으로 자동차 등 '개인수송기구'와 TV 등 '영상음향통신기기' 자산이 67.6%를 차지
- 자동차 등의 개인수송기구는 98조원(45.2%)으로 가계내에서 가장 자산규모가 크며, 영상음향통신기기 49조원(22.4%)과 가구 및 장치품 32조원(14.8%) 순임
- 내구소비재는 2010년에 비해 12조원 증가하였는데, 이는 개인수송가구(8조원)증가에 주로 기인

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 기	도 말 준	2001	구성비	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구성비	전년비
내	구	134.7	100.0	171.8	182.0	192.8	205.3	217.2	100.0	5.8
가	구	19.9	14.8	27.1	29.4	30.0	30.8	32.0	14.8	4.0
가	정	19.5	14.5	24.3	25.6	26.3	27.4	28.4	13.1	3.8
개	인	51.1	38.0	72.9	75.1	83.3	90.5	98.3	45.2	8.5
영	상	36.9	27.4	38.8	42.8	43.9	47.1	48.6	22.4	3.3
기	타	7.3	5.4	8.7	9.0	9.3	9.5	9.8	4.5	3.9

<내구소비재 자산의 추이>



3. 제도부문별 국가자산

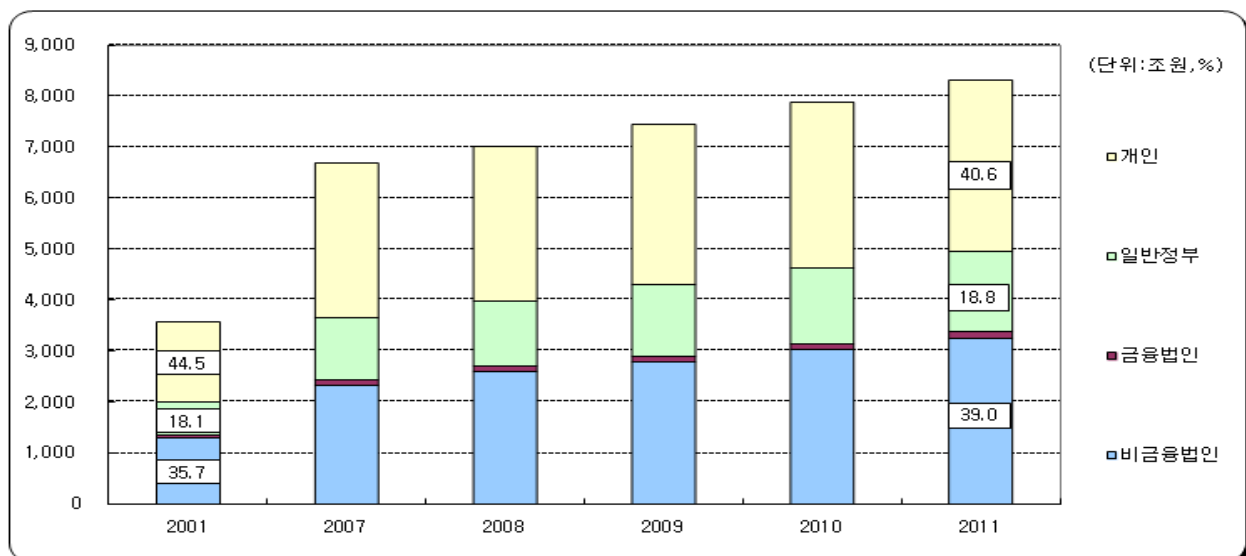
□ 경제활동의 주체인 제도부문별로 자산 보유액을 살펴보면,

- 토지자산 비중이 높은 개인부문이 3,381조원(40.6%)의 자산을 보유하여 자산규모가 가장 크며,
 - 그밖에 비금융법인 3,244조원(39.0%), 일반정부 1,563조원(18.8%), 금융법인 130조원(1.6%) 순으로 실물자산을 보유
- 제도부문별 국가자산은 비금융법인(233조원), 개인부문(117조원), 일반정부(75조원) 등에서 증가

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 기	도 말 준	2001	구성비	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구성비	전년비
국 가 자 산		3,576.4	100.0	6,676.7	6,994.5	7,439.3	7,879.7	8,318.7	100.0	5.6
	비금융법인	1,278.5	35.7	2,310.8	2,584.7	2,776.2	3,011.1	3,244.5	39.0	7.8
	금 용 법 인	60.0	1.7	105.9	108.0	117.6	116.0	130.3	1.6	12.3
	일 반 정 부	646.7	18.1	1,242.1	1,277.8	1,391.7	1,488.2	1,562.7	18.8	5.0
	개 인 부 문	1,591.2	44.5	3,017.9	3,024.0	3,153.8	3,264.4	3,381.3	40.6	3.6

<제도부문별 국가자산의 추이>



4. 경제활동별 생산자산

□ 2011년말 유형·무형고정자산과 재고자산 등의 생산자산 총액은 4,260조원 규모이며,

○ 광·제조업과 서비스업이 전체 생산자산의 88.0%를 보유

- 서비스업 중에는 부동산업 및 임대업(21.6%)*, 공공행정 및 사회보장업(13.6%), 도소매 및 음식숙박업(8.4%) 등에서 생산자산을 주로 보유

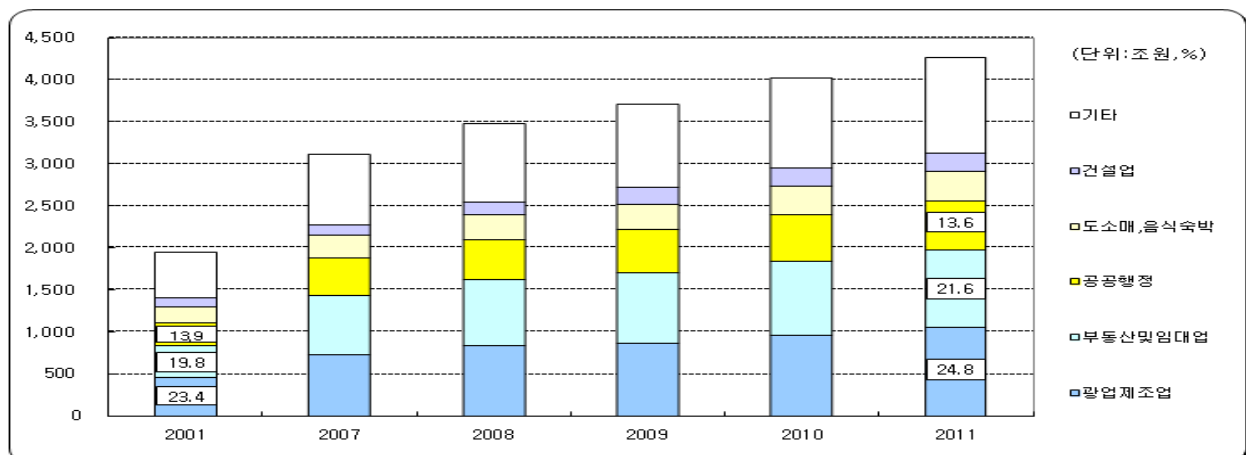
○ 경제활동별 생산자산은 서비스업(135조원), 광·제조업(101조원) 등에서 증가

* 개인이 소유한 주거용건물은 부동산업 및 임대업에 포함

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연도 말 기	2001	구성비	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구성비	전년비
생 산 자 산	1,942.4	100.0	3,116.5	3,482.3	3,713.7	4,013.4	4,259.6	100.0	6.1
농 립 어 업	89.8	4.6	115.3	122.8	128.1	135.1	138.3	3.2	2.4
광 · 제 조 업	455.4	23.4	719.3	829.7	866.0	954.7	1,056.0	24.8	10.6
전기가스수도업	86.0	4.4	122.3	144.4	145.2	152.6	159.3	3.7	4.4
건 설 업	98.7	5.1	129.8	147.0	199.8	213.2	213.7	5.0	0.2
서 비 스 업	1,212.5	62.4	2,029.8	2,238.4	2,374.7	2,557.7	2,692.4	63.2	5.3
부 동 산 임 대	384.8	19.8	713.9	788.6	834.7	886.6	922.1	21.6	4.0
공 공 행 정	270.8	13.9	442.4	479.8	514.7	553.3	577.5	13.6	4.4
도소매음식숙박	188.4	9.7	269.2	294.3	300.8	335.1	358.4	8.4	7.0

<경제활동별 생산자산의 추이>



〈참고〉 국가자산통계 작성 개요

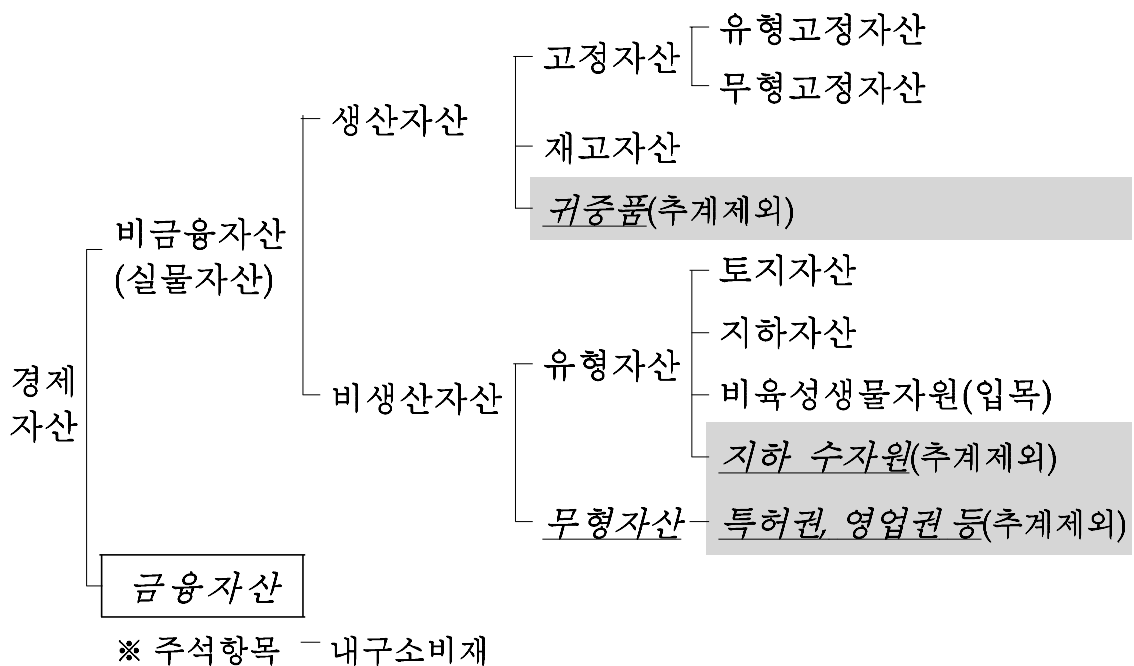
1) 작성기준: 순자산 기준

- 순자산: 내용년수를 경과하여 폐기된 자산액과 자산의 사용과 물리적 마모 등을 감안한 감가상각액 등을 제외한 자산액
- 총자산: 폐기된 자산액만 제외하고 자산의 감가상각액은 고려하지 않은 자산액

2) 작성대상

- SNA 자산분류 중 「비금융자산(실물자산)」 및 「내구소비재」를 작성 대상범위로 설정
 - 귀중품, 지하 수자원, 특허권·영업권 등은 기초자료 부족 및 자산 평가방법 부재로 작성 대상에서 제외

<표8> 자산분류(SNA)



3) 추계방법

자산	추계대상	이용자료	추계방법	세부자산	내용연수	폐기합수	감가상각합수
유형 고정 자산	○ 생산에 1년 이상 반복적·지속적으로 사용되는 모든 건물, 구축물, 기계장치 및 운수장비	○ 기준소득: 1997년 국부통계조사중 유형고정자산 ○ 투자액: GDP 자본재별, 경제활동별, 제도부문별 총고정자본형성액	○ 영구재고법(기준년 접속법) $NK_t = GK_{97} \times r_k + \sum_{n=0}^{n=L} r_n I_{t-n}$ GK_{97} : '97년 기준 총자산(기준소득) NK_t : 순자산, r : 감가를 고려한 생존율 n : 경과연수, k : '97년 기준소득 경과연수 L : 최대내용연수, I : 투자	주거용 건물	44	Winfrey R3	정액법
				비주거용 건물	47		
				구축물	28		
				운수장비	11	Winfrey S3	정률법
				기계장치	12	Winfrey L3	
무형 고정 자산	○ 1년 이상 생산에 사용되는 컴퓨터소프트웨어	○ GDP 컴퓨터S/W 투자액	○ 영구재고법 $NK_t = \sum_{n=0}^{n=L} r_n I_{t-n}$ NK_t : 순자산, r : 감가를 고려한 생존율 n : 경과연수, L : 최대내용연수 I : 투자	컴퓨터S/W(패키지)	3	일괄폐기	정액법
	○ 광물 또는 연료매장량을 발견하기 위한 광물 탐사 비용	○ 일반광물 및 석유가스의 광물탐사비용		컴퓨터S/W(주문형, 자가계정)	5		
	○ 오락·문화·예술품원본 중 TV프로그램, 연극(뮤지컬), 스포츠행사 등은 기초 자료 부족 및 자산평가방법 부재로 제외	○ 관련기관 판매 또는 수입 관련 자료		기타무형고정자산(광물탐사)	10	Winfrey S3	
				기타무형고정자산(영화, 문학작품, 음악 원본)	2	L자형 폐기	
재고 자산	○ 미래에 생산, 판매 등의 용도로 사용하기 위해 보유하고 있는 원재료, 재공품, 완성품 및 도·소매상이 재판매 목적으로 취득한 재화	○ 기준소득: 1997년국부통계조사 ○ 각종 통계조사의 재고액 및 업종별 대차대조표	○ 영구재고법(기준년접속법) - 금년말 재고자산액=전년말 재고자산액+재고증감+재고가치조정액		-	-	-
토지 자산	○ 대한민국 행정권이 미치는 전 국토(국유지, 사유지)	○ 토지면적: 지적통계 ○ 토지가격: 개별공시지가	○ 물량가격법{=t년도말 토지면적×(t+1)년초 단위면적당 평균지가}	2010년말 토지면적 2011년초 토지가격	-	-	-
입목 자산	○ 우리나라 전 국토에 심어져 있는 산림(국·공유림, 사유림)	○ 입목축적 및 입목가격	○ 물량가격법(=입상 및 수령별 축적×입목가격)		-	-	-
지하 자산	○ 우리나라 해저를 포함한 지표면 및 지하에 매장된 경제적으로 채취 가능한 천연가스, 금속 및 비금속광물 13종 ○ 천연가스(동해1가스전) 금속광물(금, 은, 연, 아연, 철) 비금속광물(고령토, 규석, 납석, 석회석, 운모, 장석, 활석)	○ 광물별 가채광량, 가격, 생산비용	○ 수익환원법(미래 순수익 발생액을 적정한 수익률로 할인하여 현재가액으로 환원) $K_t = \frac{\text{수익}}{S_t + \frac{r_t}{(1+r)^n - 1}}$ S:배당이율, r: 축적이율		-	-	-
내구 소비 재	○ 가계가 최종소비 목적으로 취득한 내구재	○ 기준소득: 1997년 국부통계조사 중 내구재 ○ GDP 내구재 형태별 가계 최종 소비지출액	○ 유형고정자산 참조	가구 및 장치품	13	Winfrey L3	정률법
				가정용기구	8		
				개인수송기구	10	Winfrey S3	
				영상음향통신기기	8	Winfrey L3	
				기타	11		

III. 통 계 표

- 1 자산형태별 자산액[당해년말 가격]
- 2 자산형태별 자산액[2005기준년말 가격]
- 3 제도부문별 자산액[당해년말 가격]
- 4 경제활동별 자산액[당해년말 가격]
- 5 경제활동별 자산액[2005기준년말 가격]
- 6 지목별 토지 자산액[당해년말 가격]
- 7 지목별 토지 자산액[2005기준년말 가격]
- 8 시도별 토지 자산액[당해년말 가격]
- 9 시도별 토지 자산액[2005기준년말 가격]

〈통계표 이용시 유의사항〉

- 1997년말의 경우, 조사통계인 국부통계조사결과와 본 추계자료 간에 다소 차이가 있음
 - 이는 국민계정체계의 변경('68 SNA → '93 SNA)에 따른 대상자산 및 가치평가방법 등의 차이에 기인함

1. 자산형태별 자산액(당해년말 가격)

구 분	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
-----	------	------	------	------	------	------	------	------

당해년말 가격(십억원)

국가자산총액	3,120,234.0	3,085,676.4	3,222,883.9	3,399,781.5	3,576,420.6	3,925,474.0	4,455,591.4	5,015,208.1
비금융자산	3,035,467.7	2,998,976.7	3,119,794.5	3,276,309.0	3,441,744.9	3,773,564.7	4,301,738.1	4,857,393.2
생 산 자산	1,544,787.4	1,631,026.3	1,701,163.9	1,830,955.7	1,942,444.0	2,072,475.0	2,285,818.8	2,476,066.5
유형 고정 자산	1,310,279.1	1,407,068.3	1,464,110.7	1,574,501.6	1,684,057.0	1,820,978.9	2,004,140.9	2,165,224.2
무형 고정 자산	12,255.8	12,584.7	14,600.1	18,842.7	21,660.9	24,853.9	27,963.1	30,245.7
재 고 자산	222,252.5	211,373.3	222,453.1	237,611.4	236,726.1	226,642.2	253,714.8	280,596.6
비 생산 자산	1,490,680.3	1,367,950.4	1,418,630.6	1,445,353.3	1,499,300.9	1,701,089.7	2,015,919.3	2,381,326.7
토 지 자산	1,463,677.1	1,339,383.0	1,389,478.7	1,413,399.1	1,466,165.8	1,665,313.4	1,978,282.9	2,334,268.0
임 목 자산	9,003.0	9,918.6	10,404.8	11,229.4	12,371.5	13,357.3	14,084.0	14,584.2
지 하 자산	18,000.2	18,648.8	18,747.1	20,724.8	20,763.6	22,419.0	23,552.4	32,474.5
내 구 소비재	84,766.3	86,699.7	103,089.4	123,472.5	134,675.7	151,909.3	153,853.3	157,814.9

구성비(%)

국가자산총액	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
비금융자산	97.3	97.2	96.8	96.4	96.2	96.1	96.5	96.9
생 산 자산	49.5	52.9	52.8	53.9	54.3	52.8	51.3	49.4
유형 고정 자산	42.0	45.6	45.4	46.3	47.1	46.4	45.0	43.2
무형 고정 자산	0.4	0.4	0.5	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6
재 고 자산	7.1	6.9	6.9	7.0	6.6	5.8	5.7	5.6
비 생산 자산	47.8	44.3	44.0	42.5	41.9	43.3	45.2	47.5
토 지 자산	46.9	43.4	43.1	41.6	41.0	42.4	44.4	46.5
임 목 자산	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
지 하 자산	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.5	0.6
내 구 소비재	2.7	2.8	3.2	3.6	3.8	3.9	3.5	3.1

1. 자산형태별 자산액(당해년말 가격)

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구 분
------	------	------	------	------	------	-------------------	-----

당해년말 가격(십억원)

5,588,436.1	6,063,861.6	6,676,691.3	6,994,467.8	7,439,253.6	7,879,653.7	8,318,742.5	국가자산총액
5,425,336.1	5,898,582.6	6,504,841.7	6,812,497.6	7,246,430.2	7,674,397.8	8,101,578.7	비금융자산
2,621,211.3	2,789,318.2	3,116,472.1	3,482,265.1	3,713,711.2	4,013,437.5	4,259,629.1	생산자산
2,293,634.3	2,439,023.8	2,721,680.2	3,017,525.0	3,217,020.3	3,462,917.9	3,645,702.4	유형고정 자산
32,951.2	35,922.6	40,132.6	42,654.0	42,449.3	43,368.8	47,016.3	무형고정 자산
294,625.8	314,371.8	354,659.3	422,086.1	454,241.5	507,150.7	566,910.4	재고자산
2,804,124.8	3,109,264.4	3,388,369.6	3,330,232.5	3,532,719.0	3,660,960.4	3,841,949.5	비생산 자산
2,753,001.1	3,053,243.0	3,324,663.8	3,264,551.1	3,458,139.1	3,568,419.7	3,743,957.1	토지자산
15,142.9	16,919.3	21,419.1	23,101.9	26,747.3	34,769.0	37,179.8	임목자산
35,980.8	39,102.1	42,286.7	42,579.5	47,832.6	57,771.7	60,812.7	지하자산
163,100.0	165,279.0	171,849.6	181,970.2	192,823.4	205,255.8	217,163.8	내구소비재

구성비(%)

100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	국가자산총액
97.1	97.3	97.4	97.4	97.4	97.4	97.4	비금융자산
46.9	46.0	46.7	49.8	49.9	50.9	51.2	생산자산
41.0	40.2	40.8	43.1	43.2	43.9	43.8	유형고정 자산
0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	무형고정 자산
5.3	5.2	5.3	6.0	6.1	6.4	6.8	재고자산
50.2	51.3	50.7	47.6	47.5	46.5	46.2	비생산 자산
49.3	50.4	49.8	46.7	46.5	45.3	45.0	토지자산
0.3	0.3	0.3	0.3	0.4	0.4	0.4	임목자산
0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.7	0.7	지하자산
2.9	2.7	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	내구소비재

2. 자산형태별 자산액(2005기준년말 가격)

구 분	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
-----	------	------	------	------	------	------	------	------

2005년말 가격(십억원)

국가자산총액	4,540,358.1	4,620,358.1	4,746,167.8	4,895,868.2	5,017,933.8	5,140,934.3	5,292,062.6	5,446,319.4
비금융자산	4,445,577.0	4,522,826.9	4,638,792.1	4,776,862.8	4,887,953.3	4,997,429.9	5,141,215.8	5,290,289.1
생 산 자 산	1,889,574.6	1,936,711.5	2,027,108.8	2,131,534.7	2,210,270.9	2,288,191.1	2,401,422.0	2,512,790.5
유형고정 자산	1,619,378.7	1,689,701.8	1,765,527.0	1,852,654.1	1,930,691.6	2,016,540.3	2,107,065.1	2,198,735.3
무형고정 자산	11,874.7	13,347.2	16,513.9	20,077.5	22,776.0	26,466.4	29,132.0	30,781.0
재 고 자 산	258,321.2	233,662.5	245,067.9	258,803.1	256,803.3	245,184.4	265,224.9	283,274.2
비생산자산	2,556,002.4	2,586,115.4	2,611,683.3	2,645,328.1	2,677,682.4	2,709,238.8	2,739,793.8	2,777,498.6
토 지 자 산	2,526,258.0	2,555,134.5	2,579,814.9	2,610,359.8	2,641,484.8	2,671,483.2	2,700,883.5	2,729,382.5
임 목 자 산	9,436.7	10,402.8	11,218.7	11,875.2	12,549.1	13,206.8	13,855.1	14,619.4
지 하 자 산	20,307.7	20,578.1	20,649.7	23,093.1	23,648.5	24,548.8	25,055.2	33,496.7
내구소비재	94,781.1	97,531.2	107,375.7	119,005.4	129,980.5	143,504.4	150,846.8	156,030.3

전년비(%)

국가자산총액	-	1.8	2.7	3.2	2.5	2.5	2.9	2.9
비금융자산	-	1.7	2.6	3.0	2.3	2.2	2.9	2.9
생 산 자 산	-	2.5	4.7	5.2	3.7	3.5	4.9	4.6
유형고정 자산	-	4.3	4.5	4.9	4.2	4.4	4.5	4.4
무형고정 자산	-	12.4	23.7	21.6	13.4	16.2	10.1	5.7
재 고 자 산	-	-9.5	4.9	5.6	-0.8	-4.5	8.2	6.8
비생산자산	-	1.2	1.0	1.3	1.2	1.2	1.1	1.4
토 지 자 산	-	1.1	1.0	1.2	1.2	1.1	1.1	1.1
임 목 자 산	-	10.2	7.8	5.9	5.7	5.2	4.9	5.5
지 하 자 산	-	1.3	0.3	11.8	2.4	3.8	2.1	33.7
내구소비재	-	2.9	10.1	10.8	9.2	10.4	5.1	3.4

2. 자산형태별 자산액(2005기준년말 가격)

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구 분
------	------	------	------	------	------	-------------------	-----

2005년말 가격(십억원)

5,588,436.1	5,752,508.2	5,930,181.4	6,114,336.1	6,271,955.6	6,457,562.5	6,636,624.9	국가자산총액
5,425,336.1	5,580,583.6	5,747,477.5	5,922,130.8	6,069,102.8	6,240,444.0	6,404,347.6	비금융자산
2,621,211.3	2,742,403.7	2,875,854.2	3,015,858.7	3,125,112.7	3,252,037.0	3,372,949.4	생산자산
2,293,634.3	2,394,610.0	2,504,246.3	2,602,047.7	2,690,623.6	2,785,899.6	2,869,540.5	유형고정 자산
32,951.2	34,895.3	36,662.9	37,331.8	38,213.0	40,276.5	42,677.2	무형고정 자산
294,625.8	312,898.4	334,945.0	376,479.2	396,276.1	425,860.9	460,731.7	재고자산
2,804,124.8	2,838,179.9	2,871,623.3	2,906,272.1	2,943,990.1	2,988,407.1	3,031,398.3	비생산 자산
2,753,001.1	2,784,921.5	2,812,576.1	2,846,826.3	2,880,533.5	2,911,533.6	2,949,692.6	토지자산
15,142.9	15,714.4	18,688.7	19,706.2	20,810.4	25,540.8	26,790.6	임목자산
35,980.8	37,544.0	40,358.5	39,739.6	42,646.1	51,332.6	54,915.0	지하자산
163,100.0	171,924.6	182,703.9	192,205.3	202,852.8	217,118.5	232,277.2	내구소비재

전년비(%)

2.6	2.9	3.1	3.1	2.6	3.0	2.8	국가자산총액
2.6	2.9	3.0	3.0	2.5	2.8	2.6	비금융자산
4.3	4.6	4.9	4.9	3.6	4.1	3.7	생산자산
4.3	4.4	4.6	3.9	3.4	3.5	3.0	유형고정 자산
7.1	5.9	5.1	1.8	2.4	5.4	6.0	무형고정 자산
4.0	6.2	7.0	12.4	5.3	7.5	8.2	재고자산
1.0	1.2	1.2	1.2	1.3	1.5	1.4	비생산 자산
0.9	1.2	1.0	1.2	1.2	1.1	1.3	토지자산
3.6	3.8	18.9	5.4	5.6	22.7	4.9	임목자산
7.4	4.3	7.5	-1.5	7.3	20.4	7.0	지하자산
4.5	5.4	6.3	5.2	5.5	7.0	7.0	내구소비재

3. 제도부문별 자산액(당해년말 가격)

구 분	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
당해년말 가격(십억원)								
국가자산총액	3,120,234.0	3,085,676.4	3,222,883.9	3,399,781.5	3,576,420.6	3,925,474.0	4,455,591.4	5,015,208.1
비금융법인	1,053,330.8	1,081,311.6	1,128,189.0	1,206,943.5	1,278,468.9	1,369,949.5	1,525,976.7	1,691,725.1
금융법인	56,743.0	55,679.1	53,316.5	57,313.0	60,040.9	65,916.9	75,064.8	82,170.2
일반정부	559,870.9	554,107.4	578,435.5	606,710.8	646,748.0	717,665.9	823,099.4	944,982.0
개인	1,450,289.3	1,394,578.3	1,462,942.9	1,528,814.2	1,591,162.8	1,771,941.7	2,031,450.5	2,296,330.8
생산자산	1,544,787.4	1,631,026.3	1,701,163.9	1,830,955.7	1,942,444.0	2,072,475.0	2,285,818.8	2,476,066.5
비금융법인	861,034.1	903,898.4	945,068.8	1,019,771.3	1,078,174.8	1,145,248.8	1,255,156.8	1,369,245.1
금융법인	33,815.1	33,012.3	28,721.7	31,660.2	33,752.2	37,580.9	43,004.6	46,779.0
일반정부	221,892.9	243,312.7	256,850.4	279,016.7	304,201.6	332,430.4	373,406.7	410,590.7
개인	428,045.3	450,802.9	470,523.0	500,507.5	526,315.4	557,214.9	614,250.7	649,451.7
비생산자산	1,490,680.3	1,367,950.4	1,418,630.6	1,445,353.3	1,499,300.9	1,701,089.7	2,015,919.3	2,381,326.7
비금융법인	192,296.7	177,413.2	183,120.2	187,172.2	200,294.1	224,700.7	270,819.9	322,480.0
금융법인	22,927.9	22,666.8	24,594.8	25,652.8	26,288.7	28,336.0	32,060.2	35,391.2
일반정부	337,978.0	310,794.7	321,585.1	327,694.1	342,546.4	385,235.5	449,692.7	534,391.3
개인	937,477.7	857,075.7	889,330.5	904,834.2	930,171.7	1,062,817.5	1,263,346.5	1,489,064.2
내구소비재	84,766.3	86,699.7	103,089.4	123,472.5	134,675.7	151,909.3	153,853.3	157,814.9
개인	84,766.3	86,699.7	103,089.4	123,472.5	134,675.7	151,909.3	153,853.3	157,814.9

3. 제도부문별 자산액(당해년말 가격)

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구 분
당해년말 가격(십억원)							
5,588,436.1	6,063,861.6	6,676,691.3	6,994,467.8	7,439,253.6	7,879,653.7	8,318,742.5	국가자산총액
1,850,682.1	2,036,215.7	2,310,803.4	2,584,687.0	2,776,240.8	3,011,116.9	3,244,490.1	비금융법인
87,111.1	95,595.5	105,853.0	107,987.6	117,607.3	115,982.2	130,289.6	금융법인
1,055,350.3	1,140,057.8	1,242,134.7	1,277,759.6	1,391,654.8	1,488,184.5	1,562,711.8	일반정부
2,595,292.6	2,791,992.6	3,017,900.2	3,024,033.6	3,153,750.8	3,264,370.1	3,381,250.8	개인
2,621,211.3	2,789,318.2	3,116,472.1	3,482,265.1	3,713,711.2	4,013,437.5	4,259,629.1	생산자산
1,455,818.2	1,567,062.9	1,771,754.4	2,015,920.2	2,158,575.2	2,340,761.5	2,524,227.4	비금융법인
48,948.9	51,383.7	59,210.2	68,648.6	73,688.7	79,863.2	86,486.1	금융법인
438,283.7	463,392.0	513,480.5	565,398.1	615,571.0	674,945.8	705,568.9	일반정부
678,160.5	707,479.6	772,027.0	832,298.2	865,876.3	917,867.0	943,346.6	개인
2,804,124.8	3,109,264.4	3,388,369.6	3,330,232.5	3,532,719.0	3,660,960.4	3,841,949.5	비생산자산
394,863.9	469,152.8	539,049.0	568,766.8	617,665.6	670,355.5	720,262.8	비금융법인
38,162.2	44,211.8	46,642.8	39,339.0	43,918.6	36,119.0	43,803.5	금융법인
617,066.6	676,665.8	728,654.2	712,361.5	776,083.8	813,238.6	857,142.9	일반정부
1,754,032.1	1,919,234.0	2,074,023.6	2,009,765.2	2,095,051.1	2,141,247.3	2,220,740.3	개인
163,100.0	165,279.0	171,849.6	181,970.2	192,823.4	205,255.8	217,163.8	내구소비재
163,100.0	165,279.0	171,849.6	181,970.2	192,823.4	205,255.8	217,163.8	개인

3. 제도부문별 자산액(당해년말 가격)

구 분	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
구성비(%)								
국가자산총액	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
금융법인	33.8	35.0	35.0	35.5	35.7	34.9	34.2	33.7
금융법인	1.8	1.8	1.7	1.7	1.7	1.7	1.7	1.6
일반정부	17.9	18.0	17.9	17.8	18.1	18.3	18.5	18.8
개인	46.5	45.2	45.4	45.0	44.5	45.1	45.6	45.8
생산자산	49.5	52.9	52.8	53.9	54.3	52.8	51.3	49.4
비금융법인	27.6	29.3	29.3	30.0	30.1	29.2	28.2	27.3
금융법인	1.1	1.1	0.9	0.9	0.9	1.0	1.0	0.9
일반정부	7.1	7.9	8.0	8.2	8.5	8.5	8.4	8.2
개인	13.7	14.6	14.6	14.7	14.7	14.2	13.8	12.9
비생산자산	47.8	44.3	44.0	42.5	41.9	43.3	45.2	47.5
비금융법인	6.2	5.7	5.7	5.5	5.6	5.7	6.1	6.4
금융법인	0.7	0.7	0.8	0.8	0.7	0.7	0.7	0.7
일반정부	10.8	10.1	10.0	9.6	9.6	9.8	10.1	10.7
개인	30.0	27.8	27.6	26.6	26.0	27.1	28.4	29.7
내구소비재	2.7	2.8	3.2	3.6	3.8	3.9	3.5	3.1
개인	2.7	2.8	3.2	3.6	3.8	3.9	3.5	3.1

3. 제도부문별 자산액(당해년말 가격)

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구 분
구성비(%)							
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	국가자산총액
33.1	33.6	34.6	37.0	37.3	38.2	39.0	비금융법인
1.6	1.6	1.6	1.5	1.6	1.5	1.6	금융법인
18.9	18.8	18.6	18.3	18.7	18.9	18.8	일반정부
46.4	46.0	45.2	43.2	42.4	41.4	40.6	개인
46.9	46.0	46.7	49.8	49.9	50.9	51.2	생산자산
26.1	25.8	26.5	28.8	29.0	29.7	30.3	비금융법인
0.9	0.8	0.9	1.0	1.0	1.0	1.0	금융법인
7.8	7.6	7.7	8.1	8.3	8.6	8.5	일반정부
12.1	11.7	11.6	11.9	11.6	11.6	11.3	개인
50.2	51.3	50.7	47.6	47.5	46.5	46.2	비생산자산
7.1	7.7	8.1	8.1	8.3	8.5	8.7	비금융법인
0.7	0.7	0.7	0.6	0.6	0.5	0.5	금융법인
11.0	11.2	10.9	10.2	10.4	10.3	10.3	일반정부
31.4	31.7	31.1	28.7	28.2	27.2	26.7	개인
2.9	2.7	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	내구소비재
2.9	2.7	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	개인

4. 경제활동별 생산자산(당해년말 가격)

구 분	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
당해년말 가격(십억원)								
생산자산	1,544,787.4	1,631,026.3	1,701,163.9	1,830,955.7	1,942,444.0	2,072,475.0	2,285,818.8	2,476,066.5
농림어업	78,646.7	79,930.9	81,282.6	85,258.8	89,811.7	94,630.1	99,758.8	103,761.1
광업	1,591.0	1,474.5	1,703.6	1,878.6	1,994.7	3,248.4	3,501.9	1,786.5
제조업	386,228.0	394,285.7	405,665.0	438,249.6	453,377.0	477,682.1	522,482.5	566,625.6
전기가스·수도사업	55,952.0	63,344.7	70,766.9	78,364.6	85,998.2	92,310.4	100,654.7	106,106.7
건설업	102,924.0	100,068.9	99,670.7	99,611.2	98,724.8	84,140.3	87,722.2	100,514.0
도소매 음식숙박업	181,882.8	180,752.2	181,695.5	189,091.9	188,400.3	192,344.7	213,500.4	220,830.5
운수 및 보관업	60,736.0	68,428.6	77,681.6	90,813.8	99,671.8	104,280.5	108,647.0	112,963.5
출판영상방송통신 및 정보서비스업	22,176.8	27,296.5	34,065.3	46,683.6	57,651.6	67,797.8	78,830.4	86,707.2
금융보험업	34,542.0	33,236.6	28,745.2	29,746.5	30,442.2	32,923.4	36,559.8	39,380.4
부동산업 및 임대업	288,234.8	318,156.4	334,731.2	354,831.6	384,760.4	426,301.2	482,722.3	540,124.9
사업서비스업	12,039.8	20,773.5	28,742.2	35,989.1	40,536.2	45,130.7	47,622.9	46,862.5
공공행정 및 사회보장업	209,382.5	225,128.0	235,148.7	250,654.3	270,761.6	294,590.8	327,398.9	355,741.9
교육서비스업	50,970.8	52,112.4	51,418.6	54,466.9	58,815.2	65,432.8	73,220.6	80,349.0
보건·사회복지사업	15,258.4	17,778.7	19,758.3	21,683.5	23,610.5	26,558.2	29,920.7	32,890.7
예술·스포츠 및 여가관련서비스업	16,944.7	17,924.6	18,272.1	19,067.6	20,304.5	22,852.1	25,515.5	28,123.0
기타서비스업	27,277.1	30,334.1	31,816.4	34,564.1	37,583.3	42,251.5	47,760.2	53,299.0

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

4. 경제활동별 생산자산(당해년말 가격)

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구 분
당해년말 가격(십억원)							
2,621,211.3	2,789,318.2	3,116,472.1	3,482,265.1	3,713,711.2	4,013,437.5	4,259,629.1	생산자산
105,721.4	108,094.7	115,281.1	122,757.2	128,050.3	135,105.2	138,314.5	농림어업
3,497.9	3,738.4	3,793.4	4,513.3	5,469.3	5,225.1	5,762.3	광업
595,649.1	634,143.0	715,489.4	825,167.5	860,484.6	949,514.4	1,050,200.9	제조업
108,377.1	112,018.4	122,276.9	144,383.4	145,204.2	152,638.3	159,282.8	전기가스·수도사업
104,682.4	113,100.6	129,843.2	147,005.6	199,842.9	213,221.6	213,705.6	건설업
230,724.4	243,178.2	269,167.8	294,301.2	300,794.9	335,072.9	358,449.1	도소매 음식숙박업
116,442.8	122,698.7	135,805.6	152,064.1	160,395.1	171,048.9	181,285.0	운수 및 보관업
91,699.6	98,563.4	111,351.4	125,145.7	134,946.4	145,462.5	156,127.5	출판영상방송통신 및 정보서비스업
41,076.3	43,081.2	49,477.7	55,996.5	59,851.1	65,671.1	71,297.3	금융보험업
589,505.9	635,624.1	713,907.2	788,637.0	834,741.2	886,577.2	922,067.0	부동산업 및 임대업
47,102.0	48,244.1	52,343.9	57,785.0	62,953.7	68,134.8	72,703.8	사업서비스업
376,289.9	399,485.9	442,388.0	479,809.3	514,737.7	553,331.8	577,451.4	공공행정 및 사회보장업
86,221.3	92,218.3	102,121.4	112,795.9	122,508.8	133,323.9	141,727.4	교육서비스업
35,332.8	38,274.8	43,443.8	48,651.6	52,211.9	57,552.1	62,026.4	보건·사회복지사업
30,355.8	32,855.3	37,186.1	41,728.7	44,336.5	47,624.7	50,182.3	예술, 스포츠 및 여가관련서비스업
58,532.6	63,999.1	72,595.2	81,523.1	87,182.6	93,933.0	99,045.9	기타서비스업

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

4. 경제활동별 생산자산(당해년말 가격)

구 분	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
구성비(%)								
생산자산	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
농림어업	5.1	4.9	4.8	4.7	4.6	4.6	4.4	4.2
광업	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.1
제조업	25.0	24.2	23.8	23.9	23.3	23.0	22.9	22.9
전기가스·수도사업	3.6	3.9	4.2	4.3	4.4	4.5	4.4	4.3
건설업	6.7	6.1	5.9	5.4	5.1	4.1	3.8	4.1
도소매 음식숙박업	11.8	11.1	10.7	10.3	9.7	9.3	9.3	8.9
운수 및 보관업	3.9	4.2	4.6	5.0	5.1	5.0	4.8	4.6
출판영상방송통신 및 정보서비스업	1.4	1.7	2.0	2.5	3.0	3.3	3.4	3.5
금융보험업	2.2	2.0	1.7	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6
부동산업 및 임대업	18.7	19.5	19.7	19.4	19.8	20.6	21.1	21.8
사업서비스업	0.8	1.3	1.7	2.0	2.1	2.2	2.1	1.9
공공행정 및 사회보장업	13.6	13.8	13.8	13.7	13.9	14.2	14.3	14.4
교육서비스업	3.3	3.2	3.0	3.0	3.0	3.2	3.2	3.2
보건·사회복지사업	1.0	1.1	1.2	1.2	1.2	1.3	1.3	1.3
예술, 스포츠 및 여가관련서비스업	1.1	1.1	1.1	1.0	1.0	1.1	1.1	1.1
기타서비스업	1.8	1.9	1.9	1.9	1.9	2.0	2.1	2.2

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

4. 경제활동별 생산자산(당해년말 가격)

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구 분
구성비(%)							
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	생산자산
4.0	3.9	3.7	3.5	3.4	3.4	3.2	농림어업
0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	광업
22.7	22.7	23.0	23.7	23.2	23.7	24.7	제조업
4.1	4.0	3.9	4.1	3.9	3.8	3.7	전기가스·수도사업
4.0	4.1	4.2	4.2	5.4	5.3	5.0	건설업
8.8	8.7	8.6	8.5	8.1	8.3	8.4	도소매 음식숙박업
4.4	4.4	4.4	4.4	4.3	4.3	4.3	운수 및 보관업
3.5	3.5	3.6	3.6	3.6	3.6	3.7	출판영상방송통신 및 정보서비스업
1.6	1.5	1.6	1.6	1.6	1.6	1.7	금융보험업
22.5	22.8	22.9	22.6	22.5	22.1	21.6	부동산업 및 임대업
1.8	1.7	1.7	1.7	1.7	1.7	1.7	사업서비스업
14.4	14.3	14.2	13.8	13.9	13.8	13.6	공공행정 및 사회보장업
3.3	3.3	3.3	3.2	3.3	3.3	3.3	교육서비스업
1.3	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.5	보건·사회복지사업
1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	예술·스포츠 및 여가관련서비스업
2.2	2.3	2.3	2.3	2.3	2.3	2.3	기타서비스업

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

5. 경제활동별 생산자산(2005기준년말 가격)

구 분	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
2005년말 가격(십억원)								
생산자산	1,889,574.6	1,936,711.5	2,027,108.8	2,131,534.7	2,210,270.9	2,288,191.1	2,401,422.0	2,512,790.5
농림어업	102,422.3	101,233.4	102,146.9	104,070.3	104,985.6	105,407.0	105,381.8	105,511.9
광업	1,957.3	1,761.7	1,965.4	2,090.5	2,224.0	3,711.0	3,808.7	1,802.8
제조업	439,343.0	431,567.4	449,259.9	476,849.0	489,493.6	508,614.1	533,471.5	565,330.6
전기가스·수도사업	66,256.2	71,600.4	79,424.5	85,885.1	92,544.0	97,507.9	101,819.0	105,387.8
건설업	125,782.2	117,623.1	117,352.4	115,768.4	112,901.2	94,236.8	93,385.7	102,465.8
도소매 음식숙박업	214,456.7	205,516.1	206,846.8	212,853.9	210,682.0	212,241.4	226,212.1	225,701.3
운수 및 보관업	77,550.0	82,786.9	90,900.4	99,639.1	104,891.6	108,647.3	110,888.7	114,239.2
출판영상방송통신 및 정보서비스업	24,198.2	29,745.4	38,704.5	51,109.8	61,837.8	71,451.9	79,778.2	86,210.6
금융보험업	39,790.4	37,647.6	33,516.6	34,263.7	34,632.9	36,413.3	38,454.5	40,020.5
부동산업 및 임대업	380,893.0	411,016.5	433,951.0	449,903.0	471,007.2	495,400.3	526,418.3	558,746.7
사업서비스업	13,426.4	23,036.1	32,034.9	39,007.8	43,409.4	47,827.9	48,918.9	47,229.7
공공행정 및 사회보장업	266,649.0	280,656.7	293,894.7	305,942.5	319,073.7	331,455.8	346,362.1	361,849.7
교육서비스업	62,773.3	62,647.1	62,411.3	64,761.3	68,152.9	72,985.4	77,346.0	81,782.2
보건·사회복지사업	19,159.8	21,436.6	23,724.6	25,375.7	27,005.1	29,386.0	31,446.6	33,386.9
예술, 스포츠 및 여가관련서비스업	20,500.4	21,127.4	21,758.2	22,288.0	23,180.9	25,156.3	26,724.5	28,523.6
기타서비스업	34,416.4	37,309.1	39,216.7	41,726.6	44,249.0	47,748.7	51,005.4	54,601.2

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

5. 경제활동별 생산자산(2005기준년말 가격)

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구 분
2005년말 가격(십억원)							
2,621,211.3	2,742,403.7	2,875,854.2	3,015,858.7	3,125,112.7	3,252,037.0	3,372,949.4	생산자산
105,721.4	106,245.8	107,509.7	108,371.0	108,106.1	109,037.3	109,309.7	농림어업
3,497.9	3,711.8	3,352.7	3,934.0	4,604.1	4,169.0	4,625.2	광업
595,649.1	631,702.1	673,057.8	725,565.6	733,734.1	783,573.9	851,285.4	제조업
108,377.1	111,788.7	115,274.2	125,691.3	122,843.3	124,325.4	126,547.8	전기가스·수도사업
104,682.4	111,507.3	120,999.4	129,056.2	172,249.0	177,741.5	174,471.8	건설업
230,724.4	238,752.5	248,982.9	258,279.9	256,942.2	276,607.8	286,225.3	도소매 음식숙박업
116,442.8	120,090.5	125,270.4	130,435.3	135,248.0	141,872.7	147,060.3	운수 및 보관업
91,699.6	98,286.8	105,075.7	110,135.8	114,627.9	119,027.1	124,520.3	출판영상방송통신 및 정보서비스업
41,076.3	42,372.7	45,810.2	48,656.8	50,668.5	53,598.7	56,604.2	금융보험업
589,505.9	619,371.3	647,898.4	671,845.8	692,104.3	706,736.2	719,262.5	부동산업 및 임대업
47,102.0	47,584.1	48,510.0	50,153.5	53,122.9	55,371.9	57,622.7	사업서비스업
376,289.9	387,646.4	398,810.1	407,823.3	424,229.8	433,179.9	439,756.8	공공행정 및 사회보장업
86,221.3	90,572.0	94,054.1	97,403.0	102,687.3	107,023.0	110,576.3	교육서비스업
35,332.8	37,733.9	40,204.0	42,130.0	43,844.0	46,437.0	48,814.8	보건·사회복지사업
30,355.8	32,351.0	34,429.7	36,187.7	37,331.1	38,549.7	39,615.8	예술, 스포츠 및 여가관련서비스업
58,532.6	62,686.8	66,614.9	70,189.5	72,769.9	74,785.7	76,650.6	기타서비스업

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

5. 경제활동별 생산자산(2005기준년말 가격)

구 분	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
전년비(%)								
생산자산	-	2.5	4.7	5.2	3.7	3.5	4.9	4.6
농림어업	-	-1.2	0.9	1.9	0.9	0.4	0.0	0.1
광업	-	-10.0	11.6	6.4	6.4	66.9	2.6	-52.7
제조업	-	-1.8	4.1	6.1	2.7	3.9	4.9	6.0
전기가스·수도사업	-	8.1	10.9	8.1	7.8	5.4	4.4	3.5
건설업	-	-6.5	-0.2	-1.3	-2.5	-16.5	-0.9	9.7
도소매 음식숙박업	-	-4.2	0.6	2.9	-1.0	0.7	6.6	-0.2
운수 및 보관업	-	6.8	9.8	9.6	5.3	3.6	2.1	3.0
출판영상방송통신 및 정보서비스업	-	22.9	30.1	32.1	21.0	15.5	11.7	8.1
금융보험업	-	-5.4	-11.0	2.2	1.1	5.1	5.6	4.1
부동산업 및 임대업	-	7.9	5.6	3.7	4.7	5.2	6.3	6.1
사업서비스업	-	71.6	39.1	21.8	11.3	10.2	2.3	-3.5
공공행정 및 사회보장업	-	5.3	4.7	4.1	4.3	3.9	4.5	4.5
교육서비스업	-	-0.2	-0.4	3.8	5.2	7.1	6.0	5.7
보건·사회복지사업	-	11.9	10.7	7.0	6.4	8.8	7.0	6.2
예술, 스포츠 및 여가관련서비스업	-	3.1	3.0	2.4	4.0	8.5	6.2	6.7
기타서비스업	-	8.4	5.1	6.4	6.0	7.9	6.8	7.0

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

5. 경제활동별 생산자산(2005기준년말 가격)

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^p	구 분
전년비(%)							
4.3	4.6	4.9	4.9	3.6	4.1	3.7	생산자산
0.2	0.5	1.2	0.8	-0.2	0.9	0.2	농림어업
94.0	6.1	-9.7	17.3	17.0	-9.5	10.9	광업
5.4	6.1	6.5	7.8	1.1	6.8	8.6	제조업
2.8	3.1	3.1	9.0	-2.3	1.2	1.8	전기가스·수도사업
2.2	6.5	8.5	6.7	33.5	3.2	-1.8	건설업
2.2	3.5	4.3	3.7	-0.5	7.7	3.5	도소매 음식숙박업
1.9	3.1	4.3	4.1	3.7	4.9	3.7	운수 및 보관업
6.4	7.2	6.9	4.8	4.1	3.8	4.6	출판영상방송통신 및 정보서비스업
2.6	3.2	8.1	6.2	4.1	5.8	5.6	금융보험업
5.5	5.1	4.6	3.7	3.0	2.1	1.8	부동산업 및 임대업
-0.3	1.0	1.9	3.4	5.9	4.2	4.1	사업서비스업
4.0	3.0	2.9	2.3	4.0	2.1	1.5	공공행정 및 사회보장업
5.4	5.0	3.8	3.6	5.4	4.2	3.3	교육서비스업
5.8	6.8	6.5	4.8	4.1	5.9	5.1	보건·사회복지사업
6.4	6.6	6.4	5.1	3.2	3.3	2.8	예술, 스포츠 및 여가관련서비스업
7.2	7.1	6.3	5.4	3.7	2.8	2.5	기타서비스업

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

6. 지목별 토지자산(당해년말 가격)

구 분	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
-----	------	------	------	------	------	------	------	------

당해년말 가격(십억원)

토지자산	1,463,677.1	1,339,383.0	1,389,478.7	1,413,399.1	1,466,165.8	1,665,313.4	1,978,282.9	2,334,268.0
농경지	236,338.0	214,899.5	222,391.0	224,426.5	226,877.0	242,906.3	295,331.3	387,174.5
임야	110,699.8	97,139.8	100,568.7	102,176.2	104,867.0	111,894.7	129,742.6	160,575.4
대지	787,064.0	720,693.8	744,648.9	756,531.1	784,934.3	907,419.3	1,074,623.0	1,222,583.0
공공용지	184,747.8	172,707.5	180,074.4	184,647.3	193,448.8	223,726.7	266,658.1	306,466.9
공장용지	64,367.8	60,890.2	64,372.4	66,806.7	69,572.1	78,270.2	92,880.9	108,746.6
기타용지	80,459.7	73,052.2	77,423.3	78,811.3	86,466.6	101,096.2	119,047.0	148,721.6

구성비(%)

토지자산	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
농경지	16.1	16.0	16.0	15.9	15.5	14.6	14.9	16.6
임야	7.6	7.3	7.2	7.2	7.2	6.7	6.6	6.9
대지	53.8	53.8	53.6	53.5	53.5	54.5	54.3	52.4
공공용지	12.6	12.9	13.0	13.1	13.2	13.4	13.5	13.1
공장용지	4.4	4.5	4.6	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7
기타용지	5.5	5.5	5.6	5.6	5.9	6.1	6.0	6.4

6. 지목별 토지자산(당해년말 가격)

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구 분
------	------	------	------	------	------	-------------------	-----

당해년말 가격(십억원)

2,753,001.1	3,053,243.0	3,324,663.8	3,264,551.1	3,458,139.1	3,568,419.7	3,743,957.1	토지자산
477,927.0	515,487.5	542,762.1	524,695.8	545,231.8	550,445.4	577,715.1	농경지
192,996.4	205,367.4	212,750.4	214,132.3	213,346.4	219,063.6	227,689.2	임야
1,425,308.3	1,592,662.3	1,763,968.2	1,723,386.7	1,833,970.0	1,890,292.9	1,970,652.9	대지
362,585.1	408,480.6	445,925.0	441,460.6	471,885.3	493,011.0	517,572.1	공공용지
126,988.0	145,282.2	159,448.3	163,411.7	176,198.2	187,148.7	204,568.5	공장용지
167,196.3	185,963.0	199,809.8	197,464.0	217,507.4	228,458.0	245,759.3	기타용지

구성비(%)

100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	토지자산
17.4	16.9	16.3	16.1	15.8	15.4	15.4	농경지
7.0	6.7	6.4	6.6	6.2	6.1	6.1	임야
51.8	52.2	53.1	52.8	53.0	53.0	52.6	대지
13.2	13.4	13.4	13.5	13.6	13.8	13.8	공공용지
4.6	4.8	4.8	5.0	5.1	5.2	5.5	공장용지
6.1	6.1	6.0	6.0	6.3	6.4	6.6	기타용지

7. 지목별 토지자산(2005기준년말 가격)

구 분	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
-----	------	------	------	------	------	------	------	------

2005년말 가격(십억원)

토지자산	2,526,258.0	2,555,134.5	2,579,814.9	2,610,359.8	2,641,484.8	2,671,483.2	2,700,883.5	2,729,382.5
농경지	501,948.9	498,098.9	495,617.7	492,530.6	489,711.4	486,527.5	483,258.0	480,496.7
임야	197,216.4	196,681.4	196,188.0	195,705.8	195,123.6	194,515.4	193,973.0	193,461.2
대지	1,293,630.4	1,312,353.4	1,326,887.5	1,348,031.5	1,365,499.8	1,378,805.8	1,394,847.4	1,412,559.8
공공용지	319,185.4	325,574.1	331,182.2	336,150.6	342,533.9	347,613.8	353,207.1	357,531.3
공장용지	88,194.5	92,673.9	96,731.8	101,676.1	105,195.7	111,740.4	117,569.9	122,018.2
기타용지	126,082.4	129,752.8	133,207.7	136,265.2	143,420.4	152,280.3	158,028.1	163,315.3

전년비(%)

토지자산	-	1.1	1.0	1.2	1.2	1.1	1.1	1.1
농경지	-	-0.8	-0.5	-0.6	-0.6	-0.7	-0.7	-0.6
임야	-	-0.3	-0.3	-0.2	-0.3	-0.3	-0.3	-0.3
대지	-	1.4	1.1	1.6	1.3	1.0	1.2	1.3
공공용지	-	2.0	1.7	1.5	1.9	1.5	1.6	1.2
공장용지	-	5.1	4.4	5.1	3.5	6.2	5.2	3.8
기타용지	-	2.9	2.7	2.3	5.3	6.2	3.8	3.3

7. 지목별 토지자산(2005기준년말 가격)

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구 분
------	------	------	------	------	------	-------------------	-----

2005년말 가격(십억원)

2,753,001.1	2,784,921.5	2,812,576.1	2,846,826.3	2,880,533.5	2,911,533.6	2,949,692.6	토지자산
477,927.0	474,980.6	472,088.5	468,685.6	466,074.2	462,549.9	460,843.0	농경지
192,996.4	192,402.8	191,835.0	191,220.1	190,773.2	190,717.9	189,466.5	임야
1,425,308.3	1,443,964.4	1,458,232.8	1,477,461.5	1,497,232.5	1,513,117.7	1,529,102.9	대지
362,585.1	369,020.9	374,010.5	379,345.4	385,277.4	390,411.5	394,627.3	공공용지
126,988.0	132,306.9	138,161.3	144,699.3	148,600.2	154,207.5	160,988.3	공장용지
167,196.3	172,245.9	178,248.0	185,414.4	192,576.1	200,529.0	214,664.6	기타용지

전년비(%)

0.9	1.2	1.0	1.2	1.2	1.1	1.3	토지자산
-0.5	-0.6	-0.6	-0.7	-0.6	-0.8	-0.4	농경지
-0.2	-0.3	-0.3	-0.3	-0.2	0.0	-0.7	임야
0.9	1.3	1.0	1.3	1.3	1.1	1.1	대지
1.4	1.8	1.4	1.4	1.6	1.3	1.1	공공용지
4.1	4.2	4.4	4.7	2.7	3.8	4.4	공장용지
2.4	3.0	3.5	4.0	3.9	4.1	7.0	기타용지

8. 시도별 토지자산(당해년말 가격)

구 분	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
-----	------	------	------	------	------	------	------	------

당해년말 가격(십억원)

토지자산	1,463,677.1	1,339,383.0	1,389,478.7	1,413,399.1	1,466,165.8	1,665,313.4	1,978,282.9	2,334,268.0
서울특별시	450,980.9	406,297.4	420,215.8	423,717.7	439,445.7	541,361.4	646,177.1	712,615.8
부산광역시	113,192.8	99,690.8	102,139.9	102,384.2	104,647.2	108,708.7	114,988.3	121,250.0
대구광역시	73,019.6	64,568.7	66,233.9	65,977.4	66,825.4	69,596.0	74,426.1	79,684.4
인천광역시	63,376.3	60,026.5	62,862.0	61,648.1	66,553.2	78,005.7	90,944.4	107,341.5
광주광역시	38,251.7	36,406.0	36,785.6	36,694.5	37,128.5	37,963.8	40,617.1	42,353.3
대전광역시	34,458.8	32,913.8	33,225.8	33,473.6	34,436.5	35,912.5	45,541.8	51,872.2
울산광역시	25,708.4	23,813.6	24,371.5	24,992.8	25,809.5	27,017.7	29,325.8	32,564.4
경기도	289,902.1	256,240.2	271,267.8	282,635.7	300,437.7	356,174.7	460,894.5	624,960.9
강원도	38,884.3	36,837.8	37,921.2	38,791.4	40,150.5	42,530.3	48,602.2	57,795.3
충청북도	36,010.3	34,272.2	35,492.6	36,331.3	36,923.4	39,668.3	46,055.9	54,352.9
충청남도	53,021.8	51,494.8	53,480.4	54,960.0	55,880.8	59,907.4	76,023.7	102,292.4
전라북도	43,975.3	42,876.0	43,946.1	45,115.8	45,498.8	46,991.9	51,894.4	56,030.0
전라남도	43,057.5	41,863.3	44,172.8	45,901.8	47,426.4	47,790.4	54,629.0	59,685.7
경상북도	67,320.8	62,842.5	64,769.0	65,050.0	66,457.3	69,085.4	78,833.5	90,919.3
경상남도	70,724.9	68,370.3	70,144.5	72,797.7	74,877.3	78,823.8	90,557.6	108,578.7
제주특별자치도	21,791.6	20,869.1	22,449.8	22,927.1	23,667.6	25,775.4	28,771.5	31,971.2

구성비(%)

토지자산	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
서울특별시	30.8	30.3	30.2	30.0	30.0	32.5	32.7	30.5
부산광역시	7.7	7.4	7.4	7.2	7.1	6.5	5.8	5.2
대구광역시	5.0	4.8	4.8	4.7	4.6	4.2	3.8	3.4
인천광역시	4.3	4.5	4.5	4.4	4.5	4.7	4.6	4.6
광주광역시	2.6	2.7	2.6	2.6	2.5	2.3	2.1	1.8
대전광역시	2.4	2.5	2.4	2.4	2.3	2.2	2.3	2.2
울산광역시	1.8	1.8	1.8	1.8	1.8	1.6	1.5	1.4
경기도	19.8	19.1	19.5	20.0	20.5	21.4	23.3	26.8
강원도	2.7	2.8	2.7	2.7	2.7	2.6	2.5	2.5
충청북도	2.5	2.6	2.6	2.6	2.5	2.4	2.3	2.3
충청남도	3.6	3.8	3.8	3.9	3.8	3.6	3.8	4.4
전라북도	3.0	3.2	3.2	3.2	3.1	2.8	2.6	2.4
전라남도	2.9	3.1	3.2	3.2	3.2	2.9	2.8	2.6
경상북도	4.6	4.7	4.7	4.6	4.5	4.1	4.0	3.9
경상남도	4.8	5.1	5.0	5.2	5.1	4.7	4.6	4.7
제주특별자치도	1.5	1.6	1.6	1.6	1.6	1.5	1.5	1.4

8. 시도별 토지자산(당해년말 가격)

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구 분
------	------	------	------	------	------	-------------------	-----

당해년말 가격(십억원)

2,753,001.1	3,053,243.0	3,324,663.8	3,264,551.1	3,458,139.1	3,568,419.7	3,743,957.1	토지자산
867,135.7	974,598.3	1,078,366.2	1,041,091.4	1,099,989.8	1,110,296.7	1,151,301.7	서울특별시
128,008.0	135,712.9	142,898.0	142,028.1	145,405.0	149,943.0	159,035.8	부산광역시
90,153.7	98,591.1	105,197.9	102,962.8	107,832.2	111,505.9	115,940.1	대구광역시
133,020.1	156,647.8	182,759.4	185,427.5	193,867.2	200,192.7	210,918.5	인천광역시
45,167.0	46,661.5	49,253.7	48,381.5	51,670.1	52,842.3	53,675.5	광주광역시
59,496.1	65,377.2	67,091.5	64,894.6	69,045.8	70,587.7	75,356.4	대전광역시
38,061.4	42,812.5	47,205.9	47,359.0	49,329.4	51,318.2	54,908.7	울산광역시
757,280.1	842,469.8	930,409.9	910,599.2	979,910.4	1,032,247.8	1,080,258.2	경기도
64,479.3	68,937.4	70,785.1	71,431.2	77,256.3	80,520.0	87,883.3	강원도
60,384.0	68,800.4	71,001.0	70,977.9	74,998.2	76,955.2	81,597.5	충청북도
136,509.3	144,293.5	153,074.6	153,467.2	159,442.7	165,259.9	176,027.8	충청남도
58,391.5	62,905.8	64,670.5	66,090.2	69,350.0	71,881.5	76,249.9	전라북도
62,457.1	67,114.3	68,934.6	69,086.2	73,897.2	76,905.8	81,297.7	전라남도
102,329.3	111,410.2	116,626.0	114,182.6	119,863.2	124,022.2	131,766.2	경상북도
117,421.9	132,299.8	140,793.9	141,536.6	149,946.5	156,798.8	168,588.5	경상남도
32,706.6	34,610.5	35,595.6	35,035.1	36,335.2	37,142.0	39,151.1	제주특별자치도

구성비(%)

100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	토지자산
31.5	31.9	32.4	31.9	31.8	31.1	30.8	서울특별시
4.6	4.4	4.3	4.4	4.2	4.2	4.2	부산광역시
3.3	3.2	3.2	3.2	3.1	3.1	3.1	대구광역시
4.8	5.1	5.5	5.7	5.6	5.6	5.6	인천광역시
1.6	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.4	광주광역시
2.2	2.1	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	대전광역시
1.4	1.4	1.4	1.5	1.4	1.4	1.5	울산광역시
27.5	27.6	28.0	27.9	28.3	28.9	28.9	경기도
2.3	2.3	2.1	2.2	2.2	2.3	2.3	강원도
2.2	2.3	2.1	2.2	2.2	2.2	2.2	충청북도
5.0	4.7	4.6	4.7	4.6	4.6	4.7	충청남도
2.1	2.1	1.9	2.0	2.0	2.0	2.0	전라북도
2.3	2.2	2.1	2.1	2.1	2.2	2.2	전라남도
3.7	3.6	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	경상북도
4.3	4.3	4.2	4.3	4.3	4.4	4.5	경상남도
1.2	1.1	1.1	1.1	1.1	1.0	1.0	제주특별자치도

9. 시도별 토지자산(2005기준년말 가격)

구 분	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
-----	------	------	------	------	------	------	------	------

2005년말 가격(십억원)

토지자산	2,526,258.0	2,555,134.5	2,579,814.9	2,610,359.8	2,641,484.8	2,671,483.2	2,700,883.5	2,729,382.5
서울특별시	852,081.0	855,281.4	857,163.7	858,979.5	860,761.3	861,765.2	864,901.9	866,786.4
부산광역시	116,567.7	117,768.2	120,463.0	122,366.8	124,599.5	125,587.6	126,574.8	127,204.2
대구광역시	84,776.0	84,895.2	85,332.6	86,653.9	87,116.5	88,304.8	89,080.3	89,597.4
인천광역시	109,192.1	111,241.4	112,781.8	117,785.1	123,092.1	125,490.0	127,362.4	130,851.2
광주광역시	40,094.7	41,099.2	41,520.5	42,556.6	42,829.6	43,253.4	43,637.1	44,367.5
대전광역시	53,855.3	54,471.1	55,455.3	56,257.9	56,832.9	57,468.6	58,255.6	58,943.3
울산광역시	34,612.6	35,223.4	35,677.3	36,213.0	36,629.1	36,911.2	37,295.5	37,602.0
경기도	645,624.4	660,016.2	670,533.8	682,770.8	697,676.0	714,051.0	730,112.6	745,341.8
강원도	59,398.0	60,092.1	60,695.7	61,143.9	61,849.1	62,521.7	63,246.4	63,943.3
충청북도	55,681.1	56,096.2	56,696.0	57,070.8	57,428.1	58,857.7	59,342.4	59,753.4
충청남도	127,759.1	128,996.0	130,217.4	131,131.6	132,229.8	133,468.2	134,355.6	135,335.4
전라북도	54,859.3	55,388.2	55,767.7	56,174.0	56,536.0	57,061.8	57,441.5	57,824.9
전라남도	58,989.3	59,346.5	59,825.0	60,274.3	60,539.8	61,239.9	61,555.2	61,895.1
경상북도	97,176.7	97,813.5	98,541.8	99,289.7	99,889.4	100,436.0	101,024.3	101,547.0
경상남도	105,978.5	107,415.6	108,875.4	111,121.9	112,501.9	113,715.2	114,872.4	116,129.7
제주특별자치도	29,612.2	29,990.3	30,267.9	30,570.0	30,973.7	31,350.9	31,825.5	32,259.9

전년비(%)

토지자산	-	1.1	1.0	1.2	1.2	1.1	1.1	1.1
서울특별시	-	0.4	0.2	0.2	0.2	0.1	0.4	0.2
부산광역시	-	1.0	2.3	1.6	1.8	0.8	0.8	0.5
대구광역시	-	0.1	0.5	1.5	0.5	1.4	0.9	0.6
인천광역시	-	1.9	1.4	4.4	4.5	1.9	1.5	2.7
광주광역시	-	2.5	1.0	2.5	0.6	1.0	0.9	1.7
대전광역시	-	1.1	1.8	1.4	1.0	1.1	1.4	1.2
울산광역시	-	1.8	1.3	1.5	1.1	0.8	1.0	0.8
경기도	-	2.2	1.6	1.8	2.2	2.3	2.2	2.1
강원도	-	1.2	1.0	0.7	1.2	1.1	1.2	1.1
충청북도	-	0.7	1.1	0.7	0.6	2.5	0.8	0.7
충청남도	-	1.0	0.9	0.7	0.8	0.9	0.7	0.7
전라북도	-	1.0	0.7	0.7	0.6	0.9	0.7	0.7
전라남도	-	0.6	0.8	0.8	0.4	1.2	0.5	0.6
경상북도	-	0.7	0.7	0.8	0.6	0.5	0.6	0.5
경상남도	-	1.4	1.4	2.1	1.2	1.1	1.0	1.1
제주특별자치도	-	1.3	0.9	1.0	1.3	1.2	1.5	1.4

9. 시도별 토지자산(2005기준년말 가격)

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011 ^P	구 분
------	------	------	------	------	------	-------------------	-----

2005년말 가격(십억원)

2,753,001.1	2,784,921.5	2,812,576.1	2,846,826.3	2,880,533.5	2,911,533.6	2,949,692.6	토지자산
867,135.7	869,390.6	870,399.6	871,418.3	871,247.6	872,827.6	877,560.1	서울특별시
128,008.0	130,135.5	131,373.3	134,256.9	135,571.9	136,586.3	138,725.8	부산광역시
90,153.7	90,824.8	91,452.2	92,743.7	93,610.4	94,325.8	94,830.2	대구광역시
133,020.0	136,923.8	138,341.2	139,984.9	147,237.6	149,016.2	152,664.6	인천광역시
45,167.0	45,554.9	46,063.3	46,584.9	48,167.6	48,406.5	48,830.9	광주광역시
59,496.1	60,732.5	60,970.5	61,790.0	61,991.3	62,277.8	64,014.3	대전광역시
38,061.4	38,419.1	39,600.4	39,879.9	40,480.7	41,216.9	41,705.0	울산광역시
757,280.1	772,507.5	787,306.5	804,716.1	820,385.1	838,001.8	851,415.7	경기도
64,479.3	65,042.6	65,739.0	66,287.0	67,011.3	68,020.2	69,339.0	강원도
60,384.0	60,957.8	61,467.5	62,611.0	63,186.6	63,836.5	65,035.0	충청북도
136,509.3	137,538.7	138,588.3	139,730.6	141,281.1	142,383.8	144,546.2	충청남도
58,391.5	58,836.6	59,532.2	60,262.9	60,618.0	61,212.7	61,974.2	전라북도
62,457.2	62,812.9	63,401.5	64,351.1	64,818.5	65,518.3	66,497.6	전라남도
102,329.3	103,364.8	104,247.7	105,363.2	106,252.3	107,301.4	109,148.2	경상북도
117,421.9	118,847.2	120,507.1	122,873.3	124,243.7	125,797.2	128,122.4	경상남도
32,706.6	33,032.2	33,585.8	33,972.5	34,429.9	34,804.6	35,283.2	제주특별자치도

전년비(%)

0.9	1.2	1.0	1.2	1.2	1.1	1.3	토지자산
0.0	0.3	0.1	0.1	-0.0	0.2	0.5	서울특별시
0.6	1.7	1.0	2.2	1.0	0.7	1.6	부산광역시
0.6	0.7	0.7	1.4	0.9	0.8	0.5	대구광역시
1.7	2.9	1.0	1.2	5.2	1.2	2.4	인천광역시
1.8	0.9	1.1	1.1	3.4	0.5	0.9	광주광역시
0.9	2.1	0.4	1.3	0.3	0.5	2.8	대전광역시
1.2	0.9	3.1	0.7	1.5	1.8	1.2	울산광역시
1.6	2.0	1.9	2.2	1.9	2.1	1.6	경기도
0.8	0.9	1.1	0.8	1.1	1.5	1.9	강원도
1.1	1.0	0.8	1.9	0.9	1.0	1.9	충청북도
0.9	0.8	0.8	0.8	1.1	0.8	1.5	충청남도
1.0	0.8	1.2	1.2	0.6	1.0	1.2	전라북도
0.9	0.6	0.9	1.5	0.7	1.1	1.5	전라남도
0.8	1.0	0.9	1.1	0.8	1.0	1.7	경상북도
1.1	1.2	1.4	2.0	1.1	1.3	1.8	경상남도
1.4	1.0	1.7	1.2	1.3	1.1	1.4	제주특별자치도

Ⅳ. 통합적자본측정방법에 의한 시험 추계결과

- 1 유형고정자산의 자본재형태별 순자산액[당해년말 가격]
- 2 유형고정자산의 자본재형태별 순자산액[2005기준년말 가격]

〈통계표 이용시 유의사항〉

- OECD와 2008 SNA에서는 현재 적용중인 영구재고법(PIM)에서 총자본스톡, 순자본스톡 생산자본스톡 등을 일괄 추계할 수 있는 '(영구재고법을 이용한) 통합적자본측정방법'을 제시
 - 동 통계표는 'OECD 자본측정 매뉴얼'에 따라 통합적자본측정방법을 적용한 유형고정자산의 시험 추계결과로 추후 변경될 수 있음
- 시험 추계결과는 추계방법 변경에 따른 추계모수(내용연수, 폐기모형), 추계자산의 세분화, 시계열 연장 등의 차이로 인해 기 공표중인 추계결과와 자산수준의 차이가 있음
- 향후, 경제활동별 및 제도부문별 추계도 진행하여 시험 추계결과를 추가 공표할 예정임

1. 유형고정자산의 자본재형태별 순자산액(당해년말가격)

연도	합 계	주거용건물	비주거용건물	구축물	운송장비	기계장치
당해년말 가격(조원)						
1970	3	1	1	1	0	1
1971	4	1	1	1	0	1
1972	6	1	1	1	1	1
1973	8	2	2	2	1	2
1974	13	3	3	3	2	3
1975	16	4	3	4	2	3
1976	20	5	4	5	2	4
1977	27	7	5	6	3	6
1978	39	10	8	9	4	9
1979	59	14	11	14	6	13
1980	80	19	15	19	8	18
1981	96	22	18	23	10	22
1982	110	26	21	26	11	26
1983	126	30	24	30	13	30
1984	145	33	29	34	14	34
1985	164	36	32	39	15	41
1986	184	40	36	44	16	49
1987	215	46	43	51	19	56
1988	256	55	53	62	23	64
1989	317	69	68	77	27	75
1990	409	95	92	98	33	92
1991	513	126	118	121	37	111
1992	603	151	139	142	42	130
1993	695	177	163	161	45	149
1994	811	209	195	187	49	170
1995	953	246	234	219	54	199
1996	1,117	286	275	257	64	235
1997	1,310	328	318	300	73	291
1998	1,424	353	348	338	72	312
1999	1,503	372	367	375	75	314
2000	1,637	403	390	422	82	340
2001	1,786	447	420	478	87	354
2002	1,967	496	471	540	94	366
2003	2,191	555	541	613	97	385
2004	2,396	616	607	674	101	398
2005	2,557	670	658	726	106	397
2006	2,740	723	713	795	110	399
2007	3,073	805	807	906	120	435
2008	3,416	878	894	1,010	131	504
2009	3,638	924	954	1,094	136	530
2010	3,916	982	1,043	1,197	143	550

1. 유형고정자산의 자본재형태별 순자산액(당해년말가격)

연도	합 계	주거용건물	비주거용건물	구축물	운송장비	기계장치
구성비(%)						
1970	100.0	24.8	23.8	25.1	10.5	15.8
1971	100.0	24.3	22.7	25.0	10.8	17.2
1972	100.0	22.9	21.8	24.4	11.6	19.3
1973	100.0	22.1	21.4	23.4	12.1	21.0
1974	100.0	23.2	20.6	23.1	12.7	20.3
1975	100.0	24.4	20.4	23.3	12.5	19.4
1976	100.0	24.7	20.4	23.3	12.0	19.6
1977	100.0	24.3	19.8	23.8	11.3	20.8
1978	100.0	24.6	19.5	23.3	10.7	21.9
1979	100.0	24.4	19.2	23.6	10.0	22.9
1980	100.0	24.1	19.0	24.2	10.1	22.7
1981	100.0	23.4	18.7	24.2	10.3	23.4
1982	100.0	23.2	18.8	23.9	10.2	23.9
1983	100.0	23.5	19.3	23.8	10.1	23.4
1984	100.0	22.9	19.7	23.7	9.9	23.8
1985	100.0	22.1	19.6	23.9	9.2	25.2
1986	100.0	21.7	19.5	23.7	8.7	26.4
1987	100.0	21.5	19.9	23.7	8.8	26.1
1988	100.0	21.6	20.7	24.0	8.8	24.8
1989	100.0	21.7	21.6	24.3	8.6	23.7
1990	100.0	23.1	22.4	23.9	8.1	22.4
1991	100.0	24.5	22.9	23.6	7.3	21.7
1992	100.0	25.0	23.0	23.5	7.0	21.6
1993	100.0	25.5	23.5	23.1	6.5	21.4
1994	100.0	25.8	24.1	23.1	6.0	21.0
1995	100.0	25.9	24.6	23.0	5.7	20.9
1996	100.0	25.6	24.6	23.1	5.7	21.0
1997	100.0	25.0	24.3	22.9	5.6	22.2
1998	100.0	24.8	24.4	23.7	5.1	21.9
1999	100.0	24.8	24.4	24.9	5.0	20.9
2000	100.0	24.6	23.8	25.8	5.0	20.7
2001	100.0	25.0	23.5	26.8	4.9	19.8
2002	100.0	25.2	24.0	27.4	4.8	18.6
2003	100.0	25.3	24.7	28.0	4.4	17.6
2004	100.0	25.7	25.3	28.1	4.2	16.6
2005	100.0	26.2	25.7	28.4	4.1	15.5
2006	100.0	26.4	26.0	29.0	4.0	14.6
2007	100.0	26.2	26.2	29.5	3.9	14.2
2008	100.0	25.7	26.2	29.6	3.8	14.7
2009	100.0	25.4	26.2	30.1	3.7	14.6
2010	100.0	25.1	26.6	30.6	3.6	14.0

2. 유형고정자산의 자본재형태별 순자산액(2005기준년말 가격)

연도	합 계	주거용건물	비주거용건물	구축물	운송장비	기계장치
2005년말 가격(조원)						
1970	66	17	18	18	5	7
1971	77	20	21	22	6	8
1972	87	22	24	25	7	9
1973	101	25	28	28	8	11
1974	116	31	31	32	10	12
1975	133	36	35	35	12	14
1976	153	42	40	40	15	17
1977	180	48	45	46	17	23
1978	217	58	53	53	20	32
1979	255	67	62	61	23	43
1980	287	74	69	69	25	49
1981	315	80	75	77	27	54
1982	345	88	82	87	29	60
1983	383	98	92	97	31	65
1984	424	107	103	110	33	72
1985	467	116	114	123	35	78
1986	514	127	125	136	38	88
1987	571	139	139	150	41	101
1988	637	154	157	165	44	116
1989	715	172	180	180	48	135
1990	819	204	207	199	53	157
1991	936	239	234	223	59	182
1992	1,046	271	259	248	64	204
1993	1,163	308	289	274	69	224
1994	1,294	343	321	303	76	251
1995	1,444	382	358	332	83	289
1996	1,600	422	393	368	90	327
1997	1,740	458	429	405	93	353
1998	1,824	485	455	449	87	347
1999	1,914	510	473	495	88	348
2000	2,016	530	494	539	93	360
2001	2,115	553	519	581	97	366
2002	2,222	580	550	618	102	372
2003	2,334	609	587	656	104	378
2004	2,446	639	624	691	105	387
2005	2,557	670	658	726	106	397
2006	2,669	698	692	760	107	412
2007	2,786	724	726	794	110	431
2008	2,891	746	758	827	113	447
2009	2,988	766	788	865	116	452
2010	3,094	780	821	898	122	474

2. 유형고정자산의 자본재형태별 순자산액(2005기준년말 가격)

연도	합 계	주거용건물	비주거용건물	구축물	운송장비	기계장치
전년비(%)						
1970	-	-	-	-	-	-
1971	16.5	16.9	14.1	17.3	18.4	18.1
1972	13.6	11.5	12.4	15.2	17.3	15.1
1973	15.7	14.8	17.3	14.1	15.9	18.1
1974	15.4	21.4	13.2	11.1	22.3	12.5
1975	14.1	17.3	11.9	12.4	17.2	13.6
1976	15.2	14.9	13.6	12.8	19.0	22.5
1977	17.6	16.6	13.9	16.2	16.7	32.7
1978	20.5	20.1	17.2	14.9	18.8	40.4
1979	17.7	14.7	16.0	14.8	13.9	33.5
1980	12.2	11.3	12.0	12.6	9.9	14.8
1981	9.7	7.8	9.0	11.8	9.0	11.0
1982	9.8	9.4	9.2	12.3	6.0	9.5
1983	10.8	11.8	11.3	12.3	5.8	9.1
1984	10.9	9.3	12.6	12.4	7.4	10.2
1985	9.9	8.4	10.2	12.7	6.6	9.0
1986	10.1	9.3	9.8	10.1	7.7	12.8
1987	11.1	9.4	11.8	10.5	8.0	14.9
1988	11.5	10.8	12.9	9.5	7.7	15.0
1989	12.3	11.9	14.2	9.6	8.0	15.9
1990	14.5	18.2	14.9	10.3	11.1	16.0
1991	14.3	17.3	13.2	11.8	10.8	16.1
1992	11.8	13.5	10.6	11.5	9.3	12.1
1993	11.2	13.4	11.6	10.5	7.2	9.7
1994	11.3	11.6	11.0	10.4	11.0	12.2
1995	11.6	11.4	11.5	9.7	8.8	15.0
1996	10.8	10.4	10.0	10.7	8.3	13.3
1997	8.7	8.7	9.2	10.2	3.4	8.1
1998	4.8	5.9	6.0	10.7	-6.5	-1.8
1999	4.9	5.0	3.9	10.4	1.7	0.1
2000	5.4	3.9	4.6	8.7	5.8	3.7
2001	4.9	4.4	4.9	7.8	3.3	1.5
2002	5.1	4.8	6.0	6.4	5.4	1.8
2003	5.1	5.1	6.8	6.1	2.3	1.6
2004	4.8	5.0	6.3	5.4	0.8	2.3
2005	4.5	4.8	5.4	5.1	0.7	2.8
2006	4.4	4.2	5.2	4.6	1.3	3.7
2007	4.4	3.7	5.0	4.5	2.7	4.7
2008	3.8	3.0	4.4	4.1	2.7	3.7
2009	3.3	2.7	3.9	4.6	3.2	0.9
2010	3.6	1.8	4.1	3.7	4.5	5.0