

<b>보도자료</b>	<b>2013. 12. 24.(화) 12:00부터</b> 사용하시기 바랍니다.	
	배포일시	2013. 12. 24.(화) 09:30
	담당부서	경제통계국 소득통계과
	담당자	과 장 : 어 운 선 (042.481.2206) 사무관 : 정 동 욱 (042.481.2214)

## 2012년말 국가자산 (잠정)

- 2012년말 우리나라의 국가자산 총액은 8,677조원으로 전년대비 295조원(3.5%) 증가
  - \* 유형·무형고정자산, 재고자산, 토지자산, 입목자산, 지하자산 및 내구소비재
  - 유형고정자산(149조원)과 토지자산(140조원) 등의 증가에 주로 기인
  
- 자산형태별로는 토지자산(3,884조원, 44.8%)과 유형고정자산(3,845조원, 44.3%)이 전체의 89.1% 차지
  - 토지자산 중에서는 대지(2,039조원), 농경지(593조원) 및 공공용지(540조원) 등이 토지자산 전체의 81.7% 차지
  - 유형고정자산 중에서는 비주거용건물(1,144조원), 구축물(1,066조원) 및 주거용건물(926조원) 등 건설자산이 유형고정자산의 81.6% 차지
  - \* 주거용건물, 비주거용건물, 구축물, 운송장비, 기계장치

## 자료 이용시 유의사항

1. 국가자산통계는 우리나라가 보유하고 있는 「비금융자산」과 「내구소비재」를 순자산\* 가치로 평가하여 추계한 것입니다.

\* 순자산: 내용연수를 경과하여 폐기된 자산액과 자산의 사용 및 물리적 마모에 따른 감가상각액을 제외한 자산액

○ 국가자산통계의 포괄범위, 추계방법 등은 UN의 국민계정체계(1993 SNA)와 OECD의 자본스톡 측정 매뉴얼의 권고사항에 근거를 두고 있습니다.

○ 추계대상 자산의 범위는 국제기구의 권고사항과 우리나라의 현실을 고려하여 설정한 것으로 일부자산(귀중품, 지하수자원, 특허권, 영업권 등)은 포함하지 않습니다.

2. 이 자료는 2012년말 국가자산의 잠정추계 결과입니다. 또한 현재 발표되고 있는 국가자산통계는 2005년 기준 계열로, 2010년 기준 개편 및 2008 SNA 이행결과 반영 등에 따라 통계청·한은이 공동 작성하는 국민 B/S 공표 시 전면 개정될 예정입니다(2014년말).

3. 본 자료에 수록된 연도별 수치는 연도말 기준의 스톡통계이므로 플로우 통계와 비교 시 주의가 필요합니다.

4. 자료의 수치는 반올림되었으므로 세목의 합계가 총계와 일치하지 않을 수 있습니다.

5. 본 자료의 본문에 수록된 자산액은 당해년말 가격(명목)으로 작성되었습니다. 기준년말(2005년말) 가격 기준 자산액은 통계표 및 국가통계포털(KOSIS)에 수록되어 있습니다.

# 차 례

I. 2012년말 국가자산 (요약) .....	1
1. 총괄 및 자산형태별 국가자산 .....	1
2. 제도부문 및 경제활동별 국가자산 .....	2
II. 2012년말 국가자산 추계 결과 (잠정) .....	3
1. 국가자산의 규모 및 증감 .....	3
2. 주요 자산의 규모 및 증감 .....	5
□ 유형고정자산 .....	5
□ 토지자산 .....	6
□ 내구소비재 .....	8
3. 제도부문별 국가자산 .....	9
4. 경제활동별 생산자산 .....	10
<참고> 국가자산통계 작성 개요 .....	11
III. 통계표 .....	13
IV. 통합자본측정방법에 의한 시험 추계결과 .....	39



# I . 2012년말 국가자산 (요약)

## 1. 총괄 및 자산형태별 국가자산

□ (총괄) 2012년말 국가자산 총액(명목)은 8,677조원으로 전년대비 295조원(3.5%) 증가

- 유형고정자산(149조원)과 토지자산(140조원) 등의 증가에 주로 기인
  - \* 전체 증가규모의 97.8% 차지

□ (자산형태별) 토지자산과 유형고정자산이 각각 3,884조원(44.8%) 및 3,845조원(44.3%)으로 전체의 89.1% 차지

- \* 토지자산과 유형고정자산은 GDP 대비 각각 3.1배 및 3.0배 수준
- 토지자산과 유형고정자산의 건물자산(주거용 및 비주거용건물)을 합계한 규모는 5,955조원으로 전체의 68.6% 차지
- 기타: 재고자산 569조원(6.6%), 내구소비재 227조원(2.6%) 및 무형 고정자산 50조원(0.6%) 등

(단위: 조원, %, 명목순자산)

2012년말 기준(잠정)	자 총 산 액	유 형 고정자산	무 형 고정자산	재 고 자 산	토 지 자 산	입 목 자 산	지 하 자 산	내 구 소비재
국 가 자 산	8,677.4	3,844.9	50.2	569.1	3,884.1	39.8	62.6	226.8
구성비(%)	100.0	44.3	0.6	6.6	44.8	0.5	0.7	2.6
증 감 액	295.4	148.9	2.7	-9.0	140.1	2.1	1.6	9.1

## 2. 제도부문 및 경제활동별 국가자산

- (제도부문별) 개인부문과 비금융법인이 각각 3,470조원(40.0%) 및 3,462조원(39.9%)으로 전체의 79.9% 차지
  - 개인부문은 토지자산(64.9%)을 주로 보유하고 있는 반면, 비금융법인은 유형고정자산(65.0%)을 주로 보유
  - 기타: 일반정부 1,611조원(18.6%) 및 금융법인 135조원(1.6%)

(단위: 조원, %, 명목순자산)

2012년말 기준(잠정)	자 산 총 액	비 금융 법인		금 용 법 인		일 반 정 부		개 인 부 문	
		유형고정		유형고정		토지자산		토지자산	
국가자산	8,677.4	3,462.0	2,249.9	134.7	86.2	1,610.5	812.5	3,470.2	2,251.3
구성비(%)	100.0	39.9	25.9 (65.0)	1.6	1.0 (64.0)	18.6	9.4 (50.5)	40.0	25.9 (64.9)

※ ( ) 안의 숫자는 해당 제도부문 내 자산형태의 구성비임

- (경제활동별) 생산자산은 4,464조원으로 서비스업과 광업·제조업이 생산자산의 88.3% 차지

\* 생산과정에서 산출된 자산으로 유형고정자산(건물, 구축물, 기계장치, 운수장비), 무형고정자산(소프트웨어 등) 및 재고자산으로 구성

- 서비스업 중에서는 부동산·임대업 963조원(21.6%), 공공·사회보장행정 597조원(13.4%) 및 도소매·음식숙박업 385조원(8.6%) 등이 높은 비중 차지

\* 개인이 소유한 주거용건물은 부동산·임대업에 포함

(단위: 조원, %, 명목순자산)

2012년말 기준(잠정)	자 산 총 액	농 립 어 업	광 업 제 조업	전기가스 수도업	건설업	서 비 스 업			
						부 동 산· 임 대 업	공 공·사 회 보 장 행 정	도 소 매· 음 식 숙 박	
생산자산	4,464.2	137.4	1,107.9	163.7	220.5	2,834.7	962.6	596.6	384.7
구성비(%)	100.0	3.1	24.8	3.7	4.9	63.5	21.6	13.4	8.6

## Ⅱ. 2012년말 국가자산 추계 결과 (잠정)

### 1. 국가자산의 규모 및 증감

□ (규모) 2012년말 국가자산 총액(명목)은 8,677조원으로 10년 전인 2002년말 대비 2.2배 수준

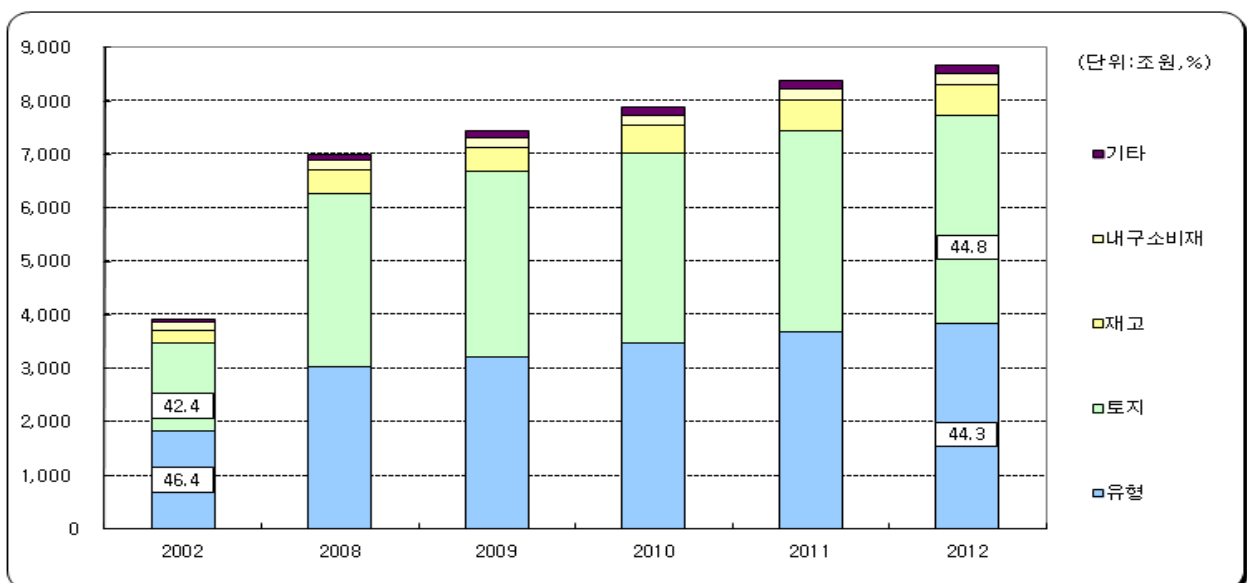
○ 자산형태별로는 토지자산(3,884조원, 44.8%)과 유형고정자산(3,845조원, 44.3%)이 전체의 89.1% 차지

\* 토지자산은 2002년말 대비 2.3배, 유형고정자산은 2.1배 수준

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 말 기 준	2002		2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>		배율 (B/A)	
	(A)	구성비					(B)	구성비		
국가자산 총액	3,925.5	100.0	6,994.5	7,439.3	7,881.2	8,382.1	8,677.4	100.0	2.2	
생산	유형고정자산	1,821.0	46.4	3,017.5	3,217.0	3,462.7	3,696.0	3,844.9	44.3	2.1
	무형고정자산	24.9	0.6	42.7	42.4	43.9	47.5	50.2	0.6	2.0
	재고자산	226.6	5.8	422.1	454.2	508.3	578.2	569.1	6.6	2.5
비생산	토지자산	1,665.3	42.4	3,264.6	3,458.1	3,568.4	3,744.0	3,884.1	44.8	2.3
	입목자산	13.4	0.3	23.1	26.7	34.8	37.7	39.8	0.5	3.0
	지하자산	22.4	0.6	42.6	47.8	57.8	61.0	62.6	0.7	2.8
내구소비재	151.9	3.9	182.0	192.8	205.3	217.7	226.8	2.6	1.5	

<국가자산의 추이>



□ (증감) 유형고정자산과 토지자산 등의 증가에 주로 기인하여 전년 대비 295조원(3.5%) 증가

\* 증가 기여율: 유형고정자산(50.4%), 토지자산(47.4%)

○ 유형고정자산은 3,845조원으로 전년대비 149조원(4.0%) 증가

○ 토지자산도 3,884조원으로 전년대비 140조원(3.7%) 증가

※ 2000년 이후 건설투자 감소 및 개별공시지가 상승세 둔화 등에 따라 전년에 비해 증가폭은 축소

\* 건설투자 증감률(실질, %): -0.2(00년)→ -3.7(10년)→ -4.7(11년)→ -2.2(12년)

개별공시지가 증감률(%): 3.03(10년)→ 2.57(11년)→ 4.47(12년)→ 3.41(13년)

### < 전년대비 국가자산 증감액 규모 및 기여율 >

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 말 기 준												평균*
		2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	
전 년 대 비 증 감 액	총 액	530.1	559.6	573.2	475.4	612.8	317.8	444.8	442.0	500.9	295.4	495.2
	유형	183.2	161.1	128.4	145.4	282.7	295.8	199.5	245.7	233.2	148.9	208.3
	토지	313.0	356.0	418.7	300.2	271.4	-60.1	193.6	110.3	175.5	140.1	231.0
	채고	27.1	26.9	14.0	19.7	40.3	67.4	32.2	54.1	69.9	-9.0	39.1
	기타	6.9	15.7	12.1	10.0	18.5	14.6	19.5	31.9	22.2	15.4	16.8
기 여 율**	총 액	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	유형	34.6	28.8	22.4	30.6	46.1	93.1	44.9	55.6	46.6	50.4	42.1
	토지	59.0	63.6	73.0	63.2	44.3	-18.9	43.5	25.0	35.0	47.4	46.6
	채고	5.1	4.8	2.4	4.2	6.6	21.2	7.2	12.2	14.0	-3.1	7.9
	기타	1.3	2.8	2.1	2.1	3.0	4.6	4.4	7.2	4.4	5.2	3.4

\* 2003년부터 2012년까지의 전년대비 증감액을 산술평균한 값

\*\*기여율 = (자산별 전년대비 증감액/국가자산총액 전년대비 증감액)×100



## 2. 주요 자산의 규모 및 증감

□ **(유형고정자산)** 유형고정자산은 3,845조원으로 전년대비 149조원(4.0%) 증가

○ **(규모)** 비주거용건물 1,144조원(29.8%), 건축물 1,066조원(27.7%) 및 주거용건물 926조원(24.1%) 등 건설자산이 전체의 81.6% 차지

\* GDP 대비 유형고정자산 배율(배): 3.0(09년)→ 3.0(10년)→ 3.0(11년)→ 3.0(12년)

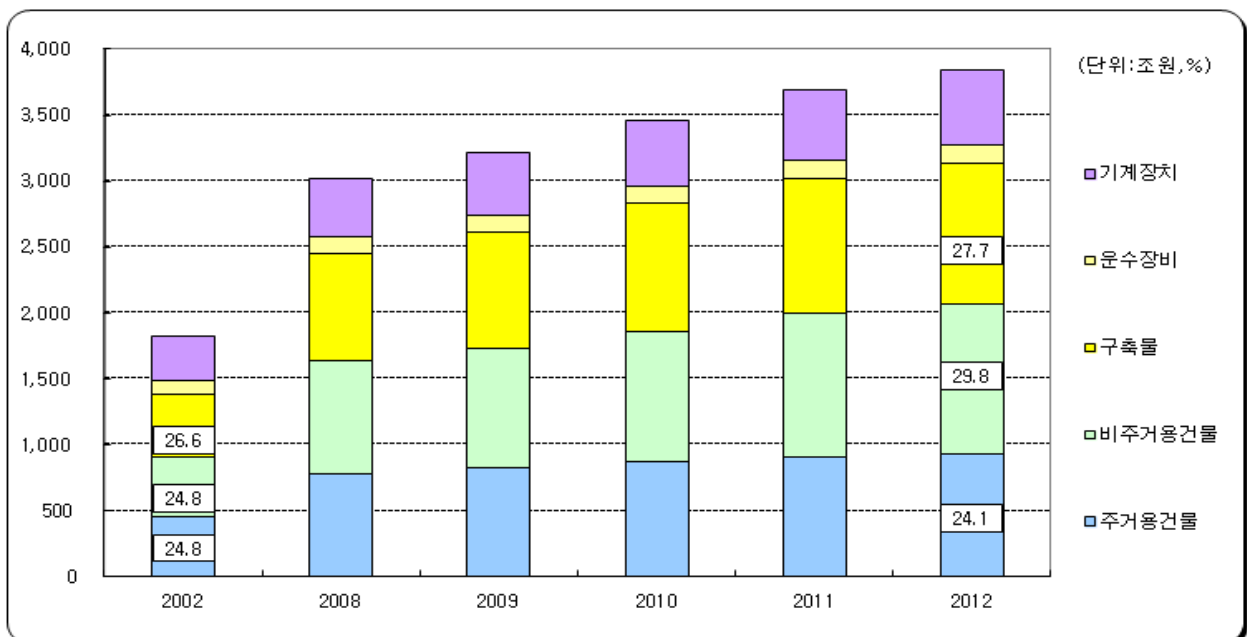
○ **(증감)** 비주거용건물(58조원)과 건축물(34조원) 등의 증가에 주로 기인하나, 건설투자 감소 등의 영향으로 증가폭은 축소

\* 전년대비 자산 증감액(조원): 200(09년)→ 246(10년)→ 233(11년)→ 149(12년)

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 말 기 준	2002	구성비	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구성비	전년비
유형고정자산	1,821.0	100.0	3,017.5	3,217.0	3,462.7	3,696.0	3,844.9	100.0	4.0
주거용건물	451.6	24.8	782.2	821.8	865.5	906.2	926.0	24.1	2.2
비주거용건물	451.4	24.8	849.3	908.8	997.2	1,086.0	1,144.4	29.8	5.4
구축물	483.8	26.6	823.7	887.6	967.2	1,031.8	1,066.2	27.7	3.3
운수장비	99.7	5.5	119.9	123.2	125.8	133.4	138.7	3.6	3.9
기계장치	334.4	18.4	442.4	475.6	507.0	538.4	569.6	14.8	5.8

<유형고정자산의 추이>



□ (토지자산) 토지자산은 3,884조원으로 전년대비 140조원(3.7%) 증가

○ (지목별 규모) 대지 2,039조원(52.5%), 농경지 593조원(15.3%) 및 공공용지 540조원(13.9%) 등이 전체의 81.7% 차지

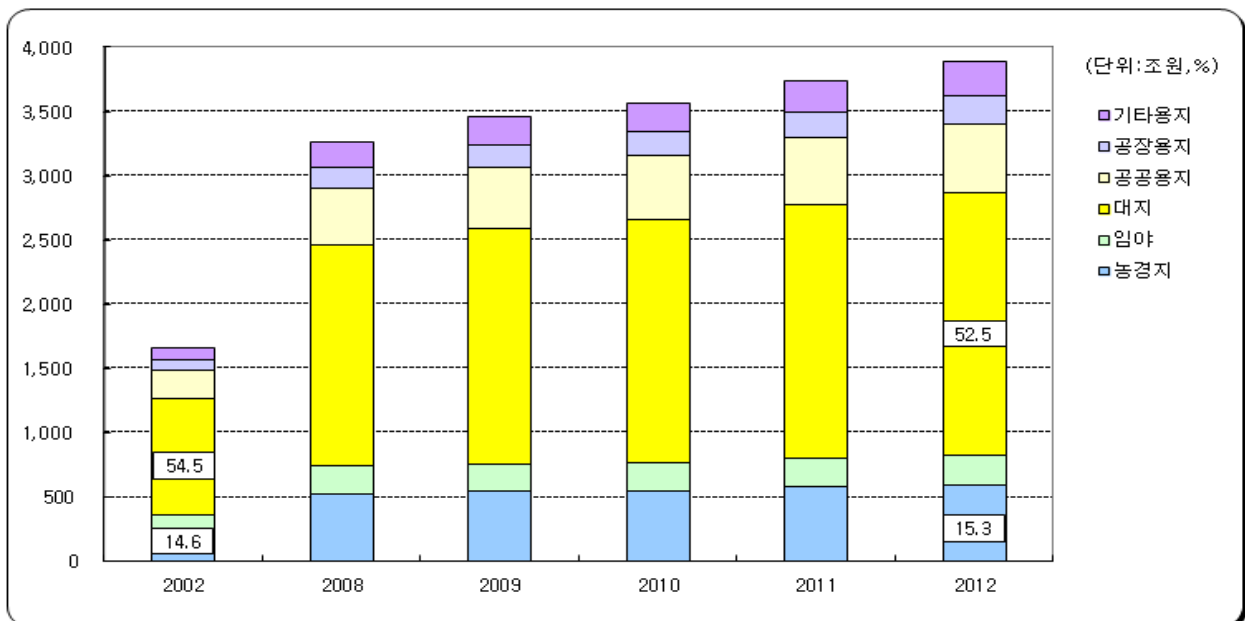
\* GDP 대비 토지자산 배율(배): 3.2(09년)→ 3.0(10년)→ 3.0(11년)→ 3.1(12년)

○ (지목별 증감) 대지(69조원)와 도로·하천 등 공공용지(22조원) 등이 주로 증가

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 말 기 준	2002	구성비	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구성비	전년비
토 지 자 산	1,665.3	100.0	3,264.6	3,458.1	3,568.4	3,744.0	3,884.1	100.0	3.7
농 경 지	242.9	14.6	524.7	545.2	550.4	577.7	592.5	15.3	2.6
임 야	111.9	6.7	214.1	213.3	219.1	227.7	234.3	6.0	2.9
대 지	907.4	54.5	1,723.4	1,834.0	1,890.3	1,970.7	2,039.5	52.5	3.5
공공용지	223.7	13.4	441.5	471.9	493.0	517.6	539.9	13.9	4.3
공장용지	78.3	4.7	163.4	176.2	187.1	204.6	217.0	5.6	6.1
기타용지	101.1	6.1	197.5	217.5	228.5	245.8	260.9	6.7	6.1

<토지자산의 지목별 추이>



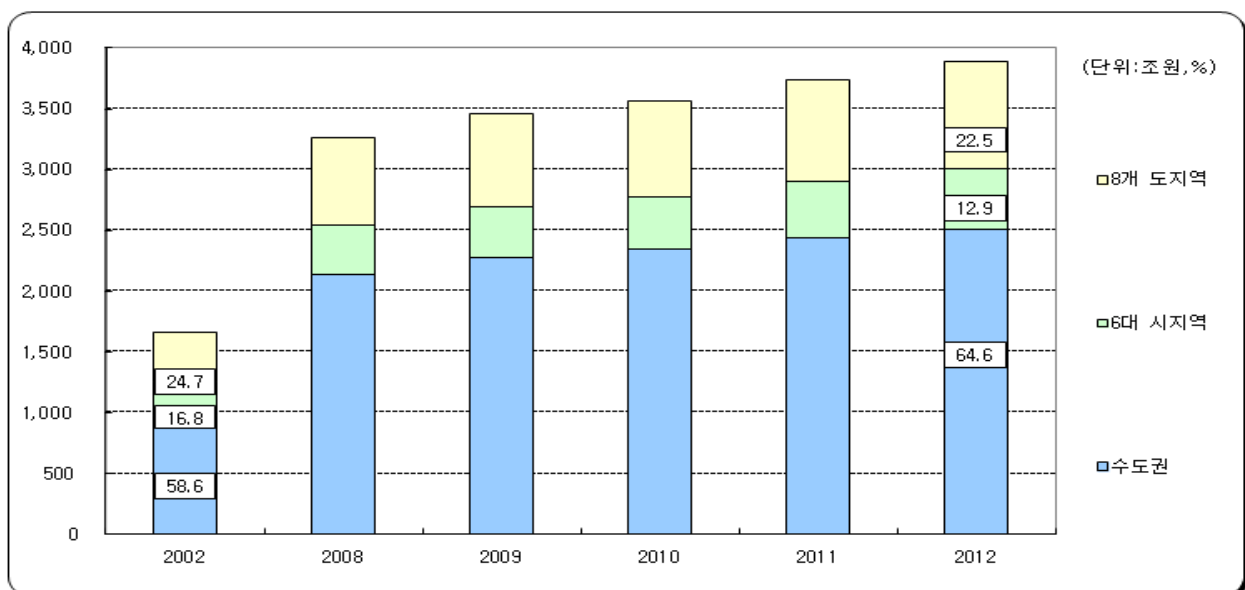
- (권역별 규모) 서울 1,177조원(30.3%), 경기 1,115조원(28.7%) 및 인천 217조원(5.6%) 등 수도권이 전체의 64.6% 차지
  - 비수도권: 8개 도지역(경기 제외) 873조원(22.5%), 6대 시지역(서울, 인천 제외) 502조원(12.9%)
- (권역별 증감) 수도권과 비수도권에서 각각 전년대비 67조원(2.7%) 및 73조원(5.6%) 증가

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 말 기 준	2002	구성비	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	2012 <sup>P</sup>	
								구성비	전년비
토 지 자 산	1,665.3	100.0	3,264.6	3,458.1	3,568.4	3,744.0	3,884.1	100.0	3.7
수 도 권	975.5	58.6	2,137.1	2,273.8	2,342.7	2,442.5	2,509.2	64.6	2.7
서 울	541.4	32.5	1,041.1	1,100.0	1,110.3	1,151.3	1,177.0	30.3	2.2
인 천	78.0	4.7	185.4	193.9	200.2	210.9	217.0	5.6	2.9
경 기	356.2	21.4	910.6	979.9	1,032.2	1,080.3	1,115.2	28.7	3.2
비 수 도 권	689.8	41.4	1,127.4	1,184.4	1,225.7	1,301.5	1,374.8	35.4	5.6
6대 시지역*	279.2	16.8	405.6	423.3	436.2	458.9	502.1	12.9	9.4
8개 도지역	410.6	24.7	721.8	761.1	789.5	842.6	872.8	22.5	3.6

\* 세종특별자치시 포함

<토지자산의 권역별 추이>



□ **(내구소비재)** 내구소비재 자산은 227조원으로 전년대비 9조원 (4.2%) 증가

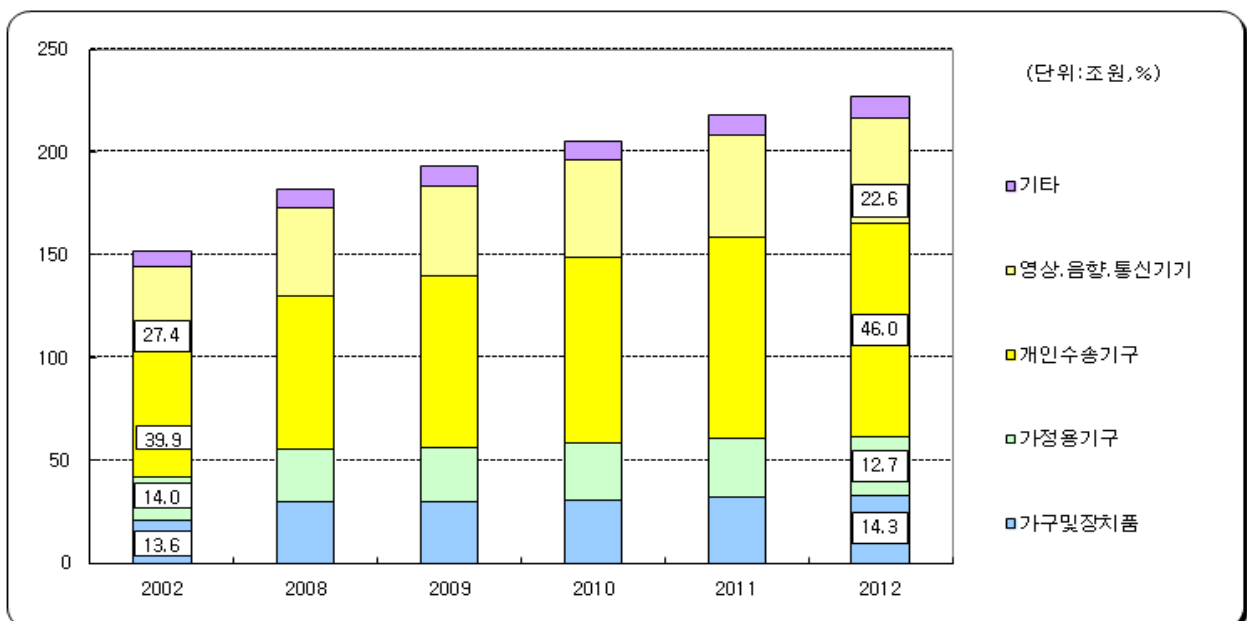
○ **(규모)** 자동차 등 개인수송기구 104조원(46.0%), TV 등 영상음향통신기기 51조원(22.6%) 및 가구·장치품 32조원(14.3%) 등이 전체의 82.9% 차지

○ **(증감)** 개인수송기구(6조원)와 영상음향통신기기(2조원) 등이 주로 증가

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 말 기준	2002	구성비	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구성비	전년비
내 구 소 비 재	151.9	100.0	182.0	192.8	205.3	217.7	226.8	100.0	4.2
가 구 및 장 치 품	20.7	13.6	29.4	30.0	30.8	32.0	32.4	14.3	1.1
가 정 용 기 구	21.2	14.0	25.6	26.3	27.4	28.4	28.9	12.7	1.7
개 인 수 송 기 구	60.6	39.9	75.1	83.3	90.5	98.2	104.4	46.0	6.3
영 상 음 향 통 신 기 기	41.6	27.4	42.8	43.9	47.1	49.3	51.2	22.6	3.8
기 타 내 구 재	7.8	5.1	9.0	9.3	9.5	9.8	10.0	4.4	1.7

<내구소비재 자산의 추이>



### 3. 제도부문별 국가자산

□ (규모) 제도부문별로는 개인부문(3,470조원, 40.0%)과 비금융법인 부문(3,462조원, 39.9%)이 전체의 79.9% 차지

○ 개인부문은 토지자산, 비금융법인은 유형고정자산을 주로 보유

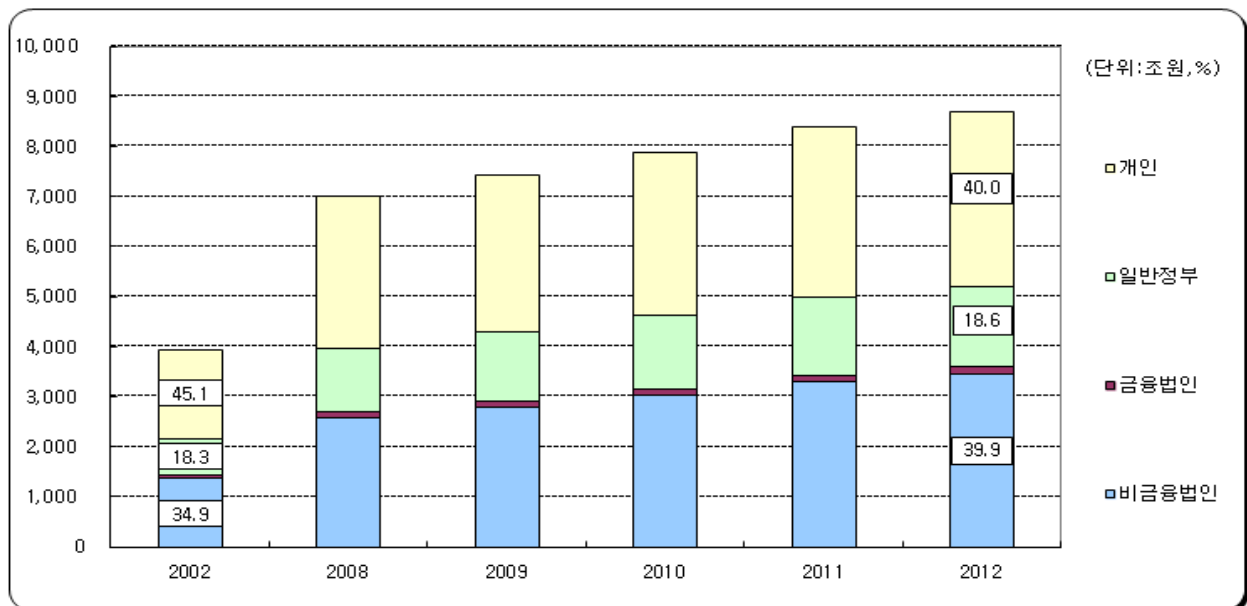
\* 제도부문별 주요 보유자산: 개인(토지 64.9%), 비금융법인(유형 65.0%), 일반정부(토지 50.5%), 금융법인(유형 64.0%)

□ (증감) 비금융법인(167조원)과 개인부문(73조원) 등에서 주로 증가

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 말 기 준	2002	구성비	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구성비	전년비
국 가 자 산	3,925.5	100.0	6,994.5	7,439.3	7,881.2	8,382.1	8,677.4	100.0	3.5
비금융법인	1,369.9	34.9	2,584.7	2,776.2	3,029.3	3,295.5	3,462.0	39.9	5.1
금 용 법 인	65.9	1.7	108.0	117.6	117.3	133.4	134.7	1.6	1.0
일 반 정 부	717.7	18.3	1,277.8	1,391.7	1,473.2	1,556.1	1,610.5	18.6	3.5
개 인 부 문	1,771.9	45.1	3,024.0	3,153.8	3,261.5	3,397.1	3,470.2	40.0	2.1

<제도부문별 국가자산의 추이>



#### 4. 경제활동별 생산자산

□ (규모) 생산자산은 4,464조원으로 전년대비 143조원(3.3%) 증가

\* 유형고정자산(건물, 구축물, 기계장치 및 운수장비), 무형고정자산(소프트웨어 등) 및 재고자산

○ 광업·제조업 1,108조원(24.8%), 부동산·임대업 963조원(21.6%), 공공·사회보장행정 597조원(13.4%) 및 도소매·음식숙박업 385조원(8.6%) 등이 전체의 68.4% 차지

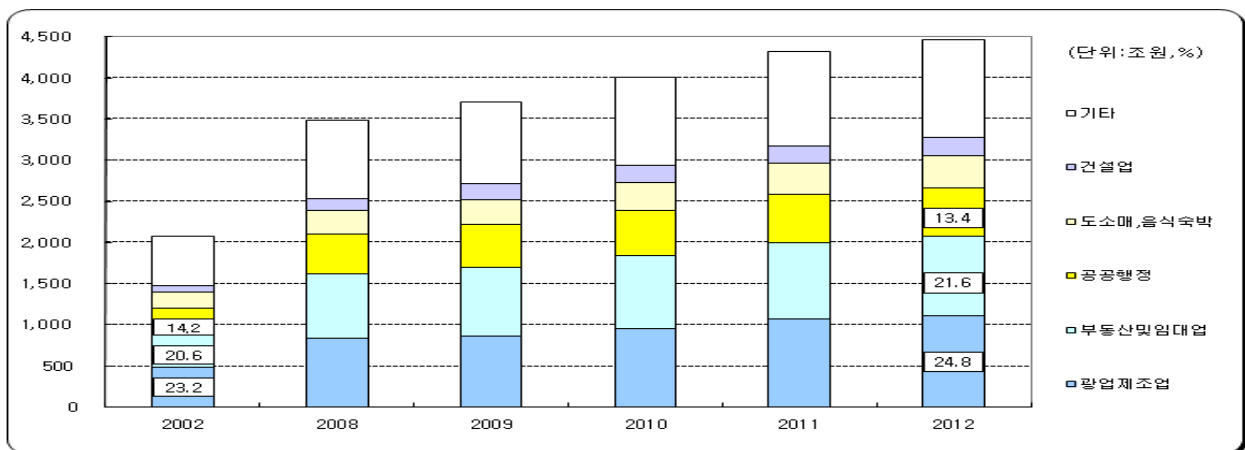
\* 개인이 소유한 주거용건물은 부동산·임대업에 포함

□ (증감) 광업·제조업(38조원), 부동산·임대업(29조원) 및 공공·사회보장행정(14조원) 등에서 주로 증가

(단위: 조원, %, 명목순자산)

연 말 기 준	2002		2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>		전년비
	구성비	구성비					구성비		
생 산 자 산	2,072.5	100.0	3,482.3	3,713.7	4,015.0	4,321.7	4,464.2	100.0	3.3
농 립 어 업	94.6	4.6	122.8	128.1	135.3	138.3	137.4	3.1	-0.7
광 · 제 조 업	480.9	23.2	829.7	866.0	954.7	1,069.6	1,107.9	24.8	3.6
전기가스수도업	92.3	4.5	144.4	145.2	152.6	161.4	163.7	3.7	1.4
건 설 업	84.1	4.1	147.0	199.8	213.2	215.2	220.5	4.9	2.5
서 비 스 업	1,320.5	63.7	2,238.4	2,374.7	2,559.1	2,737.2	2,834.7	63.5	3.6
부 동 산 임 대	426.3	20.6	788.6	834.7	886.6	933.7	962.6	21.6	3.1
공 공 행 정	294.6	14.2	479.8	514.7	553.3	583.0	596.6	13.4	2.3
도 소 매 음식숙박	192.3	9.3	294.3	300.8	336.0	374.1	384.7	8.6	2.8

<경제활동별 생산자산의 추이>



## 〈참고〉 국가자산통계 작성 개요

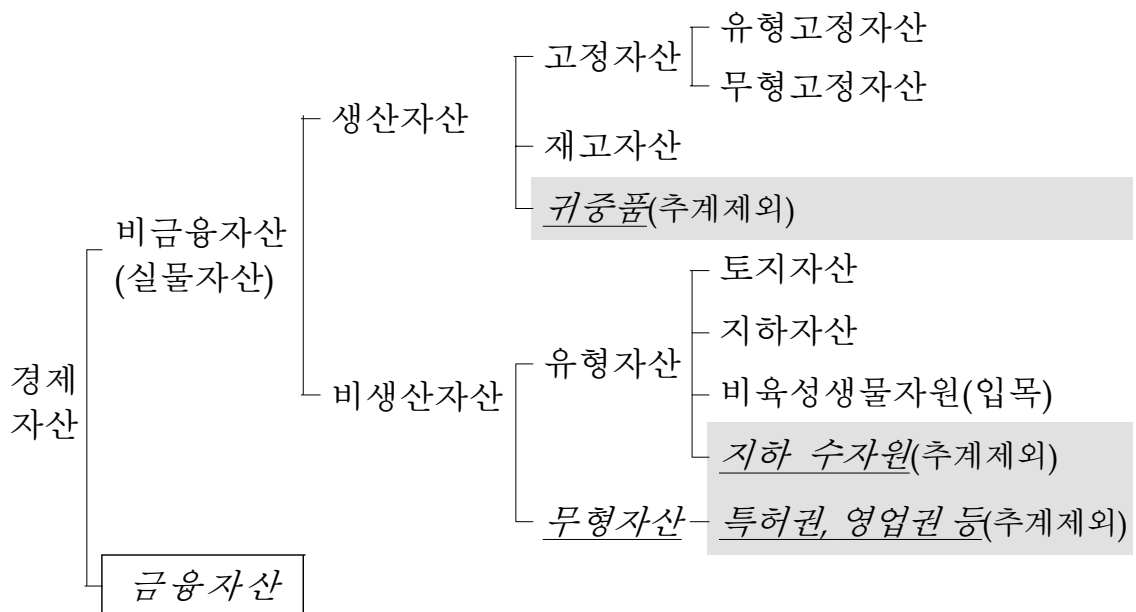
### 1) 작성기준: 순자산

- 순자산: 내용년수를 경과하여 폐기된 자산액과 자산의 사용과 물리적 마모 등을 감안한 감가상각액 등을 제외한 자산액
- 총자산: 폐기된 자산액만 제외하고 자산의 감가상각액은 고려하지 않은 자산액

### 2) 작성대상

- SNA 자산분류 중 「비금융자산(실물자산)」 및 「내구소비재」를 작성 대상범위로 설정
  - 귀중품, 지하 수자원, 특허권·영업권 등은 기초자료 부족 및 자산 평가방법 부재로 작성 대상에서 제외

<표8> 자산분류(SNA)



※ 주식항목 - 내구소비재

### 3) 추계방법

자산	추계대상	이용자료	추계방법	세부자산	내용연수	폐기함수	감가상각함수
유형 고정자산	<ul style="list-style-type: none"> <li>생산에 1년 이상 반복적·지속적으로 사용되는 모든 건물, 구축물, 기계장치 및 운수장비</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>기준소득: 1997년 국부통계 조사중 유형고정자산</li> <li>투자액: GDP 자본재별, 경제활동별, 제도부문별 총고정자본형성액</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>영구재고법(기준년 접속법)  <math>CK_t = GK_{97} \times (1 - r_t^n) + \sum_{i=1}^n (1 - r_{t-i}^n) I_{t-i}</math>  <math>NK_t = GK_{97} \times s_{t-1} + \sum_{i=1}^n s_{t-i} I_{t-i}</math>  <small><math>NK_t</math>: t년도 순자산    <math>GK_{97}</math>: 97년 기준소득  <math>s</math>: 결핵연평균가액함수    <math>r</math>: 폐기율  <math>n</math>: 97년 기준소득의 t: 투자(총고정자본형성) 경과연수</small> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>주거용건물</li> <li>비주거용건물</li> <li>구축물</li> <li>운수장비</li> <li>기계장치</li> </ul>	44 47 28 11 12	Winfrey R3 Winfrey S3 Winfrey L3	정액법 정률법
무형 고정자산	<ul style="list-style-type: none"> <li>1년 이상 생산에 사용되는 컴퓨터소프트웨어</li> <li>광물 또는 연료매장량을 발견하기 위한 광물 탐사 비용</li> <li>오락·문화·예술품원본 중 TV프로그램, 연극(뮤지컬), 스포츠행사 등은 기초 자료 부족 및 자산평가방법 부재로 제외</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>GDP 컴퓨터S/W 투자액</li> <li>일반광물 및 석유가스의 광물탐사비용</li> <li>관련기관 판매 또는 수입 관련 자료</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>영구재고법  <math>NK_t = \sum_{i=0}^{t-1} r_i I_{t-i}</math>  <small><math>NK_t</math>: 순자산, <math>r</math>: 감가를 고려한 생존율  <math>n</math>: 경과연수, <math>L</math>: 최대내용연수  <math>t</math>: 투자</small> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>컴퓨터S/W(패키지)</li> <li>컴퓨터S/W (주문형, 자가계정)</li> <li>기타무형 고정자산 (광물탐사)</li> <li>기타무형 고정자산 (영화, 문학작품, 음악원본)</li> </ul>	3 5 10 5	일괄폐기 Winfrey S3 L자형 폐기	정액법
재고자산	<ul style="list-style-type: none"> <li>미래에 생산 판매 등의 용도로 사용하기 위해 보유하고 있는 원재료, 재공품, 완성품 및 도·소매상이 재판매 목적으로 취득한 재화</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>기준소득: 1997년국부통계조사</li> <li>각종 통계조사의 재고액 및 업종별 대차대조표</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>영구재고법(기준년 접속법)                      - 금년말 재고자산액=전년말 재고자산액+재고증감+재고가치조정액                      - 물량가격법(=t년도말 토지면적×(t+1)년초 단위면적당 평균지가)                      - 물량가격법(=임상 및 수평별 축적×입목가액)                      - 수익환원법(미래 순수익 발생액을 적정한 수익률로 할인하여 현재가액으로 환원)  <math>K_t = \frac{\text{수익}}{S_t + \frac{r_t}{(1+r_t)^n - 1}}</math>                      S:배당이율, r: 축적이율                 </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>영구재고법(기준년 접속법)</li> <li>금년말 재고자산액=전년말 재고자산액+재고증감+재고가치조정액</li> <li>물량가격법(=t년도말 토지면적×(t+1)년초 단위면적당 평균지가)</li> <li>물량가격법(=임상 및 수평별 축적×입목가액)</li> <li>수익환원법(미래 순수익 발생액을 적정한 수익률로 할인하여 현재가액으로 환원)</li> </ul>	- - - -	- - - -	- - - -
토지 자산	<ul style="list-style-type: none"> <li>대한민국 행정권이 미치는 전 국토 (국유지, 사유지)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>토지면적: 지적통계</li> <li>토지가격: 개별공시지가</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>토지면적: 지적통계</li> <li>토지가격: 개별공시지가</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>2012년말 토지면적</li> <li>2013년초 토지가격</li> </ul>	- -	- -	- -
입목 자산	<ul style="list-style-type: none"> <li>우리나라 전 국토에 심어져 있는 산림 (국·공유림, 사유림)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>입목축적 및 입목가액</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>입목축적 및 입목가액</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>물량가격법(=임상 및 수평별 축적×입목가액)</li> </ul>	-	-	-
지하 자산	<ul style="list-style-type: none"> <li>우리나라 해저를 포함한 지표면 및 지하에 매장된 경제적으로 채취 가능한 천연가스, 금속 및 비금속광물 13종</li> <li>천연가스(동해1가스전)</li> <li>금속광물(금, 은, 연, 아연, 철)</li> <li>비금속광물(고령토, 규석, 납석, 석회석, 운모, 장석, 활석)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>광물별 가채광량, 가격, 생산비용</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>수익환원법(미래 순수익 발생액을 적정한 수익률로 할인하여 현재가액으로 환원)  <math>K_t = \frac{\text{수익}}{S_t + \frac{r_t}{(1+r_t)^n - 1}}</math>                      S:배당이율, r: 축적이율                 </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>가구 및 장치품</li> <li>가정용기구</li> <li>개인수송기구</li> <li>영상음향통신기기</li> <li>기타</li> </ul>	13 8 10 8 11	Winfrey L3 Winfrey S3 Winfrey L3	정률법
내구 소비재	<ul style="list-style-type: none"> <li>가계가 최종소비 목적으로 취득한 내구재</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>기준소득: 1997년 국부통계 조사 중 내구재</li> <li>GDP 내구재 형태별 가계 최종 소비지출액</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>유형고정자산 참조</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>가구 및 장치품</li> <li>가정용기구</li> <li>개인수송기구</li> <li>영상음향통신기기</li> <li>기타</li> </ul>	13 8 10 8 11	Winfrey L3 Winfrey S3 Winfrey L3	정률법



### III. 통계표

- ① 자산형태별 자산액[당해년말 가격]
- ② 자산형태별 자산액[2005기준년말 가격]
- ③ 제도부문별 자산액[당해년말 가격]
- ④ 경제활동별 자산액[당해년말 가격]
- ⑤ 경제활동별 자산액[2005기준년말 가격]
- ⑥ 지목별 토지 자산액[당해년말 가격]
- ⑦ 지목별 토지 자산액[2005기준년말 가격]
- ⑧ 시도별 토지 자산액[당해년말 가격]
- ⑨ 시도별 토지 자산액[2005기준년말 가격]

#### <통계표 이용시 유의사항>

- 1997년말의 경우, 조사통계인 국부통계조사결과와 본 추계자료 간에 다소 차이가 있음
  - 이는 국민계정체계의 변경('68 SNA → '93 SNA)에 따른 대상자산 및 추계방법 등의 차이에 기인함

# 1. 자산형태별 자산액(당해년말 가격)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
-----	------	------	------	------	------	------	------

당해년말 가격(십억원)

국가자산총액	3,399,781.5	3,576,420.6	3,925,474.0	4,455,591.4	5,015,208.1	5,588,436.1	6,063,861.6
비금융자산	3,276,309.0	3,441,744.9	3,773,564.7	4,301,738.1	4,857,393.2	5,425,336.1	5,898,582.6
생산자산	1,830,955.7	1,942,444.0	2,072,475.0	2,285,818.8	2,476,066.5	2,621,211.3	2,789,318.2
유형고정자산	1,574,501.6	1,684,057.0	1,820,978.9	2,004,140.9	2,165,224.2	2,293,634.3	2,439,023.8
무형고정자산	18,842.7	21,660.9	24,853.9	27,963.1	30,245.7	32,951.2	35,922.6
재고자산	237,611.4	236,726.1	226,642.2	253,714.8	280,596.6	294,625.8	314,371.8
비생산자산	1,445,353.3	1,499,300.9	1,701,089.7	2,015,919.3	2,381,326.7	2,804,124.8	3,109,264.4
토지자산	1,413,399.1	1,466,165.8	1,665,313.4	1,978,282.9	2,334,268.0	2,753,001.1	3,053,243.0
임목자산	11,229.4	12,371.5	13,357.3	14,084.0	14,584.2	15,142.9	16,919.3
지하자산	20,724.8	20,763.6	22,419.0	23,552.4	32,474.5	35,980.8	39,102.1
내구소비재	123,472.5	134,675.7	151,909.3	153,853.3	157,814.9	163,100.0	165,279.0

구성비(%)

국가자산총액	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
비금융자산	96.4	96.2	96.1	96.5	96.9	97.1	97.3
생산자산	53.9	54.3	52.8	51.3	49.4	46.9	46.0
유형고정자산	46.3	47.1	46.4	45.0	43.2	41.0	40.2
무형고정자산	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6
재고자산	7.0	6.6	5.8	5.7	5.6	5.3	5.2
비생산자산	42.5	41.9	43.3	45.2	47.5	50.2	51.3
토지자산	41.6	41.0	42.4	44.4	46.5	49.3	50.4
임목자산	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
지하자산	0.6	0.6	0.6	0.5	0.6	0.6	0.6
내구소비재	3.6	3.8	3.9	3.5	3.1	2.9	2.7

# 1. 자산형태별 자산액(당해년말 가격)

2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구 분
당해년말 가격(십억원)						
6,676,691.3	6,994,467.8	7,439,253.6	7,881,215.2	8,382,082.2	8,677,442.3	국가자산총액
6,504,841.7	6,812,497.6	7,246,430.2	7,675,940.0	8,164,359.7	8,450,637.2	비금융자산
3,116,472.1	3,482,265.1	3,713,711.2	4,014,979.6	4,321,694.7	4,464,229.9	생산자산
2,721,680.2	3,017,525.0	3,217,020.3	3,462,730.0	3,695,957.6	3,844,850.4	유형고정자산
40,132.6	42,654.0	42,449.3	43,945.2	47,549.0	50,234.6	무형고정자산
354,659.3	422,086.1	454,241.5	508,304.4	578,188.1	569,145.0	재고자산
3,388,369.6	3,330,232.5	3,532,719.0	3,660,960.4	3,842,665.0	3,986,407.2	비생산자산
3,324,663.8	3,264,551.1	3,458,139.1	3,568,419.7	3,743,957.1	3,884,075.4	토지자산
21,419.1	23,101.9	26,747.3	34,769.0	37,714.5	39,771.1	입목자산
42,286.7	42,579.5	47,832.6	57,771.7	60,993.5	62,560.6	지하자산
171,849.6	181,970.2	192,823.4	205,275.2	217,722.5	226,805.1	내구소비재

## 구성비(%)

100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	국가자산총액
97.4	97.4	97.4	97.4	97.4	97.4	비금융자산
46.7	49.8	49.9	50.9	51.6	51.4	생산자산
40.8	43.1	43.2	43.9	44.1	44.3	유형고정자산
0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	무형고정자산
5.3	6.0	6.1	6.4	6.9	6.6	재고자산
50.7	47.6	47.5	46.5	45.8	45.9	비생산자산
49.8	46.7	46.5	45.3	44.7	44.8	토지자산
0.3	0.3	0.4	0.4	0.4	0.5	입목자산
0.6	0.6	0.6	0.7	0.7	0.7	지하자산
2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	내구소비재

## 2. 자산형태별 자산액(2005기준년말 가격)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
-----	------	------	------	------	------	------	------

2005년말 가격(십억원)

국가자산총액	4,895,868.2	5,017,933.8	5,140,934.3	5,292,062.6	5,446,319.4	5,588,436.1	5,752,508.2
비금융자산	4,776,862.8	4,887,953.3	4,997,429.9	5,141,215.8	5,290,289.1	5,425,336.1	5,580,583.6
생산자산	2,131,534.7	2,210,270.9	2,288,191.1	2,401,422.0	2,512,790.5	2,621,211.3	2,742,403.7
유형고정자산	1,852,654.1	1,930,691.6	2,016,540.3	2,107,065.1	2,198,735.3	2,293,634.3	2,394,610.0
무형고정자산	20,077.5	22,776.0	26,466.4	29,132.0	30,781.0	32,951.2	34,895.3
재고자산	258,803.1	256,803.3	245,184.4	265,224.9	283,274.2	294,625.8	312,898.4
비생산자산	2,645,328.1	2,677,682.4	2,709,238.8	2,739,793.8	2,777,498.6	2,804,124.8	2,838,179.9
토지자산	2,610,359.8	2,641,484.8	2,671,483.2	2,700,883.5	2,729,382.5	2,753,001.1	2,784,921.5
임목자산	11,875.2	12,549.1	13,206.8	13,855.1	14,619.4	15,142.9	15,714.4
지하자산	23,093.1	23,648.5	24,548.8	25,055.2	33,496.7	35,980.8	37,544.0
내구소비재	119,005.4	129,980.5	143,504.4	150,846.8	156,030.3	163,100.0	171,924.6

전년비(%)

국가자산총액	3.2	2.5	2.5	2.9	2.9	2.6	2.9
비금융자산	3.0	2.3	2.2	2.9	2.9	2.6	2.9
생산자산	5.2	3.7	3.5	4.9	4.6	4.3	4.6
유형고정자산	4.9	4.2	4.4	4.5	4.4	4.3	4.4
무형고정자산	21.6	13.4	16.2	10.1	5.7	7.1	5.9
재고자산	5.6	-0.8	-4.5	8.2	6.8	4.0	6.2
비생산자산	1.3	1.2	1.2	1.1	1.4	1.0	1.2
토지자산	1.2	1.2	1.1	1.1	1.1	0.9	1.2
임목자산	5.9	5.7	5.2	4.9	5.5	3.6	3.8
지하자산	11.8	2.4	3.8	2.1	33.7	7.4	4.3
내구소비재	10.8	9.2	10.4	5.1	3.4	4.5	5.4

## 2. 자산형태별 자산액(2005기준년말 가격)

2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구 분
2005년말 가격(십억원)						
5,930,181.4	6,114,336.1	6,271,955.6	6,455,611.4	6,645,568.6	6,773,312.5	국가자산총액
5,747,477.5	5,922,130.8	6,069,102.8	6,238,492.9	6,412,631.8	6,525,088.7	비금융자산
2,875,854.2	3,015,858.7	3,125,112.7	3,250,085.9	3,381,545.6	3,453,303.7	생산자산
2,504,246.3	2,602,047.7	2,690,623.6	2,785,899.6	2,870,218.6	2,948,034.9	유형고정자산
36,662.9	37,331.8	38,213.0	40,284.0	42,562.1	44,413.2	무형고정자산
334,945.0	376,479.2	396,276.1	423,902.4	468,765.0	460,855.5	재고자산
2,871,623.3	2,906,272.1	2,943,990.1	2,988,407.0	3,031,086.2	3,071,785.0	비생산자산
2,812,576.1	2,846,826.3	2,880,533.5	2,911,533.6	2,949,695.8	2,991,140.2	토지자산
18,688.7	19,706.2	20,810.4	25,540.8	26,460.4	27,259.8	임목자산
40,358.5	39,739.6	42,646.1	51,332.6	54,930.0	53,384.9	지하자산
182,703.9	192,205.3	202,852.8	217,118.5	232,936.8	248,223.8	내구소비재
전년비(%)						
3.1	3.1	2.6	2.9	2.9	1.9	국가자산총액
3.0	3.0	2.5	2.8	2.8	1.8	비금융자산
4.9	4.9	3.6	4.0	4.0	2.1	생산자산
4.6	3.9	3.4	3.5	3.0	2.7	유형고정자산
5.1	1.8	2.4	5.4	5.7	4.3	무형고정자산
7.0	12.4	5.3	7.0	10.6	-1.7	재고자산
1.2	1.2	1.3	1.5	1.4	1.3	비생산자산
1.0	1.2	1.2	1.1	1.3	1.4	토지자산
18.9	5.4	5.6	22.7	3.6	3.0	임목자산
7.5	-1.5	7.3	20.4	7.0	-2.8	지하자산
6.3	5.2	5.5	7.0	7.3	6.6	내구소비재

### 3. 제도부문별 자산액(당해년말 가격)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
당해년말 가격(십억원)							
국가자산총액	3,399,781.5	3,576,420.6	3,925,474.0	4,455,591.4	5,015,208.1	5,588,436.1	6,063,861.6
비금융법인	1,206,943.5	1,278,468.9	1,369,949.5	1,525,976.7	1,691,725.1	1,850,682.1	2,036,215.7
금융법인	57,313.0	60,040.9	65,916.9	75,064.8	82,170.2	87,111.1	95,595.5
일반정부	606,710.8	646,748.0	717,665.9	823,099.4	944,982.0	1,055,350.3	1,140,057.8
개인	1,528,814.2	1,591,162.8	1,771,941.7	2,031,450.5	2,296,330.8	2,595,292.6	2,791,992.6
생산자산	1,830,955.7	1,942,444.0	2,072,475.0	2,285,818.8	2,476,066.5	2,621,211.3	2,789,318.2
비금융법인	1,019,771.3	1,078,174.8	1,145,248.8	1,255,156.8	1,369,245.1	1,455,818.2	1,567,062.9
금융법인	31,660.2	33,752.2	37,580.9	43,004.6	46,779.0	48,948.9	51,383.7
일반정부	279,016.7	304,201.6	332,430.4	373,406.7	410,590.7	438,283.7	463,392.0
개인	500,507.5	526,315.4	557,214.9	614,250.7	649,451.7	678,160.5	707,479.6
비생산자산	1,445,353.3	1,499,300.9	1,701,089.7	2,015,919.3	2,381,326.7	2,804,124.8	3,109,264.4
비금융법인	187,172.2	200,294.1	224,700.7	270,819.9	322,480.0	394,863.9	469,152.8
금융법인	25,652.8	26,288.7	28,336.0	32,060.2	35,391.2	38,162.2	44,211.8
일반정부	327,694.1	342,546.4	385,235.5	449,692.7	534,391.3	617,066.6	676,665.8
개인	904,834.2	930,171.7	1,062,817.5	1,263,346.5	1,489,064.2	1,754,032.1	1,919,234.0
내구소비재	123,472.5	134,675.7	151,909.3	153,853.3	157,814.9	163,100.0	165,279.0
개인	123,472.5	134,675.7	151,909.3	153,853.3	157,814.9	163,100.0	165,279.0

### 3. 제도부문별 자산액(당해년말 가격)

2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구 분
당해년말 가격(십억원)						
6,676,691.3	6,994,467.8	7,439,253.6	7,881,215.2	8,382,082.2	8,677,442.3	국가자산총액
2,310,803.4	2,584,687.0	2,776,240.8	3,029,270.2	3,295,456.0	3,462,008.8	비금융법인
105,853.0	107,987.6	117,607.3	117,334.5	133,380.9	134,741.3	금융법인
1,242,134.7	1,277,759.6	1,391,654.8	1,473,159.8	1,556,122.6	1,610,538.4	일반정부
3,017,900.2	3,024,033.6	3,153,750.8	3,261,450.7	3,397,122.7	3,470,153.7	개인
3,116,472.1	3,482,265.1	3,713,711.2	4,014,979.6	4,321,694.7	4,464,229.9	생산자산
1,771,754.4	2,015,920.2	2,158,575.2	2,358,914.7	2,575,172.1	2,678,607.4	비금융법인
59,210.2	68,648.6	73,688.7	81,215.5	89,577.3	95,808.8	금융법인
513,480.5	565,398.1	615,571.0	659,921.2	698,624.1	721,785.4	일반정부
772,027.0	832,298.2	865,876.3	914,928.2	958,321.2	968,028.3	개인
3,388,369.6	3,330,232.5	3,532,719.0	3,660,960.4	3,842,665.0	3,986,407.2	비생산자산
539,049.0	568,766.8	617,665.6	670,355.5	720,284.0	783,401.5	비금융법인
46,642.8	39,339.0	43,918.6	36,119.0	43,803.5	38,932.5	금융법인
728,654.2	712,361.5	776,083.8	813,238.6	857,498.4	888,753.0	일반정부
2,074,023.6	2,009,765.2	2,095,051.1	2,141,247.2	2,221,079.1	2,275,320.3	개인
171,849.6	181,970.2	192,823.4	205,275.2	217,722.5	226,805.1	내구소비재
171,849.6	181,970.2	192,823.4	205,275.2	217,722.5	226,805.1	개인

### 3. 제도부문별 자산액(당해년말 가격)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
구성비(%)							
국가자산총액	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
비금융법인	35.5	35.7	34.9	34.2	33.7	33.1	33.6
금융법인	1.7	1.7	1.7	1.7	1.6	1.6	1.6
일반정부	17.8	18.1	18.3	18.5	18.8	18.9	18.8
개인	45.0	44.5	45.1	45.6	45.8	46.4	46.0
생산자산	53.9	54.3	52.8	51.3	49.4	46.9	46.0
비금융법인	30.0	30.1	29.2	28.2	27.3	26.1	25.8
금융법인	0.9	0.9	1.0	1.0	0.9	0.9	0.8
일반정부	8.2	8.5	8.5	8.4	8.2	7.8	7.6
개인	14.7	14.7	14.2	13.8	12.9	12.1	11.7
비생산자산	42.5	41.9	43.3	45.2	47.5	50.2	51.3
비금융법인	5.5	5.6	5.7	6.1	6.4	7.1	7.7
금융법인	0.8	0.7	0.7	0.7	0.7	0.7	0.7
일반정부	9.6	9.6	9.8	10.1	10.7	11.0	11.2
개인	26.6	26.0	27.1	28.4	29.7	31.4	31.7
내구소비재	3.6	3.8	3.9	3.5	3.1	2.9	2.7
개인	3.6	3.8	3.9	3.5	3.1	2.9	2.7



### 3. 제도부문별 자산액(당해년말 가격)

2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구 분
구성비(%)						
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	국가자산총액
34.6	37.0	37.3	38.4	39.3	39.9	비금융법인
1.6	1.5	1.6	1.5	1.6	1.6	금융법인
18.6	18.3	18.7	18.7	18.6	18.6	일반정부
45.2	43.2	42.4	41.4	40.5	40.0	개인
46.7	49.8	49.9	50.9	51.6	51.4	생산자산
26.5	28.8	29.0	29.9	30.7	30.9	비금융법인
0.9	1.0	1.0	1.0	1.1	1.1	금융법인
7.7	8.1	8.3	8.4	8.3	8.3	일반정부
11.6	11.9	11.6	11.6	11.4	11.2	개인
50.7	47.6	47.5	46.5	45.8	45.9	비생산자산
8.1	8.1	8.3	8.5	8.6	9.0	비금융법인
0.7	0.6	0.6	0.5	0.5	0.4	금융법인
10.9	10.2	10.4	10.3	10.2	10.2	일반정부
31.1	28.7	28.2	27.2	26.5	26.2	개인
2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	내구소비재
2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	개인

#### 4. 경제활동별 생산자산(당해년말 가격)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
당해년말 가격(십억원)							
생산자산	1,830,955.7	1,942,444.0	2,072,475.0	2,285,818.8	2,476,066.5	2,621,211.3	2,789,318.2
농림어업	85,258.8	89,811.7	94,630.1	99,758.8	103,761.1	105,721.4	108,094.7
광업	1,878.6	1,994.7	3,248.4	3,501.9	1,786.5	3,497.9	3,738.4
제조업	438,249.6	453,377.0	477,682.1	522,482.5	566,625.6	595,649.1	634,143.0
전기가스·수도사업	78,364.6	85,998.2	92,310.4	100,654.7	106,106.7	108,377.1	112,018.4
건설업	99,611.2	98,724.8	84,140.3	87,722.2	100,514.0	104,682.4	113,100.6
도소매 음식숙박업	189,091.9	188,400.3	192,344.7	213,500.4	220,830.5	230,724.4	243,178.2
운수 및 보관업	90,813.8	99,671.8	104,280.5	108,647.0	112,963.5	116,442.8	122,698.7
출판영상방송통신 및 정보서비스업	46,683.6	57,651.6	67,797.8	78,830.4	86,707.2	91,699.6	98,563.4
금융보험업	29,746.5	30,442.2	32,923.4	36,559.8	39,380.4	41,076.3	43,081.2
부동산 및 임대업	354,831.6	384,760.4	426,301.2	482,722.3	540,124.9	589,505.9	635,624.1
사업서비스업	35,989.1	40,536.2	45,130.7	47,622.9	46,862.5	47,102.0	48,244.1
공공행정 및 사회보장행정	250,654.3	270,761.6	294,590.8	327,398.9	355,741.9	376,289.9	399,485.9
교육서비스업	54,466.9	58,815.2	65,432.8	73,220.6	80,349.0	86,221.3	92,218.3
보건·사회복지서비스업	21,683.5	23,610.5	26,558.2	29,920.7	32,890.7	35,332.8	38,274.8
예술, 스포츠 및 여가관련서비스업	19,067.6	20,304.5	22,852.1	25,515.5	28,123.0	30,355.8	32,855.3
기타서비스업	34,564.1	37,583.3	42,251.5	47,760.2	53,299.0	58,532.6	63,999.1

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

#### 4. 경제활동별 생산자산(당해년말 가격)

2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구 분
당해년말 가격(십억원)						
3,116,472.1	3,482,265.1	3,713,711.2	4,014,979.6	4,321,694.7	4,464,229.9	생산자산
115,281.1	122,757.2	128,050.3	135,343.1	138,282.7	137,357.0	농림어업
3,793.4	4,513.3	5,469.3	5,223.7	5,774.2	2,386.9	광업
715,489.4	825,167.5	860,484.6	949,451.9	1,063,875.8	1,105,530.7	제조업
122,276.9	144,383.4	145,204.2	152,628.0	161,366.9	163,705.9	전기가스·수도사업
129,843.2	147,005.6	199,842.9	213,233.4	215,171.7	220,538.9	건설업
269,167.8	294,301.2	300,794.9	336,031.1	374,089.2	384,736.6	도소매 음식숙박업
135,805.6	152,064.1	160,395.1	171,117.4	184,348.0	194,224.6	운수 및 보관업
111,351.4	125,145.7	134,946.4	145,523.5	158,398.7	167,253.5	출판영상방송통신 및 정보서비스업
49,477.7	55,996.5	59,851.1	65,774.7	72,620.9	77,693.2	금융보험업
713,907.2	788,637.0	834,741.2	886,581.3	933,670.6	962,566.0	부동산 및 임대업
52,343.9	57,785.0	62,953.7	68,180.3	73,891.2	78,290.5	사업서비스업
442,388.0	479,809.3	514,737.7	553,340.1	582,989.0	596,640.7	공공행정 및 사회보장행정
102,121.4	112,795.9	122,508.8	133,401.6	143,259.5	150,116.6	교육서비스업
43,443.8	48,651.6	52,211.9	57,568.2	62,680.3	65,934.9	보건·사회복지서비스업
37,186.1	41,728.7	44,336.5	47,644.1	50,680.3	52,516.5	예술, 스포츠 및 여가관련서비스업
72,595.2	81,523.1	87,182.6	93,937.2	100,595.7	104,737.4	기타서비스업

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

#### 4. 경제활동별 생산자산(당해년말 가격)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
구성비(%)							
생산자산	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
농림어업	4.7	4.6	4.6	4.4	4.2	4.0	3.9
광업	0.1	0.1	0.2	0.2	0.1	0.1	0.1
제조업	23.9	23.3	23.0	22.9	22.9	22.7	22.7
전기가스·수도사업	4.3	4.4	4.5	4.4	4.3	4.1	4.0
건설업	5.4	5.1	4.1	3.8	4.1	4.0	4.1
도소매 음식숙박업	10.3	9.7	9.3	9.3	8.9	8.8	8.7
운수 및 보관업	5.0	5.1	5.0	4.8	4.6	4.4	4.4
출판영상방송통신 및 정보서비스업	2.5	3.0	3.3	3.4	3.5	3.5	3.5
금융보험업	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	1.5
부동산 및 임대업	19.4	19.8	20.6	21.1	21.8	22.5	22.8
사업서비스업	2.0	2.1	2.2	2.1	1.9	1.8	1.7
공공행정 및 사회보장행정	13.7	13.9	14.2	14.3	14.4	14.4	14.3
교육서비스업	3.0	3.0	3.2	3.2	3.2	3.3	3.3
보건·사회복지서비스업	1.2	1.2	1.3	1.3	1.3	1.3	1.4
예술, 스포츠 및 여가관련서비스업	1.0	1.0	1.1	1.1	1.1	1.2	1.2
기타서비스업	1.9	1.9	2.0	2.1	2.2	2.2	2.3

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

#### 4. 경제활동별 생산자산(당해년말 가격)

2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구 분
구성비(%)						
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	생산자산
3.7	3.5	3.4	3.4	3.2	3.1	농림어업
0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	광업
23.0	23.7	23.2	23.6	24.6	24.8	제조업
3.9	4.1	3.9	3.8	3.7	3.7	전기가스·수도사업
4.2	4.2	5.4	5.3	5.0	4.9	건설업
8.6	8.5	8.1	8.4	8.7	8.6	도소매 음식숙박업
4.4	4.4	4.3	4.3	4.3	4.4	운수 및 보관업
3.6	3.6	3.6	3.6	3.7	3.7	출판영상방송통신 및 정보서비스업
1.6	1.6	1.6	1.6	1.7	1.7	금융보험업
22.9	22.6	22.5	22.1	21.6	21.6	부동산 및 임대업
1.7	1.7	1.7	1.7	1.7	1.8	사업서비스업
14.2	13.8	13.9	13.8	13.5	13.4	공공행정 및 사회보장행정
3.3	3.2	3.3	3.3	3.3	3.4	교육서비스업
1.4	1.4	1.4	1.4	1.5	1.5	보건·사회복지서비스업
1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	예술, 스포츠 및 여가관련서비스업
2.3	2.3	2.3	2.3	2.3	2.3	기타서비스업

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

## 5. 경제활동별 생산자산(2005기준년말 가격)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
2005년말 가격(십억원)							
생산자산	2,131,534.7	2,210,270.9	2,288,191.1	2,401,422.0	2,512,790.5	2,621,211.3	2,742,403.7
농림어업	104,070.3	104,985.6	105,407.0	105,381.8	105,511.9	105,721.4	106,245.8
광업	2,090.5	2,224.0	3,711.0	3,808.7	1,802.8	3,497.9	3,711.8
제조업	476,849.0	489,493.6	508,614.1	533,471.5	565,330.6	595,649.1	631,702.1
전기가스·수도사업	85,885.1	92,544.0	97,507.9	101,819.0	105,387.8	108,377.1	111,788.7
건설업	115,768.4	112,901.2	94,236.8	93,385.7	102,465.8	104,682.4	111,507.3
도소매 음식숙박업	212,853.9	210,682.0	212,241.4	226,212.1	225,701.3	230,724.4	238,752.5
운수 및 보관업	99,639.1	104,891.6	108,647.3	110,888.7	114,239.2	116,442.8	120,090.5
출판영상방송통신 및 정보서비스업	51,109.8	61,837.8	71,451.9	79,778.2	86,210.6	91,699.6	98,286.8
금융보험업	34,263.7	34,632.9	36,413.3	38,454.5	40,020.5	41,076.3	42,372.7
부동산 및 임대업	449,903.0	471,007.2	495,400.3	526,418.3	558,746.7	589,505.9	619,371.3
사업서비스업	39,007.8	43,409.4	47,827.9	48,918.9	47,229.7	47,102.0	47,584.1
공공행정 및 사회보장행정	305,942.5	319,073.7	331,455.8	346,362.1	361,849.7	376,289.9	387,646.4
교육서비스업	64,761.3	68,152.9	72,985.4	77,346.0	81,782.2	86,221.3	90,572.0
보건·사회복지서비스업	25,375.7	27,005.1	29,386.0	31,446.6	33,386.9	35,332.8	37,733.9
예술, 스포츠 및 여가관련서비스업	22,288.0	23,180.9	25,156.3	26,724.5	28,523.6	30,355.8	32,351.0
기타서비스업	41,726.6	44,249.0	47,748.7	51,005.4	54,601.2	58,532.6	62,686.8

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

## 5. 경제활동별 생산자산(2005기준년말 가격)

2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구 분
2005년말 가격(십억원)						
2,875,854.2	3,015,858.7	3,125,112.7	3,250,085.9	3,381,545.6	3,453,303.7	생산자산
107,509.7	108,371.0	108,106.1	109,037.3	109,266.5	108,771.3	농림어업
3,352.7	3,934.0	4,604.1	4,169.0	4,588.5	1,806.2	광업
673,057.8	725,565.6	733,734.1	783,574.4	855,648.0	883,526.5	제조업
115,274.2	125,691.3	122,843.3	124,325.5	126,870.6	127,153.5	전기가스·수도사업
120,999.4	129,056.2	172,249.0	177,741.6	173,636.8	176,351.8	건설업
248,982.9	258,279.9	256,942.2	274,649.6	296,148.1	302,111.8	도소매 음식숙박업
125,270.4	130,435.3	135,248.0	141,872.8	147,609.7	153,225.8	운수 및 보관업
105,075.7	110,135.8	114,627.9	119,027.8	124,959.6	129,957.2	출판영상방송통신 및 정보서비스업
45,810.2	48,656.8	50,668.5	53,599.4	56,892.8	59,963.9	금융보험업
647,898.4	671,845.8	692,104.3	706,736.2	714,700.0	723,438.8	부동산 및 임대업
48,510.0	50,153.5	53,122.9	55,372.2	57,828.8	60,503.3	사업서비스업
398,810.1	407,823.3	424,229.8	433,180.0	438,129.6	442,890.0	공공행정 및 사회보장행정
94,054.1	97,403.0	102,687.3	107,023.6	110,267.2	113,832.2	교육서비스업
40,204.0	42,130.0	43,844.0	46,437.2	48,691.7	50,523.4	보건·사회복지서비스업
34,429.7	36,187.7	37,331.1	38,553.4	39,511.1	40,407.8	예술, 스포츠 및 여가관련서비스업
66,614.9	70,189.5	72,769.9	74,785.8	76,796.4	78,840.2	기타서비스업

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

## 5. 경제활동별 생산자산(2005기준년말 가격)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
	전년비(%)						
생산자산	5.2	3.7	3.5	4.9	4.6	4.3	4.6
농림어업	1.9	0.9	0.4	0.0	0.1	0.2	0.5
광업	6.4	6.4	66.9	2.6	-52.7	94.0	6.1
제조업	6.1	2.7	3.9	4.9	6.0	5.4	6.1
전기가스·수도사업	8.1	7.8	5.4	4.4	3.5	2.8	3.1
건설업	-1.3	-2.5	-16.5	-0.9	9.7	2.2	6.5
도소매 음식숙박업	2.9	-1.0	0.7	6.6	-0.2	2.2	3.5
운수 및 보관업	9.6	5.3	3.6	2.1	3.0	1.9	3.1
출판영상방송통신 및 정보서비스업	32.1	21.0	15.5	11.7	8.1	6.4	7.2
금융보험업	2.2	1.1	5.1	5.6	4.1	2.6	3.2
부동산 및 임대업	3.7	4.7	5.2	6.3	6.1	5.5	5.1
사업서비스업	21.8	11.3	10.2	2.3	-3.5	-0.3	1.0
공공행정 및 사회보장행정	4.1	4.3	3.9	4.5	4.5	4.0	3.0
교육서비스업	3.8	5.2	7.1	6.0	5.7	5.4	5.0
보건·사회복지서비스업	7.0	6.4	8.8	7.0	6.2	5.8	6.8
예술, 스포츠 및 여가관련서비스업	2.4	4.0	8.5	6.2	6.7	6.4	6.6
기타서비스업	6.4	6.0	7.9	6.8	7.0	7.2	7.1

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임



## 5. 경제활동별 생산자산(2005기준년말 가격)

2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구 분
전년비(%)						
4.9	4.9	3.6	4.0	4.0	2.1	생산자산
1.2	0.8	-0.2	0.9	0.2	-0.5	농림어업
-9.7	17.3	17.0	-9.4	10.1	-60.6	광업
6.5	7.8	1.1	6.8	9.2	3.3	제조업
3.1	9.0	-2.3	1.2	2.0	0.2	전기가스·수도사업
8.5	6.7	33.5	3.2	-2.3	1.6	건설업
4.3	3.7	-0.5	6.9	7.8	2.0	도소매 음식숙박업
4.3	4.1	3.7	4.9	4.0	3.8	운수 및 보관업
6.9	4.8	4.1	3.8	5.0	4.0	출판영상방송통신 및 정보서비스업
8.1	6.2	4.1	5.8	6.1	5.4	금융보험업
4.6	3.7	3.0	2.1	1.1	1.2	부동산 및 임대업
1.9	3.4	5.9	4.2	4.4	4.6	사업서비스업
2.9	2.3	4.0	2.1	1.1	1.1	공공행정 및 사회보장행정
3.8	3.6	5.4	4.2	3.0	3.2	교육서비스업
6.5	4.8	4.1	5.9	4.9	3.8	보건·사회복지서비스업
6.4	5.1	3.2	3.3	2.5	2.3	예술, 스포츠 및 여가관련서비스업
6.3	5.4	3.7	2.8	2.7	2.7	기타서비스업

주) 경제활동별 분류는 제 9차 한국표준산업분류에 따른 것임

## 6. 지목별 토지자산(당해년말 가격)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
-----	------	------	------	------	------	------	------

당해년말 가격(십억원)

토지자산	1,413,399.1	1,466,165.8	1,665,313.4	1,978,282.9	2,334,268.0	2,753,001.1	3,053,243.0
농경지	224,426.5	226,877.0	242,906.3	295,331.3	387,174.5	477,927.0	515,487.5
임야	102,176.2	104,867.0	111,894.7	129,742.6	160,575.4	192,996.4	205,367.4
대지	756,531.1	784,934.3	907,419.3	1,074,623.0	1,222,583.0	1,425,308.3	1,592,662.3
공공용지	184,647.3	193,448.8	223,726.7	266,658.1	306,466.9	362,585.1	408,480.6
공장용지	66,806.7	69,572.1	78,270.2	92,880.9	108,746.6	126,988.0	145,282.2
기타용지	78,811.3	86,466.6	101,096.2	119,047.0	148,721.6	167,196.3	185,963.0

구성비(%)

토지자산	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
농경지	15.9	15.5	14.6	14.9	16.6	17.4	16.9
임야	7.2	7.2	6.7	6.6	6.9	7.0	6.7
대지	53.5	53.5	54.5	54.3	52.4	51.8	52.2
공공용지	13.1	13.2	13.4	13.5	13.1	13.2	13.4
공장용지	4.7	4.7	4.7	4.7	4.7	4.6	4.8
기타용지	5.6	5.9	6.1	6.0	6.4	6.1	6.1

## 6. 지목별 토지자산(당해년말 가격)

2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구 분
------	------	------	------	------	-------------------	-----

당해년말 가격(십억원)

3,324,663.8	3,264,551.1	3,458,139.1	3,568,419.7	3,743,957.1	3,884,075.4	토지자산
542,762.1	524,695.8	545,231.8	550,445.4	577,715.1	592,508.6	농경지
212,750.4	214,132.3	213,346.4	219,063.6	227,689.2	234,346.2	임야
1,763,968.2	1,723,386.7	1,833,970.0	1,890,292.9	1,970,652.9	2,039,488.5	대지
445,925.0	441,460.6	471,885.3	493,011.0	517,572.1	539,892.0	공공용지
159,448.3	163,411.7	176,198.2	187,148.7	204,568.5	216,970.8	공장용지
199,809.8	197,464.0	217,507.4	228,458.0	245,759.3	260,869.3	기타용지

구성비(%)

100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	토지자산
16.3	16.1	15.8	15.4	15.4	15.3	농경지
6.4	6.6	6.2	6.1	6.1	6.0	임야
53.1	52.8	53.0	53.0	52.6	52.5	대지
13.4	13.5	13.6	13.8	13.8	13.9	공공용지
4.8	5.0	5.1	5.2	5.5	5.6	공장용지
6.0	6.0	6.3	6.4	6.6	6.7	기타용지

## 7. 지목별 토지자산(2005기준년말 가격)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
-----	------	------	------	------	------	------	------

2005년말 가격(십억원)

토지자산	2,610,359.8	2,641,484.8	2,671,483.2	2,700,883.5	2,729,382.5	2,753,001.1	2,784,921.5
농경지	492,530.6	489,711.4	486,527.5	483,258.0	480,496.7	477,927.0	474,980.6
임야	195,705.8	195,123.6	194,515.4	193,973.0	193,461.2	192,996.4	192,402.8
대지	1,348,031.5	1,365,499.8	1,378,805.8	1,394,847.4	1,412,559.8	1,425,308.3	1,443,964.4
공공용지	336,150.6	342,533.9	347,613.8	353,207.1	357,531.3	362,585.1	369,020.9
공장용지	101,676.1	105,195.7	111,740.4	117,569.9	122,018.2	126,988.0	132,306.9
기타용지	136,265.2	143,420.4	152,280.3	158,028.1	163,315.3	167,196.3	172,245.9

전년비(%)

토지자산	1.2	1.2	1.1	1.1	1.1	0.9	1.2
농경지	-0.6	-0.6	-0.7	-0.7	-0.6	-0.5	-0.6
임야	-0.2	-0.3	-0.3	-0.3	-0.3	-0.2	-0.3
대지	1.6	1.3	1.0	1.2	1.3	0.9	1.3
공공용지	1.5	1.9	1.5	1.6	1.2	1.4	1.8
공장용지	5.1	3.5	6.2	5.2	3.8	4.1	4.2
기타용지	2.3	5.3	6.2	3.8	3.3	2.4	3.0

## 7. 지목별 토지자산(2005기준년말 가격)

2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구 분
------	------	------	------	------	-------------------	-----

2005년말 가격(십억원)

2,812,576.1	2,846,826.3	2,880,533.5	2,911,533.6	2,949,695.8	2,991,140.2	토지자산
472,088.5	468,685.6	466,074.2	462,549.9	460,843.0	463,280.7	농경지
191,835.0	191,220.1	190,773.2	190,717.9	189,466.5	190,203.4	임야
1,458,232.8	1,477,461.5	1,497,232.5	1,513,117.7	1,529,102.9	1,544,672.7	대지
374,010.5	379,345.4	385,277.4	390,411.5	394,627.3	399,943.4	공공용지
138,161.3	144,699.3	148,600.2	154,207.5	160,988.3	166,829.0	공장용지
178,248.0	185,414.4	192,576.1	200,529.0	214,667.8	226,211.1	기타용지

전년비(%)

1.0	1.2	1.2	1.1	1.3	1.4	토지자산
-0.6	-0.7	-0.6	-0.8	-0.4	0.5	농경지
-0.3	-0.3	-0.2	0.0	-0.7	0.4	임야
1.0	1.3	1.3	1.1	1.1	1.0	대지
1.4	1.4	1.6	1.3	1.1	1.3	공공용지
4.4	4.7	2.7	3.8	4.4	3.6	공장용지
3.5	4.0	3.9	4.1	7.1	5.4	기타용지

## 8. 시도별 토지자산(당해년말 가격)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
당해년말 가격(십억원)							
토지자산	1,413,399.1	1,466,165.8	1,665,313.4	1,978,282.9	2,334,268.0	2,753,001.1	3,053,243.0
서울특별시	423,717.7	439,445.7	541,361.4	646,177.1	712,615.8	867,135.7	974,598.3
부산광역시	102,384.2	104,647.2	108,708.7	114,988.3	121,250.0	128,008.0	135,712.9
대구광역시	65,977.4	66,825.4	69,596.0	74,426.1	79,684.4	90,153.7	98,591.1
인천광역시	61,648.1	66,553.2	78,005.7	90,944.4	107,341.5	133,020.1	156,647.8
광주광역시	36,694.5	37,128.5	37,963.8	40,617.1	42,353.3	45,167.0	46,661.5
대전광역시	33,473.6	34,436.5	35,912.5	45,541.8	51,872.2	59,496.1	65,377.2
울산광역시	24,992.8	25,809.5	27,017.7	29,325.8	32,564.4	38,061.4	42,812.5
세종특별자치시							
경기도	282,635.7	300,437.7	356,174.7	460,894.5	624,960.9	757,280.1	842,469.8
강원도	38,791.4	40,150.5	42,530.3	48,602.2	57,795.3	64,479.3	68,937.4
충청북도	36,331.3	36,923.4	39,668.3	46,055.9	54,352.9	60,384.0	68,800.4
충청남도	54,960.0	55,880.8	59,907.4	76,023.7	102,292.4	136,509.3	144,293.5
전라북도	45,115.8	45,498.8	46,991.9	51,894.4	56,030.0	58,391.5	62,905.8
전라남도	45,901.8	47,426.4	47,790.4	54,629.0	59,685.7	62,457.1	67,114.3
경상북도	65,050.0	66,457.3	69,085.4	78,833.5	90,919.3	102,329.3	111,410.2
경상남도	72,797.7	74,877.3	78,823.8	90,557.6	108,578.7	117,421.9	132,299.8
제주특별자치도	22,927.1	23,667.6	25,775.4	28,771.5	31,971.2	32,706.6	34,610.5
구성비(%)							
토지자산	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
서울특별시	30.0	30.0	32.5	32.7	30.5	31.5	31.9
부산광역시	7.2	7.1	6.5	5.8	5.2	4.6	4.4
대구광역시	4.7	4.6	4.2	3.8	3.4	3.3	3.2
인천광역시	4.4	4.5	4.7	4.6	4.6	4.8	5.1
광주광역시	2.6	2.5	2.3	2.1	1.8	1.6	1.5
대전광역시	2.4	2.3	2.2	2.3	2.2	2.2	2.1
울산광역시	1.8	1.8	1.6	1.5	1.4	1.4	1.4
세종특별자치시							
경기도	20.0	20.5	21.4	23.3	26.8	27.5	27.6
강원도	2.7	2.7	2.6	2.5	2.5	2.3	2.3
충청북도	2.6	2.5	2.4	2.3	2.3	2.2	2.3
충청남도	3.9	3.8	3.6	3.8	4.4	5.0	4.7
전라북도	3.2	3.1	2.8	2.6	2.4	2.1	2.1
전라남도	3.2	3.2	2.9	2.8	2.6	2.3	2.2
경상북도	4.6	4.5	4.1	4.0	3.9	3.7	3.6
경상남도	5.2	5.1	4.7	4.6	4.7	4.3	4.3
제주특별자치도	1.6	1.6	1.5	1.5	1.4	1.2	1.1

## 8. 시도별 토지자산(당해년말 가격)

2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구 분
당해년말 가격(십억원)						
3,324,663.8	3,264,551.1	3,458,139.1	3,568,419.7	3,743,957.1	3,884,075.4	토지자산
1,078,366.2	1,041,091.4	1,099,989.8	1,110,296.7	1,151,301.7	1,177,009.7	서울특별시
142,898.0	142,028.1	145,405.0	149,943.0	159,035.8	167,338.6	부산광역시
105,197.9	102,962.8	107,832.2	111,505.9	115,940.1	120,572.6	대구광역시
182,759.4	185,427.5	193,867.2	200,192.7	210,918.5	217,034.4	인천광역시
49,253.7	48,381.5	51,670.1	52,842.3	53,675.5	54,545.3	광주광역시
67,091.5	64,894.6	69,045.8	70,587.7	75,356.4	78,371.8	대전광역시
47,205.9	47,359.0	49,329.4	51,318.2	54,908.7	60,959.8	울산광역시
					20,297.9	세종특별자치시
930,409.9	910,599.2	979,910.4	1,032,247.8	1,080,258.2	1,115,183.8	경기도
70,785.1	71,431.2	77,256.3	80,520.0	87,883.3	92,639.5	강원도
71,001.0	70,977.9	74,998.2	76,955.2	81,597.5	85,560.4	충청북도
153,074.6	153,467.2	159,442.7	165,259.9	176,027.8	169,104.7	충청남도
64,670.5	66,090.2	69,350.0	71,881.5	76,249.9	79,837.1	전라북도
68,934.6	69,086.2	73,897.2	76,905.8	81,297.7	85,359.3	전라남도
116,626.0	114,182.6	119,863.2	124,022.2	131,766.2	138,384.4	경상북도
140,793.9	141,536.6	149,946.5	156,798.8	168,588.5	181,445.1	경상남도
35,595.6	35,035.1	36,335.2	37,142.0	39,151.1	40,430.9	제주특별자치도
구성비(%)						
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	토지자산
32.4	31.9	31.8	31.1	30.8	30.3	서울특별시
4.3	4.4	4.2	4.2	4.2	4.3	부산광역시
3.2	3.2	3.1	3.1	3.1	3.1	대구광역시
5.5	5.7	5.6	5.6	5.6	5.6	인천광역시
1.5	1.5	1.5	1.5	1.4	1.4	광주광역시
2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	대전광역시
1.4	1.5	1.4	1.4	1.5	1.6	울산광역시
					0.5	세종특별자치시
28.0	27.9	28.3	28.9	28.9	28.7	경기도
2.1	2.2	2.2	2.3	2.3	2.4	강원도
2.1	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	충청북도
4.6	4.7	4.6	4.6	4.7	4.4	충청남도
1.9	2.0	2.0	2.0	2.0	2.1	전라북도
2.1	2.1	2.1	2.2	2.2	2.2	전라남도
3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.6	경상북도
4.2	4.3	4.3	4.4	4.5	4.7	경상남도
1.1	1.1	1.1	1.0	1.0	1.0	제주특별자치도

## 9. 시도별 토지자산(2005기준년말 가격)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
2005년말 가격(십억원)							
토지자산	2,610,359.8	2,641,484.8	2,671,483.2	2,700,883.5	2,729,382.5	2,753,001.1	2,784,921.5
서울특별시	858,979.5	860,761.3	861,765.2	864,901.9	866,786.4	867,135.7	869,390.6
부산광역시	122,366.8	124,599.5	125,587.6	126,574.8	127,204.2	128,008.0	130,135.5
대구광역시	86,653.9	87,116.5	88,304.8	89,080.3	89,597.4	90,153.7	90,824.8
인천광역시	117,785.1	123,092.1	125,490.0	127,362.4	130,851.2	133,020.0	136,923.8
광주광역시	42,556.6	42,829.6	43,253.4	43,637.1	44,367.5	45,167.0	45,554.9
대전광역시	56,257.9	56,832.9	57,468.6	58,255.6	58,943.3	59,496.1	60,732.5
울산광역시	36,213.0	36,629.1	36,911.2	37,295.5	37,602.0	38,061.4	38,419.1
세종특별자치시							
경기도	682,770.8	697,676.0	714,051.0	730,112.6	745,341.8	757,280.1	772,507.5
강원도	61,143.9	61,849.1	62,521.7	63,246.4	63,943.3	64,479.3	65,042.6
충청북도	57,070.8	57,428.1	58,857.7	59,342.4	59,753.4	60,384.0	60,957.8
충청남도	131,131.6	132,229.8	133,468.2	134,355.6	135,335.4	136,509.3	137,538.7
전라북도	56,174.0	56,536.0	57,061.8	57,441.5	57,824.9	58,391.5	58,836.6
전라남도	60,274.3	60,539.8	61,239.9	61,555.2	61,895.1	62,457.2	62,812.9
경상북도	99,289.7	99,889.4	100,436.0	101,024.3	101,547.0	102,329.3	103,364.8
경상남도	111,121.9	112,501.9	113,715.2	114,872.4	116,129.7	117,421.9	118,847.2
제주특별자치도	30,570.0	30,973.7	31,350.9	31,825.5	32,259.9	32,706.6	33,032.2
전년비(%)							
토지자산	1.2	1.2	1.1	1.1	1.1	0.9	1.2
서울특별시	0.2	0.2	0.1	0.4	0.2	0.0	0.3
부산광역시	1.6	1.8	0.8	0.8	0.5	0.6	1.7
대구광역시	1.5	0.5	1.4	0.9	0.6	0.6	0.7
인천광역시	4.4	4.5	1.9	1.5	2.7	1.7	2.9
광주광역시	2.5	0.6	1.0	0.9	1.7	1.8	0.9
대전광역시	1.4	1.0	1.1	1.4	1.2	0.9	2.1
울산광역시	1.5	1.1	0.8	1.0	0.8	1.2	0.9
세종특별자치시							
경기도	1.8	2.2	2.3	2.2	2.1	1.6	2.0
강원도	0.7	1.2	1.1	1.2	1.1	0.8	0.9
충청북도	0.7	0.6	2.5	0.8	0.7	1.1	1.0
충청남도	0.7	0.8	0.9	0.7	0.7	0.9	0.8
전라북도	0.7	0.6	0.9	0.7	0.7	1.0	0.8
전라남도	0.8	0.4	1.2	0.5	0.6	0.9	0.6
경상북도	0.8	0.6	0.5	0.6	0.5	0.8	1.0
경상남도	2.1	1.2	1.1	1.0	1.1	1.1	1.2
제주특별자치도	1.0	1.3	1.2	1.5	1.4	1.4	1.0



## 9. 시도별 토지자산(2005기준년말 가격)

2007	2008	2009	2010	2011	2012 <sup>P</sup>	구 분
------	------	------	------	------	-------------------	-----

2005년말 가격(십억원)

2,812,576.1	2,846,826.3	2,880,533.5	2,911,533.6	2,949,695.8	2,991,140.2	토지자산
870,399.6	871,418.3	871,247.6	872,827.6	877,560.1	879,080.3	서울특별시
131,373.3	134,256.9	135,571.9	136,586.3	138,725.8	140,257.2	부산광역시
91,452.2	92,743.7	93,610.4	94,325.8	94,830.2	95,654.3	대구광역시
138,341.2	139,984.9	147,237.6	149,016.2	152,664.6	155,567.5	인천광역시
46,063.3	46,584.9	48,167.6	48,406.5	48,830.9	49,366.1	광주광역시
60,970.5	61,790.0	61,991.3	62,277.8	64,014.3	64,688.4	대전광역시
39,600.4	39,879.9	40,480.7	41,216.9	41,705.0	42,045.0	울산광역시
					16,448.9	세종특별자치시
787,306.5	804,716.1	820,385.1	838,001.8	851,418.6	867,385.8	경기도
65,739.0	66,287.0	67,011.3	68,020.2	69,339.0	70,311.8	강원도
61,467.5	62,611.0	63,186.6	63,836.5	65,035.0	66,116.0	충청북도
138,588.3	139,730.6	141,281.1	142,383.8	144,546.2	138,754.9	충청남도
59,532.2	60,262.9	60,618.0	61,212.7	61,974.2	62,418.6	전라북도
63,401.5	64,351.1	64,818.5	65,518.3	66,497.6	67,512.6	전라남도
104,247.7	105,363.2	106,252.3	107,301.4	109,148.2	109,967.0	경상북도
120,507.1	122,873.3	124,243.7	125,797.2	128,122.4	129,901.5	경상남도
33,585.8	33,972.5	34,429.9	34,804.6	35,283.5	35,664.3	제주특별자치도

전년비(%)

1.0	1.2	1.2	1.1	1.3	1.4	토지자산
0.1	0.1	-0.0	0.2	0.5	0.2	서울특별시
1.0	2.2	1.0	0.7	1.6	1.1	부산광역시
0.7	1.4	0.9	0.8	0.5	0.9	대구광역시
1.0	1.2	5.2	1.2	2.4	1.9	인천광역시
1.1	1.1	3.4	0.5	0.9	1.1	광주광역시
0.4	1.3	0.3	0.5	2.8	1.1	대전광역시
3.1	0.7	1.5	1.8	1.2	0.8	울산광역시
					-	세종특별자치시
1.9	2.2	1.9	2.1	1.6	1.9	경기도
1.1	0.8	1.1	1.5	1.9	1.4	강원도
0.8	1.9	0.9	1.0	1.9	1.7	충청북도
0.8	0.8	1.1	0.8	1.5	-4.0	충청남도
1.2	1.2	0.6	1.0	1.2	0.7	전라북도
0.9	1.5	0.7	1.1	1.5	1.5	전라남도
0.9	1.1	0.8	1.0	1.7	0.8	경상북도
1.4	2.0	1.1	1.3	1.8	1.4	경상남도
1.7	1.2	1.3	1.1	1.4	1.1	제주특별자치도



## IV. 통합자본측정방법에 의한 시험 추계결과

- 1 유형고정자산의 자본재형태별 순자산액[당해년말 가격]
- 2 유형고정자산의 자본재형태별 순자산액[2005기준년말 가격]

### <통계표 이용시 유의사항>

- OECD와 2008 SNA에서는 현재 적용중인 영구재고법(PIM)에서 총자본스톡, 순자본스톡 생산자본스톡 등을 일괄 추계할 수 있는 '통합자본측정방법'을 제시
- 동 통계표는 'OECD 자본측정 매뉴얼'에 따라 통합자본측정방법을 적용한 유형고정자산의 시험 추계결과로, 추계방법 변경에 따른 추계모수(내용연수, 폐기모형) 정제, 추계자산 세분화, 시계열 연장 등으로 기 공표중인 추계결과와 자산수준의 차이가 있음
- 또한, 2010년 기준 개편 및 2008 SNA 이행결과 반영 등에 따라 통계청·한국은행이 공동 작성하는 국민 B/S 공표 시 전면 개정될 예정임(2014년말)

# 1. 유형고정자산의 자본재형태별 순자산액(당해년말가격)

연도	합 계	주거용건물	비주거용건물	건축물	운송장비	기계장치
당해년말 가격(조원)						
1970	3.5	0.8	0.8	1.0	0.3	0.5
1971	4.4	1.0	1.0	1.3	0.4	0.7
1972	5.6	1.2	1.2	1.6	0.6	0.9
1973	8.3	1.7	1.8	2.3	1.0	1.5
1974	12.3	2.7	2.6	3.3	1.6	2.2
1975	15.9	3.7	3.3	4.3	2.0	2.7
1976	19.8	4.6	4.0	5.5	2.4	3.3
1977	26.6	6.1	5.3	7.4	3.0	4.8
1978	39.0	9.0	7.5	10.6	4.1	7.8
1979	59.4	13.5	11.2	16.1	5.7	12.8
1980	80.3	18.2	15.0	22.2	7.8	17.1
1981	95.3	21.1	17.7	26.7	9.5	20.3
1982	109.4	24.3	20.7	30.5	10.8	23.1
1983	124.9	28.3	24.7	34.8	12.2	24.9
1984	142.5	31.5	29.1	40.3	13.7	27.9
1985	160.3	34.4	32.6	46.5	14.6	32.3
1986	179.8	37.8	36.3	52.2	15.9	37.7
1987	210.7	43.6	43.3	61.1	18.5	44.2
1988	252.0	52.3	53.4	74.2	21.7	50.4
1989	311.4	64.8	69.0	93.5	25.2	58.9
1990	402.8	89.1	92.5	119.4	29.8	72.0
1991	507.8	118.5	118.5	148.4	34.1	88.2
1992	599.8	142.0	140.3	174.8	38.7	104.0
1993	692.8	167.0	164.7	199.5	42.1	119.4
1994	815.0	197.5	197.5	233.6	47.3	139.2
1995	962.9	232.6	237.3	274.6	54.0	164.5
1996	1,128.7	270.3	278.2	323.5	63.9	192.7
1997	1,321.8	309.6	322.9	377.4	76.9	235.0
1998	1,428.2	335.8	352.4	416.6	75.8	247.6
1999	1,503.4	355.2	371.4	452.9	74.6	249.3
2000	1,636.0	387.2	393.7	504.3	81.0	269.7
2001	1,783.9	431.5	422.9	567.0	85.6	276.8
2002	1,967.4	481.4	476.0	636.4	89.9	283.6
2003	2,197.0	541.6	547.7	719.4	90.9	297.5
2004	2,407.7	604.4	616.2	786.1	91.5	309.6
2005	2,575.3	657.8	668.8	841.8	93.3	313.7
2006	2,768.6	710.7	725.0	916.4	96.1	320.4
2007	3,113.4	795.1	819.4	1,041.5	104.4	353.0
2008	3,461.1	870.2	907.8	1,158.4	113.6	411.1
2009	3,692.6	918.0	974.9	1,251.4	118.6	429.7
2010	3,997.6	982.6	1,071.9	1,369.8	125.7	447.5
2011	4,283.5	1,039.4	1,162.1	1,470.8	135.3	475.9
2012	4,564.5	1,088.9	1,252.3	1,569.5	144.3	509.5

# 1. 유형고정자산의 자본재형태별 순자산액(당해년말가격)

연도	합 계	주거용건물	비주거용건물	건축물	운송장비	기계장치
구성비(%)						
1970	100.0	21.7	23.9	29.9	9.8	14.7
1971	100.0	21.9	22.9	29.5	10.3	15.4
1972	100.0	21.1	22.2	28.9	11.2	16.6
1973	100.0	20.6	21.9	27.6	11.8	18.1
1974	100.0	21.9	21.0	26.7	12.6	17.7
1975	100.0	23.0	20.5	27.3	12.4	16.7
1976	100.0	23.1	20.4	27.7	11.9	16.9
1977	100.0	22.9	19.7	28.0	11.2	18.2
1978	100.0	23.1	19.3	27.2	10.5	19.9
1979	100.0	22.8	18.8	27.1	9.7	21.6
1980	100.0	22.6	18.6	27.6	9.8	21.3
1981	100.0	22.1	18.5	28.0	10.0	21.3
1982	100.0	22.2	18.9	27.9	9.9	21.1
1983	100.0	22.6	19.8	27.9	9.8	19.9
1984	100.0	22.1	20.4	28.3	9.6	19.6
1985	100.0	21.4	20.3	29.0	9.1	20.1
1986	100.0	21.0	20.2	29.0	8.8	21.0
1987	100.0	20.7	20.5	29.0	8.8	21.0
1988	100.0	20.7	21.2	29.4	8.6	20.0
1989	100.0	20.8	22.1	30.0	8.1	18.9
1990	100.0	22.1	23.0	29.6	7.4	17.9
1991	100.0	23.3	23.3	29.2	6.7	17.4
1992	100.0	23.7	23.4	29.1	6.5	17.3
1993	100.0	24.1	23.8	28.8	6.1	17.2
1994	100.0	24.2	24.2	28.7	5.8	17.1
1995	100.0	24.2	24.6	28.5	5.6	17.1
1996	100.0	23.9	24.6	28.7	5.7	17.1
1997	100.0	23.4	24.4	28.6	5.8	17.8
1998	100.0	23.5	24.7	29.2	5.3	17.3
1999	100.0	23.6	24.7	30.1	5.0	16.6
2000	100.0	23.7	24.1	30.8	5.0	16.5
2001	100.0	24.2	23.7	31.8	4.8	15.5
2002	100.0	24.5	24.2	32.4	4.6	14.4
2003	100.0	24.7	24.9	32.7	4.1	13.5
2004	100.0	25.1	25.6	32.6	3.8	12.9
2005	100.0	25.5	26.0	32.7	3.6	12.2
2006	100.0	25.7	26.2	33.1	3.5	11.6
2007	100.0	25.5	26.3	33.5	3.4	11.3
2008	100.0	25.1	26.2	33.5	3.3	11.9
2009	100.0	24.9	26.4	33.9	3.2	11.6
2010	100.0	24.6	26.8	34.3	3.1	11.2
2011	100.0	24.3	27.1	34.3	3.2	11.1
2012	100.0	23.9	27.4	34.4	3.2	11.2

## 2. 유형고정자산의 자본재형태별 순자산액(2005기준년말 가격)

연도	합 계	주거용건물	비주거용건물	건축물	운송장비	기계장치
2005년말 가격(조원)						
1970	72.2	15.9	20.4	24.2	4.9	6.7
1971	83.7	18.7	23.1	28.2	5.8	7.8
1972	94.8	20.9	25.8	32.3	6.8	9.0
1973	109.6	24.1	30.2	36.8	8.0	10.6
1974	125.8	29.5	34.0	41.0	9.7	11.7
1975	142.9	34.7	38.0	46.1	11.4	12.8
1976	163.4	40.0	43.0	51.7	13.4	15.2
1977	191.3	46.8	49.3	59.8	15.7	19.7
1978	228.2	56.4	57.6	68.5	18.8	26.8
1979	265.5	64.7	66.4	78.3	21.6	34.5
1980	295.4	71.8	73.5	87.8	24.5	37.8
1981	322.3	77.3	79.9	97.6	27.0	40.5
1982	352.1	84.5	87.1	109.1	28.7	42.8
1983	388.3	94.1	96.1	122.5	30.3	45.2
1984	428.2	102.6	107.2	137.0	32.7	48.9
1985	469.2	110.8	117.3	153.3	35.0	52.8
1986	515.7	120.9	128.0	168.1	38.1	60.7
1987	572.4	131.9	142.2	185.8	41.6	71.0
1988	637.4	145.9	159.6	203.7	45.2	83.1
1989	714.6	163.0	181.3	222.6	49.4	98.3
1990	817.5	192.8	207.5	244.9	55.8	116.6
1991	936.2	226.4	234.3	274.1	63.1	138.3
1992	1,048.7	257.0	259.3	306.4	70.0	155.9
1993	1,167.8	291.7	289.8	340.0	75.6	170.8
1994	1,300.6	325.6	322.2	376.6	85.0	191.3
1995	1,449.6	362.9	359.9	414.4	92.8	219.6
1996	1,607.5	400.7	396.6	460.1	100.9	249.2
1997	1,751.2	435.5	434.5	508.9	103.6	268.6
1998	1,833.9	463.7	461.1	553.4	94.3	261.3
1999	1,923.5	489.0	479.4	601.1	92.9	261.0
2000	2,025.5	510.2	501.7	645.6	95.0	272.9
2001	2,124.1	535.0	526.7	689.2	94.8	278.4
2002	2,232.6	563.0	558.6	728.2	96.9	285.8
2003	2,347.3	594.0	596.8	767.3	96.3	292.9
2004	2,461.9	625.7	634.6	804.8	94.4	302.3
2005	2,575.3	657.8	668.8	841.8	93.3	313.7
2006	2,691.5	688.0	703.9	877.4	93.4	328.8
2007	2,813.4	716.2	739.5	914.0	95.6	348.1
2008	2,924.0	740.2	773.1	949.2	97.9	363.5
2009	3,025.2	762.8	804.5	990.4	101.0	366.5
2010	3,138.6	779.4	839.1	1,026.0	105.9	388.2
2011	3,242.6	790.4	875.3	1,055.6	110.9	410.5
2012	3,335.2	799.2	911.0	1,081.9	114.5	428.6

## 2. 유형고정자산의 자본재형태별 순자산액(2005기준년말 가격)

연도	합 계	주거용건물	비주거용건물	건축물	운송장비	기계장치
전년비(%)						
1970	-	-	-	-	-	-
1971	15.9	17.5	13.3	16.2	17.9	17.1
1972	13.3	11.7	11.7	14.8	16.7	14.3
1973	15.6	15.3	16.8	13.9	17.7	17.8
1974	14.7	22.2	12.7	11.3	21.0	10.4
1975	13.6	17.7	11.6	12.5	18.0	9.7
1976	14.3	15.4	13.4	12.2	17.7	19.1
1977	17.1	17.1	14.4	15.7	16.9	29.1
1978	19.3	20.4	17.0	14.4	20.0	36.3
1979	16.4	14.7	15.1	14.4	14.7	28.7
1980	11.3	11.0	10.8	12.0	13.3	9.7
1981	9.1	7.6	8.6	11.2	10.5	7.0
1982	9.2	9.2	9.0	11.7	6.2	5.7
1983	10.3	11.5	10.4	12.3	5.7	5.8
1984	10.3	9.0	11.5	11.8	7.8	8.0
1985	9.6	8.1	9.4	11.9	7.1	8.2
1986	9.9	9.0	9.1	9.7	8.7	14.8
1987	11.0	9.1	11.1	10.5	9.2	17.0
1988	11.4	10.6	12.2	9.6	8.8	17.1
1989	12.1	11.8	13.6	9.3	9.2	18.3
1990	14.4	18.3	14.5	10.0	13.0	18.6
1991	14.5	17.4	12.9	11.9	13.1	18.6
1992	12.0	13.5	10.7	11.8	10.9	12.7
1993	11.4	13.5	11.7	10.9	8.1	9.5
1994	11.4	11.6	11.2	10.8	12.3	12.0
1995	11.5	11.5	11.7	10.0	9.3	14.8
1996	10.9	10.4	10.2	11.0	8.7	13.5
1997	8.9	8.7	9.5	10.6	2.8	7.8
1998	4.7	6.5	6.1	8.7	-9.0	-2.7
1999	4.9	5.4	4.0	8.6	-1.5	-0.1
2000	5.3	4.3	4.6	7.4	2.2	4.6
2001	4.9	4.8	5.0	6.8	-0.2	2.0
2002	5.1	5.2	6.1	5.6	2.3	2.7
2003	5.1	5.5	6.8	5.4	-0.6	2.5
2004	4.9	5.3	6.3	4.9	-2.0	3.2
2005	4.6	5.1	5.4	4.6	-1.2	3.8
2006	4.5	4.6	5.3	4.2	0.1	4.8
2007	4.5	4.1	5.1	4.2	2.4	5.9
2008	3.9	3.4	4.6	3.9	2.4	4.4
2009	3.5	3.0	4.1	4.3	3.1	0.8
2010	3.8	2.2	4.3	3.6	4.9	5.9
2011	3.3	1.4	4.3	2.9	4.7	5.7
2012	2.9	1.1	4.1	2.5	3.3	4.4